



Jegyzőkönyv
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
2021. december 8. napján megtartott
rendes, nyilvános üléséről

Tartalom

JEGYZŐKÖNYV HITELESÍTŐ KIJELÖLÉSE	5
535/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	5
NAPIRENDI PONTOK ELFOGADÁSA	5
536/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	6
537/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	7
538/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	7
539/2021. (XI.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	7
NAPIRENDEK ELŐTT	10
1/ A LAKÁSOK ÉS NEM LAKÁS CÉLJÁRA SZOLGÁLÓ HELYSÉGEK BÉRBEADÁSÁRÓL ÉS ELIDEGENÍTÉSÉRŐL SZÓLÓ /2021. (XII.08.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MEGALKOTÁSA	11
2/ AZ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS KÖRZETEIRŐL SZÓLÓ 8/2015. (III.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA	11
540/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	12
541/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	12
3/ SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS ÚJ TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓJÁNAK, VALAMINT ÚJ INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIÁJÁNAK JÓVÁHAGYÁSA	13
542/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	14
543/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	14
544/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	15
4/ SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS FENNTARTHATÓ ENERGIA- ÉS KLÍMA AKCIÓTERVÉNEK (SECAP) JÓVÁHAGYÁSA	15
545/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	15
546/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	16
5/ AZ IRÁNYTŰ INTÉZET JELENTÉSE ALAPJÁN KÉSZÍTETT INTÉZKEDÉSI TERV VÉGREHAJTÁSÁRÓL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÓ	16
547/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	18
6/ KIS-DUNA MENTE TDM NONPROFIT KFT. TÁMOGATÁSI KÉRELME	18
548/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	18
8/ 2022. ÉVI SZÚNYOGGYÉRÍTÉS	18
549/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	19
9/ A TANÖSVÉNY BEJÁRATÁNÁL (A 075/16, 075/202 ÉS A 4201 HRSZ.-ON) TALÁLHATÓ TENISZPÁLYA TERÜLETÉRE SZÓLÓ BÉRLETI SZERZŐDÉSEK HOSSZABBÍTÁSA	19
550/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	20
551/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	20
10/ ÖNKORMÁNYZATI NEM LAKÁSCÉLÚ HELYSÉG PÁLYÁZATÁNAK ELBÍRÁLÁSA	20
552/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	21
11/ FELELŐS AKKREDITÁLT KÖZBESZERZÉSI SZAKTANÁCSADÓ KIVÁLASZTÁSA 2022.03.01-2023.02.28 KÖZÖTTI IDŐSZAKRA	21
553/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	21
12/ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA "12107/4 HRSZ-Ú INGATLAN ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA GKSZ-13 RÓL LKE-7 ÖVEZETRE"	22
554/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	22
13/ LAKOSSÁGI KÉRELEM A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA "LKE-8 ÖVEZETBEN AZ ÉPÍTÉSI TELEK LEGKISEBB KIALAKÍTHATÓ PARAMÉTERE", VALAMINT NYÚLVÁNOS TELEK KIALAKÍTÁSA"	22
555/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	22
556/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	23

14/ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA „KÜLÖNLEGES TERÜLET – ADÓTORONY ÖVEZETBEN (KA) 10 M-ES ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG A 0225/1 HRSZ-Ú INGATLANRA VONATKOZÓAN”, VALAMINT „A MASSÁNYI KÁRGY UTCA MELLETTI KERÉKPÁRÚT JOGI HELYZETÉNEK RENDEZÉSE”	23
557/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	24
558/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	25
15/ LAKOSSÁGI KÉRELMEK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA "BUCKA" MK-4 ÖVEZETI BESOROLÁSÚ TELEPÜLÉSRÉSZEN	25
559/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	25
16/ KÉRELEM A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA: A 8648 ÉS 12012/4 HRSZ-Ú INGATLAN GKSZ ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA GIP ÖVEZETRE	25
560/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	25
17/ LAKOSSÁGI KÉRELMEK A HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSÁRA RAGÁD „PRÉSHÁZ UTCA” TELEPÜLÉSRÉSZEN	26
561/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	26
18/ A 469/2011.(X.26.) SZÁMÚ ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT KIEGÉSZÍTÉSE, MÓDOSÍTÁSA	26
562/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	27
19/ FELFÖLDI JÓZSEFNÉ KÉRELME A 8768 HRSZ-Ú INGATLAN ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSÁRA	27
563/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	27
20/ TELEPÜLÉSRRENDEZÉSI ESZKÖZ MÓDOSÍTÁSA A 12016 HRSZ-Ú INGATLAN - SZAKORVOSI RENDELŐINTÉZET, VIOLA ÚT 1. - VONATKOZÁSÁBAN II	27
564/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	28
21/ A 6848 HRSZ-Ú (BEREK UTCA) INGATLAN KISAJÁTÍTÁSA	28
565/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	28
22/ ILLEMHELY LÉTESÍTÉSE A BUCKA-TÓ KÖRNYEZETÉBEN – FEDEZETKIEGÉSZÍTÉS	29
566/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	29
23/ A SZIGETSZENTMIKLÓS 13348/1 HRSZ-Ú KIVETT KÖZÚT ELNEVEZÉSE	30
567/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	30
24/ A SZIGETSZENTMIKLÓS 13348/4 HRSZ-Ú KIVETT KÖZÚT ELNEVEZÉSE	30
568/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	30
25/ A SZIGETSZENTMIKLÓS 385, 382 ÉS 390/22 HRSZ-Ú ÚT ELNEVEZÉSE	30
569/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	31
26/ KÖZPONTI ORVOSI ÜGYELETI SZOLGÁLAT MŰKÖDÉSÉNEK BIZTOSÍTÁSA, VALAMINT A NAPPALI SÜRGŐSSÉGI ELLÁTÁS FENNTARTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS MEGHOZATALA	31
570/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	31
571/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	32
27/ BKG DSE SPORT KFT ÉS PRIMA SE NBI-ES CSAPATOK TÁMOGATÁSI KÉRELME	33
572/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	33
28/ SZIGETSZENTMIKLÓSI KÉZILABDA SPORT KÖR KÉRELME	33
573/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	34
574/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	35
29/ EX-KOP NYOMDAIPARI BETÉTI TÁRSASÁGGAL KÖTÖTT MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA	35
575/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	35
30/ A KÉPVISELŐ-TESTÜLET 2022. ÉVI MUNKATERVÉNEK ELFOGADÁSA	36
576/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	36

31/ KULTURÁLIS ÉS MŰVÉSZETI INTÉZMÉNYEKET MŰKÖDTETŐ IRODA (KIMIR) INTÉZMÉNYVEZETŐI (MAGASABB VEZETŐI) ÁLLÁSRA PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA.....	37
577/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	37
32/ POLGÁRMESTER TÁJÉKOZTATÓJA.....	37
578/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	38
579/2021. (XII.08.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT	39
33/ EGYEBEK	39
FELTERJESZTÉSI ZÁRADÉK.....	45
TOVÁBBI MELLÉKLETJEGYZÉK	46

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2021. december 8. napján megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Nagy János polgármester, Jaksa-Ladányi Emma és Jószai Attila alpolgármesterek, Becz Péter, dr. Vántsá Botond, Gyurcsik József, Kövesdi László, Ladányi Sándor, Lupa János, Orosz László, Sveda Zsolt, Szabó József és Tóth Imre képviselők.

Meghívottként jelen vannak: dr. Szilágyi Anita jegyző, dr. Dániel Dóra mb. aljegyző, dr. Benis Péter jegyzői kabinetvezető, Kulcsár Sándor és Vaszócsik Vilja az ITI Magyarország Kft. részéről, Németh István rendőr alezredes Közrendvédelmi Osztályvezető a Szigetszentmiklói Rendőrkapitányság részéről, Kovács Zoltán tűzoltó őrnagy, illetve Herczegfalvi-Herczegh Róbert Roland tűzoltó százados, Lutor János, a Szigetszentmiklói Polgárőr Egyesület új elnöke, önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok ügyvezetői, intézményvezetők, a Polgármesteri Hivatal osztály- és irodavezetői, valamint 7 fő érdeklődő állampolgár.

Nagy János polgármester: köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 13 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést megnyitja.

Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

Nagy János polgármester: javaslatot tesz a nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőjére Sveda Zsolt képviselő személyében.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

535/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. december 8-i rendes, nyilvános ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Sveda Zsolt képviselőt jelöli ki.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirendi pontok elfogadása

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a „Városi Könyvtár és Közösségi Ház részleges belső felújítása” című előterjesztést visszavonja, arról a 2022. január 3-ai informális ülésén tárgyal a Képviselő-testület.

Az „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című előterjesztés vonatkozásában a szakbizottságok nem tettek javaslatot a Képviselő-testület felé, melyre tekintettel említett napirendi pontot sürgősségi indítványként javasolja tárgyalni. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy további adategyeztetés eredményeképpen egy módosító előterjesztés került kiküldésre említett napirend vonatkozásában. Kéri a Képviselő-testület tagjait, hogy a sürgősségi indítvány napirendre vétele, illetve a napirend tárgyalása során a módosító előterjesztésben foglaltakat vegyék figyelembe.

Előzőekre tekintettel elsőként javaslatot tesz a „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című módosított sürgősségi indítvány napirendre vételére a nyilvános ülés 7. napirendjeként.

Hozzászólások:

dr. Vántsa Botond képviselő: elmondja, Jegyző asszony az ülés előtt arról tájékoztatta, hogy említett napirend nem sürgősségi indítvány, mivel benne van a kiküldött anyagban. Kéri ennek az ellentétnek a feloldását.

dr. Szilágyi Anita jegyző: elmondja, a napirendi pontok között szerepel az Aries Nonprofit Kft-nek az ügye. Hozzáfűzi, a sürgősségi indítványként kiküldött anyag egy 80-90%-ban új előterjesztés, tehát az előzetesen kiküldöttek módosítójaként kezelendő. Maga a napirend szerepel a meghívóban, a tartalma azonban nagy mértékben változott, amit csak most, az ülés előtt tudtak megismerni a képviselők.

dr. Vántsa Botond képviselő: megjegyzi, az új anyagot fél órával a testületi ülés előtt küldte ki a Hivatal. Figyelembe véve, hogy a bizottsági ülésen milyen viták voltak, illetve, hogy a bizottságok le is vették napirendjükéről az előterjesztést azzal, hogy majd vélhetően lesz a testületi ülés előtt újabb bizottsági ülés, amelyre azonban nem került sor, javasolja az eredeti anyag tartalmára tekintettel, hogy ezt a napirendet a mai ülésén ne tárgyalja a Képviselő-testület sem, arra egy későbbi időpontban kerítsen sort.

Szabó József képviselő: javasolja, hogy jövő héten hétfőn kerüljön sor egy rendkívüli bizottsági és képviselő-testületi ülésre a szóban forgó napirend megtárgyalása érdekében, hiszen a napirend tárgya fontos a városnak és az Aries Nonprofit Kft-nek egyaránt.

Ladányi Sándor képviselő: kérdése, hogy az elmúlt napokban sikerült-e megnyugtatóan átbeszélni az Aries Nonprofit Kft-re vonatkozó napirendi pontot.

Nagy János polgármester: tájékoztatja a tisztelt jelenlévőket, hogy a héten is folyamatos egyeztetés zajlott a Hivatal és az Aries Nkft között, mely egyeztetések eredményeképpen született meg a módosító előterjesztés. Hozzáfűzi, azért nem került sor újabb bizottsági ülések összehívására, mert az SZMSZ szerint legkésőbb 48 órával az ülés tervezett időpontja előtt kellett volna megküldeni a bizottsági anyagot a tagok részére, erre azonban már nem volt idő. Elmondja, még a hétfői napon is egyeztetés történt ezzel kapcsolatban, ám kedden született meg a végleges döntés, ezért került kiküldésre a mai napon ez az anyag.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja dr. Vántsa Botond javaslatát a következők szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című előterjesztést a 2021. december 8-i ülés nyilvános napirendjei közé nem veszi fel.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen, 4 nem szavazattal, 2 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

536/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című előterjesztést a 2021. december 8-i ülés nyilvános napirendjei közé nem veszi fel.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy János polgármester: jelzi, hogy mivel egyszerű többséget igénylő kérdésről szavazott a Képviselő-testület, ezért elfogadásra került a szavazati arány értelmében.

Szavazásra bocsátja Szabó József képviselő javaslatát a következők szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című napirendet 2021. december 13. napján rendkívüli szakbizottsági és képviselő-testületi ülésen tárgyalja.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **12 igen, 1 nem szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

537/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című napirendet 2021. december 13. napján rendkívüli szakbizottsági és képviselő-testületi ülésen tárgyalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy János polgármester: javasolja a „Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) Intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra pályázat elbírálása” című sürgősségi indítvány napirendre vételét.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

538/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) Intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra pályázat elbírálása” című sürgősségi indítványt a 2021. december 8-i ülés napirendi pontjaként tárgyalja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Nagy János polgármester: javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását az elfogadott sürgősségi indítvánnyal együttesen, valamint azzal, hogy a „Városi Könyvtár és Közösségi Ház részleges belső felújítása” és az „ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása” című előterjesztéseket nem veszi fel az ülés napirendjei közé.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

539/2021. (XI.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2021. december 8-i rendes, nyilvános ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülési napirendek:

- 1) A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló /2021. (XII.08.) önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Nagy János polgármester

- 2) Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 3) Szigetszentmiklós Város új Településfejlesztési Konceptiójának, valamint új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása

Előadó: Nagy János polgármester

- 4) Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervének (SECAP) jóváhagyása
Előadó: Nagy János polgármester
- 5) Az Iránytű Intézet jelentése alapján készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató
Előadó: Nagy János polgármester
- 6) Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. támogatási kérelme
Előadó: Nagy János polgármester
- 7) 2022. évi szűnyogyérítés
Előadó: Nagy János polgármester
- 8) A Tanösvény bejáratánál (a 075/16, 075/202 és a 4201 hrsz.-on) található tenispálya területére szóló bérleti szerződések hosszabbítása
Előadó: Nagy János polgármester
- 9) Önkormányzati nem lakáscélú helyiség pályázatának elbírálása
Előadó: Nagy János polgármester
- 10) Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása 2022.03.01-2023.02.28 közötti időszakra
Előadó: Nagy János polgármester
- 11) Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "12107/4 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Gksz-13 ról Lke-7 övezetre"
Előadó: Nagy János polgármester
- 12) Lakossági kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Lke-8 övezetben az építési telek legkisebb kialakítható paramétere", valamint nyúlványos telek kialakítása"
Előadó: Nagy János polgármester
- 13) Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása „Különleges terület – adótorony övezetben (Ka) 10 m-es építménymagasság a 0225/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan”, valamint „a Massányi Károly utca melletti kerékpárút jogi helyzetének rendezése”
Előadó: Nagy János polgármester
- 14) Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Bucka" Mk-4 övezeti besorolású településrészen
Előadó: Nagy János polgármester
- 15) Kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására: a 8648 és 12012/4 hrsz-ú ingatlan Gksz övezeti besorolásának módosítása Gip övezetre
Előadó: Nagy János polgármester
- 16) Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására Ragád „Présház utca” településrészen

Előadó: Nagy János polgármester

- 17) A 469/2011.(X.26.) számú Önkormányzati Határozat kiegészítése, módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 18) Felföldi Józsefné kérelme a 8768 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítására

Előadó: Nagy János polgármester

- 19) Településrendezési eszköz módosítása a 12016 hrsz-ú ingatlan - Szakorvosi Rendelőintézet, Viola út 1. - vonatkozásában II.

Előadó: Nagy János polgármester

- 20) A 6848 hrsz-ú (Berek utca) ingatlan kisajátítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 21) Illemhely létesítése a Bucka-tó környezetében – fedezetkiegészítés

Előadó: Nagy János polgármester

- 22) A Szigetszentmiklós 13348/1 hrsz.-ú kivett közút elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

- 23) A Szigetszentmiklós 13348/4 hrsz.-ú kivett közút elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

- 24) A Szigetszentmiklós 385, 382 és 390/22 hrsz.-ú út elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

- 25) Központi orvosi ügyeleti szolgálat működésének biztosítása, valamint a nappali sürgősségi ellátás fenntartásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Nagy János polgármester

- 26) BKG DSE Sport Kft és Prima SE NBI-es csapatok támogatási kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

- 27) Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

- 28) Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 29) A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Nagy János polgármester

- 30) Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) Intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra pályázat elbírálása

Előadó: Nagy János polgármester

- 31) Polgármester tájékoztatója

Előadó: Nagy János polgármester

32) Egyebek

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Napirendek előtt

Nagy János polgármester: ezúton köszönti Boda Annát, a Roma Nemzetiségi Önkormányzat elnökét az évtizedek óta tartó kitartó és áldozatos munkája elismeréséül.

Boda Anna két felnőtt fiú édesanyja. Vegyész technikai képesítése van, e mellett elvégzett 1 éves számítógépes, 1 éves raktár gazdálkodási, 1 éves pályázatíró és -kezelő iskolát és több tanfolyamot is. Folyamatosan képezte magát.

Dolgozott a Pestvidéki Gépgyárban technológusként, a Taksonyi Áfész elnöke és a Skála Áruház igazgatójának titkárnőjeként, a kereskedelemben, a vendéglátásban, a szigetszentmiklói rendőrségen is. 25 éve dolgozik képviselőként a helyi Roma Nemzetiségi Önkormányzatban először elnökhelyettesként, 15 éve pedig mint elnök vezeti azt. Nagyon sokrétű a munkája. Ahhoz, hogy minél több rendezvényt tudjanak megvalósítani, folyamatosan írja a pályázatokat. Hetente kétszer fogadónapot tart, ahol meghallgatja és megoldja az odalátogatók egyes bajos dolgai, eljár a hivatalos ügyekben. Kapcsolatban van minisztériumokkal, bankokkal, rendőrséggel, ügyvédekkel, közjegyzőkkel, oktatási és városi intézményekkel. Folyamatosan járja a város peremkerületeit, hogy az ott lakóknak is segítsen. Adományokat szerez és oszt szét a rászorulóknak. Korrepetál gyengén haladó diákokat, együttműködési szerződéseket köt középiskolásokkal és közösségi munkára várja az ott tanuló diákokat. Díjat alapított „Tanulás a jövő” néven jól tanuló, roma származású diákoknak. Minden évben egy hétre elvisz táborozni 30-35 gyermeket, olyanokat is, akik fizetős táborba nem jutnak el, közöttük több gyermek a speciális iskola tanulója. Rendszeresen tart kézműves foglalkozásokat például Húsvétkor, és Adventkor is. Javaslatokat ír továbbtanuláshoz középiskolás és egyetemi diákoknak. Több idős embernek intézett nagy összegű Holocaust-kárpótlást. Önkormányzatával támogatja a Csillag Születik énekiskolát és rendezvényeiken fellépteti a kis énekeseket. Együttműködik a Vöröskereszt utcai szolgálatával és lehetőség szerint adományt juttat a hajléktalanoknak. Minden évben megemlékeznek a Holokauszt áldozatairól. Szociális érzékenységét bizonyítja, hogy olyan ügyekben is eljár és képviseli a hozzá fordulókat, ami nem lenne a munkája része. Rendezvényeikkel már hagyományt teremtettek. Márciusban egy Tavaszváró-Húsvéti rendezvényen tojást festenek, fánkot sütnek, kézműveskednek a vendégekkel. Májusban 3 napos rendezvénnyel ünneplik a Roma Kultúra napját. Ebben az évben egyhetes ünnepsorozatot tartottak a 25 éves fennállásuk alkalmából. Már két éve augusztus hónapban egy gasztronómiai rendezvény keretein belül gulyásfőző versenyre várják az érdeklődőket. Szeptemberben Diák találkozó, de családi napok, kakaó klub, főzőklub is szerepel a rendezvények sorában. Októberben Halloween-kor tökfárgással várják a gyerekeket, felnőtteket. Az Adventi kézműves házban elkészítik az ünnepi dekorációt. Mikuláskor bábszínházzal, bohócmússorral kedveskednek a kicsiknek a Sárgaházban. Elkészítenek körülbelül 500 csomagot, amiből rendezvényen kívül juttatnak Lakihegyre, Felsőtagba, óvodákba, iskolákba. Decemberben megünneplik a Nemzetiségek Napjait. Több évig önállóan, majd a városban működő bolgár és német önkormányzattal karöltve. Rendezvényeiken mindig jó a hangulat, családias a légkör, a vendéglátás is biztosított. Rendezvényeken egyaránt részt vesznek roma és nem roma lakosok, a rendezvények csapat és közösség építő jellegűek.

Boda Annának a vesszőparipája, hogy a fiatalok minél tovább tanuljanak, hogy piacképes munkaerővé váljanak, valamint a hagyományok megőrzése, tovább adása az integráció és a békés egymás mellett élés megteremtése. Ezért meg is tesz mindent, az életét tette erre a munkára.

1/ A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló /2021. (XII.08.) önkormányzati rendelet megalkotása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2021. december 2-i, a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i, a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2021. december 6-i ülésén tárgyalta és mindhárom bizottság a rendelet megalkotását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – megalkotta Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló 23/2021. (XII.09.) önkormányzati rendeletét, a **tárgyi előterjesztés 2. számú** szerint.

2/ Az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2021. december 6-i ülésén tárgyalta és a rendelet megalkotását, valamint a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i ülésének napirendjei közé nem vette fel, arról nem tárgyalt, így javaslatot sem tett a Képviselő-testület felé.

Felkéri Györökné Palcsek Orsolya hatósági osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztésben foglaltakat.

Hozzászólások:

Györökné Palcsek Orsolya hatósági osztályvezető: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés egyik része a védőnői körzetek miatti rendelet-módosítás szükségességére irányul, mely alapján az újonnan alakult utcák átvezetésre kerültek a védőnői körzetekbe. Hozzáfűzi, a Népegészségügyi Intézet jelezte a 2-es és a 13-as védőnői körzet aránytalan elosztását, ezért szükséges úgy módosítani a rendeletet, hogy arányos legyen a védőnők leterheltsége.

Az előterjesztés másik része az újonnan alakuló gyermekorvosi és felnőtt házi orvosi körzetek kialakítására irányul, mellyel kapcsolatban az érintett háziorvosok és házi gyermekorvosok jelezték, hogy kártérítési igényük keletkezett, melynek megítélését kérték a Képviselő-testülettől, valamint azt, hogy háziorvosi és házi gyermekorvosi pályázat is kiírásra kerüljön. Ebben a tekintetben a rendelet nem alakít ki új körzetet, hanem először kiírja a pályázatot, és amennyiben meglesz a sikeres pályázat után a nyertes háziorvos és gyermekorvos, ezt követően kerülhet kialakításra a két új körzet.

Gyurcsik József képviselő: kérdése, hogy háziorvost fog-e találni az önkormányzat úgy, hogy nincs körzet. Véleménye szerint ez a körülmény a pályázat eredményességének esélyeit nem növeli, hiszen nem meglévő körzetbe keres a város házi felnőtt- és gyermekorvost, hanem nyertes pályázat esetén kerül kialakításra a körzet.

Györökné Palcsek Orsolya hatósági osztályvezető: elmondja, az Országos Kórházigazgatási Főigazgatóság feltételként szabta meg, hogy csak abban az esetben járul hozzá a két új körzet kialakításához, ha arra megvan a betöltendő háziorvos és gyermekorvos, tekintettel arra, hogy az országban nagyon sok háziorvosi álláshely betöltetlen.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – megalkotta Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 24/2021. (XII.09.) önkormányzati rendeletét, a **tárgyi előterjesztés 7. számú melléklete** szerint.

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti I. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

540/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) felhatalmazza a polgármestert az új, 11. számú felnőtt háziorvosi körzet ellátására vonatkozó, a határozat melléklete szerinti pályázati felhívásnak az Országos Kórházi Főigazgatóság honlapján, valamint az önkormányzat média felületein a pályázati felhívás eredményességéig történő folyamatos közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, ezt követően a javaslatnak a Képviselő-testület elé terjesztésére,

2) a körzetmódosítás során, az ellátotti létszám csökkenésének okán bekövetkező anyagi kár ellentételezéseként az érintett 4., 6., 7. számú felnőtt háziorvosi körzeteket működtető egészségügyi szolgáltatók részére körzetenként, egységesen 600.000,-Ft összegű, összesen 1.800.000,-Ft összegű kártalanítást állapít meg azzal a feltétellel, hogy az érintettek további kártalanítási igénnyel nem lépnek fel,

3) a 2. pontban foglaltak pénzügyi fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére, előzetes kötelezettségvállalással biztosítja akként, hogy a kifizetés az új körzet működésének megkezdését követő 60 napon belül történjen meg,

4) felhatalmazza a polgármestert az 1)-4) pontban foglaltak teljesülése érdekében szükséges intézkedések megtételére, a dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás végzi: Hatósági Osztály, Jegyzői Referatúra, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 4. sz. melléklete

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti II. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

541/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) amennyiben az Országos Kórházi Főigazgatóság a 2021. november 08-án kelt OKFŐ/64369-3/2021. számú véleményében foglalt, 475 fős házi gyermekorvosi körzet bővítésétől eltekint, felhatalmazza a polgármestert az új, 09. számú házi gyermekorvosi körzet ellátására vonatkozó, a határozat melléklete szerinti pályázati

felhívásnak az Országos Kórházi Főigazgatóság honlapján, valamint az önkormányzat média felületein a pályázati felhívás eredményességéig történő folyamatos közzétételére, a pályázati eljárás lefolytatására, ezt követően a javaslatnak a Képviselő-testület elé terjesztésére,

2) a körzetmódosítás során, az ellátotti létszám csökkenésének okán bekövetkező anyagi kár ellentételezéseként az érintett 2., 4. számú házi gyermekorvosi körzeteket működtető egészségügyi szolgáltatók részére körzetenként, egységesen 600.000,-Ft összegű, összesen 1.200.000,-Ft összegű kártalanítást állapít meg azzal a feltétellel, hogy az érintettek további kártalanítási igényeik nem lépnek fel,

3) a 2. pontban foglaltak pénzügyi fedezetét a 2022. évi költségvetés terhére, előzetes kötelezettségvállalással biztosítja akként, hogy a kifizetés az új körzet működésének megkezdését követő 60 napon belül történjen meg,

4) felhatalmazza a polgármestert az 1)-4) pontban foglaltak teljesülése érdekében szükséges intézkedések megtételére, a dokumentumok aláírására..

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás végtel: Hatósági Osztály, Jegyzői Referatúra, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 5. sz. melléklete

3/ Szigetszentmiklós Város új Településfejlesztési Konceptiójának, valamint új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottságon és a Közbeszerzési Bizottságon kívül valamennyi bizottság megtárgyalta.

A Szociális és Egészségügyi Bizottság, a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottsága, a Városfejlesztési Bizottság, az Ifjúsági és Sport Bizottság, a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága, valamint a Pénzügyi Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását, míg a Városüzemeltetési Bizottság nem támogatta a határozati javaslatokat.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2021. december 7-én beérkezett szakvélemények alapján kiegészített 1. számú melléklet összesítő táblázatát, valamint a módosított 2. számú melléklet vonatkozó adatait tartalmazó táblázatot helyszíni kiosztással továbbítottuk a tisztelt képviselők felé.

Az előterjesztés - többek között - bemutatja a Konceptió és a Stratégia tekintetében a városi szereplőkkel folytatott egyeztetések sorozatát, továbbá a vonatkozó jogszabályok szerinti kötelező előzetes, valamint munkaközi tájékoztató szakasz lebonyolítását. Helyszíni kiosztásra került az aktualizált, kiegészített 1. számú melléklet. Zöld háttérrel került feltüntetésre a 2021. december 3-án kiküldött Véleményösszesítő kiegészítése. A Véleményösszesítő ismerteti az eddig beérkezett véleményeket, az el nem fogadott véleményeket és azok indokolását, valamint a vélemények alapján a dokumentumokban tett módosításokat. A 2021. december 3-án kiküldött 2. számú melléklet szerinti megalapozó vizsgálatban egy vélemény már átvezetésre került, de a tegnapi napon, december 7-én még egy vélemény érkezett, amely alapján a megalapozó vizsgálat 173. oldalán kezdődő táblázat első sorának adatait módosítani volt szükséges. E módosítást tartalmazó oldal szintén helyszíni kiosztással került a Képviselő-testület elé. Az átvezetés által a táblázat első sorában az "Autóbusz viszonylatszáma" tekintetében a "H5 hév" helyett "H6 hév" került feltüntetésre, a "Reggeli csúcsórai követési időköz" tekintetében az "5 perc" helyett "12

perc" került meghatározásra, valamint az "Irányonkénti felkínált férőhelykapacitás" tekintetében "12960 utas/óra" helyett "3800 utas/óra" került kiszámításra. Ezzel a módosítással a megalapozó vizsgálatot érintő mindkét beérkezett vélemény átvezetésre került a dokumentumban. A vélemények átvezetése miatt a megalapozó vizsgálat újbóli tudomásul vételéről is majd dönteni szükséges, amelyet az előterjesztés 1. határozati javaslata fogalmaz meg. Jelen van a tervező vállalkozó ITI Magyarország Kft. ügyvezetője, Kulcsár Sándor és vezető tervezője Vaszócsik Vilja, akinek átadja a szót az új TFK és az új ITS rövid, áttekintő bemutatására.

Hozzászólások:

Vaszócsik Vilja az ITI Magyarország Kft. munkatársa részletezi a prezentáció tartalmát.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **8 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

542/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja a „Szigetszentmiklós Város Megalapozó vizsgálat – Helyzetfeltárás, helyzetelemzés” c. dokumentum tartalmát.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 2. sz. melléklete

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **8 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

543/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja Szigetszentmiklós Város Településfejlesztési Konceptióját.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 3. sz. melléklete

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 3. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **8 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

544/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testület úgy dönt, hogy jóváhagyja Szigetszentmiklós Város Integrált Településfejlesztési Stratégiáját.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 4. sz. melléklete

4/ Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervének (SECAP) jóváhagyása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottság, valamint a Városfejlesztési Bizottság a 2021. december 1-i, a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2021. december 2-i ülésén megtárgyalta és mindhárom bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Továbbra is jelen van a SECAP-ot elkészítő vállalkozó, az ITI Magyarország Kft. ügyvezetője, Kulcsár Sándor és vezető tervezője Vaszócsik Vilja, akiknek ismét átadja a szót a SECAP rövid, áttekinthető bemutatására.

Hozzászólások:

Vaszócsik Vilja az ITI Magyarország Kft. munkatársa részletezi a prezentáció tartalmát.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

545/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy jóváhagyja Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervét (Sustainable Energy- and Climate Action Plan, továbbiakban: SECAP).

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési Projekt Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 2. sz. melléklete

Gyurcsik József képviselő jelzi, hogy szavazópultja kikapcsolt állapotban volt, így a szavazás megismétlését kéri.

Nagy János polgármester: tekintettel Gyurcsik József képviselő jelzésére szavazásra bocsátja alábbi javaslatát:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) 545/2021 (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozatát visszavonja,

b) jóváhagyja Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervét (Sustainable Energy- and Climate Action Plan, továbbiakban: SECAP)."

A Képviselő-testület a javaslatot – **8 igen szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

546/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) 545/2021 (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozatát visszavonja,

b) jóváhagyja Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervét (Sustainable Energy- and Climate Action Plan, továbbiakban: SECAP).

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési Projekt Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 2. sz. melléklete

5/ Az Iránytű Intézet jelentése alapján készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésről a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i ülésén tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

dr. Vántsa Botond képviselő: ahogy már korábban is jelezte, teljesen felesleges pénzkidobásnak tartja a jelentés elkészíttetését, hiszen információi szerint több mint 10 millió Ft-ba került ez az önkormányzatnak. Jól látható, hogy semmit nem ér ez az egész előterjesztés, mely beszámolóknak is csak nagyon erős túlzással nevezhető.

Hozzáfűzi, hogy annak idején jelezte az Intézet, hogy a bizottságok számának és létszámának felülvizsgálatára is szükség van, most pedig Polgármester úr arról számolt be, hogy a bizottságok számának és létszámának felülvizsgálatára nem merült fel konkrét módosítási igény. Többször elmondta és az országos sajtó is foglalkozott a kérdéssel, hogy az országban itt működik a legtöbb bizottság a Képviselő-testület mellett. Győrben hét, Debrecenben hét, Dunakeszin egy, Érden hét, Budapesten öt, Szegeden öt bizottság van, de ha Szigetszentmiklóson nem merült fel eddig igény a bizottságok számának felülvizsgálatára, akkor ezúton jelzi, hogy kilenc bizottságot közpénzből fenntartani véleménye szerint erősen meggondolandó. Javasolja, hogy a soron következő ülések valamelyikén, de még a költségvetés elfogadása előtt tárgyalja újra a Képviselő-testület ezeknek a bizottságoknak az értelmetlen működését és vizsgálja meg, hogy hány bizottságra van valóban szükség a városban.

A Gazdasági Program végrehajtására vonatkozó beszámolóval kapcsolatban elmondja, Polgármester úr arról adott tájékoztatást, hogy a feladat-ellátásról a 2021. november 24-i képviselő-testületi ülésen már beszámolt, mely beszámolót azonban nem támogatta a Képviselő-testület. Kérdése, hogy ezzel kapcsolatban mit kíván tenni, lesz-e átütemezés, ki a felelős. Ezekre a kérdésekre a legutóbbi ülésen sem kapott választ annak ellenére, hogy az Iránytű által megfogalmazott intézkedési tervben felelős megnevezésének szükségessége is szerepel. Elmondja, számos egyéb ponttal kapcsolatban is felmerültek kétségei annak ellenére, hogy az önkormányzati cégekről ebben a beszámolóban nem is esett szó, úgyhogy nem lehet tudni, hogy azzal kapcsolatban bármilyen változás történt-e az intézkedési terv elfogadása óta.

Kérdése továbbá, hogy az elkészült intézkedési tervhez van-e bármilyen köze annak a Bartha Lászlónak, aki tudomása szerint jelen volt a Képviselő-testület alakuló ülésén és részt vett az Összefogás-frakció kampányában.

Nagy János polgármester: válaszában elmondja, hogy nem hiszi, hogy bármi köze lenne Bartha Lászlónak az intézkedési tervhez csak azért, mert részt vett az alakuló ülésen. Valóban, az országos média is foglalkozott ezzel a kérdéssel, melybe minden bizonnyal sok energiát fektetett dr. Vántsa Botond képviselő úr is.

A Gazdasági Programmal kapcsolatos beszámolóra vonatkozóan elmondja, hogy választát hivatalosan, írásban fogja megküldeni Képviselő úr részére az ügyintézési határidőn belül.

A bizottságok létszámára tekintettel előadja, hogy az Összefogás-frakció választási programjában szerepelt, hogy minél több lakót kívánnak bevonni a közéleti kérdésekbe és ennek megfelelően már a megválasztásuk előtt is jelezték, hogy milyen bizottságokat fognak mindezek érdekében létrehozni. Választási ígéretükhöz tartották magukat. Demokrácia az, amikor minél többen hozzászólhatnak és beleszólhatnak a város ügyeibe. A példaként említett Dunakeszire vonatkozóan elmondja, hogy ellentmondásos az ottani bizottságok számára hivatkozni, tekintettel arra, hogy Dunakeszi önkormányzatát épp amiatt éri kritika, hogy nem elég az az egy bizottság, amely a Képviselő-testület mellett működik, ennek eredményeképpen pedig nagyon sok kérdésben a polgármester egyszemélyben dönthet. Kéri, döntse el dr. Vántsa Botond képviselő úr, hogy mi a jobb: több beleszólási jogot követel vagy sokkal kevesebbet? Javasolja, hogy vesse össze Képviselő úr az előző önkormányzati ciklus bizottságokkal összefüggő költségeit a jelenlegivel.

Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester: elmondja, ha szükségesnek tartja dr. Vántsa Botond képviselő úr a bizottságok számának csökkentését, ésszerű lépés lehet akár a bizottsági elnöki tisztségről való lemondás akár a Tulajdonosi Bizottságot, akár a Szociális és Egészségügyi Bizottságot érintően.

Nagy János polgármester: felhívom a Képviselő-testület és a jelenlévők figyelmét arra, hogy a bizottsági struktúrát a Képviselő-testület tudja módosítani.

dr. Vántsa Botond képviselő: valóban, a struktúrát a Képviselő-testület tudja módosítani, de csak abban az esetben, ha a polgármester előterjeszti erre vonatkozó javaslatát.

Alpolgármester asszony hozzászólására reagálva elmondja, ha Alpolgármester asszony lemond, ígéri, ő is le fog mondani Tulajdonosi Bizottsági elnöki tisztségéről.

Polgármester úr Dunakeszi önkormányzatára irányuló hozzászólására reagálva elmondja, hogy nem egyetlen bizottság működését javasolja, hanem azt, hogy a soron következő bármelyik képviselő-testületi ülésen, de még a 2022. évi költségvetés elfogadása előtt kerüljön sor a bizottságok számának és létszámának optimalizálására vonatkozó javaslat megtárgyalására.

A Gazdasági Programmal kapcsolatos kérdésére ebben az esetben várja Polgármester úr írásos választát.

Nagy János polgármester: megerősíti, hogy a Gazdasági Programmal kapcsolatos választát írásban megküldi dr. Vántsa Botond képviselő részére.

Javasolja dr. Vántsa Botond képviselőnek, hogy tekintse át a jelenlegi és az előző önkormányzati ciklusban működő bizottságok számára és létszámára vonatkozó költségadatokat. Választási programban szereplő ígéret lévén alakult ki a jelenlegi bizottsági struktúra, melynek megváltoztatására természetesen javaslatot tehetne a képviselők.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen, 1 nem szavazattal, 5 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

547/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a polgármester mellékelt tájékoztatását az Iránytű Politikai és Gazdaságkutató Intézet Kft. jelentése alapján készült intézkedési tervben meghatározott feladatok kapcsán.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 31.

Végrehajtás végzi: Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-2. sz. melléklete

6/ Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. támogatási kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztésről a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i ülésén tárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

548/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a 2022-2024. közötti időszakban a helyi idegenforgalmi adóból befolyt bevételeinek 100%-át átadja a Kis-Duna mente Turisztikai Desztináció Menedzsment Nonprofit Kft. társaságnak, hogy azt a társasági szerződésben megfogalmazott célok és tevékenységek érdekében használja fel.

b) felhatalmazza a Polgármestert az együttműködési megállapodás kidolgozására, aláírására és a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás végzi: Jegyzői referatúra, Pénzügyi osztály

8/ 2022. évi szűnyogyérítés

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2021. december 2-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

549/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. 2022. évben továbbra is a Ráckevei-Soroksári Duna-ág településeivel együttműködve kívánja a térségi szúnyoggyérítési önkormányzati feladatokat elvégezni Szigetszentmiklós város területén is.
2. Szigetszentmiklós város területén 2022. évben 150 ha légi és 411 hektár földi területen végeztet kémiai szúnyoggyérítést évi maximum kettő-kettő alkalommal, és lakosságszám arányosan biológiai gyérítést végeztet évi maximum kettő alkalommal.
3. a 2022. évi szúnyoggyérítési feladatok közös ellátásával kapcsolatos teljes körű szervezési, beszerzési, megrendelői, egyeztetési, valamint az adminisztrációs feladatok ellátását elvállalja, valamint felhatalmazza a polgármestert ezek végrehajtására és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.
4. felhatalmazza a polgármestert, hogy a településekkel megkötendő megbízási szerződéssel kapcsolatos egyeztetéseket folytassa le és a szerződést írja alá.
5. felhatalmazza a polgármestert, hogy a feladatok ellátása körében az Önkormányzat, mint megbízott nevében a beszerzési szabályok szerint szerezzé be a szakmai szakértőt, és kösse meg vele a vonatkozó szerződést
6. felkéri a Közbeszerzési Bizottságot, a „2022. évi szúnyoggyérítés” tárgyában a vonatkozó eljárást folytassa le, és felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére, szerződések aláírására.
7. a szúnyoggyérítési közös feladat ellátásához, valamint a szakértő beszerzéséhez szükséges bruttó 29.500.000,- Ft keretösszeget (amelyből Szigetszentmiklós városára bruttó 4.170.155,- Ft jut) a 2022. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.
8. 2022 évi szúnyoggyérítési feladatok beszerzéséhez, ellátásához szükséges kiadásokat megelőlegezi, és gondoskodik azok – biológiai irtás esetén lakosságszám, légi-, földi kémiai gyérítés esetén elvégzett terület arányában történő - utólagos továbbszámlázásáról a közös feladat ellátásban résztvevő települések felé.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Végrehajtás végzi: Városüzemeltetési Osztály

9/ A Tanösvény bejáratánál (a 075/16, 075/202 és a 4201 hrsz.-on) található tenispálya területére szóló bérleti szerződések hosszabbítása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2021. december 2-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal –** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

550/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a) a Magyar Állam tulajdonát képező 075/16 és a 075/202 hrsz-ú ingatlanok egy részére (összesen 1520 m²) bérleti szerződést köt a Közép-Dunavölgyi Vízügyi Igazgatósággal 2022.01.01.-2026.12.31-ig terjedő időszakra, 230,3 Ft/m²/év egységáron.
- b) a 2022. évi bérleti díjra bruttó 350.000.- Ft fedezetet biztosít, előzetes kötelezettségvállalással a 2022. évi költségvetés terhére, valamint a szerződés hatálya alatt a további évekre a mindenkori költségvetés terhére szintén előzetes kötelezettségvállalással biztosít fedezetet.
- c) felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére és szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

Végrehajtás végzi: Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

551/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

- a) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (16) és (18) pontja alapján a Hege-Ma Sport Kft.-vel bérleti szerződést köt teniszpálya üzemeltetése céljából a 4201, 075/16 és a 075/202 hrsz-ú ingatlanok egy részére (összesen 1654 m²) határozott időre 2022.01.01-2026.12.31-ig, 230,3 Ft+áfa/m²/év egységáron.
- b) felhatalmazza a polgármestert a vonatkozó szerződés megkötésére és szükséges dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

Végrehajtás végzi: Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

„Szünet”

„Gyurcsik József képviselő elhagyja az üléstermet.”

„Szünet után”

10/ Önkormányzati nem lakáscélú helyiség pályázatának elbírálása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság a 2021. december 2-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.
A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 12 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

552/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) hozzájárul Kinter Jenő részére a 2310 Szigetszentmiklós, Szent Miklós útja 9/B épület alagsorában található 10 m² nagyságú tároló 2022.01.01.-2022.12.31-ig történő kiutalásához.
- b) Továbbá felkéri a jegyzőt a bérlő és a kezelő tájékoztatására, valamint a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

Végrehajtás végti: Városüzemeltetési Osztály

11/ Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása 2022.03.01-2023.02.28 közötti időszakra

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i, a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2021. december 2-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindhárom bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 12 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

553/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) felhatalmazza a Polgármestert a 2022.03.01-2023.02.28 közötti időszakra vonatkozó, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói feladatok ellátására vonatkozó beszerzési eljárás megindítására és lefolytatására;
- b) az a) pontban meghatározott feladathoz bruttó 10.000.000.-Ft összeget biztosít az alábbiakban meghatározottak szerint:
 - bruttó 8.333.333,- Ft összeget a 2022. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja,
 - bruttó 1.666.667,- Ft összeget a 2023. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.
- c) felhatalmazza a Polgármestert a beszerzési eljárás nyertesével a szerződés megkötésére, valamint minden szükséges intézkedés megtételére, minden szükséges dokumentum aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. február 28.

Végrehajtás Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály
végzi:

„Gyurcsik József képviselő visszatér az ülésterembe.”

12/ Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "12107/4 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Gksz-13 ról Lke-7 övezetre"

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottsága, valamint a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

554/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklós 12107/4. hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának Gksz-13 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetről – Lke-7 kertvárosias lakó övezetre módosítását támogatja. Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. május

Végrehajtás Településrendezési Osztály
végzi:

13/ Lakossági kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Lke-8 övezetben az építési telek legkisebb kialakítható paramétere", valamint nyúlványos telek kialakítása"

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottsága, valamint a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátom az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

555/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) az Lke-8 övezetre vonatkozó telekalakítási paraméterek megváltoztatását a 3360 és 3361 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan nem támogatja. A területrészt fejlesztésére vonatkozó beruházói szándék ismeretében a kérelmet újra tárgyalja.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

556/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a nyúlványos telek kialakítását támogatja úgy, hogy csak a már kialakult önálló helyrajzi számmal rendelkező, beépített és közterület kapcsolat nélküli ingatlanokra (zárványtelkekre) vonatkozzon. A nyél szélessége minimum 4 m, az övezetben előírt legkisebb kialakítható telekterület és telekszélesség megtartásával.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

14/ Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása „Különleges terület – adótorony övezetben (Ka) 10 m-es építménymagasság a 0225/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan”, valamint „a Massányi Károly utca melletti kerékpárút jogi helyzetének rendezése”

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottsága, valamint a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta.

A Városfejlesztési Bizottság javasolja a határozati javaslatok elfogadását.

A Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottsága az 1. számú határozati javaslatot nem támogatta, míg a 2. számú határozati javaslat elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

Lupa János képviselő: vélelmezhető, hogy a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottságának (továbbiakban: BLÉB) ülésén kisebb félreértés történhetett. Tényszerű, amit Polgármester úr mondott, hogy nem támogatta a bizottság a határozati javaslatot, de a tagok tisztázták és valószínű, hogy túl hosszasan tárgyaltak a napirendről, ezért félreérthető volt. Annak tudatában történt a szavazás, hogy a bizottság abban bízott, a képviselő-testületi ülésen majd tisztázódik az ügy és a megfelelő döntés születik meg a napirenddel kapcsolatosan.

Nagy János polgármester: kérdése a BLÉB elnöke felé, hogy jelezte-e a bizottsági tagok közül bárki, hogy nem a szándékának megfelelően szavazott.

Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester: elmondja, a bizottsági ülés során és azt követően is több bizottsági tag jelezte számára, hogy nem értették az előterjesztésben foglaltakat, nincsen kellő mennyiségű információ a birtokukban az előzményekről.

Orosz László képviselő: elmondja, hogy az ülésen megjelent bizottsági tagok többsége nem kívánta támogatni az előterjesztésben foglaltakat és ennek megfelelően szavazott. Valóban, bizonyos információkkal nem rendelkeztek, de ennek ellenére mindenki eldönthette maga, hogy miről miképp óhajt szavazni. Mivel bizonytalanságra, félreértésre utaló jelzés nem érkezett hozzá, nem volt szükséges újraszavaztatnia a határozati javaslatot.

Gyurcsik József képviselő: Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester hozzászólására reagálva elmondja, hogy a bizottsági tagok nevében is kikéri magának a megbélyegzést, miszerint nem értették volna az előterjesztés tartalmát.

Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester: kéri a bizottsági elnököket, hogy amennyiben azt tapasztalják, hogy a bizottsági tagok nem értik az előterjesztést, az ülések előtt alaposabban magyarázzák el nekik annak tartalmát, hiszen nagyon sok új bizottsági tag dolgozik most a Képviselő-testület mellett. Van, aki érthető módon nem érti és nem látja át a speciális kérdéseket. Ilyen például a Massányi úti járda rendezése vagy a bérleti jogviszony.

Ismételten elmondja, miután az elnök az ülést berekesztette, jelezte néhány bizottsági tag, hogy bizonytalan volt a szavazás során.

Nagy János polgármester: elmondja, számára megnyugtató volt Orosz László bizottsági elnök tájékoztatása a szavazással kapcsolatosan.

dr. Vántsa Botond képviselő: egyetért Gyurcsik József képviselő úrral, mindenki értette az előterjesztést. Amikor Alpolgármester asszony megérkezett az ülésre, valóban elkezdődött a mellette helyet foglaló bizottsági tagok befolyásolása, addig semmilyen probléma nem volt. Minden bizottsági tag felelősségteljesen el tudja dönteni, hogy szavaz. Arra vonatkozóan, hogy ki hogyan és miért úgy szavazott, ahogy, nem kellene utólag magyarázatokat keresni.

Nagy János polgármester: elmondja, nem a magyarázatot keresi a Képviselő-testület, hanem tisztázni kellett a bizottság részéről kialakult állásfoglalás megalapozottságát.

További kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

557/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a beérkezett kérelem alapján nem támogatja a 0225/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan a beépítési paraméter megváltoztatását a megengedett legnagyobb építménymagasság 6,0 m-ről 10,0 m-re történő megváltoztatását.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonos tájékoztatására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

558/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a lakihegyi kerékpárút 0250/1 hrsz-ú ingatlant érintő nyomvonalát közútként kívánja kiszabályozni az ingatlanból.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. május
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

15/ Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Bucka" Mk-4 övezeti besorolású településrészén"

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Bizottsága, valamint a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 13 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

559/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a beérkezett lakossági kérelmek alapján a jelenleg Mk-4 övezeti besorolású 6058, 6059, 6061, 6064,6066 hrsz ingatlanok beépítésre szánt kertvárosias lakóövezetbe történő átsorolását nem támogatja.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

16/ Kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására: a 8648 és 12012/4 hrsz-ú ingatlan Gksz övezeti besorolásának módosítása Gip övezetre

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 13 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

560/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a beérkezett tulajdonosi kérelmek alapján a Szigetszentmiklós 8648 és 12012/4 hrsz-ú ingatlanok övezeti besorolásának Gip övezetre módosítását nem támogatja.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

17/ Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására Ragád „Présház utca” településrészen

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

561/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a beérkezett lakossági kérelmek alapján a hatályos Településszerkezeti Terv szerint, a Présház utca melletti terület rész beépítésre szánt kertvárosias lakóövezetbe történő átsorolását jelen formájában nem támogatja. A terület rész fejlesztésére vonatkozó beruházói szándék ismeretében a kérelmeket újra tárgyalja.
- b) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester
Határidő: 2022. január
Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

18/ A 469/2011.(X.26.) számú Önkormányzati Határozat kiegészítése, módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottsága, a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i, és a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindhárom bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

562/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a többször módosított 469/2011. (X.26.) számú önkormányzati határozatot az alábbiak szerint módosítja:

- 1) a telek-kiegészítés céljára megvásárolható önkormányzati tulajdonú ingatlanokat a 2021. december 31-éig vásárlási szándékkal fellépő ingatlantulajdonosok részére a 27/2019. (II.20.) számú Önkormányzati Határozat szerint értékesíti.
- 2) a 2022. január 01-e után új kérelmet benyújtó tulajdonosok részére 7.500 Ft/m² áron értékesíti az ingatlanokat azzal a feltétellel, hogy kizárólag az adott telek-kiegészítés előtt lévő, Üdülő sorról nyíló ingatlan tulajdonosa vásárolhatja meg.
- 3) felkéri a polgármestert, hogy a szerződéseket kösse meg és a szükséges intézkedéseket tegye meg.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

19/ Felföldi Józsefné kérelme a 8768 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítására

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 13 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

563/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Szigetszentmiklós, 8768 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítását Gksz-20 kereskedelmi szolgáltató gazdasági övezetté nem támogatja, a Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete 373/2018 (XI.14.) számú Önkormányzati határozatában foglaltakat továbbra is fenntartja.
- 2) Felkéri a polgármestert a tulajdonosok tájékoztatására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. május

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

20/ Településrendezési eszköz módosítása a 12016 hrsz-ú ingatlan - Szakorvosi Rendelőintézet, Viola út 1. - vonatkozásában II.

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását, valamint a rendelet megalkotását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

564/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) elfogadja a Szigetszentmiklós 12016 hrsz-ú ingatlanra vonatkozó „Szigetszentmiklós Város Helyi Építési Szabályzatának módosítása Szigetszentmiklós, Viola út 1. 12016 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan- állami főépítési eljárással 2021.1 sz. véleményezési dokumentáció”-t.
- 2) Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás Településrendezési Osztály
végzi:

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti rendelet megalkotását.

A Képviselő-testület **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – megalkotta Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2021. (XII. 9.) önkormányzati rendelete a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Szigetszentmiklós Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2012 (II.01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló .../2021. (XII.09.) önkormányzati rendeletét, **a tárgyi előterjesztés 2. számú melléklete** szerint.

21/ A 6848 hrsz-ú (Berek utca) ingatlan kisajátítása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság, valamint a Buckai, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottsága 2021. december 1-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindhárom bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

565/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a Szigetszentmiklós, belterület 6848 hrsz. alatt felvett, dr. Koniorczyk Katalin Anna és Bene Lajos István tulajdonában álló, az ingatlan-nyilvántartásban rögzítettek szerint „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlant ki kívánja sajátítani.
- 2) felhatalmazza a polgármestert, hogy az ingatlan tulajdonosaival kezdeményezze a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés megkötését Bene Lajos István esetében 3.700.000,- Ft azaz Hárommillió-hétszáz ezer

- forint, Koniorczyk Katalin esetében 3.495.000,- Ft, azaz Hárommillió-négyszázkilencvenötezer forint összegű kártalanítási összeg felajánlásával.
- 3) a vételárból 7.000.000,- Ft-ot Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 8. számú mellékletének 7.7.9. sora, a fennmaradó 195.000,- Ft-ot a 8. számú melléklet 7.7.5. sora biztosít.
 - 4) felhatalmazza a polgármestert, hogy készíttesse el és kösse meg a szükséges adásvételi szerződést, az adásvétellel és tulajdonjog bejegyzéssel kapcsolatos intézkedéseket tegye meg, a szükséges dokumentumokat írja alá.
 - 5) felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést megkötni nem tudja, kezdeményezzen kisajátítási eljárást az illetékes hatóságnál a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint, valamint a szükséges nyilatkozatokat írja alá.

Felelős: Polgármester

Határidő: Szerződés aláírása: 2022. szeptember 30.

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály, Pénzügyi Osztály

22/ Illemhely létesítése a Bucka-tó környezetében – fedezetkiegészítés

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság, valamint a Buckai, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottsága 2021. december 1-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindhárom bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **12 igen, 1 nem szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

566/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II. 26.) Önkormányzati rendelet 8. melléklet 7.3.1. sorában szereplő, az Illemhely létesítése a Bucka-tó környezetében beruházásra rendelkezésre álló bruttó 20 millió Ft fedezetet bruttó 7 millió Ft fedezettel kiegészíti előzetes kötelezettségvállalással az Önkormányzat 2022. évi költségvetése terhére.
- b) felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot a tárgyi beruházás megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására,
- c) felhatalmazza a Polgármestert tárgyi beruházás megvalósítása vonatkozásában a szükséges beszerzési eljárások megindítására és lefolytatására, az egyéb szükséges intézkedések megtételére, valamint a szükséges dokumentumok, megállapodások, szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtás végzi: Városfejlesztési és Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

23/ A Szigetszentmiklós 13348/1 hrsz.-ú kivett közút elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 12 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

567/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eddig csak helyrajzi számmal jelölt kivett közút névadása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. a Szigetszentmiklós 13348/1 hrsz.-ú közterületet Bádogos utcára nevezi el,
2. felhatalmazza a polgármestert az elnevezett közterület utcanév tábláinak kihelyezésére vonatkozó intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 30.

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

24/ A Szigetszentmiklós 13348/4 hrsz.-ú kivett közút elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

568/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eddig csak helyrajzi számmal jelölt kivett közút névadása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. a Szigetszentmiklós 13348/4 hrsz.-ú közterületet Asztalos utcára nevezi el,
2. felhatalmazza a polgármestert az elnevezett közterület utcanév tábláinak kihelyezésére vonatkozó intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 30.

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

25/ A Szigetszentmiklós 385, 382 és 390/22 hrsz.-ú út elnevezése

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2021. december 1-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

569/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az eddig csak helyrajzi számmal jelölt út névadása érdekében az alábbi határozatot hozza:

1. a Szigetszentmiklós 385, 382 és 390/22 hrsz.-ú közterületet Kosztolányi Dezső utcára nevezi el,
2. felhatalmazza a polgármestert az elnevezett közterület utcanév tábláinak kihelyezésére vonatkozó intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 30.

Végrehajtás végzi: Településrendezési Osztály

26/ Központi orvosi ügyeleti szolgálat működésének biztosítása, valamint a nappali sürgősségi ellátás fenntartásával kapcsolatos döntés meghozatala

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Szociális és Egészségügyi Bizottság a 2021. december 6-án tárgyalta az előterjesztésről és mind az I. számú, mind a II. számú határozati javaslat esetében az „A” variáció elfogadását javasolja.

Az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i ülésének napirendjei közé nem vette fel, arról nem tárgyalta, így javaslatot sem tett a Képviselő-testület felé. Hangsúlyozza, a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2021. december 1. napjára tervezett ülésének határozatképtelensége miatt nem tárgyalta az előterjesztésről a Pénzügyi Bizottság sem.

Kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 1. számú határozati javaslat „A” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

570/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt, alapellátáshoz kapcsolódó házi orvosi, és házi gyermekorvosi ügyeleti ellátás érdekében kötött 6981-3/2007. számú, határozatlan idejű feladat átadási és átvállalási szerződést annak módosításaival együtt, a szolgáltatást biztosító MorrowMedical Zrt.-vel 2022. február 28. nappal, közös megegyezéssel megszünteti,

- 2) a Központi Orvosi Ügyeleti Szolgálat működtetési költségeihez 2022. március 01. naptól 24 hónap időtartamban, a NEAK finanszírozáson felül évi 54.746.448,-Ft keretösszegű önkormányzati hozzájárulást biztosít,
- 3) a 2) pontban foglaltak megvalósításához szükséges fedezetet bruttó 45.622.040,-Ft keretösszegben Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetése terhére, továbbá a 2023. évi költségvetése terhére, bruttó 54.746.448,-Ft keretösszegben, előzetes kötelezettségvállalással biztosítja,
- 4) az 1) pontban foglalt ellátás biztosítása érdekében, a jelenlegi szerződésben foglalt tartalommal, a határozat 2) pontjában foglalt kiegészítéssel közbeszerzési eljárás lefolytatását rendeli el,
- 5) felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot a közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására,
- 6) felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére, a szükséges intézkedések megtételére, kapcsolódó dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás végzi: Hatósági Osztály, Városfejlesztési és Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti 2. számú határozati javaslat „A” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

571/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a központi orvosi ügyelet működési idején túli időszakban a nappali sürgősségi betegellátást 2022. március 01. naptól 12 hónap időtartamra - Hétfőtől - Csütörtökig: 08,00-tól 18,00-ig: 1 mentőtiszt, 1 nővér, 1 szakápoló-gépkocsivezető, pénteki napokon: 08,00-tól 18,00-ig: 1 szakorvos, 1 nővér, 1 szakápoló-gépkocsivezető közreműködésével - mentőorvosi/mentőtiszt gépkocsi fenntartásával a továbbiakban is biztosítja,
- 2) az 1) pont megvalósításához szükséges bruttó 18.120.000,- Ft keretösszeget Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a 2022. évi költségvetése terhére bruttó 15.100.000 Ft keretösszegben, továbbá a 2023. évi költségvetése terhére, bruttó 3.020.000 Ft keretösszegben, előzetes kötelezettségvállalással biztosítja,
- 3) felhatalmazza a Közbeszerzési Bizottságot a közbeszerzési eljárás megindítására és lefolytatására,
- 4) felhatalmazza a polgármestert a nyertes ajánlattevővel a szerződés megkötésére, a szükséges intézkedések megtételére, kapcsolódó dokumentumok, szerződések aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: folyamatos

Végrehajtás végzi: Hatósági Osztály, Városfejlesztési és Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

27/ BKG DSE Sport Kft és Prima SE NBI-es csapatok támogatási kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést az Ifjúsági és Sport Bizottság 2021. december 2-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság javasolja a határozati javaslat elfogadását azzal, hogy BKG DSE Sport Kft részére 11.000.000 Ft összegű támogatást, míg a PRIMA SE részére 3.000.000 Ft összegű támogatást biztosítson.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **12 igen, 1 nem szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

572/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a. BKG DSE Sport Kft részére elszámolási kötelezettség mellett 11.000.000 Ft támogatást nyújt az NBI A osztályban való részvétel költségeinek támogatására a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 1.4 sorának keret terhére, melynek visszapótlását előzetes kötelezettségvállalással a 2022 évi költségvetésből biztosítja.
- b. PRIMA SE részére elszámolási kötelezettség mellett 3.000.000 Ft támogatást nyújt az NBI B osztályban való részvétel költségeinek támogatására a 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 7.sz. melléklet 1.4 sorának keret terhére, melynek visszapótlását előzetes kötelezettségvállalással a 2022 évi költségvetésből biztosítja.
- c. felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. január 31.

Végrehajtás végzi: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

28/ Szigetszentmiklói Kézilabda Sport Kör kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést az Ifjúsági és Sport Bizottság, 2021. december 2-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

Jószai Attila alpolgármester: elmondja, hogy az Ifjúsági és Sport Bizottsági ülésen elhangzott egy, a Kézilabda Sport Kör elnökének címzett javaslat, miszerint a bizottsági ülést követően mielőbb nyújtson be egy pontosított kérelmet. Ez meg is történt tudomása szerint december 6-án, melynek okán javasolja, hogy az új, pontosított kérelemben foglaltakat támogassa a Képviselő-testület. Hangsúlyozza, az Egyesület elnöke által megfogalmazottak szerint az általuk az SZSZM Városfejlesztő Nonprofit Kft. mint önkormányzati cég részére megfizetett költség nem támogatott részének 50%-át, azaz 3.715.600 Ft összeget működési támogatás címén kéri biztosítani. Mindezek alapján javasolja az előterjesztés szerinti határozati javaslat kiegészítését azzal, hogy a

kérelemben pontosított összeget, azaz 3.715.600 Ft-ot a Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör működési támogatására vonatkozóan a 2022. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja a Képviselő-testület.

dr. Vántsa Botond képviselő: örvendetesnek tartja, hogy a bizottság és a Képviselő-testület is tud érdemben tárgyalni ügyről. Elmondja, a Jósza Attila alpolgármester által ismertetett pontosított kérelem ugyan nem jutott el a Képviselő-testülethez, de az elhangzottak alapján támogatni tudja azt.

dr. Szilágyi Anita jegyző: elmondja, a bizottság döntött az elutasító határozatról. Helyesen tette mindezt, hiszen a pályázat lezárult, annak keretében visszamenőleg nem ítélt meg támogatási összeget. A Kovács István egyesületi elnök által benyújtott pontosított kérelem arról szól, hogy más formában kér fedezetet a kiadásainak a csökkentésére. A kérelemben foglaltak alapján a Képviselő-testület dönthet az előterjesztés szerinti határozati javaslat kiegészítéséről úgy, hogy az eredeti kérelmet mindenképpen elutasítja.

Jósza Attila alpolgármester: a Jegyző asszony által elmondottak alapján az alábbi határozati javaslat elfogadását javasolja:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör által benyújtott 2020/2021 évre szóló 3.715.600 Ft, azaz 412,85 óra kiegészítő terembérleti támogatási kérelmét költségvetési fedezet hiányában elutasítja.

b) az a) pont szerinti összeget a Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör működési támogatására vonatkozóan a 2022. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.”

Becz Péter képviselő: kérdése, hogy a következő évi költségvetésben melyik soron fog szerepelni ez a plusz pénz.

Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető: válaszában elmondja, hogy a 2022. évi költségvetés 15. mellékletében a „Támogatások” kereten fog szerepelni.

dr. Vántsa Botond képviselő: kérdése, hogy Felügyelő Bizottsági tagként részt vehet-e a szavazásban.

dr. Szilágyi Anita jegyző: válaszában elmondja, hogy amennyiben úgy dönt a Képviselő-testület, hogy szavazhat, akkor természetesen igen.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja javaslatát a következők szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Vántsa Botond képviselő a „Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör kérelme” című napirend tárgyában részt vehet a döntéshozásban.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **12 igen, 1 nem szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

573/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Vántsa Botond képviselő a „Szigetszentmiklósi Kézilabda Sport Kör kérelme” című napirend tárgyában részt vehet a döntéshozásban.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Nagy János polgármester: szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot Jósza Attila alpolgármester kiegészítő javaslatával együttesen.

A Képviselő-testület a javaslatot – **12 igen, 1 nem szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

574/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) a Szigetszentmiklói Kézilabda Sport Kör által benyújtott 2020/2021 évre szóló 3.715.600 Ft, azaz 412,85 óra kiegészítő teremléti támogatási kérelmét költségvetési fedezet hiányában elutasítja.

b) az a) pont szerinti összeget a Szigetszentmiklói Kézilabda Sport Kör működési támogatására vonatkozóan a 2022. évi költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

29/ Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2021. december 1-i, a Pénzügyi Bizottság 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat „A” variációjának elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

Lupa János képviselő: örömdetesnek találja, hogy ismételten az Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társaság nyerte el ezt a tendert, hiszen helyi vállalkozásról van szó. Külön öröm számára, hogy a Hivatal munkatársai hagyományos, fényes papírra, illetve újrahasznosított papírra történő nyomtatásra vonatkozóan is bekért árajánlatot a cégtől. A két ár között minimális a különbség. Elmondja, a bizottságon belül hosszas vita folyt a kérdéstről és való igaz, szebb és tartósabb a hagyományos papír, ugyanakkor jobban terheli a környezetet. Elfogadja a többségi véleményt a hagyományos papírra vonatkozóan, ám ez esetben tartózkodni kíván a szavazás során.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot – **11 igen, 1 nem szavazattal 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

575/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) Elfogadja az Ex-Kop Bt. áremelését, a Kisváros újság 115 grammos papír alkalmazásával, a nyomtatására megajánlott 49,60,-Ft+áfa/db egységáron 2021. decembertől.
- 2) Az A pontban elfogadott egységár növekedés december havi költségét, 114.240 Ft + ÁFA fedezetet Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2021. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 4/2021. (II.26.) önkormányzati rendelet 4.2.1 melléklet dologi kiadások előirányzatok terhére biztosítja. 2022. évtől fedezetet a mindenkori költségvetés terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.

3) Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés módosítás aláírására.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 15.

Végrehajtás végzi: Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

30/ A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottság a 2021. december 3-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

Jószai Attila alpolgármester: emlékei szerint a Képviselő-testület egy korábbi döntése során meghatározta, hogy egy évben hány rendes képviselő-testületi ülést kell tartani, melynek értelmében a tavaszi ülészakban ötöt, míg ősszel négyet. Kéri a Hivatal segítségét a pontosításban.

Gulyás Nikoletta ügyviteli irodavezető: elmondja, az Önkormányzati SZMSZ minimum hat rendes ülést határoz meg, de nem maximalizálja az ülések számát.

Jószai Attila alpolgármester: annak érdekében, hogy egy ülés ne 40-50 napirendes legyen, arra kéri a Képviselő-testületet, hogy január hónap végén is tervezzen rendes ülést, hiszen mindig is volt, mindemellett a költségvetés elfogadását megelőzően is szükségszerűnek tartaná.

Nagy János polgármester: kérdése, hogy nem okoz-e problémát a januári rendes képviselő-testületi ülés betervezése.

Jószai Attila alpolgármester: véleménye szerint, ha most a januári ülésre vonatkozó kiegészítéssel elfogadja a Képviselő-testület az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, nem lesz koherens az eredeti anyaggal. Kéri, hogy a december 13-i ülésre terjessze Polgármester úr a Képviselő-testület elé a munkaprogram módosítására vonatkozó javaslatát.

Nagy János polgármester: amennyiben megoldható az, hogy most kiegészíti a Képviselő-testület az elhangzott javaslattal a határozati javaslatot, akkor nem szükséges a következő ülésre behozni az előterjesztést. Kérdése, hogy okoz-e problémát a munkaprogram ilyen irányú kiegészítése.

Gulyás Nikoletta ügyviteli irodavezető: válaszában elmondja, nem okoz problémát.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását azzal a kiegészítéssel, hogy 2022. január hónapra is tervez rendes ülést.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 13 igen szavazattal –** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

576/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a 2022. évre vonatkozó munkatervét a határozat melléklete szerint elfogadja a kiegészítéssel, hogy 2022. január hónapra is tervez rendes ülést.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2022. december 31.

Végrehajtás végzi: Szervezési Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

31/ Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) Intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra pályázat elbírálása

Előadó: Nagy János polgármester

Nagy János polgármester: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 13 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

577/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Rácz-Máté Orsolya Beáta intézményvezetői (magasabb vezető) állásra benyújtott pályázata érvényes.
2. A Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda intézményvezetői (magasabb vezető) beosztás ellátására Rácz-Máté Orsolya Beátát bízta meg, határozott időre 2022. január 1. napjától – 2024. december 31. napjáig.
3. Felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester

Határidő: 2021. december 20.

Végrehajtás végzi: Jegyzői Referatúra

32/ Polgármester tájékoztatója

Előadó: Nagy János polgármester

Hozzászólások:

dr. Vántsa Botond képviselő: elmondja, Polgármester úr a múltkori képviselő-testületi ülés után interjút adott a helyi televíziónak, mely interjú során azt mondta, hogy az egyik napirenddel kapcsolatban valamely önkormányzati cég vezetője felkészítést tartott részére. Visszautasítja ezt a vádat, soha, senki, kiváltképp nem önkormányzati céget képviselő vezető nem készítette őt fel a képviselő-testületi ülések előtt.

Elmondja továbbá, hogy az előterjesztésben az áll, hogy az alpolgármesteri tevékenységgel kapcsolatos beszámoló a polgármester tájékoztatójának részét képezi. Ennek értelmében, mivel két alpolgármestere van a városnak, mindkét alpolgármester beszámolójának szerepelnie kellene az anyagban. Hozzáfűzi, hogy eddig sem volt túl kimerítő Alpolgármester asszony beszámolója, de most már semmilyen tájékoztatást nem kap a Képviselő-testület az alpolgármesteri munkavégzésről.

Kérdése továbbá, hogy az a megbízólevél, amire már többször hivatkozott Alpolgármester asszony, és amely alapján ellátja feladatait, miért nem került ezúttal sem a Képviselő-testület elé, valamint mikor, milyen formában lehetséges annak megismerése.

Nagy János polgármester: tudomása szerint az anyag az EDtR-be felkerült. Kéri ezzel kapcsolatban a megerősítést.

dr. Vántsa Botond képviselő jelzi, hogy nem került feltöltésre az anyag.

Nagy János polgármester: öt perc szünetet rendel el és kéri a Hivatal munkatársait, hogy papíralapon osszák ki az anyagot a képviselőknek.

„Szünet”

„Szünet után”

Nagy János polgármester: tájékoztatja a tisztelt jelenlévőket, hogy a Pénzügyi Bizottság december 3-ai ülésén tárgyalta az „Alpolgármesteri tevékenységgel kapcsolatos tájékoztató” című előterjesztést, melyben az állt, hogy a munkáltatói jogokat a polgármester gyakorolja az alpolgármesterek fölött. Korábbi kérdése arra irányult, hogy ez az anyag felkerült-e EDtR-be.

dr. Vántsa Botond képviselő jelzi, hogy az említett előterjesztés valóban feltöltésre került.

Elmondja, továbbiakban is a polgármesteri beszámoló részét fogja képezni az alpolgármesteri beszámoló.

dr. Vántsa Botond képviselő: kérdezi ismét, hogy két alpolgármesteri beszámolóra számíthat-e a Képviselő-testület. A másik alpolgármesternek, függetlenül attól, hogy hatáskörrel nem rendelkezik, legalábbis a Képviselő-testület tudomása szerint, nem kell-e beszámolnia a tevékenységéről.

Kérése továbbá, hogy – ahogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésen is – külön szavazzon a Képviselő-testület a polgármesteri és alpolgármesteri beszámolóról.

dr. Szilágyi Anita jegyző: amint a Pénzügyi Bizottság ülésére előterjesztett anyagban is szerepel, az alpolgármester a polgármesternek köteles beszámolni a tevékenységéről és nem a Képviselő-testületnek. Amennyiben a másik alpolgármester is kap feladatot, akkor a polgármester felé neki is be kell számolnia, tehát ha Jószai Attila alpolgármesternek nincs feladata, akkor nem tud miről beszámolni.

A megbízással kapcsolatosan elmondja, hogy ez ugyanúgy azon munkáltatói jogok közé tartozik, amiket a polgármester gyakorol az alpolgármester felett. Az, hogy a Képviselő-testület elfogadja az alpolgármesternek a tájékoztatását, jogilag nem állja meg a helyét, hiszen a Képviselő-testületnek nincs ilyen jogosultsága, így nem is kell róla döntést hozni.

Nagy János polgármester: jelzi, hogy dr. Vántsa Botond képviselő harmadszor kíván hozzászólni a napirend vitájához. Szavazásra bocsátja javaslatát a következők szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Vántsa Botond képviselőnek a „Polgármester tájékoztatója” című napirend vitája során a harmadszori hozzászólás lehetőségét megadja.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **10 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

578/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy dr. Vántsa Botond képviselőnek a „Polgármester tájékoztatója” című napirend vitája során a harmadszori hozzászólás lehetőségét megadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

dr. Vántsa Botond képviselő: köszöni a lehetőséget. Nem teljesen érti Jegyző asszony mostani álláspontját, hiszen a legutóbbi képviselő-testületi ülésen jóváhagyta a polgármesteri és alpolgármesteri beszámolóról történő külön szavazásra irányuló javaslatot. Kérdése, hogy akkor az a szavazás törvényes volt-e.

dr. Szilágyi Anita jegyző: valóban, csak a vonatkozó képviselő-testületi ülés után nézett utána tételesen, hogy miképp rendelkezik erről a jogszabály. Az említett szavazás előtt is hivatkozott arra, hogy a Jószai Attila alpolgármesternek címzett kormányhivatali levélben foglaltak alapján is elmondható, hogy a polgármester gyakorolja a munkáltatói jogokat. Azóta utánanézett, a Kttv. 225

§-a hivatkozik arra, hogy ki, milyen munkáltatói jogokat gyakorol és hogyan teszi mindezt. A Pénzügyi Bizottság elé már az az előterjesztés került, mely tartalmaz pontos jogszabályi hivatkozásokat. Ez alapján elmondható, hogy az alpolgármesternek a polgármester felé kell beszámolnia, a Képviselő-testület munkáltatói jogait pedig az Möt. 19-es b) pontja szabályozza taxatíván az alpolgármesterre vonatkozóan.

Nagy János polgármester: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot - **8 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

579/2021. (XII.08.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,
- b) a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja,
- c) az önkormányzat Fővárosi Vízművek Zrt. Közgyűlésében való képviseletéről szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja,
- d) a gazdasági társaságokkal kapcsolatos tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló tájékoztatást elfogadja,
- e) a polgármester igénybe vett szabadságáról szóló beszámolót elfogadja.

Felelős: Polgármester

Határidő: azonnal

Végrehajtás végzi: Szervezési Osztály

33/ Egyebek

Lupa János képviselő: elmondja, a héten elég csapadékos volt az időjárás, mely várhatóan egyre nagyobb fennakadásokat fog okozni a klímaváltozás következtében. Elmondja, az egyik utcában állt a víz, ám egy ott lakó, ahelyett, hogy felhívta volna a megfelelő telefonszámot a víz elszivattyúzása érdekében, önkényesen beüzemelt egy szivattyút és elszívta az utcáról a vizet, melyről fénykép is készült. A lakót, aki saját kezébe vette a probléma megoldását, az önkormányzat büntetéssel sújtotta arra hivatkozva, hogy tevékenységével akadályozta a forgalmat. A fényképen jól látható, hogy a szivattyú az út szélénél helyezkedik el és valamelyest tényleg akadályozza a forgalmat, de úgy gondolja, érintett lakó részéről megvolt a jó szándék.

Elmondja továbbá, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülés „Egyebek” című napirendi pontja során aggodalmát fejezte ki azokért a pedagógusokért, akik december 15-éig nem veszik fel az oltást. Említett ülés után felkereste az intézményvezetőket, hogy mennyire érinti az általuk vezetett intézményt a pedagógusok kiesése, ha van egy egyáltalán ilyen a probléma. Ezidáig nem kapott tőlük jelzést, tehát még nem tudja a pontos számokat, de szülők és pedagógus kollégák révén tudomása van róla, hogy bizony létezik a probléma. Ismertet egy szöveges üzenetet, melyet egy szülő írt. Az üzenetben a szülő számot ad kétségeiről, hogy küldheti-e iskolába enyhe náthával gyermekét, és ha igen, maszkot kell-e hordania a tanórák alatt is. Erre azt a választ adta, hogy nyugodtan jöjjön a gyermek iskolába, maszk sem kell a teremben. Elmondja, a Pfizer vezetője szerint fél évente vagy jobb esetben évente kell ismétetni az oltást, tehát akik nem veszik fel az oltást, folyamatosan otthon lesznek, pedig az oktatás folyamatosságát valahogy szinten kell tartani.

Amint rendelkezésére állnak az információk arra vonatkozóan, hogy hány pedagógus kényszerült egyévi fizetetlen szabadságra vagy esetleg örök életre otthagyni a pályáját, jelezni fogja. Elmondja, a város gyermekei járnak ezekbe az iskolákba, úgyhogy felelősséggel tartoznak a döntéshozók.

Gyurcsik József képviselő: készült egy képviselői indítvánnyal, amelyet a BLÉB-ben tevékenykedő képviselők is megkaptak. Javaslatában arra kéri a hivatalt és a polgármestert, hogy a 2022. évi költségvetés készítésekor vegye figyelembe és vegye fel az önkormányzat feladatai közé az alábbi kéréseket:

- Az Őz, Orgona és Csépi úton zebrák létesítése, mely gyakorlatilag a helyben lévő közvilágítás és a járdahálózat minimális költségű kiigazításával megvalósítható lenne és addig, amíg más műtárgy nem kerül kiépítésre, biztonságossá tehető a közlekedés az emberek számára.
- A Dosztojevszkij téri árok rendezése is felújítása. Többször jelezte a Hivatal felé, hogy rendelkezésre áll egy 20 millió Ft-os keret, ami megmaradt idén és még nincs elkölthetve. Tekintettel az árok alakulására, javítani jóval olcsóbb lenne, mint teljesen újjáépíteni.
- A Sas, Őz és Fecske utca kereszteződésének zebrával való ellátása. Itt járda és közvilágítás is van, a helyes telekhatárok felmérése megtörtént. Mivel a hétvégén ismét baleset volt a beláthatatlan kereszteződés miatt, a túlkerítő lakónak a kerítés visszabontása lenne a feladata, melynek következményeképpen a kereszteződés beláthatósága olyan szinten javulna, hogy valószínűleg jelentősen csökkenne a balesetek száma.
- A Vénusz és a Csépi út találkozásának járdával történő kiegészítése és zebrával való ellátása.
- A Bucka közlekedési koncepció kapcsán kiemelten fontos, hogy a nagy buszok is tudjanak haladni érintett városrész utcáin. Ha erre nem fektet hangsúlyt az önkormányzat, sosem lesz elfogadható a közlekedés.
- Az Üdülő sor – Királyerdő út – Hollandi út találkozásánál egy zebra kialakítása szükséges, hiszen a buszról leszálló utasok kiemelten veszélyes részen kelnek át és itt egyébként nagy az átmenő forgalom is. Ugyanitt a közvilágítás állapotát meg kell vizsgálni, de úgy gondolja, hogy ott sem kell túlzottan nagy beruházásokban gondolkodni. A közvilágítás a biztonságos közlekedés szempontjából is fontos. Az Üdülő soron csak minden második oszlopon van világítás.
- A József Attila HÉV-állomás melletti terület ideiglenes felújítása, ami a múlt képviselő-ülésen volt téma. Kéri a polgármestert, hogy amennyiben sor kerül az egyeztetésre a MÁV HÉV-vel, a tárgyalás során térjen ki egy ideiglenes gyalogos átjáró kiépítésének szükségességére az Őz utcai vasúti átjárónál mindaddig, amíg a felújítás meg nem valósul a vonalon az emberek biztonságos átkelésének biztosítása érdekében.
- Kéri a bizottsági üléseken javasolt egyirányúsítások megkezdését. Az erre vonatkozó kérések, javaslatok már két hónappal ezelőtt beérkeztek és a bizottság néhány tagja is dolgozott rajta. Ez a kérés a Sas, Kikerics, Papcsák, Tiszafa, Paprika utcák környékét érinti. Hozzáfűzi, beszélt az ott élőkkel, akik teljes mértékben támogatják az egyirányúsításokat
- A Boglya utcai szűkületet érintően a kisajátítás, valamint a villanyoszlopok áthelyezése után az új út átadása a forgalomnak.

E javaslatokat annak fényében ismertette a Képviselő-testülettel, hogy Lakihegy városrészben a tavaly megvásárolt, Községi Háznak fenntartott terület felújítási vagy területrendezési költségeire szánt 20 millió Ft-os keretből nem került felhasználásra pénzösszeg augusztus óta. Véleménye szerint ezt is meg kellene vizsgálnia az önkormányzatnak, hogy mindez kinek a felelőssége, ki irányítja ezt a folyamatot.

Nagy János polgármester: kérése, hogy az Üdülő sor - Királyerdő út esetében említett gyalogátkelőhely létesítésével kapcsolatos gondolatait pontosítsa Képviselő úr.

A lakihegyi beruházásokkal kapcsolatban elmondja, hogy a terület fejlesztésére szűkösebb kerettel rendelkezett az önkormányzat az idei évben. Egyeztetett Orosz László képviselő úrral, illetve az Aries Nonprofit Kft-vel arra vonatkozóan, hogy Lakihegyen milyen idei éves munkálatokat lehet végezni. Az egyeztetések eredményeként megfogalmazott feladatokat a jövő éves költségvetésbe természetesen javasolja majd biztosítani. A Gyurcsik József képviselő által

ismertetett igények a város egész területén felmerülnek, ezért az éves költségvetési terv elkészítése előtt a bizottságok koncepcionális javaslatot tehetnek a költségvetésre vonatkozóan.

Becz Péter képviselő: elmondja, a bizottsági ülésen kérni szeretne volna a bizottság tagjait, hogy a Hivatal felé tolmácsolják azokat a az elképzeléseket, amiket a 2022-es költségvetésbe be szeretnének tenni, ugyanis egy picit szeretne eltérni az önkormányzat a fejlesztésekhez szükséges szokásos pénzelosztási struktúráról olyan értelemben, hogy nem csak egy nagyobb összeget tervez meghatározni a Képviselő-testület, amiből aztán majd részesedik, aki részesedik, hanem amennyiben vannak konkrét elképzelések, azokra a Hivatal készítsen egy körülbelüli költségkalkulációt, és e kalkuláció alapján össze lehet állítani a konkrét fejlesztési keretet.

A bizottsági ülésen végül az a döntés született, hogy a külső városrészek képviselői, akik önkormányzati képviselőként vagy delegáltaként ülnek a bizottságban, küldjék el a bizottság elnökének az elképzeléseiket, melyeket a bizottság elnöke továbbít a Polgármester úrnak. A bizottság felkérte a Hivatalt, hogy a szükséges előkészítő munkálatokat végezze el, hogy a költségvetés tárgyalása előtt kialakuljon egy konkrét koncepció a fejlesztési tervek vonatkozásában.

A Királyerdő út és a Tagi út kereszteződésében gyalogátkelőhely építése egy nagyobb beruházást jelentene, hiszen az engedélyes tervek elkészítése idővesztést okozhat, ráadásul az ott elhelyezett műtárgy közigazgatásilag Csepelen helyezkedik el. Ám mindaddig, amíg a folyamat elindul, meg kell oldani a problémát, például egy 600-700 méteres járda építésével, ami rákanyarodna a Királyerdő útra, lehetővé téve azt, hogy ne a kereszteződésben kelljen átkelnie az embereknek a buszmegállóhoz, hanem biztonságosan, az úton áthaladva.

Kéri a Képviselő-testületet, hogy támogassa e járda megépítését és gyalogátkelő-hely létesítését. Hozzáfűzi, a Nagyváradi utcának a végét az elkerülő útnál átmeneti megoldásként lezáratta ugyan, de a végső megoldást ennek ellenére meg kell találni a reggeli forgalom zsúfoltságának megszüntetése érdekében. Javasolja, hogy az önkormányzat szakember bevonásával vizsgálja meg ezt a kérdést oly módon, hogy miképp lehet ezt a zsúfoltságot megoldani. Véleménye szerint az érintett körforgalmat valamilyen szinten át kellene építeni és a hatóságokkal a tárgyalásokat megkezdeni. Úgy gondolja, nagyon fontos kérdés ez, mert jelenleg ez a legforróbb pontja Szigetszentmiklós közlekedésének a reggeli órákban.

Nagy János polgármester: elmondja, a Becz Péter képviselő úr által említett elképzelések jól illeszkednek a város fejlesztési koncepciójába. Ez is jól tükrözi, hogy hasznos a BLÉB munkája, hiszen pont azok a tagok, akik ebben a bizottságban dolgoznak, konkrét problémákat vetnek fel, segítve ezáltal is az önkormányzat munkáját. Támogatja a javaslatot, miszerint az éves költségvetési tervbe konkrétumokat is betervezzen a Képviselő-testület és ne csak keretösszeget határozzon meg, hiszen így tud azzal is tervezni az önkormányzat, hogy nagyjából hol és milyen összegű beruházásra van szükség a város különböző pontjain.

Jószai Attila alpolgármester: Becz Péter képviselő hozzászólására reagálva elmondja, hogy nem újdonság az, hogy soronként, nevesítetten kerüljenek a költségvetés 8.1 mellékletébe bizonyos célok.

Lupa János képviselő hozzászólására reagálva elmondja, hogy a minden képviselő-testületi ülésen felmerülő oltásmizéria nem ide tartozik. Véleménye szerint csak annyi lenne Lupa János képviselő – és a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságának elnöke – kötelezettsége amellet, hogy tájékoztodik az oltatlan pedagógusok számáról, hogy buzdítsa is egyben őket arra, hogy lehetőség szerint oltassa be magát mindenki. Erről kéne szólnia a közösségi média felületein tett nyilatkozatainak is.

Nagy János polgármester: kéri, a Képviselő-testület tagjait, hogy mellőzzék a személyeskedést. Az Egyebek napirendi pont azért van, hogy a várossal kapcsolatos témákat boncolgassák.

Jószai Attila alpolgármester: elmondja, két-háromnaponta próbálja elérni telefonon egy felszámolóbiztos a Polaris-Nord Kft felszámolásával kapcsolatban. Úgy véli, az önkormányzatot is megkereste. Hozzáfűzi, tájékozódott Kovács István egyesületi elnökkel. Meglátása szerint nincs

igaza ennek a felszámolóbiztosnak, de nem tudja, született-e erről hivatalos állásfoglalás, amelyet megküldött számára az önkormányzat.

Elmondja, hogy minden képviselő kapott egy levelet a Búvár-tó betemetésével kapcsolatban, ami nem került most a Képviselő-testület elé sürgősséggel, habár a levél írója ezt kérte az önkormányzattól annak érdekében, hogy a Képviselő-testület elvi hozzájárulást tudjon adni a kérdésben. Kérdése, hogy hogy áll ez az ügy, mikor kerülhet a Képviselő-testület elé ez az anyag, és most miért nem került rá sor.

Nagy János polgármester: a Búvár-tóra vonatkozóan elmondja, hogy az idei évben sor került egy egyeztetésre, mely után az önkormányzat megküldte írásban a kezdeményező felé, hogy milyen feltételeknek kell teljesülniük ahhoz, hogy az ügy a Képviselő-testület elé kerüljön. E tájékoztatás után a kezdeményező egészen mostanáig nem jelentkezett. Levele megküldése után arról tájékoztatta a Hivatal, hogy a következő rendes képviselő-testületi ülésre januárban kerül sor.

A Polaris-Nord Kft-vel kapcsolatban elmondja, hogy hónapokkal ezelőtt Szegedről valaki felhívta telefonon, aki azt állította, hogy egy DK-s rendezvényen találkoztak, onnan tudja a telefonszámát is. Tájékoztatta a hívót, hogy nem jár DK-s rendezvényre. A hívó fél elmondta, hogy a Kézilabda Sport Kör elnökével, Kovács Istvánnal vitás ügye van. Elmondta, hogy amennyiben Kovács Istvánnal van vitás ügye, vele rendezze le, az önkormányzat nem tud és nem is kíván beleszólni a dologba. A hívó fél azt a tájékoztatást adta, hogy két kollégája is elutazott Szigetszentmiklósról az ügy tisztázása érdekében, de Kovács úr nem fogadta őket. Információi szerint felmerült annak lehetősége is, hogy a média bevonásával tüntetést szervezzenek az érintettek a kézilabda-csarnok előtt. Hozzáfűzi, ennek okán felvette a kapcsolatot Kovács úrral, aki elmondta, hogy az a követelés, amihez a vállalkozó ragaszkodik, nem állja meg a helyét. Úgy véli, innentől kezdve a két fél ügyéről van szó, az önkormányzat legfeljebb csak tudomásul tudja venni, hogy nekik van ilyen problémájuk egymással. Tudomása szerint határidőn kívül nyújtotta be az igényét a vállalkozó, de ha Kovács úr úgy gondolja, hogy be kíván számolni erről, akkor természetesen lehetőséget kap rá.

Becz Péter képviselő: Jószai Attila alpolgármester költségvetésre vonatkozó megjegyzésére reagálva elmondja, hogy nem gondolta, hogy 4-600.000 Ft-os tételek is nevesíthetők, de ha így van, az a legjobb.

Fodor János rendvédelmi és közbiztonsági irodavezető: Lupa János képviselő hozzászólására reagálva elmondja, hogy a kérdéses káresemény, amiről beszámolt a szivattyúzással kapcsolatosan, valóban megtörtént, a Hivatal munkatársa meg is jelent a helyszínen, azonban mivel a károsult és a feltételezett károkozó nem tudtak megegyezni, így rendőri intézkedésre került sor. A rendőrség az intézkedést átvette, a Hivatal részéről büntetés, bírságolás nem történt, egyébként közúti közlekedés veszélyeztetése miatt esélyes a rendőrségi eljárás megindítása.

A káreseményre vonatkozóan tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Kincse utcáról kiforduló gépkocsi küszöbrésze karcolódott meg a szivattyú biztonságos működése érdekében kihelyezett kő által.

Nagy János polgármester: elmondja, mivel csapadékvíz-elvezetési problémáról van szó, nem kell feltétlenül a képviselőhöz fordulni, hasonló esetekben nyugodtan felkereshető a Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztálya is.

dr. Vántsa Botond képviselő: Lupa János képviselő hozzászólására reagálva elmondja, hogy a legutóbbi képviselő-testületi ülésen azzal riogatta a jelenlévőket, hogy tömegesen mondanak fel a pedagógusok, ma felolvasta a szülő aggódó üzenetét. Kéri, hogy – ha kell, minden nap – tartsanak a képviselők sajtótájékoztatót a Városháza előtt, de itt, ezzel a témával kár generálnia az indulatokat.

Elmondja, hogy a napirendre fel sem vett, „Városi Könyvtár és Közösségi Ház részleges belső felújítása” című előterjesztéssel kapcsolatban az volt a Városfejlesztési Bizottság konszenzusos döntése (még ha nem is fogalmazódott meg konkrét javaslatént), hogy egy informális ülésen tárgyaljon róla a Képviselő-testület. Kérdése, mikor kerül sor erre az ülésre.

Nagy János polgármester: véleménye szerint nem biztos, hogy az a sajtó, melyet dr. Vántsa Botond képviselő úr szokott felhasználni, Lupa János képviselő sajtótájékoztatóját közzétenné.

Az informális ülésre vonatkozóan elmondja, hogy arra 2022. január 3-án 15 órai kezdettel kerül majd sor.

Orosz László képviselő: elmondja, hogy ma délután a Polgármesteri Hivatalhoz, illetve Jegyző asszonyhoz továbbítani fogja a BLÉB által megfogalmazott javaslatokat, minden részletre kiterjedően, mind a Felsőtagra, mind a Buckára, mind pedig Lakihegyre vonatkozóan.

Nagy János polgármester: köszöni szépen a bizottság tagjainak egész éves munkáját.

Pallaga Tamás városüzemeltetési osztályvezető: a költségvetést érintő javaslatokkal kapcsolatban elmondja, hogy valóban a BLÉB tagjai szép számmal megtették javaslataikat, azonban azokat meg fogja vizsgálni a Hivatal. Jelzi, egy részét már meg is kapták a munkatársak. Elmondja, a Hivatal közreműködéséhez időre van szükség, ugyanis a javaslataikat már megtették a Pénzügyi osztályvezető asszony részére, ám az itt felsoroltakat még nem építették bele.

Felhívja a Képviselő-testület figyelmét, hogy a Gyurcsik József képviselő által felsorolt tételeket mind körültekintően meg kell vizsgálni, hiszen sok esetben nem csak felfestésről van szó. A közvilágítást és járdát többek között meg is kell tervezetni, valamint engedélyeztetni kell. A Hivatal foglalkozik ezekkel a kérdésekkel, az előző évi költségvetésbe betervezésre kerültek, ám a költségvetés szűkössége miatt nem kezdődtek meg a munkálatok. Ennek ellenére javasolja átgondolni ezek soronkénti nevesítését a költségvetésben, hiszen felmerülhetnek olyan nem várt események, körülmények, amelyekkel most nem számol az önkormányzat, de a teljesítés során kötelezettséget rónak rá. Kéri tehát, hogy a felmerült igényeket először vizsgálja meg a Hivatal és csak azután kerüljenek bele a költségvetésbe.

Nagy János polgármester: javasolja a felsorolt igények költségvonzatának és a vonatkozó eljárások szükségességének felvázolását, kalkulálását. Örömmel veszi az önkormányzat az igényeket és igyekszik azokat kielégíteni, hiszen azért dolgoznak, hogy a város fejlődjön. Tudni kell azonban azt is, hogy a Hivatal nem egyik napról a másikra fogja megmondani ezeket az adatokat, ez egy komoly munka. Javasolja, hogy januárban kerüljön sor egyeztetésre a BLÉB tagjai és a Hivatal munkatársai között a felmerült igények kapcsán.

A Boglya utca szélesítésével kapcsolatban tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az idei évi költségvetési keret módosításába belekerült. A kérdéses helyszín Gyurcsik József képviselő választókerületéhez tartozik, így megkérte Képviselő urat, hogy koordinálja ezt az ügyet, tehát az önkormányzat részéről a szándék fennáll a megoldást illetően.

Becz Péter képviselő: az általa megküldött fejlesztési javaslatok kapcsán elmondja, azokat a megvalósíthatóság függvényében fogalmazta meg, vagyis azt kérte, hogy a megfelelő utcákban, ahol véleménye szerint szükséges a közvilágítás pótlása vagy korszerűsítése, szakember nyilatkozzon a beavatkozás szükségességéről, lehetőségeiről stb. Minden egyes alkalommal hozzátette, hogy szakmai állásfoglalást kér. Fontosnak tartja azonban azt is, hogy az a képviselő, aki a körzetében jár és a körzetében élőkkel tartja a kapcsolatot, vázolja fel az ott élők igényeit, szükségleteit.

Nagy János polgármester: tájékoztatja a jelenlévőket, hogy az idei évben a Képviselő-testület szavazott meg összeget sebességcsillapító eszközök telepítésére azzal, hogy azok a képviselők, akik javasoltak helyszíneket ezek kihelyezésére vonatkozóan, segítsenek abban, hogy a hozzájáruló lakók nyilatkozatait mielőbb benyújtják. Ez sajnos elmaradt, ezért arra kéri a képviselőket, hogy vegyék fel a kapcsolatot a lakókkal, akikkel leegyeztették a sebességcsillapító eszközök telepítését. Hozzáfűzi, a Hivatal természetesen felvette a kapcsolatot a lakossággal, de hiába hivatkoznak arra, hogy a képviselő javasolta az eszközök kihelyezését adott utcában, vannak olyan lakók, akik elhatárolódnak attól, hogy az ő ingatlanjuk közelébe telepítsenek ilyen sebességkorlátozó eszközöket. Ebben kéri a képviselők segítségét, hiszen keretet szánt a megvalósításra a Képviselő-testület.

Koralewsky Anikó településrendezési osztályvezető: a Marlex-Ker Kft. kérelmével kapcsolatosan Polgármester úr tájékoztatását annyival egészíti ki, hogy a HÉSZ módosításához egy telepítési tanulmánytervet nyújtott be az ügyvezető annak érdekében, hogy a Képviselő-testület döntést tudjon hozni erről a kérelemről. A telepítési tanulmányterv benyújtására

válaszolva írt a Hivatal egy tájékoztató levelet, melyben kérték Ügyvezető igazgató urat, hogy a kérelmet egészítse ki, ez a kiegészítés azonban nem érkezett meg a mai napig sem. Úgy gondolja, hogy a következő képviselő-testületi ülésen ez a kérelem abban az esetben tárgyalható, ha a hiányosságokat pótolja, és a Képviselő-testület elé tárja a kérelmező.

Nagy János polgármester: köszöni a részletes tájékoztatást.

Gyurcsik József képviselő: tájékoztatja a képviselőket, hogy a Boglya utca ügyében gyakorlatilag megtörténtek a megbeszélések, a tárgyalások, a tulajdonosoknak a visszajelzésére vár az önkormányzat, bár elvben elfogadták az ajánlatot. Hozzáfűzi, az önkormányzat kért egy írásos megerősítést e hét végéig. Tegnap napon beszélt a tulajdonosokkal, akik abszolút pozitívan álltak az ajánlathoz, tehát valószínűleg a januári ülésen már tudja tárgyalni a Képviselő-testület ezt a kérdést. Hozzáfűzi, erre vonatkozott az egyik napirendi pont is, miszerint, ha a tulajdonos átadja a területét, és jövő év közepéig megcsinálja a kerítést, akkor onnantól az önkormányzat birtokba tudja venni és valamilyen formában a közforgalomnak át tudja adni.

Nagy János polgármester: elmondja, a mai évváró képviselő-testületi ülés után egy kisebb állófogadásra kerül sor, melyen számít a képviselők megjelenésére. Az önkormányzat nevében kellemes karácsonyi ünnepeket és boldog új évet kíván minden megjelennek.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést berekesztette.

Kmf.


dr. Szilágyi Anita
jegyző




Nagy János
polgármester




Sveda Zsolt
jegyzőkönyv hitelesítő

Felterjesztési záradék

A Képviselő-testület 2021. december 8-ai rendes, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv Pest Megyei Kormányhivatal felé történő felterjesztését engedélyezem.

Dátum: 2021.12.20.

dr. Szilágyi Anita

jegyző



A jegyzőkönyvet a Nemzeti Jogszabálytár informatikai felületén megküldtem a Pest Megyei Kormányhivatal részére.

Dátum: 2021.12.20.

Sajben-Sterz Piroska

jegyzőkönyvvezető



További mellékletjegyzék

Jelenléti ív	
Meghívó	
1)	A lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbeadásáról és elidegenítéséről szóló /2021. (XII.08.) önkormányzati rendelet megalkotása
2)	Az egészségügyi alapellátás közzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
3)	Szigetszentmiklós Város új Településfejlesztési Konceptiójának, valamint új Integrált Településfejlesztési Stratégiájának jóváhagyása
4)	Szigetszentmiklós Város Fenntartható Energia- és Klíma Akciótervének (SECAP) jóváhagyása
5)	Az Iránytű Intézet jelentése alapján készített intézkedési terv végrehajtásáról szóló tájékoztató
6)	Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. támogatási kérelme
7)	„ARIES” Nonprofit Kft. 2022. évi feladatellátása és fedezet biztosítása
8)	2022. évi szűnyogyérítés
9)	A Tanösvény bejáratánál (a 075/16, 075/202 és a 4201 hrsz.-on) található teniszpálya területére szóló bérleti szerződések hosszabbítása
10)	Önkormányzati nem lakáscélú helyiség pályázatának elbírálása
11)	Felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó kiválasztása 2022.03.01-2023.02.28 közötti időszakra
12)	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "12107/4 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Gksz-13 ról Lke-7 övezetre"
13)	Lakossági kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Lke-8 övezetben az építési telek legkisebb kialakítható paramétere", valamint nyúlványos telek kialakítása"
14)	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása „Különleges terület – adótorony övezetben (Ka) 10 m-es építménymagasság a 0225/1 hrsz-ú ingatlanra vonatkozóan”, valamint „a Massányi Károly utca melletti kerékpárút jogi helyzetének rendezése”
15)	Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására "Bucka" Mk-4 övezeti besorolású településrészen
16)	Kérelem a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására: a 8648 és 12012/4 hrsz-ú ingatlan Gksz övezeti besorolásának módosítása Gip övezetre
17)	Lakossági kérelmek a Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítására Ragád „Présház utca” településrészen
18)	A 469/2011.(X.26.) számú Önkormányzati Határozat kiegészítése, módosítása
19)	Felföldi Józsefné kérelme a 8768 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítására
20)	Településrendezési eszköz módosítása a 12016 hrsz-ú ingatlan - Szakorvosi Rendelőintézet, Viola út 1. - vonatkozásában II.

21)	A 6848 hrsz-ú (Berek utca) ingatlan kisajátítása
22)	Illemhely létesítése a Bucka-tó környezetében – fedezetkiegészítés
23)	Városi Könyvtár és Közösségi Ház részleges belső felújítása
24)	A Szigetszentmiklós 13348/1 hrsz.-ú kivett közút elnevezése
25)	A Szigetszentmiklós 13348/4 hrsz.-ú kivett közút elnevezése
26)	A Szigetszentmiklós 385, 382 és 390/22 hrsz.-ú út elnevezése
27)	Központi orvosi ügyeleti szolgálat működésének biztosítása, valamint a nappali sürgősségi ellátás fenntartásával kapcsolatos döntés meghozatala
28)	BKG DSE Sport Kft és Prima SE NBI-es csapatok támogatási kérelme
29)	Szigetszentmiklói Kézilabda Sport Kör kérelme
30)	Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása
31)	A Képviselő-testület 2022. évi munkatervének elfogadása
32)	Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) Intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra pályázat elbírálása
33)	Polgármester tájékoztatója