



Jegyzőkönyv
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviselő-testületének
Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős
Bizottsága
2023. március 27. napján megtartott
rendes, nyilvános üléséről

Tartalom

JEGYZŐKÖNYV-HITELESÍTŐ KIJELELÉSE	3
54/2023. (III.27.) SZ. GAZDASÁGI ÉS VÁROSRESZEEK FEJLESZTÉSÉÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT.....	3
NAPIRENDI PONTOK ELFOGADÁSA	3
55/2023. (III.27.) SZ. GAZDASÁGI ÉS VÁROSRESZEEK FEJLESZTÉSÉÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT.....	3
1./ A II. RÁKÓCZI F. ÚT - MASSÁNYI K. ÚT CSOMÓPONT KÖZVILÁGÍTÁSÁNAK ÁTÉPÍTÉSE	4
56/2023. (III.27.) SZ. GAZDASÁGI ÉS VÁROSRESZEEK FEJLESZTÉSÉÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT.....	4
2./ PIAC VÁSÁRCSARNOK MELLETTI PARKOLÓ TERÜLET FELÚJÍTÁSA	5
57/2023. (III.27.) SZ. GAZDASÁGI ÉS VÁROSRESZEEK FEJLESZTÉSÉÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT.....	5
3./ AKÁCFA KÖRÚTI JÁRDA ÉPÍTÉSE - TERÜLETHASZNÁLATI MEGÁLLAPODÁS	6
58/2023. (III.27.) SZ. GAZDASÁGI ÉS VÁROSRESZEEK FEJLESZTÉSÉÉRT FELELŐS BIZOTTSÁGI HATÁROZAT.....	6
FELTERJESZTÉSI ZÁRADÉK	7
TOVÁBBI MELLÉKLETJEGYZÉK	8

Jegyzőkönyv

Készült: Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testülete Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottságának 2023. március 27. napján megtartott rendes, nyilvános üléséről.

Jelen vannak: Orosz László korelnök, Gyurcsik József, Lupa János, dr. Vántsa Botond, Becz Tamás, Brenner Péter, Dudásné Szalai Ilona, Kovács István és Nagy Noémi bizottsági tagok.

Távol maradt: Ladányi Sándor bizottsági elnök, Tóth Pál, Kövesdi László és Hudi András bizottsági tagok.

Meghívottként jelen vannak: dr. Benis Péter jegyzői kabinetvezető, Pallaga Tamás városüzemeltetési osztályvezető, Bereczné Gombos Katalin városüzemeltetési irodavezető, Kovácsné Szentimrei Lenke út- és közmű irodavezető, Márkus Ferenc műszaki irodavezető, Marton Tamás műszaki ügyintéző, Fodor János rendvédelmi és közbiztonsági irodavezető, Miklós Eszter sajtó- és kommunikációs ügyintéző.

Orosz László korelnök: üdvözli a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság 13 tagjából 9 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Tájékoztatja a Bizottságot, hogy Ladányi Sándor elnök, Tóth Pál, Kövesdi László és Hudi András bizottsági tagok távolmaradásukat előzetesen jelezték.

Jegyzőkönyv-hitelesítő kijelölése

Orosz László korelnök: javaslatot tesz a nyilvános és zárt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjére Lupa János bizottsági tag személyében.

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság a javaslatot **egyhangúlag – 9 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

54/2023. (III.27.) sz. Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsági Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága a 2023. március 27-i rendes, nyilvános és zárt ülés jegyzőkönyv-hitelesítőjének Lupa János bizottsági tagot jelöli ki.

Felelős: a bizottság korelnöke

Határidő: azonnal

Napirendi pontok elfogadása

Orosz László korelnök: javasolja a meghívó szerinti nyilvános és zárt ülés napirendi pontjainak elfogadását.

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság a javaslatot **egyhangúlag – 9 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

55/2023. (III.27.) sz. Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsági Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága a 2023. március 27-i rendes, nyilvános és zárt ülésének napirendi pontjait az alábbiak szerint fogadja el:

Nyilvános ülési napirendi pontok:

- 1) A II. Rákóczi F. út - Massányi K. út csomópont közvilágításának átépítése
- 2) Piac vásárcsarnok melletti parkoló terület felújítása
- 3) Akácfa körüti járda építése – területhasználati megállapodás
- 4) Egyebek

Zárt ülési napirendi pontok:

- 1) Közérdekű bérlakás hosszabbítási kérelmek elbírálása
- 2) Közérdekű bérlakás pályázat elbírálása

Felelős: a bizottság korelnöke

Határidő: azonnal

1./ A II. Rákóczi F. út - Massányi K. út csomópont közvilágításának átépítése

Előadó: Nagy János polgármester

Orosz László korelnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság a javaslatot **egyhangúlag – 9 igen szavazattal** –elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

56/2023. (III.27.) sz. Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsági Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti képviselő-testületi határozati javaslat elfogadását.

Felelős: a bizottság elnöke a Képviselő-testület tájékoztatásáért

Határidő: a Képviselő-testület következő ülése

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés képviselő-testületi határozati javaslata

2./ Piac vásárcsarnok melletti parkoló terület felújítása

Előadó: Nagy János polgármester

Hozzászólások:

dr. Vántsa Botond bizottsági tag: kérdése, jelenleg hány db parkolóhely van és mennyi lesz a felújítás után?

Pallaga Tamás városüzemeltetési osztályvezető: válaszában elmondja, hogy a terület aszfalt burkolatot fog kapni, melyre nem tervezik burkolatjelek felfestését. A jelenlegi parkolási struktúra megmarad, az egész beruházás a murvás burkolat megszüntetését célozza, tehát nem plusz parkolók kiépítését, hanem a meglévő parkolási sávot kívánják rendezni, ezen belül is a csapadékvíz elvezetést. Jelenleg ez egyirányú forgalmi rendben használható parkolósáv, ennek a berjáratánál lesz módosítás az optimálisabb használat érdekében.

Gyurcsik József bizottsági tag: kérdése, van-e arra lehetőség, hogy két parkolót – a Szent Miklós útja felőli meglévő aszfaltos illetve a murvás parkolót – szintbe osszenyitva egy halszállkás felfestéssel megnöveljék a parkolószámot?

dr. Vántsa Botond bizottsági tag: elmondja, képviselő úr által megfogalmazott kérdés, lehetőség korábban, a helyszíni bejárás során már felvetődött, akkor az volt a válasz, hogy ez nem megoldható. Úgy gondolja, hogy ha erre van lehetőség most oldják meg és ne később, de természetesen, ha az a szakma álláspontja, hogy ez nem lehetséges, azt is elfogadja.

Pallaga Tamás városüzemeltetési osztályvezető: válaszában elmondja, a felmérések alapján ezzel két probléma van. Az egyik a szintbeni különbség. A belső murvás parkoló végleges szintjének és az aszfalt szintjének meg kell egyeznie, ugyanakkor nem lehet megemelni, tekintve, hogy a mellette lévő üzletek hátsó bejáratához kell igazítani. A Szent Miklós útja 7. számmal szemben lévő merőleges parkolók ugyanakkor magasabban vannak, így az egybenyitás nem megoldható. Ezen kívül a merőleges parkolás helyigénye nem sokkal kevesebb, mint a halszállkás parkolásé, ezáltal még további méterekre lenne szükség ahhoz, hogy optimálisan ki lehessen ezt használni. Mindezekon felül a Szent Miklós útjának az adott szakasza kétirányú forgalmat bonyolít le, így esetleg az még megoldás lehet, hogy ha az egészet egyirányúsítják és az őstermelői piac felé lenne egy kijárat a Bajcsy-Zs. útra, ellenkező esetben túl nagyot kellene kerülni például a Szent Miklós útja 9. szám előtti épületek megközelítésénél hogy kijussanak a lakótelepről. A halszállka felfestése kétirányú forgalmi rendszerű utcára nem előnyös, erre tekintettel nem javasolják ezt a megoldást, illetve a szintkülönbség miatt nem is lehet megvalósítani.

Orosz László korelnök: további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az alábbi határozati javaslatot:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti képviselő-testületi határozati javaslat elfogadását.”

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság a javaslatot – **8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

57/2023. (III.27.) sz. Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsági Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti képviselő-testületi határozati javaslat elfogadását.

Felelős: a bizottság elnöke a Képviselő-testület tájékoztatásáért

Határidő: a Képviselő-testület következő ülése

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés képviselő-testületi határozati javaslata és annak 2. sz. melléklete

3./ Akácfa körúti járda építése – területhasználati megállapodás

Előadó: Nagy János polgármester

Orosz László korelnök: kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság a javaslatot – **8 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

58/2023. (III.27.) sz. Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsági Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottsága javasolja a Képviselő-testületnek az előterjesztés szerinti képviselő-testületi határozati javaslat elfogadását.

Felelős: a bizottság elnöke a Képviselő-testület tájékoztatásáért


Határidő: a Képviselő-testület következő ülése

Végrehajtást végzi: Városüzemeltetési Osztály


A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés képviselő-testületi határozati javaslata és annak 2. sz. melléklete

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a bizottság korelnöke az ülést berekesztette.

Kmf.


Lupa János
jegyzőkönyv-hitelesítő




Orosz László
bizottsági korelnök

Felterjesztési záradék

A Gazdasági és Városrészek Fejlesztéséért Felelős Bizottság 2023. március 27-i rendes, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv Pest Vármegyei Kormányhivatal felé történő felterjesztését engedélyezem.

Dátum: 2023. 04. 03.

dr. Szilágyi Anita
jegyző



A jegyzőkönyvet a Nemzeti Jogszabálytár informatikai felületén megküldtem a Pest Vármegyei Kormányhivatal részére.

Dátum: 2023. 04. 03.

Urbán Zsigmond Ildikó
jegyzőkönyvvezető



További mellékletjegyzék

Melléklet sorszáma	Előterjesztés címe
1	Meghívó
2	Jelenléti ív
3	A II. Rákóczi F. út - Massányi K. út csomópont közvilágításának átépítése
4	Piac vásárcsarnok melletti parkoló terület felújítása
5	Akácfa körüti járda építése – területhasználati megállapodás