

Talajvízkutak fennmaradásának engedélyeztetése

Az egyes belügyi tárgyú és más kapcsolódó törvények módosításáról szóló 2018. évi CXXI. törvény 28. §-a módosította 2018. december 21-i hatállyal a vízgazdálkodásról szóló 1995. évi LVII. törvényben szereplő határidőt, amely a vízgazdálkodási bírság alóli mentességet határoz meg arra a létesítőre, aki engedély nélkül vagy engedélytől eltérően létesített kutat ingatlanán. Ennek megfelelően a vízjogi fennmaradási engedélyezési eljárást **2020. december 31-ig** kötelesek kérelmezni.

Az a létesítő, aki a jogszabályban meghatározott hatánapig megteszi a bejelentését, és a fennmaradás megadható, az mentesül a vízgazdálkodási bírság kiszabása alól. A vízgazdálkodási bírság abban az esetben sem szabható ki, ha a kutat 1996. július 1. előtt létesítették.

További változás, hogy a kérelem benyújtása illetékmentes.

A települési önkormányzat jegyzőjének engedélye szükséges

a) olyan kút létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez, amely a következő feltételeket együttesen teljesíti:

aa) a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről szóló kormányrendelet szerint kijelölt, kijelölés alatt álló, illetve előzetesen lehatárolt belső, külső és hidrogeológiai védőidom, védőterület, valamint karszt- vagy rétegvízkészlet igénybevétele, érintése nélkül, és legfeljebb 500 m³/év vízigénybevétellel kizárólag talajvízkészlet vagy parti szűrésű vízkészlet felhasználásával üzemel,

ab) épülettel vagy annak építésére jogosító hatósági határozattal, egyszerű bejelentéssel rendelkező ingatlanon van, és magánszemélyek részéről a házi ivóvízigény vagy a háztartási igények kielégítését szolgálja, és

ac) nem gazdasági célú vízigény;

b) az ab) pontban szereplő házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kúthoz tartozó, víztisztítási feladatokat ellátó vízilétesítmény létesítéséhez, üzemeltetéséhez, fennmaradásához és megszüntetéséhez;

Minden, fentiekől eltérő esetben a kút fennmaradását a területi vízügyi hatóságnál (Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság Katasztrófavédelmi Hatósági Osztály, 1081 Budapest, Dologház u. 1., 1443 Budapest, Pf.:154, Tel.: (+36-1) 459-24-76, (+36-1) 459-24-77, (+36-1) 459-24-60, Fax: (+36-1) 459-24-59) kell kérelmezni.

A talajvízkút engedélyezésének feltétele:

- a kitermelt víz használata során keletkező szennyvíznek a környezetet nem veszélyeztető módon való elhelyezése,
- a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló kormányrendelet szerinti követelmények maradéktalan teljesítése (147/2010. (IV. 29.) Korm. r.),
- fűrt kút fennmaradásának engedélyezése esetén annak megállapítása, hogy a kút a 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 24. § (1) bekezdés a) pontja alá tartozik, és nem veszélyezteti a vízkészletek védelméhez fűződő érdekeket.

A talajvízkút üzemeltetési/fennmaradási engedélyes eljáráshoz benyújtandó dokumentumok:

- A 41/2017. (XII.29.) BM rendelet 2. melléklet II. pontja alapján készült - Talajvízkút vízjogi üzemeltetési/fennmaradási engedély kiadása iránti kérelem 1 példányban, melyhez csatolni kell:
 - fényképfelvétel a kútról és környezetéről,
 - vízminőség-vizsgálat eredménye, ivóvízcélú felhasználás esetén (1 hónapnál nem régebbi akkreditált laboratóriumi vízminta; egyedi kútra szükséges kérni, bakteriológiára és kémiára vonatkozóan)
 - amennyiben keletkezik szennyvíz, úgy annak elhelyezésével kapcsolatban nyilatkozat a zárt szennyvíztárolásról
 - tulajdonosi hozzájárulás, amennyiben nem a kérelmező a tulajdonos, vagy több tulajdonos is van
 - fürt kút esetében a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről szóló 101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet (a továbbiakban: kútr.) 13. § (2) bekezdésének való megfelelés igazolása

Kút kivitelezését - beleértve annak felújítását, javítását és megszüntetését is -, a települési önkormányzat jegyzőjének hatáskörébe tartozó ásott vagy vert kút kivételével, az végezheti, aki*

a)* az Országos Képzési Jegyzék szerint vízkútfúró szakképesítést szerzett, vagy olyan szakirányú középfokú végzettséggel rendelkezik, amelyhez tartozó tantárgyi képzés és vizsga a kút kivitelezésének elméleti és gyakorlati szinten történő elsajátítását igazolja, valamint

b) a vízkutatási és vízfeltárási célból végzett fúrási, kútépítési, kúttisztítási, kútfelújítási, kútjavítási berendezésre vonatkozóan a bányafelügyelet által kiadott, a bányafelügyelet műszaki-biztonsági előírásainak való megfelelést tanúsító igazolásával, vagy a gépek biztonsági követelményeiről és megfelelőségének tanúsításáról szóló miniszteri rendelet szerinti EK megfelelőségi nyilatkozattal rendelkezik.

Ásott és vert kutak megléte esetén a kútr. 13. § (2) bekezdése alapján nem szükséges az Országos Képzési Jegyzék szerinti vízkútfúró szakember nyilatkozata.

A házi ivóvízigény kielégítését szolgáló kutakra vonatkozó további előírások:

Az ilyen típusú engedélyezési eljárásokba a Pest Megyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályát szakhatóságként be kell vonni. Ezekben az ügyekben a kérelemhez felsoroltak szerint szükséges még csatolni: 1 hónapnál nem régebbi akkreditált laboratóriumi vízmintát – (egyedi kútra szükséges kérni; bakteriológiára és kémiára vonatkozóan). A szakhatóság az eljárása során megfelelő vízminőség esetén adja meg a szakhatósági hozzájárulását.

További részletes tájékoztatásért a Pest Megyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály elérhetősége: 2310 Szigetszentmiklós, Apor V. u. 1., tel.: 24/887-440, 24/887-500

A kérelem nyomtatvány a www.szigetszentmiklos.hu honlapról letölthető, vagy személyesen átvehető a 2310 Szigetszentmiklós, Losonczi u. 1. szám alatt. Benyújtható postai úton (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.) vagy ügyfélfogadási időben a 2310 Szigetszentmiklós, Losonczi u. 1. szám alatt. Elektronikus úton történő benyújtásra (ügyfélkapu és e-papír) szolgáltatás igénybevételével van lehetőség.

Jogszabályok:

1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól,

1995. évi LVII. törvény a vízgazdálkodásról,

1996. évi LIII. törvény a természet védelméről,

72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról,

41/2017. (XII.29.) BM rendelet a vízjogi engedélyezési eljáráshoz szükséges dokumentáció tartalmáról

101/2007. (XII. 23.) KvVM rendelet a felszín alatti vízkészletekbe történő beavatkozás és a vízkútfúrás szakmai követelményeiről (továbbiakban: kútr.)

147/2010. (IV. 29.) Korm. rendelet a vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról

123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről

Fogalom magyarázat:

A Belügyminisztérium Közfoglalkoztatási és Vízügyi Helyettes Államtitkárság 2018. novemberi tájékoztatójából:

háztartási vízigény: magánszemélyek részéről saját háztartásban jelentkező igények ellátására, mely főként az alábbi tevékenységekre terjed ki: jellemzően az ingatlanhoz tartozó kiskert és gyepterület locsolása, építmények és az ingóságok időszakos tisztítása, karbantartása; nem mezőgazdasági célból termesztett növények öntözése; háztáji (nem gazdasági célból tartott) állatok itatása és ellátása; kerti medence feltöltése és vízpótlása

házi ivóvízigény: a háztartási igények egyik kiemelt esete, hiszen itt a víz minőségét is kötelezően vizsgálni kell és az ivóvízre vonatkozó jogszabályi követelményeknek meg kell felelni.