



---

**Jegyzőkönyv**  
**Szigetszentmiklós Város Önkormányzata**  
**Képviselő-testületének**  
**2022. május 25. napján megtartott**  
**rendes, nyilvános üléséről**

---

# Tartalom

<b>JEGYZŐKÖNYV HITELESÍTŐ KIJELÖLÉSE .....</b>	<b>5</b>
136/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	5
<b>NAPIRENDI PONTOK ELFOGADÁSA .....</b>	<b>5</b>
137/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	6
138/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	6
139/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	7
140/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	7
141/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	7
142/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	7
143/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	8
144/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	8
<b>NAPIRENDEK ELŐTT .....</b>	<b>12</b>
<b>1/ TÁJÉKOZTATÓ A SZIGETSZENTMIKLÓSI HIVATÁSOS TŰZOLTÓ-PARANCSNOKSÁG 2021. ÉVBEN VÉGZETT TEVÉKENYSÉGÉRŐL .....</b>	<b>13</b>
148/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	13
<b>2/ PETŐFI 200. PROGRAM PÁLYÁZATI FELHÍVÁSÁN TÖRTÉNŐ INDULÁSHOZ SZÜKSÉGES DÖNTÉSEK MEGHOZATALA .....</b>	<b>14</b>
149/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	14
<b>3/ SZIGETSZENTMIKLÓSI CSÉPI ÚTI ÓVODA ÉPÍTÉSE (PM_OVODAFEJLESZTES_2017/28) C. PROJEKTHEZ KAPCSOLÓDÓAN FEDEZETEMELÉS .....</b>	<b>15</b>
150/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	16
<b>4/ AZ EGÉSZSÉGÜGYI ALAPELLÁTÁS KÖRZETEIRŐL SZÓLÓ 8/2015. (III.26.) ÖNKORMÁNYZATI RENDELET MÓDOSÍTÁSA .....</b>	<b>16</b>
151/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	17
152/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	17
153/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	18
<b>5/AZ ARIES NONPROFIT KFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA.....</b>	<b>19</b>
154/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	20
<b>6/ A FŐVÁROSI VÍZMŰVEK ZRT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA .....</b>	<b>20</b>
155/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	20
<b>7/ AZ ÉSZAK-CSEPEL SZIGETI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ NONPROFIT KFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA ..</b>	<b>21</b>
156/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	21
<b>8/ AZ ÉSZAK-CSEPEL SZIGETI VÍZ- ÉS CSATORNAMŰ NKFT 2022. ÉVI ÜZLETI TERVE .....</b>	<b>22</b>
157/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	22
<b>9/ AZ SZSZM SZIGETSZENTMIKLÓSI VÁROSFEJLESZTŐ NKFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA .....</b>	<b>24</b>
158/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	24
<b>10/ A KIS-DUNA MENTE TDM NONPROFIT KFT. 2021. ÉVI BESZÁMOLÓJA .....</b>	<b>24</b>
159/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	25
<b>11/ AZ ARIES NONPROFIT KFT. BELSŐ ELLENŐRÉNEK 2021. ÉVI ÉVES JELENTÉSÉRŐL SZÓLÓ TÁJÉKOZTATÁS ELFOGADÁSA .....</b>	<b>25</b>
160/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	25
<b>12/ A SZIGETSZENTMIKLÓSI NAPRAFORGÓ ÓVODA SZIVÁRVÁNY TAGÓVODA TÜNDE RKERT ÓVODÁJÁNAK (CSÉPI ÚTI ÓVODA) SZEMÉLYI ÉS TÁRGYI FELTÉTELEINEK BIZTOSÍTÁSA .....</b>	<b>26</b>
161/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	26
<b>13/ A 2310 SZIGETSZENTMIKLÓS, REMETE U. 9. SZÁM ALATTI ORVOSI RENDELŐBEN HÁZI GYERMEKORVOSI ELLÁTÁS BIZTOSÍTÁSA .....</b>	<b>26</b>

162/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	27
<b>14/ 2022. ÉVI INTÉZMÉNY-FELÚJÍTÁSI MUNKÁK.....</b>	<b>27</b>
163/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	28
<b>15/ KÖZÉRDEKŰ FELAJÁNLÁS ELFOGADÁSA.....</b>	<b>28</b>
164/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	31
<b>16/ ÁTFOGÓ ÉRTÉKELÉS SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS 2021. ÉVI GYERMEKJÓLÉTI ÉS GYERMEKVÉDELMI FELADATAINAK ELLÁTÁSÁRÓL.....</b>	<b>32</b>
165/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	32
<b>17/ SZIGETSZENTMIKLÓSI PITYPANG ÓVODA INTÉZMÉNYVEZETŐ (MAGASABB VEZETŐ) PÁLYÁZAT ELBÍRÁLÁSA.....</b>	<b>32</b>
166/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	32
<b>18/ A VACKOR INTEGRÁLT BÖLCSŐDE INTÉZMÉNYVEZETŐJÉNEK KÉRELME.....</b>	<b>33</b>
167/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	33
<b>19/ SZIGETSZENTMIKLÓSI CSALÁD-ÉS GYERMEKJÓLÉTI KÖZPONT KÖLTÖZÉSÉHEZ FEDEZET BIZTOSÍTÁSA.....</b>	<b>34</b>
168/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	34
<b>20/ PÁLYÁZAT KIÍRÁSA SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS ARCULATI ELEMEINEK ELKÉSZÍTÉSÉRE.....</b>	<b>34</b>
169/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	35
<b>21/ EX-KOP NYOMDAIPARI BETÉTI TÁRSASÁGGAL KÖTÖTT MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA .....</b>	<b>35</b>
170/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	35
<b>22/ VIRÁGOS SZIGETSZENTMIKLÓS PÁLYÁZAT.....</b>	<b>36</b>
171/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	36
172/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	37
<b>23/ MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS MEGKÖTÉSE A PERFECTUS CONSILIUM KFT-VEL.....</b>	<b>37</b>
173/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	37
<b>24/ AZ ÁJTI TÖMB FEJLESZTÉSI TERÜLET BŐVÍTÉSE ÉRDEKÉBEN A 12502/3, 12502/4, 12502/5, 12502/10 ÉS A 12502/11 HRSZ-Ú INGATLANOK TELEKALKALÍTÁSA.....</b>	<b>38</b>
174/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	38
<b>25/ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA - „8002/1 HRSZ-Ú INGATLAN ÖVEZETI BESOROLÁSÁNAK MÓDOSÍTÁSA MK-3 KERTES MEZŐGAZDASÁGI ÖVEZETRŐL GKSZ-KERESKEDELMI SZOLGÁLTATÓ ÖVEZETRE”.....</b>	<b>39</b>
175/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	39
<b>26/ HELYI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT ÉS SZABÁLYOZÁSI TERV MÓDOSÍTÁSA - „ELMŰ ALÁLLOMÁS LÉTESÍTÉSE – ELŐÍRÁSOK ALÓLI FELMENTÉS KÉRELME”.....</b>	<b>39</b>
176/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	39
<b>27/ AZ ERDŐSOR UTCÁRA VONATKOZÓ VÉTELI SZÁNDÉK (6100_11, 6102_4, 6114_9 HRSZ-Ú INGATLANOK).....</b>	<b>40</b>
177/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	42
<b>28/ A 298/2021 (VI.30.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT MÓDOSÍTÁSA.....</b>	<b>43</b>
178/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	43
<b>29/ CIVIL SZERVEZETEK ELSZÁMOLÁSA 2021 ÉVI ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSOKRÓL.....</b>	<b>43</b>
179/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	43
<b>30/ KÉRELEM AZ UTCAI GONDOZÓ SZOLGÁLTAT MŰKÖDTETÉSÉRE.....</b>	<b>44</b>
180/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	44
<b>31/ REFORMÁTUS DUNAMENTI KISTÉRSÉGI DIAKÓNIA KÉRELME.....</b>	<b>44</b>
181/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	45

<b>32/ DR. BAKONYA MÁRIA EMLÉKALAPÍTVÁNY KÉRELME.....</b>	<b>45</b>
182/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	45
<b>33/ SZIGETSZENTMIKLÓS NŐI KÉZILABDA SPORTEGYESÜLET KÉRELME .....</b>	<b>45</b>
183/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	46
<b>34/ BESZÁMOLÓ A TELEPÜLÉS SZÁMOS PONTJÁN ILLEGÁLISAN KIHELYEZETT – A FORGALOM BIZTONSÁGÁT VESZÉLYEZTETŐ – ÚTSZÉLI AKADÁLYOK MEGSZÜNTETÉSÉNEK EREDMÉNYEIRŐL ÉS A MEGSZÜNTETÉSHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI FORMÁKRÓL .....</b>	<b>46</b>
184/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	46
<b>35/ BESZÁMOLÓ A 2021. ÉVI ÚT- ÉS JÁRDA KARBANTARTÁS KERETÖSSZEG EMELÉSÉNEK FELHASZNÁLÁSÁRÓL .....</b>	<b>46</b>
185/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	47
<b>36/ BESZÁMOLÓ BUDAPEST-CSEPEL ÖNKORMÁNYZATÁVAL KÖTÖTT MEGÁLLAPODÁS TELJESÍTÉSÉRŐL .....</b>	<b>47</b>
186/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	47
<b>37/ ÁTMENETI ELHELYEZÉST NYÚJTÓ INTÉZMÉNY (IDŐSKORÚAK GONDOZÓHÁZA) ÁTALAKÍTÁSÁVAL KAPCSOLATOS DÖNTÉS MEGHOZATALA .....</b>	<b>47</b>
187/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	47
<b>38/ ALPOLGÁRMESTER(EK) ILLETMÉNYÉNEK, KÖLTSÉGTÉRÍTÉSÉNEK MEGÁLLAPÍTÁSA.....</b>	<b>48</b>
188/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	48
189/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	49
<b>39/ POLGÁRMESTER TÁJÉKOZTATÓJA .....</b>	<b>49</b>
190/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	50
<b>40/ RENDKÍVÜLI MŰKÖDÉSI HOZZÁJÁRULÁS FIZETÉSE AZ RSD PARTI SÁV ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS RÉSZÉRE.....</b>	<b>50</b>
191/2022. (V.25.) SZ. ÖNKORMÁNYZATI HATÁROZAT.....	50
<b>41/ EGYEBEK.....</b>	<b>51</b>
<b>FELTERJESZTÉSI ZÁRADÉK.....</b>	<b>54</b>
<b>MELLÉKLETJEGYZÉK .....</b>	<b>55</b>

# Jegyzőkönyv

**Készült:** Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. május 25. napján megtartott rendes, nyilvános üléséről.

**Jelen vannak:** Nagy János polgármester, Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester, Becz Péter, dr. Vántsa Botond, Gyurcsik József, Kövesdi László, Ladányi Sándor, Lupa János, Sveda Zsolt, Szabó József és Tóth Imre képviselők.

**Távol maradt:** Jósza Attila alpolgármester és Orosz László képviselő.

**Meghívottként jelen vannak:** dr. Szilágyi Anita jegyző, dr. Dániel Dóra mb. aljegyző, dr. Benis Péter jegyzői kabinetvezető, Szentgyörgyi József polgármesteri kabinetvezető, a Polgármesteri Hivatal osztály- és irodavezetői a mellékelt jelenléti ív szerint, Szontágh Ferenc az SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő NKft., a Szigeti Vízművek NKft. és a Kis-Duna mente TDM NKft. ügyvezetője, Viola Károlyné az Aries NKft. ügyvezetője, Kerekes László a CSSK vezetője, Maráczai Márta, a Szigetszentmiklói Apróka Bölcsőde intézményvezető-helyettese, Repkáné Ragó Zsuzsanna, a Szigetszentmiklói Mocorgó Óvoda intézményvezetői pályázatának nyertese és 5 fő érdeklődő állampolgár.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tisztelettel köszönti a megjelenteket, egyben tájékoztatja a jelenlévőket, hogy Polgármester úr halaszthatatlan akadályoztatása miatt a mai ülést ő vezeti.

Megállapítja, hogy a Képviselő-testület 10 jelenlévő taggal határozatképes, az ülést megnyitja.

Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy Polgármester úr mellett Jósza Attila alpolgármester úr, továbbá Orosz László képviselő úr jelezte előzetesen távolmaradását.

## Jegyzőkönyv hitelesítő kijelölése

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javaslatot tesz a nyilvános és zárt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjére Lupa János képviselő személyében.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **136/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 25-i rendes, nyilvános és zárt ülés jegyzőkönyv hitelesítőjének Lupa János képviselőt jelöli ki.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

## Napirendi pontok elfogadása

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság 2022. május 23-i ülése nem volt határozatképes, s már arra sem volt lehetőség, hogy a képviselő-testületi ülést megelőzően újabb bizottsági ülés kerüljön összehívásra, így a következő előterjesztéseket, melyeket csak a Pénzügyi Bizottság véleményezett volna, bizottsági javaslat hiányában, illetve mert azok sürgőssége nem indokolható – Polgármester úr visszavonta, s azokat a következő rendes bizottsági, testületi ülésekre terjeszti újra elő:

- 1) Tájékoztatás Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet módosításáról a 48/2022. (III.03) számú Önkormányzati Határozat alapján

- 39) Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulásba belépés támogatása és a Társulási Megállapodás módosítása
- 41) Javaslat a képviselői keretek felhasználására 1.
- 42) Beszámoló a Polgármesteri Hivatal 2021. évi tevékenységéről

A Pénzügyi Bizottságra beterjesztett következő előterjesztéseket - az azokat érintő határidők miatt -, Polgármester úr javaslatára, sürgősséggel javasolja felvenni a mai ülés napirendjei közé:

- 22) Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása
- Zárt 3) Szigetszentmiklósi Testgyakorlók Köre „felszámolás alatt” szervezettel kapcsolatos önkormányzati kezességvállalás rendezése

Amennyiben nincs a napirendekkel kapcsolatosan további javaslat, úgy elsőként szavazásra bocsátja az „Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása” című sürgősségi indítvány napirendre vételét, a nyilvános ülés napirendjei közé.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***137/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy az „Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása” című sürgősségi indítványt a nyilvános ülés napirendjére veszi.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a „Szigetszentmiklósi Testgyakorlók Köre „felszámolás alatt” szervezettel kapcsolatos önkormányzati kezességvállalás rendezése” című sürgősségi indítvány napirendre vételét, azzal, hogy a napirendet zárt ülésen javasolja tárgyalni, az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***138/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szigetszentmiklósi Testgyakorlók Köre „felszámolás alatt” szervezettel kapcsolatos önkormányzati kezességvállalás rendezése” című sürgősségi indítványt felveszi az ülés napirendjei közé, azzal, hogy a napirendet zárt ülésen tárgyalja, az Möt. 46. § (2) bekezdés c) pontja alapján.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a „Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala” című sürgősségi indítvány napirendre vételét a nyilvános ülés napirendjei közé.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **139/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala” című sürgősségi indítványt felveszi a nyilvános ülés napirendjei közé.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a „Szigetszentmiklósi Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés” című sürgősségi indítvány napirendre vételét a nyilvános ülés napirendjei közé, mely eltérő címmel 11. napirendjeként szerepel a meghívóban.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **140/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Szigetszentmiklósi Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés” című sürgősségi indítványt felveszi a nyilvános ülés napirendjei közé.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a „Alpolgármester(ek) illetményének, költségterítésének megállapítása” című sürgősségi indítvány napirendre vételét a nyilvános ülés napirendjei közé.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **141/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Alpolgármester(ek) illetményének, költségterítésének megállapítása” című sürgősségi indítványt felveszi a nyilvános ülés napirendjei közé.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a „Rendkívüli működési hozzájárulás fizetése az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás részére” című sürgősségi indítvány napirendre vételét, a nyilvános ülés „Egyebek” napirendi pontja előtti napirendként.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal -** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **142/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Rendkívüli működési hozzájárulás fizetése az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás részére” című sürgősségi indítványt felveszi a nyilvános ülés napirendjei közé, az „Egyebek” napirendi pont előtti napirendként.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy több kérés érkezett Polgármester úrhoz az iránt, hogy a zárt ülést a nyilvános ülést megelőzően legyen megtartva, az intézményvezetői pályázatok korábbi elbírálása érdekében. E kéréseknek helyt adva javasolja, hogy a mai képviselő-testületi ülést a zárt ülés napirendjeinek tárgyalásával kezdjék.

Emellett adott pályázatokhoz kapcsolódó határidők miatt javasolja a meghívó szerinti 10., 11. és 16. napirend előterjesztéseit a nyilvános ülés 2-4. napirendjeként - azaz a Tűzoltó-parancsnokság tájékoztatójáról szóló napirendet követően - tárgyalni, a további napirendek számozásának módosításával. E napirendi pontok a következők:

- 10) Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala
- 11) Szigetszentmiklói Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés
- 16) Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***143/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a meghívó szerinti zárt ülést a nyilvános ülést megelőzően tartja,
- b) a meghívó szerinti 10) számú, „Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala” című előterjesztést a nyilvános ülés 2. napirendjeként, továbbá
- c) a meghívó szerinti 11) számú „Szigetszentmiklói Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés” című előterjesztést a nyilvános ülés 3. napirendjeként, továbbá
- d) a meghívó szerinti 16) számú „Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása” című előterjesztést a nyilvános ülés 4. napirendjeként tárgyalja.

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja a meghívó szerinti napirendi pontok elfogadását

- az elfogadott sürgősségi indítványokkal együttesen,
- a Polgármester úr által visszavont előterjesztések nélkül, továbbá
- a napirendek tárgyalási sorrendjének elfogadott módosításával.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***144/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. május 25-i rendes, nyilvános és zárt ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

**Zárt ülési napirendi pontok:**



- 1) Szigetszentmiklósi Apróka Bölcsőde Intézményvezető (magasabb vezető) pályázat elbírálása  
Előadó: Nagy János polgármester
- 2) A Szigetszentmiklósi Mocorgó Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) pályázat elbírálása  
Előadó: Nagy János polgármester
- 3) Szigetszentmiklósi Testgyakorlók Köre „felszámolás alatt” szervezettel kapcsolatos önkormányzati kezességvállalás rendezése  
Előadó: Nagy János polgármester

**Nyilvános ülési napirendi pontok:**

- 1) Tájékoztató a Szigetszentmiklósi Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről  
Előadó: Nagy János polgármester
- 2) Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala  
Előadó: Nagy János polgármester
- 3) Szigetszentmiklósi Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés  
Előadó: Nagy János polgármester
- 4) Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása  
Előadó: Nagy János polgármester
- 5) Az Aries Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 6) A Fővárosi Vízművek Zrt. 2021. évi beszámolója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 7) Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 8) Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű NKft 2022. évi üzleti terve  
Előadó: Nagy János polgármester
- 9) Az SZSZM Szigetszentmiklósi Városfejlesztő NKft. 2021. évi beszámolója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 10) A Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 11) Az ARIES Nonprofit Kft. belső ellenőrének 2021. évi éves jelentéséről szóló tájékoztató elfogadása

Előadó: Nagy János polgármester

- 12) A Szigetszentmiklósi Napraforgó Óvoda Szivárvány Tagóvoda Tündérvár Óvodájának (Csépi úti óvoda) személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 13) A 2310 Szigetszentmiklós, Remete u. 9. szám alatti orvosi rendelőben házi gyermekorvosi ellátás biztosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 14) 2022. évi intézmény-felújítási munkák

Előadó: Nagy János polgármester

- 15) Közérdekű felajánlás elfogadása

Előadó: Nagy János polgármester

- 16) Átfogó értékelés Szigetszentmiklós Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról

Előadó: Nagy János polgármester

- 17) Szigetszentmiklósi Pityang Óvoda Intézményvezető (magasabb vezető) pályázat elbírálása

Előadó: Nagy János polgármester

- 18) A Vackor Integrált Bölcsőde intézményvezetőjének kérelme

Előadó: Nagy János polgármester

- 19) Szigetszentmiklósi Család-és Gyermekjóléti Központ költözéséhez fedezet biztosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 20) Pályázat kiírása Szigetszentmiklós város arculati elemeinek elkészítésére

Előadó: Nagy János polgármester

- 21) Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 22) Virágos Szigetszentmiklós pályázat

Előadó: Nagy János polgármester

- 23) Megbízási szerződés megkötése a Perfectus Consilium Kft-vel

Előadó: Nagy János polgármester

- 24) Az ÁJTI tömb fejlesztési terület bővítése érdekében a 12502/3, 12502/4, 12502/5, 12502/10 és a 12502/11 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása

Előadó: Nagy János polgármester

- 25) Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása

„8002/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Mk-3 kertes mezőgazdasági övezetről Gksz-kereskedelmi szolgáltató övezetre”

Előadó: Nagy János polgármester

- 26) Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása  
„ELMŰ alállomás létesítése – előírások alóli felmentés kérelme”  
Előadó: Nagy János polgármester
- 27) Az Erdősor utcára vonatkozó vételi szándék (6100\_11, 6102\_4, 6114\_9 hrsz-ú ingatlanok)  
Előadó: Nagy János polgármester
- 28) A 298/2021 (VI.30.) sz. önkormányzati határozat módosítása  
Előadó: Nagy János polgármester
- 29) Civil szervezetek elszámolása 2021 évi önkormányzati támogatásokról  
Előadó: Nagy János polgármester
- 30) Kérelem az Utcai Gondozó Szolgálat működtetésére  
Előadó: Nagy János polgármester
- 31) Református Dunamenti Kistérségi Diakónia kérelme  
Előadó: Nagy János polgármester
- 32) Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelme  
Előadó: Nagy János polgármester
- 33) Szigetszentmiklós Női Kézilabda Sportegyesület kérelme  
Előadó: Nagy János polgármester
- 34) Beszámoló a település számos pontján illegálisan kihelyezett – a forgalom biztonságát veszélyeztető – útszéli akadályok megszüntetésének eredményeiről és a megszüntetéshez kapcsolódó eljárási formákról  
Előadó: Nagy János polgármester
- 35) Beszámoló a 2021. évi út-és járda karbantartás keretösszeg emelésének felhasználásáról  
Előadó: Nagy János polgármester
- 36) Beszámoló Budapest-Csepel Önkormányzatával kötött megállapodás teljesítéséről  
Előadó: Nagy János polgármester
- 37) Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény (időskorúak gondozóháza) átalakításával kapcsolatos döntés meghozatala  
Előadó: Nagy János polgármester
- 38) Alpolgármester(ek) illetményének, költségtérítésének megállapítása  
Előadó: Nagy János polgármester
- 39) Polgármester tájékoztatója  
Előadó: Nagy János polgármester
- 40) Rendkívüli működési hozzájárulás fizetése az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás részére

Előadó: Nagy János polgármester

41) Egyebek

**Felelős:** alpolgármester

**Határidő:** azonnal

## Napirendek előtt

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** kéri a Tisztelt Megjelentek, hogy még a napirendek tárgyalását megelőzően néhai Szatmári Péterre, a szigetszentmiklósi Képviselő-testület egykori tagjára, a Szigetszentmiklósi Vízisport Egyesület alapítójára, volt elnökére emlékezzenek:

„Szatmári Péter történelmi időszakban, a rendszerváltás utáni első önkormányzatban, 1990-1994 között SZDSZ-es színekben képviselte a választókat. Legtöbbször azonban a Pestvidéki Gépgyárból és a vízisport egyletből ismerték.

A Kandó Kálmán Műszaki Főiskolán szerzett üzemmérnöki diplomát, a PG-ben technológusként, szerkesztőként dolgozott. S mint mindenhol, ahol megfordult, a PG-ben is azonnal csapatot szervezett, és a Pilisbe, a Dunára szervezett kirándulásokat. Családostul keresték fel a különböző természeti értékeket, ismerhették meg a vele együtt túrázók a hegyek, vizek, a hókonyok növényeit, állatait.

Hihetetlen műveltségű ember volt, elképesztő mennyiségű verset, novellát ismert, melyekkel a környezetét is megismertette. Egy polihisztor, akivel minden eltöltött óra különleges élményt jelentett a kíváncsi, a természetet, kultúrát, tudományt szerető emberek számára.

Képviselői munkája során is küldetésének tekintette a természet védelmét, a Kis-Duna kincseinek megismertetését. Ebben a nyugdíjazása után végzett civil tevékenysége is segítette.

Az úttörőmozgalom megszűnése után a csónakház infrastruktúrájára építve megalapította a vízisport egyesületet, s ezzel az egész város számára megnyílt a lehetőség, hogy kenukkal, kajakkal járják be az egyedülálló biológiai értéket jelentő hókonyokat.

Legfontosabb azonban, hogy nagyszerű ember, a szó valódi értelmében vett nagybetűs EMBER volt. Nagytudású, végtelenül pozitív gondolkodású ember, aki ezt az érzést közvetítette a környezetébe is.”

Kéri, hogy egy perces néma felállással adózzanak néhai Szatmári Péter emléke előtt.

.....

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a megjelenteket, hogy a Képviselő-testület ezt követően zárt ülést tart, kéri, hogy ennek ideje alatt a termen kívül szíveskedjenek várakozni.

*(Zárt ülést követően)*

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testület 2022. május 25-ei rendes, zárt ülésén hozott döntéséről a tisztelt megjelenteket. A Képviselő-testület határozata alapján a Szigetszentmiklósi Apróka Bölcsőde intézményvezetői pályázatán Feketéné Puskás Ildikó nyerte el a megbízást, a Szigetszentmiklósi Mocorgó Óvoda intézményvezetői pályázat elbírálása esetében Repkáné Ragó Zsuzsanna kapta meg a megbízást.

Tájékoztatja a Képviselő-testület, hogy Feketéné Puskás Ildikó a mai ülésen nem tudott megjelenni, helyette megbízottja kíván szót kérni. Megjegyzi, amennyiben Repkáné Ragó Zsuzsanna is szólni kíván, természetesen megadja részére a szót.

**Maráczai Márta, a Szigetszentmiklói Apróka Bölcsőde intézményvezető-helyettese:** elmondja, Feketéné Puskás Ildikó nevében szeretne egy üzenetet felolvasni a tisztelt Képviselő-testületnek, jelenlévőknek:

*„Tisztelt Polgármester úr, tisztelt Képviselő-testület,  
tisztelt Jelenlévők!*

*Sajnálom, nem tudok jelen lenni a képviselő-testületi ülésen, mert jelenleg megújító mestervezető képzésen veszek részt. Nagyon szépen köszönöm, hogy az elkövetkezendő öt évre ismételten bizalmat szavaztak, hogy az Apróka Bölcsőde intézményvezetői feladatait ellássam. Ezután is minden erőmmel arra fogok törekedni, hogy az általam vezetett intézmény továbbra is megfeleljen a szakmai és törvényi előírásoknak. Ennek érdekében folyamatosan képezem magam, és a megszerzett tudást átadom kollégáimnak. Legfontosabbnak azt tartom, hogy a gondozásunkban lévő gyermekek nyugodt, kiegyensúlyozott légkörben tölthessék bölcsődei éveiket. Ahhoz, hogy ezek a törekvések mind megvalósuljanak, szükség van egy nagyon jó, empatikus közösségre, ami mögöttem áll.*

*Köszönöm az Apróka Bölcsőde dolgozóinak a támogató, kitartó munkáját!*

*Mindent megteszek, hogy méltó legyek a feladatra!*

*Üdvözlettel,*

*Feketéné Puskás Ildikó”*

**Repkáné Ragó Zsuzsanna, a Szigetszentmiklói Mocorgó Óvoda intézményvezetői pályázatának nyertese:** szeretné megköszönni a Képviselő-testület bizalmát. Elmondja, törekedni fog arra, hogy a szülők, dolgozók, a Képviselő-testület elégedettségét elérje, és az óvoda jóhírét tovább vigye. Reméli, hogy amit Bercsik Judit vezetése alatt a Mocorgó Óvoda elért, a továbbiakban személyével is meg tudja valósítani. Nagyon köszöni Bercsik Judit előzetes, szóbeli támogatását, melyben biztosította őt arról, hogy bármiben a segítségére lesz. Úgy gondolja, nagy feladat elé néz, de minden tétével, minden cselekedetével méltó módon szeretné vezetni az intézményt.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** szeretné megköszönni a leendő intézményvezetők elhivatottságát, munkájukhoz sok sikert kíván.

## **1/ Tájékoztató a Szigetszentmiklói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **148/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal  
**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

## **2/ Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag- 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **149/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. indulni kíván a Petőfi 200 Ideiglenes Kollégium nyílt pályázati felhívásának Petőfi emlékezete című, 690174 kódszámú altémáján a Szigetszentmiklói Temetőben található Kardos István és Komáromi Alajos síremlékek, valamint a Komáromi Alajos síremlékét körülvevő sírkert felújítása projektjavaslattal.
2. A pályázattal megcélzott támogatás mértéke 90%
3. A 1. pont szerinti projektjavaslat megvalósításának tervezett összköltsége bruttó 1.564.000, -Ft, mely a támogatásban teljes mértékben elszámolható. Az igényelt támogatás összege - tekintettel a pályázatban meghatározott max 90%-os támogatási intenzitásra – bruttó 1.407.600-Ft, a szükséges minimálisan vállalandó önerő (10%) bruttó 156.400, -Ft. A biztonságos megvalósítás érdekében pályázati önerőként összesen bruttó 200.000- Ft összeget biztosít, melynek fedezetét Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 8. mellékletének 6.8. Fejlesztési célú, pályázatos tervek tanulmányok készítése című sor terhére biztosítja
4. A pályázat benyújtásához szükséges nevezési díj bruttó 10.000, -Ft, melynek fedezetét Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1. mellékletének „Dologi kiadásai” terhére biztosítja.
5. felhatalmazza a polgármestert, a
  - a pályázat,
  - az esetleges hiánypótlás, illetve
  - az esetleges tisztázó kérdésekre adandó válaszokbenyújtásához szükséges valamennyi dokumentum, nyilatkozat aláírására, a szükséges intézkedések megtételére, kapcsolódó szerződések megkötésére, továbbá a pályázat benyújtására.
6. nyertes pályázat esetén felhatalmazza a polgármestert, a pályázatban foglaltak megvalósítására, a szükséges beszerzési eljárások lefolytatására, a nyertes ajánlattevő kiválasztására, továbbá felhatalmazza a vonatkozó szerződések, dokumentumok aláírására, a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** pályázat benyújtás tekintetében: 2022.05.31.  
pályázat végrehajtása tekintetében legkésőbb: 2023. október 31.

**Végrehajtás végzi:** Városfejlesztési Projekt Osztály, Városi Könyvtár és Közösségi Ház,  
Pénzügyi Osztály

### **3/ Szigetszentmiklósi Csépi úti óvoda építése (PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés**

**Előadó:** Nagy János polgármester

Hozzászólások:

**Becz Péter képviselő:** kérdése egy korábbi képviselő-testületi ülésen elhangzottak alapján a napirend kapcsán, hogy az adott, leválasztott terület rendezésére vonatkozó előterjesztés mikor kerül a Képviselő-testület elé, illetve szeretne választ kapni arra a kérdésre, ki hibázott, hogy plusz pénzek kerültek volna felhasználásra, de végül a 9 millió forintos tétel biztosítása nem került elfogadásra a Képviselő-testület részéről.

**Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető:** kiegészítést szeretne tenni az előterjesztéssel kapcsolatban. Kéri a határozati javaslat 1.) pontjának kiegészítését az alábbi módon:

1. „PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28 kódszámú, „Szigetszentmiklósi Csépi úti óvoda építése” projekthez kapcsolódóan a 2022. évi költségvetésben biztosított fedezeten túl további bruttó 30.000.000,- Ft fedezetet biztosít a 2022. évi költségvetés 8. számú melléklet 7.1.3. sor Óvoda beruházások - Temesvári u. c. keret terhére, visszafizetési kötelezettség mellett a 2023. évi költségvetés terhére.”

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** Becz Péter képviselő kérdésére vonatkozóan elmondja, a 2019. októberében elkészült kertépítésre vonatkozó munkákat tartalmazta az anyag. Hozzáfűzi, a szerződés mellékletét képezte a terület rendezése (bozótírtás, fakivágás).

**Oprendek Zsófia városfejlesztési és projekt osztályvezető:** tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy jelen előterjesztés két fő tételt foglal magába: egyrészt az eszközökhöz szükséges többletfedezet biztosítását, másrészt a kertrendezéshez szükséges fedezet biztosítását. Elmondja, egy korábbi kooperáció alkalmával a tájépítész helyszíni bejárást tartott, felmérte, hogy a fakivágás, cserjeirtás következtében milyen növények telepítése javasolt a területen, mely javaslatok alapján kerültek feltüntetésre az előterjesztésben látható költségek. Megjegyzi, valóban létezett egy tervdokumentáció, ami a kivitelezési tervdokumentáció részét képezte, ahol becsült mennyiségként szerepeltek a kivágandó fák, illetve cserjék. Továbbá pótmunka elvégzése volt szükséges, melyre a Képviselő-testület elfogadását követően került sor, és a területre sz humuszcserejéről szólt. Hozzáteszi, a növényzet egy része, illetve a kisebb törzsátmérőjű fák is ezáltal a humuszcsere által kerültek kiirtásra.

**Becz Péter képviselő:** Oprendek Zsófia városfejlesztési és projekt osztályvezető szavaira reagálva megjegyzi, természetesen tud ezekről, illetve éppen az említett döntésnek nyomán nem került elfogadásra a 9 millió forint összegű fedezet. Azonban úgy gondolja a közbeszerzési eljárás kapcsán, hogy nem a kiírásnak megfelelően, állítólagosan az alpolgármester beleegyezésével történt a munka elvégzése. Szerinte érdemes lenne megvitatni ismételten, miként zajlott ez, ki hibázott, mert az első pótfedezet biztosítását teljesen feleslegesnek és észszerűtlennek tartja, és ennek a hibának a helyrehozatala történik most.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** Becz Péter képviselőnek címezve elmondja, a fakivágással kapcsolatos szerződést nem ő kötötte meg, ezért kéri képviselő urat, először győződjön meg arról, ki rendelte azt meg. Hozzáteszi, még a kivitelezési munkákkal, illetve pótmunkákkal kapcsolatos egyeztetésen sem volt jelen.

**Becz Péter képviselő:** úgy gondolja, ez nem így van.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** kéri Becz Péter képviselőt, bizonyítsa be az ellenkezőjét, egyéb esetben alaptalanul vádolja őt. Javasolja, hogy a Gyári úti aréna építés kérdésével foglalkozzon Képviselő úr, illetve, amennyiben informálódni szeretne a Csép úti óvoda kivitelezési munkáival kapcsolatba, javasolja, hogy forduljon Polgármester úrhoz adatkéréssel.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető által elhangzott kiegészítéssel az alábbiak szerint:

„Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28 kódszámú, „Szigetszentmiklói Csépi úti óvoda építése” projekthez kapcsolódóan a 2022. évi költségvetésben biztosított fedezeten túl további bruttó 30.000.000,- Ft fedezetet biztosít a 2022. évi költségvetés 8. számú melléklet 7.1.3. sor Óvoda beruházások - Temesvári u. c. keret terhére, visszapótlási kötelezettség mellett a 2023. évi költségvetés terhére.

2. felkéri a polgármestert, hogy az épület udvarának rendezését az 1. pontban kiegészített keretből bruttó 11 mFt keretösszeg erejéig a kiviteli tervek készítésében részt vett tájépítész javaslatai alapján teljes körűen valósítsa meg, a szükséges intézkedéseket tegye meg, beszerzéseket folytassa le, a vonatkozó dokumentumokat írja alá.”

A Képviselő-testület a javaslatot - **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **150/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. PM\_OVODAFEJLESZTES\_2017/28 kódszámú, „Szigetszentmiklói Csépi úti óvoda építése” projekthez kapcsolódóan a 2022. évi költségvetésben biztosított fedezeten túl további bruttó 30.000.000,- Ft fedezetet biztosít a 2022. évi költségvetés 8. számú melléklet 7.1.3. sor Óvoda beruházások - Temesvári u. c. keret terhére, visszapótlási kötelezettség mellett a 2023. évi költségvetés terhére.

2. felkéri a polgármestert, hogy az épület udvarának rendezését az 1. pontban kiegészített keretből bruttó 11 mFt keretösszeg erejéig a kiviteli tervek készítésében részt vett tájépítész javaslatai alapján teljes körűen valósítsa meg, a szükséges intézkedéseket tegye meg, beszerzéseket folytassa le, a vonatkozó dokumentumokat írja alá.

**Felelős:** polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

## **4/ Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslatok elfogadását javasolja.

Köszönti a megjelent Dr. Simon József doktor urat, valamint Dr. Milosevits János doktor urat.



További kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti I. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***151/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a határozat melléklet szerinti módosító rendelet tervezetét elfogadja,
- 2) felkéri a polgármestert, hogy az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításának, kiegészítésének tervezetét az érintettek, továbbá a jogszabályban meghatározott szervek részére véleményeztetésre küldje meg,
- 3) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontban foglaltak teljesülése érdekében a szükséges intézkedések megtételére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

A határozat melléklete tárgyi előterjesztés 1. melléklete.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti II. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***152/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet 5. számú mellékletében meghatározott új, 11-es számú háziorvosi körzet háziorvosi alapellátásának biztosítására, - a praxisjog térítésmentes biztosításával - a szükséges előzetes vélemény és okiratok beszerzését követően, határozatlan ideig Dr. Simon József (orvosi pecsét száma: 44 946) sebész szakorvost bízta meg,
- 2) az AMARNA 2000 Egészségügyi és Szolgáltató Bt.-vel (székhely: 1213 Budapest, Csikó sétány 18. I. em. 8., cégjegyzékszám: 01-06-795877, adószám: 20919405-1-43) és a személyes ellátásra kötelezett Dr. Simon József sebész szakorvossal az 1. pontban megnevezett, 11. számú felnőtt háziorvosi praxis működtetésére és ellátására, a 2310 Szigetszentmiklós, Remete utca 9. szám alatti telephelyen, a foglalkoztatásra vonatkozóan szerződést, és határozatlan idejű feladat-ellátási előszerződést köt az alábbi kikötéssel:
  - a) Dr. Simon József a háziorvostan végzettséget a háziorvosi, házi gyermekorvosi és fogorvosi tevékenységről szóló 4/2000. (II.25.) EüM rendelet 11. § (4) bekezdésében foglaltak szerint megszerzi,
  - b) a feladat-ellátási szerződés megkötésére a jogerős praxisengedély birtokában kerül sor,

- c) a feladat ellátás kezdete a NEAK finanszírozási szerződés megkötésének napjával megegyező, legkésőbb 2022. szeptember 1.,
- d) a körzet teljeskörű működtetése és a feladat ellátás kizárólag a NEAK finanszírozás keretében történik,
- 3) felkéri a polgármestert az 1-2 pontban foglaltak teljesülése érdekében az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleményének beszerzésére, annak birtokában a szerződés, a feladat-ellátási előszerződés, az Országos Kórházi Főigazgatóság által kiadott praxisengedély véglegessé válásakor a határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés megkötésére, a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. szeptember 1.

**Végrehajtás** Hatósági Osztály  
**végzi:**

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti III. számú határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***153/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelet tervezet 5. mellékletében meghatározott új, 12-es számú háziiorvosi körzet háziiorvosi alapellátásának biztosítására, - a praxisjog térítésmentes biztosításával - a szükséges előzetes vélemény és okiratok beszerzését követően, határozatlan ideig Dr. Dorogi Gábor (orvosi pecsétje: 44 845) háziiorvostan szakorvost bízva meg,
- 2) az 1) pontban foglaltak végrehajtása érdekében - mint praxisjogot megszerezni kívánó háziiorvossal - az Országos Kórházi Főigazgatóság véleményének kikérését követően, és annak jóváhagyása esetén feladat-ellátási előszerződést köt,
- 3) a 102/2022. (IV.27.) sz. Önkormányzati határozat 1) pontjában foglaltak figyelembevételével hozzájárul ahhoz, hogy a 12-es számú háziiorvosi körzet üzemeltetési jogát a Szent Miklós Egészségügyi és Szociális Szolgálat Kft. (székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Tököli út 166., cégjegyzékszám: 13-09-073505, adószám: 12192375-1-13) gyakorolja a 2310 Szigetszentmiklós, Tököli út 166. szám alatti bérelt önkormányzati háziiorvosi rendelőben,
- 4) a feladat-ellátási szerződés megkötésére a jogerős praxisengedély birtokában kerül sor, a feladat ellátás kezdete a NEAK finanszírozási szerződés megkötésének napjával megegyező, legkésőbb 2022. szeptember 1.,
- 5) a körzet teljeskörű működtetése és a feladat ellátás kizárólag a NEAK finanszírozás keretében történik,
- 6) hozzájárul ahhoz a 3) pont szerinti egészségügyi szolgáltató a finanszírozási szerződést a Nemzeti Egészségbiztosítási Alapkezelővel megkösse, és Dr. Dorogi Gábor háziorvost alkalmazottként foglalkoztassa, azzal a kikötéssel, hogy a foglalkoztatási jogviszony megszűnése esetén Dr. Dorogi Gábor a praxist vállalkozói formában működteti tovább,

7) felkéri a polgármestert az 1-6 pontban foglaltak teljesülése érdekében az Országos Kórházi Főigazgatóság előzetes véleményének beszerzésére, annak birtokában a feladat-ellátási előszerződés, az Országos Kórházi Főigazgatóság által kiadott praxisengedély véglegessé válásakor a határozatlan idejű feladat-ellátási szerződés megkötésére, a szükséges intézkedések megtételére, a szerződések és a kapcsolódó dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

## 5/Az Aries Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Hozzászólások:

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, a 2021. decemberi képviselő-testületi ülésen szó volt arról, hogy az Aries Nkft. 2021. évi 1-10. havi utókalkulációjára vonatkozóan a Képviselő-testület tájékoztatást kap. Hozzáfűzi, 2022. februárjában érdeklődött ezzel kapcsolatban az Aries Nkft. igazgatójánál, aki jelezte, hogy a tárgyban megnevezett dokumentációt határidőben elküldte a Hivatal részére. Megjegyzi, előtte van Polgármester úr azon megbízása, melyet Alpolgármester asszonynak adott, és amelyben kéri, hogy a cég 2021. évi 1-10. havi utókalkulációját Alpolgármester asszony vizsgálja meg és tegyen javaslatot a Képviselő-testület részére, 2022. március 30-ai határidővel. Mint a Tulajdonosi Bizottság elnöke, korábban is felvetette kérdését, amire nem érkezett válasz Alpolgármester asszonytól. Érdeklődne, adott előterjesztést mikor tárgyalja a Képviselő-testület?

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** válasza szerint az anyag elkészült, jelenleg az irodájában található Polgármester úr megbízásából. Hozzáfűzi, készített egy összefoglalót a dokumentumok alapján, amennyiben ezt dr. Vántsa Botond képviselő úr meg szeretné ismerni, javasolja, hogy Polgármester úrtól kérje el.

Megjegyzi, Jegyző asszony tájékoztatása alapján 30 napon belül képviselő úr rendelkezésére kell bocsátania az anyagot, aminek ő eleget tud tenni.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** kérdése Jegyző asszony felé, szabályos-e, hogy Alpolgármester asszonynál van egy előkészített anyag közel fél éve?

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** válaszában elmondja, eddig nem volt tudomása erről. Megjegyzi, iktatva nincs az irat, alapvetően minden, ami beérkezik a Hivatalba, az iktatásra kell kerüljön. Hozzáfűzi, jelen esetben a polgármester helyett az alpolgármester jár el az ügyben, mint ügygazda. Úgy gondolja, valóban hiba történt, de meglátása szerint a Hivatal dolgozói nem tudtak az anyagról, ahogyan ő sem.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** úgy emlékszik, a kérdéses anyagot Polgármester úr titkárnője vitte be az ő irodájába. Hozzáteszi, azt nem nézte meg, iktatva van-e vagy sem. Megjegyzi, beszélni fog Polgármester úrral, amennyiben ő kéri, nem látja akadályát annak, hogy a Képviselő-testület elé legyen terjesztve.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** kéri, a Tulajdonosi Bizottság következő ülésére kerüljön előterjesztésre az anyag.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **154/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában, a szakértő és a felügyelőbizottság javaslata alapján elfogadja az ARIES Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolóját 1.001.189.000 forint mérlegfőösszeggel és 45.185.000 forint adózott eredménnyel.

2. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában elfogadja az ARIES Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2021. évről szóló beszámolóját.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-4. sz. melléklete

## **6/ A Fővárosi Vízművek Zrt. 2021. évi beszámolója**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **155/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- Javasolja a Fővárosi Vízművek Zrt. (továbbiakban: Társaság) Közgyűlése számára a Társaság 2021. évi számviteli törvény szerinti éves beszámolójának és mellékleteinek, valamint üzleti jelentésének elfogadását az alábbi főbb számokkal:

A mérleg főösszeg	136 679 M Ft
Adózás előtti eredmény	43 M Ft
Eredménytartalék	4 624 M Ft
Lekötött tartalék	7 251 M Ft
Osztalék	0 Ft

Adózott eredmény	28 M Ft
------------------	---------

- Javasolja a Társaság Közgyűlése számára, hogy a 2021. évi adózott eredmény teljes összege átvezetésre kerüljön az eredménytartalékba.
- Javasolja a Társaság Közgyűlése számára, hogy az Igazgatósági tagok részére a Polgári törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:117.§ (1) bekezdése szerinti felmentvényt adja meg azzal, hogy a felmentvény megadásával igazolja, hogy az Igazgatósági tagok munkájukat a Társaság érdekeinek elsődlegességét szem előtt tartva végezték.
- Javasolja a Társaság Közgyűlése számára a felügyelőbizottságnak a saját 2021. évi tevékenységéről szóló beszámolójának elfogadását.
- Javasolja a Társaság Közgyűlése számára a megfelelési tanácsadó 2021. évről szóló jelentésének az elfogadását.
- Kizárólag fenntartással fogadja el, hogy a Közgyűlés a 2021. évi éves beszámolóval összefüggésben tudomásul veszi, hogy a vízdíj elismert költségekkel összhangban történő megállapításának évek óta történő elmaradása miatt nem képződik meg a pályázati támogatásokból megvalósult víziközmű-vagyon értékcsökkenésének és a jogszabályi előírás miatt elkészített víziközmű-vagyonértékelések miatt megnövekedett értékcsökkenésnek a forrása a jogi környezet okán.
- A Társaság 2021. évi vagyonkezelési beszámolóját a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata közművagyonának kezelése vonatkozásában a határozat melléklete szerinti tartalommal számszakilag elfogadja, azonban a visszapótlási kötelezettség el nem ismerését nem fogadja el, a meg nem fizetése kapcsán pedig fenntartással él.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-5. sz. melléklete

## **7/ Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **156/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában, a szakértő és a felügyelőbizottság javaslata alapján elfogadja az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolóját 702.626.000 forint mérlegfőösszeggel és 1.052.000 forint adózott eredménnyel.
2. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában elfogadja az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2021. évről szóló beszámolóját.
3. Felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat mellékletét képező szakértői véleményben szereplő tisztázandó kérdéseket és javaslatokat tekintse át, és ez alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg és azokról, valamint a tisztázandó kérdésekre adott válaszokról készítsen írásban beszámolót a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1-2. pont esetében: 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére);  
3. pont esetében: a Képviselő-testület következő rendes ülése

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-4. sz. melléklete

## 8/ Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű NKft 2022. évi üzleti terve

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési, valamint a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és mindkét bizottság a határozati javaslat elfogadását javasolja. A Pénzügyi Bizottság nem tárgyalta az előterjesztésről, mivel ülése nem volt határozatképes.

Hozzászólások:

**Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető:** szeretne pontosítást tenni a határozati javaslatra vonatkozóan. Elmondja, a határozati javaslatban 22 300 000 forint szerepel, mint fedezet, azonban ez nettó összeg, amihez ÁFA kapcsolódik, így összesen bruttó 28 321 000 forint az az összeg, amiről döntést kell hoznia a Képviselő-testületnek.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal, hogy a határozati javaslat 2., 4., 5. pontjában a „22 300 000 forint” szövegrész helyett „bruttó 28 321 000 forint” szövegrész kerüljön.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **157/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Az 52/2022. (III.3) számú Önk. határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

„Az 1. pontban leírt 2022. évi feladatokat az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft-nél képződött felhalmozott értékcsökkenés terhére rendeli végrehajtani.”

2. Az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. részére Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 8. melléklet „Beruházások” terhére bruttó 28 321 000 forint összegű fedezetet biztosít a Szigetszentmiklós, Csokonai út csapadékvíz átemelő fejlesztéséhez szükséges beruházásokra az alábbiak szerint:

- a meglévő átemelő építészeti és szerkezeti műtárgyának megvalósítása;
- az átemelő kényszer-áramoltatású gépészeti rendszerének megvalósítása irányítástechnikai kiegészítéssel, valamint
- a műtárgy mechanikai védelmét szolgáló hordalékfogó átalakítása, homokfogó funkcióval kiegészítve.

A beruházás műszaki specifikációját és a megvalósítás részletes szabályait az Önkormányzat határozza meg vállalkozási szerződés keretében.

3. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a határozat 2. pontjában leírtak végrehajtása érdekében szükséges vállalkozási szerződést megkösse.

4. A Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1 „Dologi kiadások (önkormányzat)” előirányzatát bruttó 28 321 000 forinttal csökkentti, 8. melléklet „Beruházások” előirányzatát bruttó 28 321 000 forinttal megnöveli.

5. Az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. részére a városi csapadékvíz-kezelő rendszer tárgyban kötött vagyonkezelési szerződés alapján járó szolgáltatási díj így megállapított bruttó 28 321 000 forint összegű csökkentését a hátralévő kifizetésekből egyenlő arányban rendeli levonni.

6. Felkéri az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a határozat 1. és 2. pontjában foglaltak alapján a jóváhagyásra benyújtott üzleti tervet dolgozza át és terjessze a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére jóváhagyásra az alábbi minimális tartalommal:

- a Gördülő Fejlesztési Tervben meghatározott, vagyonkezelt eszközökön végzendő 2022. évi beruházás forrásmeghatározása;
- a társaság bevételi és költségszerkezetének, eredményének meghatározása.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)  
2022. június 30. (vállalkozási szerződés megkötése)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra (üzleti terv)  
Városüzemeltetési Osztály (GFT és vállalkozási szerződés)

*(Nagy János polgármester megérkezik az üléssterembe.)*

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** 5 perc szünetet rendel el.

(Szünet)

(Szünet után)

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** átadja az ülés vezetését Polgármester úrnak.

## **9/ Az SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő NKft. 2021. évi beszámolója**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **158/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában, a szakértő és a felügyelőbizottság javaslata alapján elfogadja az SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolóját 74.160.000 forint mérlegfőösszeggel és 597.000 forint adózott eredménnyel.
2. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában elfogadja az SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának 2021. évről szóló beszámolóját.
3. Felkéri az ügyvezetőt, hogy a határozat mellékletét képező szakértői véleményben szereplő tisztázandó kérdéseket és javaslatokat tekintse át, és ez alapján a szükséges intézkedéseket tegye meg és azokról, valamint a tisztázandó kérdésekre adott válaszokról készítsen írásban beszámolót a Képviselő-testület soron következő rendes ülésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1-2. pont esetében: 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)

3. pont esetében: a Képviselő-testület következő rendes ülése

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-4. sz. melléklete

## **10/ A Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója**

**Előadó:** Nagy János polgármester



**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot. A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag- 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **159/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában, a szakértő és a felügyelőbizottság javaslata alapján elfogadásra javasolja Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. 2021. évi éves beszámolóját a taggyűlés számára 8.732.000 forint mérlegfőösszeggel és 148.000 forint adózott eredménnyel.
2. A határozat mellékletét képező tartalommal és formában a Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. felügyelőbizottságának a 2021. évről szóló beszámolóját a taggyűlés számára elfogadásra javasolja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1-4. sz. melléklete

### **11/ Az ARIES Nonprofit Kft. belső ellenőrének 2021. évi éves jelentéséről szóló tájékoztatás elfogadása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Tulajdonosi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **160/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Elfogadja az ARIES Nonprofit Kft. ügyvezetőjének tájékoztatását a belső ellenőr 2021. évi éves jelentéséről.
2. Egyetért a belső ellenőr jelentésében szereplő javaslatok végrehajtásával.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 15. (döntés megküldése a társaság részére)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

## **12/ A Szigetszentmiklói Napraforgó Óvoda Szivárvány Tagóvoda Tündérvár Óvodájának (Csépi úti óvoda) személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság a 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja. A Pénzügyi Bizottság határozatképessége hiánya miatt nem tárgyalta az előterjesztésről.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **161/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) a Szigetszentmiklói Napraforgó Óvoda Szivárvány Tagóvodájának Tündérvár Óvoda telephelyének (Szigetszentmiklós, Csépi út 137. szám alatti új óvoda épület) működése érdekében az intézmény alkalmazotti létszámát megemeli teljes munkaidős álláshelyek tekintetében: 8 fő óvodapedagógussal, 4 fő dajkával, 1 fő kertész-karbantartóval és 1 fő konyhai dolgozóval, 2 fő takarítóval, valamint részmunkaidős álláshely tekintetében 1 fő (20 óras) fejlesztőpedagógus státusszal, 2022. augusztus 1. napjától,

2) a Szigetszentmiklói Napraforgó Óvoda Szivárvány Tagóvodájának Tündérvár Óvoda telephelyének 2022. augusztus 01 - 2022. december 31. közötti időszakra vonatkozó költségvetési kiadási tételeit 40.138 eFt összegben, saját bevételeit 3.537 eFt összegben, az önkormányzati intézményfinanszírozást 36.601 eFt összegben elfogadja.

3) a 2) pontban elfogadott 36.601 eFt intézményfinanszírozáshoz a pótélírányzatot Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 04.) számú Önkormányzati Rendelet 17. mellékletének „Bucka városrész - Új óvoda üzemeltetési tartalék” keret terhére biztosítja 30.000 eFt összegben, illetve a „Temesvári úti óvoda üzemeltetési költségek tartalék” keret terhére 6.601 eFt összegben.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály

## **13/ A 2310 Szigetszentmiklós, Remete u. 9. szám alatti orvosi rendelőben házi gyermekorvosi ellátás biztosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat „A”

variációjának elfogadását javasolja, azzal, hogy a határozati javaslat 1) pontjában a „2022. július 01. naptól” szövegrész „2022. június 30. naptól” szövegrészre módosuljon. A Pénzügyi Bizottság határozatképességének hiánya miatt nem tárgyalt az előterjesztésről.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását, azzal, hogy annak 1) pontjában a „2022. július 01. naptól” szövegrész „2022. június 30. naptól” szövegrészre módosuljon.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **162/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) 2022. június 30. naptól heti két munkanapon, a 2310 Szigetszentmiklós, Remete u. 9. szám alatti háziorvosi rendelőben a házi gyermekorvosi ellátást - a pályázati forrás visszafizetésének elkerülése érdekében - az új házi gyermekorvosi praxis betöltéséig az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet 2. mellékletében meghatározott, 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 3. szám alatti rendelőben működő 2., és 4. számú házi gyermekorvosi praxis egészségügyi szolgáltatói útján, az egészségügyi szolgáltatók által meghatározott 1-1 napon változó ellátási helyszínnel biztosítja,
- 2) a Pest Megyei Kormányhivatal Szigetszentmiklói Járási Hivatal Népegészségügyi Osztályánál felmerülő, szolgáltatónként 30.000,-Ft összegű eljárási illetéket, összesen 60.000,Ft összegben Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1 dologi kiadás terhére biztosítja,
- 3) felhatalmazza a polgármestert az 1)-2) pontban foglaltak teljesülése érdekében szükséges intézkedések megtételére, a szerződés módosítások és egyéb dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály, Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

## **14/ 2022. évi intézmény-felújítási munkák**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a 2022. évi intézményi felújításokra vonatkozóan az előterjesztésben foglalt javaslatokat és költségtervet készítette el az ARIES Nonprofit Kft. Az előterjesztés szerinti határozati javaslatban a feladatok elvégzésére beszerzés lefolytatását javasolta, azonban a Városfejlesztési Bizottság 2022. május 18-i ülésén módosító indítványként javaslatot fogalmazott meg a Képviselő-testület felé arról, hogy a feladatokat az Önkormányzat beszerzés lefolytatása nélkül az Aries Nonprofit Kft-vel végeztesse el.

Javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottsági javaslattól eltérően az előterjesztés szerinti javaslatról hozzon döntést, tekintettel arra, hogy egyes munkanemek tekintetében a beszerzési eljárás lefolytatásával lehetőségük nyílik a rendelkezésükre álló idei évi szűkös keretek elköltésének megfelelő versenyeztetésére, valamint a feladatokat ellátó szakkivitelezők közvetlen megbízására.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **163/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy  
1) a 2022. évi intézmény-felújítási munkák keretében az alábbi kivitelezési munkákat valósítja meg az alábbi prioritási sorrend figyelembevételével:

- Szigetszentmiklói Apróka Bölcsőde:  
(Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.)  
- *csoportszoba padozatának cseréje (teljes rétegrend cseréje hőszigeteléssel)*  
- *pincelépcső cseréje, alapozási munkák*
- Szigetszentmiklói Apróka Bölcsőde Tipegő Tagintézménye:  
(Szigetszentmiklós, Szent Miklós útja u. 8/A.)  
- *szennyvízvezeték cseréje az épületen belül*
- Szigetszentmiklói Polgármesteri Hivatal – Adóhatóság:  
(Szigetszentmiklós, Ifjúság tér 4.)  
- *lapostető szigetelés felújítása*
- Szigetszentmiklói Csicsergő Óvoda:  
(Szigetszentmiklós, Posta köz 2.)  
- *főzőkonyhai szellőzőrendszer továbbfejlesztése*
- Szigetszentmiklói Napraforgó Óvoda:  
(Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 4.)  
- *konyha felújítása (elektromos hálózat kivételével)*  
- *konyha és csoportszobák elválasztása nyílászáró(k) beépítésével*
- Szigetszentmiklói Napsugár Óvoda:  
(Szigetszentmiklós, Nap u. 2.)  
- *udvari szennyvízvezeték cseréje (vízóraaknától a bejáratig)*

2) felhatalmazza a Polgármestert a 2022. évi intézmény-felújítási munkák vonatkozásában a szükséges beszerzési/közbeszerzési eljárások lefolytatására, a szükséges intézkedések megtételére, valamint a szükséges dokumentumok, megállapodások, nyilatkozatok, szerződések és azok esetleges módosításának aláírására.

3) az 1) és 2) pontban meghatározott feladatok elvégzéséhez összesen bruttó 50.000.000,- Ft összegű fedezet biztosít Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III. 04.) Önkormányzati rendelet 7. melléklet 1.1. sora.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

**Végrehajtás végzi:** Városfejlesztési Projekt Osztály, Pénzügyi Osztály

## **15/ Közérdekű felajánlás elfogadása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2022. május 18-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat

elfogadását javasolta, azzal a kiegészítéssel, hogy a felajánlás tételeinek összegszerű ismertetését kérte a Képviselő-testület jelen üléséig. Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy ezen adatok még nem érkeztek be. A Pénzügyi Bizottság határozatképességének hiánya miatt nem tárgyalta az előterjesztésről.

Hozzászólások:

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, hogy a Városfejlesztési Bizottság ülésén hosszasan vitatkoztak ennél a napirendnél. Minden fejlesztésnek örülnek, ami a városban történik, így ennek is, ugyanakkor azért tartózkodtak a szavazásnál, mert az volt a kérésük, hogy a Jegyző asszony a Képviselő-testület ülésén adjon tájékoztatást arról, hogy ez így rendben van-e, törvényes-e, valamint, hogy miért utólag került a Képviselő-testület elé ennek a felajánlásnak az elfogadása, miért nem lehetett erről még a tényleges kivitelezés előtt tájékoztatni a testületet. A Városfejlesztési Bizottság ülésén felmerült az a kérdés is, hogy ki döntött ezen munkanemeknek, fejlesztéseknek az elfogadásáról. Ezzel kapcsolatban is kéri Jegyző asszony tájékoztatását.

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** válaszában elmondja, hogy 2022. február 11-én érkezett be a felajánlás az önkormányzathoz, tekintve azonban, hogy ennek a Képviselő-testületi ülésre történő előkészítése több időt vett igénybe, így a 2022. március 3-ai testületi ülésre ez nem került beterjesztésre. A következő rendes képviselő-testületi ülésen, 2022. április 27-én azonban a napirend tárgyalását megelőzően a Képviselő-testület határozatképessége megszűnt, így az előterjesztés tárgyában döntés akkor nem született.

Arra a kérdésre, hogy a kivitelező hogyan és miként választotta ki, hogy mely területeket milyen sorrendben készíti el, nem tud válaszolni, ebben a kérdésben nem kompetens. A Ptk. szerint ezek ráépítésnek minősülnek, a jogszabály értelmében az idegen földre épített dolog tulajdonjogát a földtulajdonos szerzi meg. Jelen pillanatban az önkormányzat a földtulajdonos, így a Képviselő-testület kétféleképpen dönthet. Egyrésztől dönthet úgy, hogy nem fogadja el a már elkészült utak kivitelezését, ez esetben lehet a ráépítőt kötelezni arra, hogy azt bontassa el az a saját költségén. Természetesen mérlegelni kell azt is, hogy az elkészült utak révén az ott élők életminősége javult, hiszen sokkal jobb utakon közlekedhetnek. Másrésztől lehetséges az is, hogy a Képviselő-testület kifizeti a ráépítés költségét. Amennyiben bármilyen felújítás történik az önkormányzat tulajdonában lévő vagyontárgyakon, természetesen ezáltal változik az önkormányzat vagyoni helyzete. Ez minden évben felülvizsgálatra, majd bejegyzésre kerül a vagyonszármazékokba.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** köszöni Jegyző asszony választát, részéről ez rendben van. Polgármester úr részéről elhangzott, hogy még nem kapták meg számszerűsítve ezen fejlesztéseknek az összegét, erre tekintettel az a javaslata, hogy a következő Képviselő-testületi ülésen - vagyis amikor már meglesznek a fejlesztési összegek - döntsenek a kérdésben.

**Becz Péter képviselő:** elmondja, ezen területeknek a rendezéséről –a képviselőtársakkal való előzetes beszélgetések figyelembevételével - ő döntött egy személyben. Közérdekű felajánlás formájában ezt ajánlotta fel. Teljesen értetlenül áll az előtt, hogy ebből ekkora „cirkuszt” csinálnak csak azért, mert valakinek ez nem tetszik. Természetesen az összeget pontosan meg tudja mondani, tekintettel arra, hogy a kivitelezés átadás-átvétel alapján valósul meg. Az Orsolya köz és a Héja utca felújítása megtörtént. Az Orsolya köz felújítása nettó 5.442.180 Ft, a Héja utca felújítása pedig nettó 13.234.820 Ft-ba került. A Horgász köz felújításának és az Akácliget Óvoda klimatizálásának előkészítése még folyamatban van. Nevetségesnek tartja, hogy felajánl valamit, azt saját pénzén megcsináltatja és ezért lassan még ő lesz a hibás.

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** hozzáfűzi, szeretné tisztázni, hogy Becz Péter képviselő úr nem mint képviselő, hanem mint a Leshegy Kft. ügyvezető igazgatója tette ezt a felajánlást, nyilatkozatot.

**Gyurcsik József képviselő:** megjegyzi, ő, Orosz László, valamint Becz Péter képviselő is tagja a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottságnak. Ezen bizottsági munka során fogalmazódott meg Becz Péterben, hogy az érintett régiókat támogatandó, mint a Leshegy Kft. ügyvezetője teszi meg felajánlását. Természetesen köszönik és örülnek a már elkészült két utca felújításának.

**Lupa János képviselő:** hozzáfűzi, szintén köszöni a kivitelezést, hiszen ami a város lakosságának jó, az nekik is jó. Egy példával szeretné illusztrálni az együttműködés fontosságát. A világ legjobb vonósnégyese olyan szinten utálta egymást, hogy ha elmentek turnéra, akkor külön repülőgépen utaztak és a város különböző szállodáiban szálltak meg, de amikor fent voltak a színpadon ők voltak a világ legjobbjai. Lehet, hogy itt a testületi ülésen is vannak rossz „rezgések” közöttük, de mégis jól kell együtt muzsikálniuk.

**Nagy János polgármester:** elmondja, természetesen minden ilyen felajánlást örömmel fogadnak. Remélni tudja, hogy a Képviselő-testület elfogadja a Leshegy Kft. által tett közérdekű felajánlást, hiszen ez egy ajándék a városnak. Tudomása szerint azért készülhetett el az egyik utca felújítása előbb, mint hogy erről a testület tárgyalt volna, mert a kivitelező cégnek akkor volt kapacitása, ideje annak elvégzésére. Megjegyzi jelen esetben nem érti, a döntés szempontjából miért fontos az, hogy milyen összegű beruházásról van szó.

Hozzáteszi, az elmúlt ciklusban is volt olyan, amikor nem az önkormányzat építtetett utat, meg lehet keresni, hogy mely utcák készültek el úgy, hogy akár még testület elé sem kerültek.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, nem tud arról, hogy valaha is olyan utcák kerültek volna fejlesztésre, melyek ne kerültek volna a Képviselő-testület elé, maximuma magánutakról beszélhetnek. Megjegyzi, Becz Péter képviselőtársa által a két utca tekintetében elmondott összegek amennyiben belekerülnek a határozati javaslatba, azt a maga részéről el tudja fogadni.

**Nagy János polgármester:** kérdése, tekintettel arra, hogy a Horgász köz felújításának és az Akácliget Óvoda klimatizálásának előkészítése – és így még az ajánlatkérés is - folyamatban van, elfogadható-e az, hogy a határozati javaslatba ez a tény is bekerüljön az elhangzott két összeg mellett?

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, hogy igen el tudja fogadni azzal, hogy az árajánlat beérkezése után kérnek erről egy tájékoztatást.

**Nagy János polgármester:** javaslata, hogy a beruházások elkészülte után kerüljön sor a Képviselő-testület tájékoztatására az átvett tételek értékét illetően.

**Becz Péter képviselő:** Polgármester úr elmondta a lényegét, valóban az egyik utca felújítása azért készülhetett el még a Képviselő-testület döntése előtt - a Hivatal által előírt módon és minőségben -, mert a kivitelező cégnek abban az időben volt kapacitása ennek elvégzésére. A Horgász köz felújításával, valamint az Akácliget Óvoda klimatizálásának befejezésével kapcsolatban a kivitelezés az árajánlat után indulhat meg, jelen pillanatban azonban még pontos összeget nem tud mondani.

Megjegyzi, a most elhangzottakon felül is történtek apróbb felújítások, például a Dobó István úton elkészült a járda, Lakihegyen megtörtént az orvosi rendelő kerítésének kicserélése. Amennyiben ezekkel nem ért egyet a testület, természetesen mindezek visszabontásra, felszedésre kerülnek.

**Szabó József képviselő:** a korábbi hozzászólásra reagálva pontosításként elmondja, hogy mind a Mester utca, mind a lakóutak kapcsán mindegyik út előbb magántulajdonban volt, melyeket az építési munkálatok után adtak át az önkormányzatnak, tehát azok az utak mindkét esetben magánútként készültek el.

**Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető:** hozzáfűzi, hogy jelen esetben nem pénzügyi felajánlásról, hanem vagyonelemek átadásáról van szó. Amikor elkészülnek ezek a vagyonelemek, akkor lehet ezeket átadni és akkor kerülnek az önkormányzat vagyongataszterébe. Ezt követően kell átadás-átvételi megállapodást kötniük, tekintve, hogy ez egy közérdekű felajánlás, melyet mindenképpen piaci értéken kell átvenni és ezt követően kerülnek be az önkormányzat vagyonyilvántartásába. A piaci értéket azt követően lehet megállapítani, amikor a beruházások elkészültek. Jelenleg nem összegszerűségről kell e kérdésben dönteni, hanem arról, hogy elfogadják magát a vagyont, a felújítást, majd pedig amikor ez elkészült és átadásra került, akkor kell egy piaci értéket megállapítani majd ezt követően kell erről megállapodni.

**Nagy János polgármester:** módosító javaslata, hogy a vagyonelemek átadását követően kerüljön sor a Képviselő-testület tájékoztatására az átvett tételek értékéről.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** kérdése Becz Péter képviselő úr felé, hogy van-e még szándéka további utak felújítására?

**Becz Péter képviselő:** válasza szerint nincs.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** további kérdése, hogy a Leshegy Kft. miért pont a Gyurcsik képviselő úr választókerzetében lévő utcákat újította fel elsőként, hiszen vannak ennél sokkal rosszabb minőségű utak is a városban.

**Becz Péter képviselő:** elmondja, mint ahogy korábban elhangzott, a Buckai-, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottságban folytatott munka során fogalmazódott meg az érintett utcák támogatásának kérdése. Nem véletlenül nem a saját körzetében történt a felújítás, hiszen akkor a cégen belül az a vád érthette volna, hogy a saját hasznára próbálja ezt fordítani.

*(Becz Péter képviselő a szavazás erejéig kikapcsolta szavazógépét.)*

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** elmondja, ezen támogatás kapcsán felmerülhet az, hogy nincs minden rendben, hiszen van ennek egy hivatalos formája, valamint egy kialakult gyakorlata, nevezetesen, hogy ha valaki felajánlást tesz az önkormányzat részére, az ezzel kapcsolatos szándékát előre kell jeleznie és a Képviselő-testület dönt arról, hogy mely célra kívánja a támogatást fordítani vagy azt felhasználni. Jelen esetben ez a lépés kimaradt. Azon esetben is, ha nem pénzről, hanem útfelújításról van szó a Képviselő-testület hozzájárulása nélkül az önkormányzat vagyonához nem lehet nyúlni. Azt gondolja ezzel a Városfejlesztési Bizottság elnökének is tisztában kellene lennie és Becz Péternek is, aki hosszú évekig volt a Gazdasági Bizottság elnöke. Sajnálja, hogy ez a felajánlás a jogszerűséget megkerülve történt.

**Nagy János polgármester:** kiegészítésképp elmondja, hogy jelen esetben nem pénzösszeg, hanem tételes felajánlás érkezett, melyet a város lakóinak nevében is megköszön.

További kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot azzal a kiegészítéssel, hogy a Leshegy Kft. közérdekű felajánlásában szereplő vagyonelemek átadását követően tájékoztatni fogják a Képviselő-testületet az átvett tételek értékéről.

A Képviselő-testület a javaslatot – **9 igen szavazattal, 1 nem szavazat mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **164/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a Leshegy Kft. által tett közérdekű felajánlást az alábbi tartalommal:
  - az 5729/14 hrsz-ú Orsolya köz burkolatának felújítása,
  - a 6205/44, 6205/60 és 6206/3 hrsz-ú ingatlanokon fekvő Héja utca burkolatának felújítása,
  - a Horgász közként megjelölt 2193/1 hrsz-ú ingatlanon lévő út burkolatának felújítása,
  - az Akácliget Óvoda előkészített klimatizálásának befejezése.
2. felhatalmazza a polgármestert az 1. pontban szereplő vagyonelemek átvételéhez szükséges dokumentumok aláírására.
3. felkéri a polgármestert, hogy a Leshegy Kft. közérdekű felajánlásában szereplő vagyonelemek átadását követően tájékoztassa a Képviselő-testületet az átvett tételek értékéről.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 1-2. pont esetében: 2022. szeptember 30.  
3. pont esetében: folyamatos

**Végrehajtás végzi:** Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

## **16/ Átfogó értékelés Szigetszentmiklós Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja, a Hivatal által ismertetett pontosítással, mely szerint az Átfogó értékelés „VI. Jövőre vonatkozó javaslatok, célok” fejezetén belül, a 45. oldalon a 2. és 3. bekezdés az alábbiak szerint pontosítandó:

- a Temesvári utca óvodánál „a közbeszerzési eljárást elindítottuk” szövegrész helyébe az „eljárás előkészítés alatt áll” szövegrész kerül,
- a Csépi úti óvoda tervezett átadási időpontja helyesen 2022. májusa.

Hozzáfűzi, hogy időközben az eljárást elindították, így a bizottsági módosító javaslat okafogyottá vált.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **165/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy Szigetszentmiklós Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelést a határozat melléklete szerint elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 31.

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

## **17/ Szigetszentmiklósi Pitypang Óvoda Intézményvezető (magasabb vezető) pályázat elbírálása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:



## **166/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete úgy dönt, hogy:

1. Baráti Ildikó Mária pályázó intézményvezetői (magasabb vezetői) állásra benyújtott pályázata érvényes,
2. a Szigetszentmiklói Pitypang Óvoda intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására Baráti Ildikó Máriát 2022. augusztus 1. napjától 2027. július 31. napjáig, határozott időre megbízza,
3. az illetmény és a juttatások megállapítása a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint a(z) a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény (továbbiakban Nkt.), valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján történik
4. felkéri a polgármestert a szükséges okmányok kiadása iránt.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. július 31.

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra

## **18/ A Vackor Integrált Bölcsőde intézményvezetőjének kérelme**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Szociális és Egészségügyi Bizottság 2022. május 13-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja. A Pénzügyi Bizottságnak nem volt lehetősége az előterjesztést megtárgyalni.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## **167/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1) a) a Vackor Integrált Bölcsőde kérelmének helyt ad és 2022. június 1-től engedélyezi az intézményi státuszt bővíteni 1 fő határozatlan idejű, teljes munkaidős dajkával, valamint csökkenteni 1 fő konyhai dolgozóval,  
b) 1 fő gyógypedagógus munkatárs határozatlan idejű 6 órás státuszát 8 órás státuszra módosítja 2022. június 01. napjától,
- 2) az 1) pont szerinti döntésekhez szükséges pénzügyi fedezetet a Vackor Integrált Bölcsőde 2022. évi intézményi költségvetése biztosítja, azt követően az intézmény mindenkori költségvetése terhére, előzetes kötelezettségvállalással biztosítja,
- 3) felkéri az Vackor Integrált Bölcsőde intézményvezetőjét az 1) és 2) pontban foglalt változtatásokkal kapcsolatos feladatok végrehajtására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 1.

**Végrehajtás** Pénzügyi Osztály, Hatósági Osztály  
**végzi:**

## **19/ Szigetszentmiklósi Család-és Gyermejjóléti Központ költözéséhez fedezet biztosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés tárgyában a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság, továbbá a Pénzügyi Bizottság 2022. áprilisi ülésén javasolta, hogy az eredeti előterjesztés 2. határozati javaslata szerinti munkákat is végeztesse el a Képviselő-testület, ennek megfelelően készítették elő a határozati javaslatot elfogadásra.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **168/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1.) támogatja a Szigetszentmiklós Család- és Gyermejjóléti Központ 2310 Szigetszentmiklós, Losonczi u. 9. sz. alatti telephelyén az alábbi munkák elvégzését:

Losonczi u. 9. klímaszerelés: bruttó 1.510.030,- Ft

- 3 db beltéri egység, 1 db multi kültéri egység kompletten szerelve

Losonczi u. 9. konyha + wc: bruttó 1.600.000,- Ft

- meglévő vizes helyiség részleges bontása

- gépészeti szerelések, burkolás, festés

- konyharész kialakítása

2.) az 1. pontban jelölt munkák elvégzésére bruttó 3.110.030,- Ft fedezetet Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.04.) sz. önkormányzati rendelete 8. melléklet 13.2. „Fel nem osztott beruházási keretösszeg” sora terhére biztosítja.

3.) felkéri az EGOMIR vezetését az 1.) pontban körülírt munkák elvégzésére.

4.) az 1.) pontban jelölt munkák elvégzésére a 2.) pontban biztosított bruttó 3.110.030,- Ft fedezetet intézmény-finanszírozás keretében átadja az EGOMIR intézmény részére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. július 31.

**Végrehajtás** Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály  
**végzi:**

## **20/ Pályázat kiírása Szigetszentmiklós város arculati elemeinek elkészítésére**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság támogató javaslatát, illetve a pályázati kiírásban foglalt határidők módosítására vonatkozó javaslatot az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **169/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) pályázatot hirdet egyéni szakmai alkotók, illetve szakmai alkotóközösségek, valamint legalább három meghívott – adott tárgyban referenciával rendelkező- cég számára a város logójának és szlogenjének meghatározására, valamint arculatának megújítására, a határozat melléklete szerinti tartalommal.

b) felhatalmazza a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság elnökét az öttagú bizottság tagjainak felkérésére azzal, hogy legalább két tag a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottságból kerüljön kiválasztásra, a bizottság tagjai között szerepeljen grafikus és külsős szakértő is. KKTB elnöke az általa kiválasztott bizottság tagjairól egyeztet a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottság tagjaival.

c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések meghozatalára.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. május 30.

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 4. sz. melléklete

### **21/ Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Pénzügyi Bizottságnak nem volt lehetősége megtárgyalni. Emellett tájékoztatást ad arról is, hogy a Köznevelési, Kulturális és Társadalmi Kapcsolatok Bizottsága a 2022. május 13-ai ülésén egy másik előterjesztés kapcsán úgy döntött, hogy a Kisváros júniusi lapszáma 8 oldallal bővül a Városközpont településtervezési és építészeti ötletpályázat bemutatása miatt, ezért az újság nyomtatási költsége is megemelkedik. A többletköltség fedezetét a bizottság biztosította a „Média-keret, Kulturális marketing és kommunikációs keret” terhére.

Hozzászólások:

**Tóth Imre képviselő:** javasolja az „A” variáció szerinti határozati javaslat elfogadását.

**Nagy János polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot – **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **170/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

A. az Ex-Kop Bt. Kisváros újság nyomtatására megajánlott 66,40,-Ft+áfa/db egységárú módosító ajánlatát elfogadja, és 2022. június 1-jétől a vonatkozó szerződést ennek megfelelően módosítja.

B. az A. pontban elfogadott egységár növekedés idei évi, 7 havi költségének összesen bruttó 2.074.464,-Ft fedezetét Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1. mellékletének „Dologi kiadásai” terhére biztosítja.

C. felhatalmazza a Polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 1.

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

## 22/ Virágos Szigetszentmiklós pályázat

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság 2022. május 19-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja. A Pénzügyi Bizottság az előterjesztésről határozatképességének hiánya miatt nem tárgyalta.

Hozzászólások:

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javasolja, hogy a pályázat benyújtási határideje 2022 szeptemberéről 2022. július 15. napjára módosuljon, hogy időben lehessen elvégezni az értékelést.

**Nagy János polgármester:** a Hivatalt szeretné megkérdezni, hogy van-e azzal probléma, ha a benyújtási határidőt módosítják.

**Ladányi Sándor képviselő:** feleslegesnek tartja a határidőt módosítani, nyilván nyáron végzik a munkát, s utána még van idő ezt feldolgozni.

**Szentgyörgyi József polgármesteri kabinetvezető:** elmondja, hogy a Hivatal július végi-augusztus elejei nyári igazgatási szünete miatt tervezték így a dátumokat.

*(Becz Péter képviselő elhagyta az üléstermet.)*

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** javaslatát arra alapozta, hogy a bejárást még a virágzás idejében meg tudják oldani.

**Szentgyörgyi József polgármesteri kabinetvezető:** úgy nyilatkozik, hogy az Alpolgármester asszony által javasolt határidővel is el tudják végezni a feladatokat.

**Nagy János polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén elsőként szavazásra bocsátja a módosító indítványt az alábbiak szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Virágos Szigetszentmiklós” pályázat benyújtási határideje 2022. július 15. napjára módosul.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **9 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **171/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a „Virágos Szigetszentmiklós” pályázat benyújtási határideje 2022. július 15. napjára módosul.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy János polgármester:** szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot, az imént elfogadott módosítással, mely szerint a pályázati felhívásban a pályázat benyújtásának határideje 2022. július 15. napjára módosul.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **172/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a) pályázatot hirdet a határozat melléklete szerinti tartalommal Szigetszentmiklós város lakossága részére „Virágos Szigetszentmiklós” címmel a legszebb előkert, illetve legszebb balkon címért, azzal, hogy a pályázati felhívásban a pályázat benyújtási határideje 2022. július 15. napjára módosul.

b) Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 17. számú mellékletének „Különböző díjak adományozása” előirányzat terhére 150.000 Ft keretösszeget biztosít a pályázathoz szükséges forrás biztosítása érdekében.

c) felhatalmazza a Városüzemeltetési és Környezetvédelmi Bizottság elnökét a szakmai zsűri három tagjának kiválasztására és a pályázat lebonyolítására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete tárgyi előterjesztés 1. melléklete.

### **23/ Megbízási szerződés megkötése a Perfectus Consilium Kft-vel**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 10 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **173/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. A mellékelt tartalommal megbízási keretszerződést köt a Perfectus Consilium Kft-vel adatvédelmi, adatigényléssel kapcsolatos és egyéb önkormányzati igazgatási feladatok ellátásához szükséges szakértelem biztosítása céljából.
2. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és a szerződés alapján az egyedi megrendelésekre.
3. Az 1. pontban leírt szolgáltatás igénybevételéhez a 2022. évi fedezetet legfeljebb bruttó 571.500 forint erejéig (30 óra) Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04.) önkormányzati rendelet 17. számú melléklet „Általános tartalék” terhére rendeli biztosítani.
4. Az 1. pontban leírt szolgáltatás igénybevételéhez a 2023. évtől a fedezetet évente legfeljebb bruttó 762.000 forint erejéig (40 óra) Szigetszentmiklós Város Önkormányzata mindenkor hatályos költségvetése terhére előzetes kötelezettségvállalással biztosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 10. (szerződés aláírására)

**Végrehajtás végzi:** Jegyzői Referatúra, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete

*(Becz Péter képviselő visszaérkezett az ülésterembe, egyúttal dr. Vántsa Botond képviselő elhagyta az üléstermet.)*

## **24/ Az ÁJTI tömb fejlesztési terület bővítése érdekében a 12502/3, 12502/4, 12502/5, 12502/10 és a 12502/11 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést a Városfejlesztési Bizottság 2022. május 18-i ülésén megtárgyalta és a határozati javaslat elfogadását javasolja. A Pénzügyi Bizottság határozatképességének hiánya miatt nem tárgyalta az előterjesztésről.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **174/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának tulajdonában álló Szigetszentmiklós, belterület 12502/3, 12502/4, 12502/5, 12502/10 és a 12502/11 hrsz-ú ingatlanokat dr. Bognárné Nagy Ilona által készített 39/2021. munkaszámú (előterjesztés mellékletét képező) változási vázrajz szerint

i. az érintett önkormányzati tulajdonú ingatlanokat összevonja, kialakul a 12502/17 hrsz-ú ingatlan

ii. a területet érintő szabályozási vonal szerinti megosztásokat végrehajtja, kialakulnak a 12502/14, illetve a 12502/16 hrsz-ú helyi közutak

iii. a fejlesztésekhez szükséges közúttal való ellátás biztosítása érdekében kialakul a 12502/15 hrsz-ú helyi közút.

2. felhatalmazza a polgármestert a telekalakítással kapcsolatos intézkedésekre és az egyéb szükséges dokumentumok aláírására.

3. a telekalakítással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség az Önkormányzatot terheli, melynek fedezetét a 2022. évi költségvetés 4.2.1. mellékletének Dologi kiadások előirányzata biztosítja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** Földhivatali telekalakítási eljárás megindítása: 2022. június 15.

**Végrehajtás végzi:** Településrendezési Osztály, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete tárgyi előterjesztés 4. sz. melléklete.

## **25/ Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása - „8002/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Mk-3 kertes mezőgazdasági övezetről Gksz-kereskedelmi szolgáltató övezetre”**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***175/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a beérkezett tulajdonosi kérelem alapján a Szigetszentmiklós 8002/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának Gksz övezetre módosítását nem támogatja.

2. felhatalmazza a polgármestert a tulajdonos tájékoztatására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

**Végrehajtás végzi:** Településrendezési Osztály

## **26/ Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása - „ELMŰ alállomás létesítése – előírások alóli felmentés kérelme”**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 10 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

## 176/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a közmű ellátás biztosításához kapcsolódó épületek építménymagasság szempontjából kivételi körbe történő felvételét - a HÉSZ egyéb, építési övezeti előírásainak megtartása mellett - beépítésre szánt területen támogatja.
2. felkéri a tervezőt, hogy a településrendezési eszközök felülvizsgálatának eljárásában a 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet szerinti véleményezési szakaszhoz készített dokumentáció tervezetébe építse be.
3. felhatalmazza a polgármestert a tulajdonos tájékoztatására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. december 31.

**Végrehajtás végzi:** Településrendezési Osztály

### 27/ Az Erdősor utcára vonatkozó vételi szándék (6100\_11, 6102\_4, 6114\_9 hrsz-ú ingatlanok)

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy az Erdősor utcai túlkerítésekre vonatkozóan az előterjesztés határozati javaslatában a Városfejlesztési Bizottság 2022. áprilisi ülésén módosító indítványként javaslatot fogalmazott meg a Tisztelt Képviselő-testület felé arról, hogy az aszerinti ingatlanokról nem javasol önállóan döntést hozni, hanem egységesen, de részekre bontva hozna döntést a közterületek jogosulatlan használatáról, az utca egészének felmérését követően.

Javasolja a Tisztelt Képviselő-testületnek, hogy a bizottsági javaslattól valamelyest eltérően az előterjesztés szerinti javaslatról hozzon döntést azok esetében, akikkel nem tudnak megállapodást kötni arról, hogy

- a közterület használatát elismerik,
- a közterület használatával az Önkormányzat felhívását követő legfeljebb 3 hónapon belül felhagynak és az út használt részét kiürített állapotban visszaadják, amennyiben az Önkormányzat út, úttartozék, vagy járdafejlesztést tervez megvalósítani.

Azzal szemben pedig, akivel a fentiek szerinti megállapodást az Önkormányzat nem tudja megkötni, a szükséges eljárásokat meg kell indítani.

Tájékoztatja a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy a Csépi út és a Boglya utca felmérése és a jogosulatlan, vagy nem rendezett használatok rendezése a Képviselő-testület által elfogadott közlekedési koncepció végrehajtása okán is elsőbbséget élvez.

Hozzászólások:

**Szabó József képviselő:** úgy gondolja, hogy a határozati javaslatban szereplők kifogástalanul alkalmasak arra, hogy az ott lakók között vitát generáljanak. Amennyiben a Képviselő-testületnek az a célja, hogy a lakosság és az Önkormányzat közösen megállapodjon, akkor véleménye szerint előzetes egyeztetés szükséges. Az előzőek miatt a bizottsági módosító javaslatot támogatja.

*(dr. Vántsa Botond képviselő visszatért az ülésterembe.)*

**Nagy János polgármester:** az előbbi hozzászólásra reagálva hozzáfűzi, hogy épp a lakosság és a város érdekében javasolja az általa ismertetett módosító indítvány elfogadását. Emellett - ahogy elmondta az imént - a Csépi út és a Boglya utca elsőbbséget élvez, de természetesen a Képviselő-testület dönt arról, hogy milyen prioritásban használják fel a fedezetet.



**Gyurcsik József képviselő:** ahogy a Városfejlesztési Bizottság ülésén is elmondta, hogy e kiragadott 4 telek rendezése, azaz ha a tárgyi területrészeket visszaadják az érintett ingatlan tulajdonosok, nem hoz gyakorlati eredményt, hiszen a következő telkek derékszögben 4-5 méterrel ki fognak állni az útból. A forgalom jelenleg még nem igényel változtatást, ezért a bizottsági javaslattal ért egyet. Felhívja a figyelmet, hogy a Boglya utcában a 6110-es, -11-es, -12-es és -13-as telek még mindig magánterület, illetve a 6114/5-ös telek úgszintén benyúlik a Boglya utcára és az Erdősor utcára, véleménye szerint ezekkel kellene elsőként foglalkozni, ennek van realitása. Összefoglalva, ha csak az előterjesztés szerinti ingatlanokat rendezik, utat alakítanak ki, az a további telkek által okozott útszűkület miatt nem jelent megoldást, maximum konfliktust okoz a lakók között, azaz jelenleg ennek nincs gyakorlati haszna. A lakók most már tudják, hogy az ingatlanhatáraik hol vannak, fel fognak készülni, s ha majd az Erdősor utca beépül, akkor fog forgalmat generálni. Emellett elmondja, hogy az előterjesztésben szerepelnek szomszédos utcák is, ahol ugyanígy „piros vonallal” jelzett, vélhetően elbirtokolt területrészek vannak. Úgy gondolja, ez a város öröksége, ezeket a problémákat fokozatosan, valamilyen rendszer szerint kell megoldaniuk, szisztematikusan célszerű eljárniuk. Visszatérve a 6110-6113-as utcákra, ott még az is problémát jelent, hogy nem tudnak közműveket bevezetni az ott élők, mert magánterületen vannak az utak, melynek rendezését jelen előterjesztésben foglaltakhoz képest fontosabbnak tartja.

**Nagy János polgármester:** tájékoztatást ad arról, hogy a problémás ingatlanok rendezésének kezdeményezése nem úgy történik, hogy a Hivatal kijelöl néhány telket, hanem bejelentés alapján kötelessége az ügyel foglalkozni. Hozzáfűzi, hogy gazdasági hatása is van annak, amit a Bizottság javasolt. Emellett pedig nem érti Gyurcsik képviselő úr hozzászólását, hiszen az általa ismertetett módosító javaslat nem egyezik a Képviselő úr által elmondottakkal.

Kéri a Hivatalt, adjon tájékoztatást arról, hogy amennyiben a Bizottság javaslata alapján a teljes utcát felméri, az milyen leterheltséget, illetve milyen költségigényt jelent.

Természetesen ő maga is nagyon fontosnak tartja, hogy a lakosságnak meg tudják adni azt a feltételt, hogy a csatornázás, vízárkötés lehetősége adott legyen, ezen folyamatosan dolgoznak is.

**dr. Benis Péter jegyzői kabinetvezető:** a korábbi hozzászólásokra reagálva rámutat, hogy sem az eredeti előterjesztés, sem Polgármester úr módosító javaslata nem tartalmazott kisajátításra, kerítés áthelyezésre vonatkozó kezdeményezést. Kiemelni, hogy az előterjesztésben köztulajdonról van szó, olyan területekről, melyeket valakik elkerítettek és sajátjukként használnak. A javaslat arra vonatkozik, hogy ezt rögzítsék egy szerződésben, és vállalják a tulajdonosok azt, hogy amikor járdát, utat, árkot vagy bármi mást épít az Önkormányzat, akkor elteszik onnan azt, amit jogosulatlanul építettek, a saját költségre, azaz amikor eljön az ideje, akkor ezt az elbirtokolt területet kiürített állapotban az Önkormányzat tulajdonába, birtokába visszaadják. Úgy gondolja, hogy ez a megoldás a Bizottság által felvetett ütemezésnek, egységes kezelésnek megfelel, költséggel, felesleges „zavarással” nem jár. A tulajdonosok többségével, talán mindegyükkel ezt egyébként egyeztetették az előterjesztés készítését megelőzően, akik első körben ebbe beleegyeztek, majd mégis megváltozott véleményük. Nyomatékosítja, hogy eljárási kötelezettségük van, köztulajdont senki nem használhat jogosulatlanul és csak sajátjaként. Ebben az Önkormányzatnak valamit tennie kell, s úgy gondolja, ennek kezelésére ez a szerződés megfelelő. Felhívja a figyelmet arra is, hogy e szerződés aláírásakor is térítésmentes használatban maradnak a területrészek. Emellett a szerződésbe belefoglalható, hogy természetesen nincs értelme egy 20 ingatlanos utcából 4 ingatlan előtt kiszélesíteni az utat, mert abból parkoló, forduló vagy akár illegális hulladéklerakóhely lehet. Kezelterhető tehát a szerződésben, hogy ezt közterületként ők maguk kaszálják, kezelik és kiürítik, ha erre az Önkormányzatnak szüksége van, de ennél tovább nem mehetnek el. Az ilyen problémákat több évtized restanciájaként a vagyongazdálkodáson dolgozó kollégák próbálják felszámolni. Köszöni, hogy Gyurcsik képviselő úr megerősítette, amit Polgármester úr javaslatában ismertetett, hogy a Csépi és Boglya utcákon is vannak - ennél sokkal fontosabb - feladataik, azokra is tettek már javaslatot és kértek árajánlatot is arra vonatkozóan, hogy milyen költséggel végzik el egy ilyen szakaszon a földmérői munkát. Ez cca. 2 mFt-ot jelent, mely keret már második alkalommal került ki a költségvetési javaslataik közül, így sajnos a Boglya és Csépi utat sem tudják – az elfogadott

Gazdasági Programnak megfelelően – legalább felmérni, ezért egyedileg, esetleg, és a Közlekedési Koncepció végrehajtásának a prioritásait figyelembe véve haladnak a feladatokkal. Véleménye szerint az Erdősor utcában ennél többet nem tudnak tenni, ez a megoldás a lakók zavarásával nem jár, s az eljárási kötelezettségüknek, a köztulajdon védelmének eleget tudnak tenni, ami minden fél számára roppant méltányos javaslat.

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** annyival szeretné kiegészíteni Jegyzői kabinetvezető úr hozzászólását, hogy felhívja a Képviselő-testület figyelmét arra, hogy jogtalan használatról van szó. Ez azt jelenti, hogy a Képviselő-testület esetleges döntésével a jövőre nézve kvázi felhatalmazhatja Szigetszentmiklós lakosait, hogy nyugodtan kerítsenek le, úgysem tesz az Önkormányzat semmit. Ezt nem tartja helyesnek, véleménye szerint a jogtalan állapotot meg kell szüntetni. Álláspontja szerint amikor valaki megvásárol egy telket, az ő felelőssége, hogy kiméreti-e, megnézi-e, hol van a telekhatár, s oda építi a kerítést. Tudja, sokan hivatkoznak arra, hogy az ingatlan már így vásárolták, 20-30 éves ez az állapot. Dunavarsány példáját említi, ahol óriási probléma jelentkezett a Duna környékének lekerítése miatt. Náluk is folyamatosan gondot okoz, hogy miért nem lépnek ebben. Természetesen az érintett lakosoknak ez nehézséget jelent, viszont a város többi lakójának, aki szeretne például a Duna-partra lemenni, nagyon fontos lenne. Ezek a döntések a Képviselő-testület kezében vannak, azt kéri, vegyék figyelembe, hogy a javaslattal a jogtalan állapotot – méltányos megoldással - jogossá tudják tenni.

**Nagy János polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot a módosító javaslattal együttesen, az alábbiak szerint:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. nem kívánja értékesíteni a kizárólagos tulajdonát képező Szigetszentmiklós, belterület 6100/11, 6102/4 és a 6114/9 hrsz-ú, forgalomképtelen út ingatlanok szomszédos ingatlanok által elkerített ingatlanrészeit.
2. felkéri a polgármestert, hogy kössön megállapodás a közterületeket elkerítő ingatlantulajdonosokkal arról, hogy  
- az elkerítés tényét elismerik, és  
- a közterületek elkerített részének használatával az Önkormányzat felszólítását követő legfeljebb 3 hónapon belül felhagynak, egyúttal a közterületek használt részét kiürített állapotban visszaadják.
3. az önkormányzati vagyon védelme érdekében felszólítja az elkerítő és a 2. pont szerinti megállapodást megkötni nem hajlandó ingatlantulajdonosokat, hogy kerítéseiket legkésőbb 90 napon belül a jogi telekhatárra helyezték át, a jelenleg elkerített ingatlanrészeket kiürítve adják az Önkormányzat birtokába. Felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az elkerítő 6100/14, 6100/15, 6100/10 és 6102/3 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai a 2. pontban foglaltaknak határidőre nem, vagy nem teljes mértékben tesznek eleget, az Önkormányzat tulajdonosi igényeit bírói úton érvényesítse.”

A Képviselő-testület a javaslatot – **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **177/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. nem kívánja értékesíteni a kizárólagos tulajdonát képező Szigetszentmiklós, belterület 6100/11, 6102/4 és a 6114/9 hrsz-ú, forgalomképtelen út ingatlanok szomszédos ingatlanok által elkerített ingatlanrészeit.
2. felkéri a polgármestert, hogy kössön megállapodás a közterületeket elkerítő ingatlantulajdonosokkal arról, hogy  
- az elkerítés tényét elismerik, és  
- a közterületek elkerített részének használatával az Önkormányzat felszólítását követő legfeljebb 3 hónapon belül felhagynak, egyúttal a közterületek használt részét kiürített állapotban visszaadják.

3. az önkormányzati vagyon védelme érdekében felszólítja az elkerítő és a 2. pont szerinti megállapodást megkötni nem hajlandó ingatlantulajdonosokat, hogy kerítéseiket legkésőbb 90 napon belül a jogi telekhatárra helyezték át, a jelenleg elkerített ingatlanrészeket kiürítve adják az Önkormányzat birtokába. Felhatalmazza a polgármestert, hogy amennyiben az elkerítő 6100/14, 6100/15, 6100/10 és 6102/3 hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai a 2. pontban foglaltaknak határidőre nem, vagy nem teljes mértékben tesznek eleget, az Önkormányzat tulajdonosi igényeit bírói úton érvényesítse.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** ügyfelek értesítésére 2022. június 15.

**Végrehajtás végzi:** Településrendezési Osztály

## **28/ A 298/2021 (VI.30.) sz. önkormányzati határozat módosítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését, illetve a határozati javaslat végrehajtási határidejének módosítására vonatkozó javaslatukat az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **178/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1. a 298/2021. (VI.30.) számú önkormányzati határozat 1. pontját úgy szerint módosítja, hogy az út tervezett bekerülési költségének mértékéig Fejlesztő biztosítékot nyújt az Önkormányzat számára, a Fejlesztő tulajdonában álló, a 6754/1 hrsz-ú ingatlanból kialakuló 6754/8 hrsz-ú ingatlanra alapított jelzálogjog formájában. Fejlesztő az út teljes kialakítását megelőzően a jelzálogjog és elidegenítési és terhelési tilalom törlését kérheti oly módon, hogy az általa megjelölt ügyvédnél letétbe helyezi a fejlesztés tervezett költségének megfelelő összeget.

2. felhatalmazza a polgármestert a településrendezési szerződés fentiek szerinti módosítására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** 2022. június 30.

**Végrehajtás végzi:** Településrendezési Osztály

## **29/ Civil szervezetek elszámolása 2021 évi önkormányzati támogatásokról**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **179/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a vissza nem térítendő önkormányzati támogatások felhasználásáról szóló, az előterjesztés 2. számú mellékletében szereplő valamennyi szervezet 2021. évi elszámolását elfogadja,
- b) az előterjesztés 3. számú mellékletében szereplő kérelmeket elfogadja, a fennmaradó maradványösszegek felhasználását 2022. december 31-ig engedélyezi, azzal, hogy elszámolásukat 2023. január 15-ig benyújtják,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a szükséges intézkedések végrehajtására és dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** folyamatos

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

A határozat melléklete a tárgyi előterjesztés 2-3. sz. melléklete

### **30/ Kérelem az Utcai Gondozó Szolgálat működtetésére**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését és az összegszerűsége tett javaslatát az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **180/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a.) elszámolási kötelezettség mellett 846.000.-Ft keretösszeget biztosít a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezete részére az Utcai Gondozó Szolgálat működtetésének támogatása céljából,
- b) az a) pontban megjelölt keretösszeget Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04) önkormányzati rendelet 17. sz. melléklete „Általános tartalékkeret” elnevezésű előirányzatának terhére biztosítja,
- c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

## 31/ Református Dunamenti Kistérségi Diakónia kérelme

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését és az összecszerúságra tett javaslatát az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***181/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a.) elszámolási kötelezettség mellett 1.000.000.-Ft keretösszeget biztosít a Református Dunamenti Kistérségi Diakónia részére a Majosházai Hospice Ház napelemes rendszer, klímaberendezés és elektromos hálózat bővítésének támogatása céljából,

b) az a) pontban megjelölt keretösszeget Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04) önkormányzati rendelet 17. sz. melléklete „Általános tartalékkeret” elnevezésű előirányzatának terhére biztosítja,

c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

## 32/ Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelme

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését és az összecszerúságra tett javaslatát az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***182/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

a.) elszámolási kötelezettség mellett 490.000.-Ft keretösszeget biztosít a Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány részére a szigetszentmiklói Szakorvosi rendelőintézet dolgozói jutalmazásának és erkölcsi megbecsülésnek céljából,

b) az a) pontban megjelölt keretösszeget Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről és végrehajtásának szabályairól szóló 1/2022. (III.04) önkormányzati rendelet 17. sz. melléklete „Általános tartalékkeret” elnevezésű előirányzatának terhére biztosítja,

c) felhatalmazza a Polgármestert a támogatási szerződés megkötésére.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal  
**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

### **33/ Szigetszentmiklós Női Kézilabda Sportegyesület kérelme**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság a határozati javaslat elfogadását javasolta, melyet az előterjesztésben szerepeltettek.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen szavazattal, 4 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### ***183/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a Szigetszentmiklói Női Kézilabda Sportegyesület által benyújtott 2020/2021. évre szóló 12.000.000 Ft kiegészítő támogatási kérelmét költségvetési fedezet hiányában, továbbá, hogy a 2021/2022. évre kiírt pályázat utólagos igénybejelentésre nem ad lehetőséget, elutasítja.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal  
**Végrehajtás végzi:** Polgármesteri Kabinet, Pénzügyi Osztály

### **34/ Beszámoló a település számos pontján illegálisan kihelyezett – a forgalom biztonságát veszélyeztető – útszéli akadályok megszüntetésének eredményeiről és a megszüntetéshez kapcsolódó eljárási formákról**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

#### ***184/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a határozat mellékletét képező beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester  
**Határidő:** azonnal  
**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály, Városüzemeltetési Osztály

A határozat melléklete tárgyi előterjesztés 1. sz. melléklete.

## 35/ Beszámoló a 2021. évi út- és járda karbantartás keretösszeg emelésének felhasználásáról

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***185/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a 2021. évi út-és járda karbantartás keretösszeg emelésének felhasználásáról szóló beszámolót.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Városüzemeltetési Osztály

## 36/ Beszámoló Budapest-Csepel Önkormányzatával kötött megállapodás teljesítéséről

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottságok támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag - 11 igen szavazattal** - elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### ***186/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat***

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy elfogadja a Budapest-Csepel Önkormányzatával – a Szigetszentmiklóson lakó gyermekek óvodai-iskolai ellátásának biztosítása érdekében kötött – Együttműködési keret megállapodás 2021. évi teljesítéséről szóló beszámolót.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

## 37/ Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény (időskorúak gondozóháza) átalakításával kapcsolatos döntés meghozatala

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a szakbizottság támogató döntését az előterjesztés tartalmazza.

Kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **187/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 80.§ (3) bekezdés a) pontjában meghatározott, Vadgesztenye Szociális Intézményben működtetett időskorúak gondozóháza intézményt változatlan formában fenntartja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Hatósági Osztály

### **38/ Alpolgármester(ek) illetményének, költségtérítésének megállapítása**

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pest Megyei Kormányhivatal törvényességi felhívással élt tárgyi ügyben, a korábbi szakbizottsági javaslatok az előterjesztésben szerepelnek.

Hozzászólások:

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** további tájékoztatásként elmondja, hogy a Pénzügyi Bizottság az alpolgármesteri illetmény 70 %-os mértékű megállapítására tett javaslatot, Polgármester úr pedig az előterjesztésében 90 %-os mértékű díjazást javasolt. Hozzáfűzi, hogy a Képviselő-testületnek a jogszabály alapján 70-90 % közötti mértékben kell megállapítania az illetményt. Kérdésként merült fel, hogy mi a jogkövetkezménye annak, ha a Képviselő-testület ülésén nem születik ez ügyben támogató döntés. Ez esetben a Képviselő-testület határozatáról elsőként a Kormányhivatalt tájékoztatják, majd a Bíróság fogja a Képviselő-testületet kötelezni a döntés meghozatalára, az ezzel járó bírósági költségeket pedig az Önkormányzatnak kell megfizetnie.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** kérdése Polgármester úr felé, hogy miért 90 %-os mértékben javasolta az alpolgármester díjazását meghatározni.

**Nagy János polgármester:** javaslattételét arra alapozta, hogy a ciklus elején is a maximális összegben állapította meg a díjazást a Képviselő-testület, melyet a főállású alpolgármesterként ellátott munkamennyiség miatt is indokoltnak tart.

**Kövesdi László képviselő:** tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy a Pénzügyi Bizottság – a költségvetési helyzetre is figyelemmel – a 70 %-os mértékű díjazást javasolta elfogadásra.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** a határozati javaslat variációi vonatkozásában a szavazás sorrendiségével kapcsolatosan teszi fel kérdését.

**Nagy János polgármester:** kéri Jegyző asszony tájékoztatását, lehetősége van-e elsőként az „A” variációjú határozati javaslatot szavazásra feltenni.

**dr. Szilágyi Anita jegyző:** elmondja, hogy ez esetben nincs megkötöttség arra nézve, hogy a három variációjú javaslatból melyiket teszi fel szavazásra Polgármester úr elsőként. Hozzáfűzi, hogy bármely képviselő a variációktól eltérő módosító javaslatot is tehet, a 70-90 % közötti mértéken belül.

**Kövesdi László képviselő:** javasolja a „C” variáció elfogadását.

*(Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester a szavazás erejéig kikapcsolta szavazógépét.)*



**Nagy János polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „C” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot – **2 igen, 2 nem szavazattal, 6 tartózkodás mellett** – elutasította és az alábbi határozatot hozta:

### **188/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy nem ért egyet az alábbi javaslattal:

„Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján, 2022. január 1. napjától kezdődően a főállású alpolgármesteri

a) illetményt a polgármesteri illetmény 70 %-ának megfelelő összegben, azaz havi bruttó 773.500.-Ft, azaz Hétszázhetvenháromezeröttszáz forint,

b) költségtérítést havi 116.025.-Ft, azaz Egyszáztizenhatezer-huszonöt forint összegben állapítja meg.

2) az 1) pont szerinti illetmény és költségtérítés fedezetét 2022. évre a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1. melléklet Személyi juttatások kerete terhére biztosítja, azzal, hogy az illetmény és költségtérítés fedezetét a további tárgyévi költségvetésekbe betervezi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Nagy János polgármester:** szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslat „A” variációjának elfogadását.

A Képviselő-testület a javaslatot – **7 igen szavazattal, 1 nem szavazat és 3 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **189/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján, 2022. január 1. napjától kezdődően a főállású alpolgármesteri

a) illetményt a polgármesteri illetmény 90 %-ának megfelelő összegben, azaz havi bruttó 994.500.-Ft, azaz Kilencszázkilencvennégyezer-öttszáz forint,

b) költségtérítést havi 149.175.-Ft, azaz Egyszáznegyvenkilencezer-egyszázhetvenöt forint

összegben állapítja meg.

2) az 1) pont szerinti illetmény és költségtérítés fedezetét 2022. évre a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022.(III.04.) önkormányzati rendelet 4.2.1. melléklet Személyi juttatások kerete terhére biztosítja, azzal, hogy az illetmény és költségtérítés fedezetét a további tárgyévi költségvetésekbe betervezi.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal, illetve a tárgyévi költségvetések tervezése

**Végrehajtás végzi:** Szervezési Osztály, Pénzügyi Osztály

## 39/ Polgármester tájékoztatója

**Előadó:** Nagy János polgármester

Hozzászólások:

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, többször kérdezte már Alpolgármester asszonyt a beszámolójával kapcsolatban, most az a kérdése, hogy ezt a beszámolót teljesen komolyan gondolja-e. Úgy véli, ilyen mértékű illetmény és költségtérítés mellett az alpolgármestertől többet lehetne elvárni, mely véleményét alátámasztja a beszámoló egyes tételeinek felolvasásával.

**Jaksa-Ladányi Emma alpolgármester:** elmondja, hogy 2022. április 4-től 31-ig szabadságon volt, úgy emlékszik, ezt a beszámoló is tartalmazza, s szabadsága ellenére folytatta megbízott feladatait ebben az időszakban is, különös tekintettel az óvoda építésekre.

**Becz Péter képviselő:** egyetért dr. Vántsa képviselőtársa hozzászólásában foglaltakkal. Egyebekben pedig nem értette, hogy Alpolgármester asszony miért tartózkodott az alpolgármesteri díjazás döntéshozatala során, hiszen ez adott pozícióra vonatkozott, ezért is támogatta a javaslatot. Kéri, hogy az ülésen térjenek vissza majd az Aries Nkft. számítási anyagára, melyet Alpolgármester asszony az irodájában őriz.

**Nagy János polgármester:** további kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot – **10 igen szavazattal, 1 tartózkodás mellett** – elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **190/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- a) a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolót elfogadja,
- b) a polgármester és a bizottságok átruházott hatáskörben tett intézkedéseiről szóló beszámolót elfogadja,
- c) a két ülés közötti időszakban a Képviselő-testület feladat- és hatáskörébe tartozó döntésről, illetve korábbi döntések végrehajtásának állásáról szóló tájékoztatást elfogadja,
- d) az önkormányzat Fővárosi Vízművek Zrt. Közgyűlésében való képviseletéről szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja,
- e) az önkormányzat RSD Víziközmű Társulat Taggyűlésében való képviseletéről szóló polgármesteri tájékoztatást elfogadja,
- f) a polgármester igénybe vett szabadságáról szóló beszámolót elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Szervezési Osztály

## 40/ Rendkívüli működési hozzájárulás fizetése az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás részére

**Előadó:** Nagy János polgármester

**Nagy János polgármester:** kérdés, hozzászólás nem lévén szavazásra bocsátja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

A Képviselő-testület a javaslatot **egyhangúlag – 11 igen szavazattal –** elfogadta és az alábbi határozatot hozta:

### **191/2022. (V.25.) sz. Önkormányzati Határozat**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

- 1.) jóváhagyja az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás 12/2022.(V.05) RSD TT határozatában elfogadott közérdekű adatigénylés végrehajtása költségének biztosítására meghatározott rendkívüli működési hozzájárulás megfizetését.
- 2.) a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata által fizetendő 479.424,-Ft összegű hozzájárulás fedezetét a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2022. évi költségvetéséről szóló 1/2022. (III.04.) Önkormányzati Rendelet 4.2.1. mellékletének Dologi kiadások terhére biztosítja.
- 3.) felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és az 1. pontban szereplő rendkívüli működési hozzájárulás megfizetéséhez szükséges dokumentumok aláírására.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

**Végrehajtás végzi:** Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

## 41/ Egyebek

Hozzászólások:

**Nagy János polgármester:** tájékoztatja a jelenlévőket, hogy megtörtént a városközpont ötletpályázatának elbírálása, a Városi Könyvtár és Közösségi Házban megtekinthetők a pályázatok.

Tájékoztatást nyújt arról is, hogy a 2022. februári rendkívüli testületi ülésen hozott döntésük alapján benyújtott bölcsőde építési pályázatot megnyerték.

**Pintér-Szövényi Eszter városfejlesztési stratégiai irodavezető:** elmondja, hogy 2022. április 19-én volt az ötletpályázat benyújtási határideje, melyre 6 pályamű érkezett be. A pályaművek száma és minősége alapján a Bíráló Bizottság minden pályaművet vagy díjazásban, vagy megvételben részesített. Az első díjazott 1,5 mFt-os díjban részesült, a második díj megosztva került kiadásra két pályázónak, 1 mFt díjazással, a további három pályázó pedig 500 eFt-os megvételt nyert el. Az eredményhirdetés 2022. május 11-én történt, ezen időpontig megkapták a Miniszteri Állásfoglalást a településképi véleményre, mely engedte a záró jelentés lezárását. Ezt követően kerültek közzétételre a pályaművek a Magyar Építészkamara, valamint a város honlapján, továbbá az ötletpályázatra készült internetes oldalon. Hozzáfüzi, hogy a Kisváros következő lapszámában részletesen bemutatják a pályázókat és a pályaműveket is. 2022. május 18-án történt a díjátadó és az ünnepélyes kiállítás megnyitó, s 2022. június 17-ig lesznek megtekinthetők a pályaművek a Városi Könyvtár és Közösségi Ház aulájában.

**Ladányi Sándor képviselő:** a megnyitón is elmondta, egy folyamat része az, hogy idáig eljutottak, hiszen az a gondolat, hogy legyen megfelelő városközpont Szigetszentmiklóson, régen megfogant. Szabó József képviselőtársa polgármestersége idején indult el a folyamat, akkor történtek a

telekvásárlások is. Ennek továbbvitelét fontosnak tartották maguk is. Polgármester úr megbízása alapján koordinálta az ötletpályázatot, s 2022. május 18-án kihirdették az eredményt. Köszöni a Hivatal munkatársainak az ötletpályázat előkészítésével és lebonyolításával kapcsolatos lelkiismeretes munkáját.

**Becz Péter képviselő:** javaslatában – amennyiben azzal a Képviselő-testület tagjai is egyet tudnak érteni - fel szeretné kérni Polgármester urat, hogy készíttessen a Városfejlesztési Bizottság ülésére egy olyan előterjesztést, mely a Massányi Károly út és a gerincút kereszteződésében lévő csomópontra tanulmányterv készítését célozza, mely a csomópontban a biztonságos áthaladást, azaz a sebességcsillapítást elősegíti. Kevésbé jelentős számára, hogy a szomszédos településekről érkezők hogyan fognak vagy nem fognak torlódni, azt tartja fontosnak, hogy Szigetszentmiklósról hogyan lehet kijutni. Jelen helyzetet tarthatatlannak itéli meg, a volt rendőrségnél áll a kocsisor vége, mert az autósok úgy hajtanak át a keresztirányú forgalomba a gerincúton, mintha egyenes lenne az út. Jómaga is próbált tájékozódni a megoldásról, s ha látnak erre lehetőséget, akár tervszinten is, úgy vagy pályázati vagy más forrás igénybevételével javasolja a probléma megoldását. Vélhetőleg azt fogják szemére vetni, hogy ő volt az, aki a mögöttes földút lezárását indítványozta és elérte. Elfogadhatatlannak tartja, hogy a városból abba az irányba – a körforgalom miatt - nem lehet kijutni, holott az elkerülő út forgalma zavartalan lehetne. Biatorbágy viadukt alatti körforgalmát hozza fel példaként, mely ellipszis alakú, ahová nem lehet gyorsan behajtani.

**Gyurcsik József képviselő:** az ÁJTI-nál a forgalmi rend felülvizsgálatát indítványozza. Elmondja, hogy a Tököli út felől az első lehetőségénél fordulnak be az emberek a parkolóba és a csarnok felőli kijáraton hajtanak ki. Ezzel a távozók nem engedik behajtani az oda érkezőket a parkolóba, így visszatörölködik a Tököli út. Ha visszatérnének az általános forgalmi rendre, a jobbkéz szabályhoz, akkor a jobb oldali behajtónál be, a bal oldalin pedig kihajthatnának, s ezzel a távolabbi bejáraton közlekedőket nem akadályozná senki. Hozzáteszi, hogy e balesetveszélyes pontok felülvizsgálatát a lakók kérték.

A másik problémás kereszteződés a Csokonai utca és a Határ út találkozásánál van. Célszerű oda forgalomterelő felfestést vagy egy-egy műanyag elemet tenni, mert a Csokonai utcából való kihajtás - az utca formájából adódóan - veszélyes. Úgy gondolja, hogy költségkímélő megoldással ezt a problémát tudnák orvosolni. Ugyan van a Csokonai utcával szemben egy tükör, de távol van, torzít, nem igazán lehet tájékozódni vele.

A következő felvetése, hogy elmaradt a Buckai, Lakihegyi és Északi Városrészek Fejlesztési Bizottságának ülése, mint mondták, téma hiányában. Véleménye szerint a „Közérdekű felajánlás elfogadása” című napirend is érintette a Bizottságot. Azt kéri, amennyiben úgy vélik, nincs téma, azt jelezzék a bizottsági tagoknak, a képviselőnek, az Elnök úrnak. Bár megkapták a bizottsági tagok azt a tájékoztatást, hogy milyen módon hívható össze az ülés, úgy gondolja, dicséretre méltó e Bizottság tagjainak aktivitása, melyet méltányolhatnának azzal, hogy az ülés összehívásra kerül és ott elmondhatják észrevételeiket, javaslataikat.

**Becz Péter képviselő:** visszautal arra, hogy a korábbi Aries Nkft-t érintő napirendnél, mikor Polgármester úr még nem érkezett meg az ülésre, dr. Vántsa képviselő úr ismertette azon polgármesteri megbízás tartalmát, melyben Alpolgármester asszony feladatként kapta az Aries Nkft. utókalkulációval, önköltségszámítással kapcsolatos – a Képviselő-testület határozatában foglaltaknak megfelelő – vizsgálatát, melynek eredményét a Képviselő-testület elé kellett volna terjeszteni. Alpolgármester asszony úgy nyilatkozott, hogy az anyag nála van, iktatás nélkül. Kérdése, hogyan működik ez a folyamat. Igaz, lejárt a megbízás, de ettől függetlenül véleménye szerint a vizsgálat megállapításaival kellett volna valaminek történnie.

**Nagy János polgármester:** válaszában elmondja, hogy az önkormányzati határozat úgy szólt, hogy az Aries Nkft. küldje meg a Hivatalnak az anyagokat, s indokolt esetben terjesszék a témát a Képviselő-testület elé. Az iktatás hiánya vélhetően az ő figyelmetlenségéből adódott, azt pótolni fogják.

**dr. Vántsa Botond képviselő:** elmondja, hogy Alpolgármester asszony Polgármester úr általi megbízásában az szerepel, hogy a képviselő-testületi határozat 4. pontja szerint az Aries

ügyvezetője által megküldött 2021. évi I-X. havi utókalkulációt és az Önköltségszámítási Szabályzatot vizsgálja meg, s tegyen javaslatot az ugyanezen számú határozat 1. pontja szerinti, a számokat illetően, a Képviselő-testület általi felülvizsgálatra. Ebben nem szerepel, hogy ezt csak indokolt esetben kell végrehajtani. Hozzáfűzi, hogy korábban erre rákérdezett a Tulajdonosi Bizottságon is, akkor sem kapott konkrét választ. A megbízás kelte 2022. január 17., s márciusig volt érvényes a megbízás. Azt kérte Jegyző asszonytól, hogy a Tulajdonosi Bizottság következő ülésén ez kerüljön megtárgyalásra.

**Nagy János polgármester:** válaszában elmondja, hogy a képviselő-testületi határozat szerint jártak el, erre vonatkozott ez a megbízatás.

Több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a polgármester az ülést berekesztette.


Kmf.


  
dr. Szilágyi Anita  
jegyző



  
Nagy János  
polgármester



  
Lupa János  
jegyzőkönyv hitelesítő



## Felterjesztési záradék

A Képviselő-testület 2022. május 25-i rendes, nyilvános üléséről készült jegyzőkönyv Pest Megyei Kormányhivatal felé történő felterjesztését engedélyezem.

Dátum: 20220607

dr. Szilágyi Anita  
jegyző



A jegyzőkönyvet a Nemzeti Jogszabálytár informatikai felületén megküldtem a Pest Megyei Kormányhivatal részére.

Dátum: 2022.06.07.

Pásztor Viktória  
jegyzőkönyvvezető



## Mellékletjegyzék

Melléklet sorszáma	Előterjesztés címe
1)	Jelenléti ív
2)	Meghívó
3)	Tájékoztató a Szigetszentmiklói Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2021. évben végzett tevékenységéről
4)	Petőfi 200. program pályázati felhívásán történő induláshoz szükséges döntések meghozatala
5)	Szigetszentmiklói Csépi úti óvoda építése (PM_OVODAFEJLESZTES_2017/28) c. projekthez kapcsolódóan fedezetemelés
6)	Az egészségügyi alapellátás körzeteiről szóló 8/2015. (III.26.) önkormányzati rendelet módosítása
7)	Az Aries Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója
8)	A Fővárosi Vízművek Zrt. 2021. évi beszámolója
9)	Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója
10)	Az Észak-Csepel Szigeti Víz- és Csatornamű NKft 2022. évi üzleti terve
11)	Az SZSZM Szigetszentmiklói Városfejlesztő NKft. 2021. évi beszámolója
12)	A Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft. 2021. évi beszámolója
13)	Az ARIES Nonprofit Kft. belső ellenőrének 2021. évi éves jelentéséről szóló tájékoztató elfogadása
14)	A Szigetszentmiklói Napraforgó Óvoda Szivárvány Tagóvoda Tündérváros Óvodájának (Csépi úti óvoda) személyi és tárgyi feltételeinek biztosítása
15)	A 2310 Szigetszentmiklós, Remete u. 9. szám alatti orvosi rendelőben házi gyermekorvosi ellátás biztosítása
16)	2022. évi intézmény-felújítási munkák
17)	Közérdekű felajánlás elfogadása
18)	Átfogó értékelés Szigetszentmiklós Város 2021. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról
19)	Szigetszentmiklói Pityang Óvoda Intézményvezető (magasabb vezető) pályázat elbírálása
20)	A Vackor Integrált Bölcsőde intézményvezetőjének kérelme
21)	Szigetszentmiklói Család-és Gyermekjóléti Központ költözéséhez fedezet biztosítása
22)	Pályázat kiírása Szigetszentmiklós város arculati elemeinek elkészítésére
23)	Ex-Kop Nyomdaipari Betéti Társasággal kötött megbízási szerződés módosítása

24)	Virágos Szigetszentmiklós pályázat
25)	Megbízási szerződés megkötése a Perfectus Consilium Kft-vel
26)	Az ÁJTI tömb fejlesztési terület bővítése érdekében a 12502/3, 12502/4, 12502/5, 12502/10 és a 12502/11 hrsz-ú ingatlanok telekalakítása
27)	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása „8002/1 hrsz-ú ingatlan övezeti besorolásának módosítása Mk-3 kertes mezőgazdasági övezetről Gksz-kereskedelmi szolgáltató övezetre”
28)	Helyi Építési Szabályzat és Szabályozási terv módosítása „ELMŰ alállomás létesítése - előírások alóli felmentés kérelme”
29)	Az Erdősor utcára vonatkozó vételi szándék (6100_11, 6102_4, 6114_9 hrsz-ú ingatlanok)
30)	A 298/2021 (VI.30.) sz. önkormányzati határozat módosítása
31)	Civil szervezetek elszámolása 2021 évi önkormányzati támogatásokról
32)	Kérelem az Utcai Gondozó Szolgálat működtetésére
33)	Református Dunamenti Kistérségi Diakónia kérelme
34)	Dr. Bakonya Mária Emlékalapítvány kérelme
35)	Szigetszentmiklós Női Kézilabda Sportegyesület kérelme
36)	Beszámoló a település számos pontján illegálisan kihelyezett - a forgalom biztonságát veszélyeztető - útszéli akadályok megszüntetésének eredményeiről és a megszüntetéshez kapcsolódó eljárási formákról
37)	Beszámoló a 2021. évi út-és járda karbantartás keretösszeg emelésének felhasználásáról
38)	Beszámoló Budapest-Csepel Önkormányzatával kötött megállapodás teljesítéséről
39)	Átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény (időskorúak gondozóháza) átalakításával kapcsolatos döntés meghozatala
40)	Alpolgármester(ek) illetményének, költségtérítésének megállapítása
41)	Polgármester tájékoztatója
42)	Rendkívüli működési hozzájárulás fizetése az RSD Parti Sáv Önkormányzati Társulás részére