

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele  
közös háztartásban élő házaspár- vagy élettársa és gyermeke  
számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó<sup>1</sup>: Kocsis Éva
  - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)<sup>2</sup>
  - b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár- vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár-/élettárs)<sup>3</sup>
  - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Kocsis Éva
3. A házaspár-/élettárs neve
4. A gyermek neve:

**A) RÉSZ**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok<sup>4</sup>**

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szigetszentmiklós
  - b) Az ingatlan területnagysága: 91+21 m<sup>2</sup>
  - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház
  - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház és garázs (91+21 m<sup>2</sup>)
  - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): családi ház és garázs
  - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
  - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
  - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): adásvétel (2003.05.08.)

---

<sup>1</sup> Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

<sup>2</sup> A megfelelő szöveg aláhúzendó!

<sup>3</sup> A megfelelő szöveg aláhúzendó!

<sup>4</sup> Az ingatlannyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szolnok
- b) Az ingatlan területnagysága: 614 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): kivett lakóház, udvar, garázs
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: családi ház, 81 m<sup>2</sup>
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (2023.02.24.)
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Tiszagyenda
- b) Az ingatlan területnagysága: 149.745 m<sup>2</sup>
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): külterületi szántó
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: -
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): szántó
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 6315/88722
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): öröklés (2023.02.24.)
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.):
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: Ford Mondeo..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: 2019.12.23., adásvétel  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:  
típusa:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) jellege:  
típusa:  
a szerzés ideje, jogcíme:

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

- b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

- a) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- b) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- c) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:  
a szerzés ideje, jogcíme:

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:  
névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. **Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:** ..... Ft
7. **A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:** ..... Ft
8. **Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:**
- a) **pénzügyi számlakövetelés: házastárssal közös rendelkezésű bankszámlán**  
forintban: 3.000.000,- Ft  
devizában (forintértéken): 27.000.000,- Ft
- b) **más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:** ..... Ft
9. **Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:**

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlakövetéssel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. **Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):** ..... forint
2. **Pénzügyi számlakövetéssel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):** ..... forint
3. **Magánszemélyekkel szembeni tartozás:** ..... forint

#### IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### **B) RÉSZ**

#### **JÖVEDELEMNYILATKOZAT**

**(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)**

1. Foglalkozása: regionális elnöki megbízott

Munkahelye: Demokratikus Koalíció

Szünetelteti-e foglalkozását: igen/nem<sup>5</sup>

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: 978.000,- Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:

.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

---

<sup>5</sup> A megfelelő szövegrész aláhúzendó!

- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### **C) RÉSZ**

#### **GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

##### **Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

###### **I. 1. Gazdasági társaság neve:**

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

###### **II. 1. Gazdasági társaság neve:**

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

###### **III. 1. Gazdasági társaság neve:**

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

**IV. 1. Gazdasági társaság neve:**

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

**V. 1. Gazdasági társaság neve:**

2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozattétel dátuma:

Szigetszentmiklós, 2024. év október hó 30. nap

  
.....  
aláírás