

Szigetszentmiklós Város Gazdasági Programja

2025-2029





Tartalom

I. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ	3
I.1. A Gazdasági Program lényege, kapcsolata az egyéb helyi településfejlesztési dokumentumokkal	3
I.2. A Gazdasági Program főbb megállapításainak összefoglalása.....	3
II. HELYZETELEMZÉS.....	4
II.1. Szigetszentmiklós szerepe a településhálózatban	4
II.1.1. Szigetszentmiklós térségének gazdaságföldrajzi jellemzői	4
II.1.2. A város településrészei, településfejlesztési összefüggései.....	6
II.1.3. Vizsgált statisztikai mutatók.....	9
II.1.4. Az infrastruktúra jellemzői Szigetszentmiklóson	12
II.2. Az önkormányzat gazdálkodása	21
II.2.1. Adópolitika	24
II.3. Szigetszentmiklós gazdasága	35
II.4. Önkormányzat által ellátott feladatok és intézmények működtetése, humán-erőforrások alakulása.....	30
III. FEJLESZTÉSI PROGRAMOK.....	58



I. VEZETŐI ÖSSZEFOGLALÓ

I.1. A Gazdasági Program lényege, kapcsolata az egyéb helyi településfejlesztési dokumentumokkal

A gazdasági program (továbbiakban: GP) elkészítéséről *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény* (továbbiakban Möt.) 116. §-a rendelkezik. A gazdasági program elkészítésének célja, hogy az önkormányzat képviselőtestülete a ciklus időtartama alatt átlátható, egységes célrendszer alapján határozza meg a tárgyalt időszakra vonatkozó fejlesztési elképzeléseit, melyek a költségvetéssel összhangban, a helyi társadalmi, környezeti és gazdasági adottságok átfogó figyelembevételével kerülnek meghatározásra jelen dokumentumban.

A helyi fejlesztési terv általában összhangban van a kormányzati fejlesztési tervekkel, az uniós források lehívását szolgáló Széchenyi Tervvel, a területi fejlesztést meghatározó Területfejlesztési Stratégiával. A 2021-2027-es fejlesztési terv elkészült, de a programok nagy része nem indult el. Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Konceptió 2014-es, Kormány 2025 nyarán tervezi benyújtani az új koncepciót. A jelen állás szerint nem tudunk számolni uniós vagy kormányzati támogatásokkal tervező programokkal.

A Gazdasági Program célja, hogy rövidtávon irányt mutasson a településnek a helyben meglévő gazdasági potenciál tervszerű kiaknázására, stratégiai elképzeléseket fogalmazzon meg az uniós és a központi hazai forrásszerzés megalapozására, valamint hozzájáruljon az önkormányzat gazdálkodásának egységes és terv szerinti megvalósításához.

A GP a helyzetelemzése során feltárt következtetéseket rendszerezi táblázatos formában a részletes SWOT analízis, mely hatékony eszköz annak feltérképezésében, hogy a város erősségei és gyengeségei milyen mértékben mutatnak összefüggést a feltárt lehetőségekkel és veszélyekkel. Az analízis segítségével arra is választ kapunk, hogy Szigetszentmiklós erősségei ténylegesen kitörési lehetőségeket jelentenek-e, illetve, hogy a gyengeségek milyen mértékben veszélyeztetik település jövőbeli fejlődését, az itt élők életminőségének javítását. A helyzetfeltárás és a SWOT analízis következtetései így együttesen körvonalazzák a Szigetszentmiklós számára megvalósítandó fejlesztési stratégiát.

A célok és prioritások mátrix formában kerültek összefoglalásra, majd a meghatározott prioritások a részcéloknak megfelelően kerültek kibontásra a konkrét intézkedések és feladatok meghatározásával.

I.2. A Gazdasági Program főbb megállapításainak összefoglalása

A 2025-2029-es gazdasági program az előző gazdasági program felülvizsgálatára épül, a polgármester által az előző ciklusban meghatározott célok nem változtak, időbeli tervezéssel lényegesen nehezebb helyzetben vagyunk, hiszen az uniós és kormányzati források



tervezéséhez sincsenek információk, lényegében a város a saját forrásaival tud csak tervezni, illetve a kiszámíthatatlan kormányzati elvonások ellehetetlenítik a pontos tervezést.

Figyelemmel kell lennünk a felülvizsgálat során arra is, hogy a kormányzati intézkedések nagyban befolyásolják a város gazdasági lehetőségeit. A gépjárműadó elvonása, valamint a „szolidaritási adó” folyamatos növelése, illetve a „Versenyképes járások program” miatt elvont összegek alapvetően befolyásolják városunk költségvetési helyzetét.

A Gazdasági Program alapvetően három fő részből áll. Az első rész a város általános szerkezeti és földrajzi bemutatását tartalmazza, amit egy részletes helyzetelemzés követ, amely egyrészt statisztikai adatokon keresztül, komparatistikai összefüggésben mutatja be Szigetszentmiklós helyzetét, másrészt pedig a városi infrastruktúra és közigazgatás rendszerén keresztül ábrázolja Szigetszentmiklós aktuális helyzetét.

A felsorolt beavatkozások megvalósítását három fázisra bontottuk évek szerint, az alábbiak alapján:

- előkészítéssel kapcsolatos feladatok
- pénzügyi fedezet megteremtése
- megvalósítás

II. HELYZETELEMZÉS

II.1. Szigetszentmiklós szerepe a településhálózatban

II.1.1. Szigetszentmiklós térségének gazdaságföldrajzi jellemzői

A Csepel-sziget földrajzi értelemben nem tekinthető önálló entitásnak, mivel geológiai szempontból az ún. Csepeli-sík elnevezésű kistáj része. A Csepeli-sík területe 1250 km², magában foglalja a teljes Csepel-szigetet, de a Duna két oldalán további településeket is; úgy, mint Adony, Apaj, Áporka, Kiskunlacháza, Dunavarsány, Kunszentmiklós, Kulcs, Kunpeszér, Dabas-Sári, Tass, valamint a főváros XXII. kerületének egy része, Budatétény, XXIII. kerülete, Soroksár, és XX. kerülete, Csepel.

A Csepeli-sík jelentős (és a Csepel-sziget által 100%-osan érintetten) része az **ún. Dunamenti síkság** része. A Csepeli-sík részeként tehát a Csepel-sziget a második legnagyobb dunai sziget hazánkban, hossza mintegy 48 km, szélessége 3-10 km között váltakozik, területe pedig 257 km². Földje alacsony fekvésű, 99 és 116 méter között változik.

Gazdaságföldrajzi szempontból determináns a város fekvése, mely a Csepel-sziget északi részén található, a fővárossal közvetlen közigazgatási határral. A város fekvése közlekedésföldrajzi szempontból szerencsés; ipari-gazdasági-kereskedelmi funkciókat indukál, ugyanakkor a térhasználat kiterjedése miatt legalább ekkora negatív hatást generál elsősorban a lakónépesség mértékének növekedése és a kapcsolódó infrastrukturális hiányosságok miatt.



Szigetszentmiklós a főváros szomszédságában, az agglomeráció déli szektorában helyezkedik el. A város gazdasági mozgástere, fejlődési pályája szerves összefüggésben van a főváros és az agglomeráció helyzetével, mely térség így a budapesti kiemelt fejlesztési pólus része. A város gazdaságfejlesztési elképzelései így szorosan kell, hogy kötődjenek azon tendenciákhoz, lehetőségekhez, amelyet a fővárosi térség kínál adottságai révén. Ugyanakkor az ezzel együtt járó negatív externáliák kiküszöbölése (úgy, mint: az agglomerációs települések fizikai összenövésének megakadályozása, a zöldmezős beruházások és a belterületbe vonások egyensúlyban tartása, a közlekedési hálózat harmonikussá tétele, lakóövezetek mértéktartó növekedése) legalább olyan fontos gazdasági szempontból. ***Vagyis Szigetszentmiklósnak egyszerre kell megoldásokat találnia egy innovatív, dinamikus fejlődést előirányzó célkitűzéshez és egy, a fenntartható fejlesztések révén természeti környezetét védő, annak előnyeit egyéb célokra felhasználó célrendszerhez.***

Szigetszentmiklós és a fővárosi agglomeráció településeinek helyzete speciális. Ennek oka a földrajzi helyzetben keresendő; Pest vármegye nagyobb településeit – eltérően az ország többi vármegyétől – jóval csekélyebb együttműködés jellemzi, melynek oka Budapest elhelyezkedésében keresendő: kimutatható funkcionális kapcsolat csak azokat a nagyobb városokat jellemzi, amelyek között a legközvetlenebb közúti összeköttetés a főváros érintése nélkül történik. Így Szigetszentmiklós helyzetét is azokkal a hasonló méretű településekkel célszerű összehasonlítani, melyek – többé-kevésbé – az M0 autópályát mentén közvetlenül elérhetőek, a megye északi fekvésű városait csak kontroll-adatként célszerű szerepeltetni egy komparatív elemzés során. Az **agglomeráció** olyan összeépült településeggyüttes, melyben egy központi város és az azt körülvevő térség, elővárosi gyűrű között különösen szoros kapcsolat van, a foglalkoztatottak nagy arányban ingáznak az agglomeráció központi városába (policentrikus agglomeráció révén más városaiba). Az agglomerációkat általában magas népsűrűség, gazdasági aktivitás jellemzi. Hazánkban a legkiterjedtebb agglomeráció Budapest térsége, itt a szuburbanizáció pár évtizede történt megjelenése óta már a dezurbanizáció egyes elemei is megfigyelhetőek.

Szigetszentmiklós a budapesti agglomeráció déli szektorának második legnagyobb lélekszámú települése, transzeurópai közlekedési folyosók között, (vízi, közúti, vasúti) helyezkedik el. Igazi kapcsolata mindezekkel csupán közúton van (M0 autópályát – M1, M5, M6, M7 autópályák), vízi közlekedési úthoz (Csepeli Szabadkikötő) és vasúti közlekedési vonalhoz (Budapest-Kelebia: Dunaharaszti) közvetetten, de inkább csak „elméletileg” csatlakozik.



Ebből fakadóan az agglomeráció szektorain belül is speciális Szigetszentmiklós helyzete: ún. *border-jellegű* földrajzi elhelyezkedése egyaránt hasonlatossá teheti a nyugati szektor kereskedelmi, és a délkeleti szektor logisztikai funkciójú mikrokörzeteihez; mindezidáig azonban hangsúlyos funkciót nem tudott megjeleníteni: egyaránt megtalálhatóak a településen a (**egyre csökkenő mértékben**) termelő, a kereskedelmi, és a – legnagyobb mértékben – logisztikai szerepkörű vállalkozások telephelyei.

II.1.2. A város településrészei, településfejlesztési összefüggései

Szigetszentmiklós a XX. század folyamán rendkívül dinamikus növekedett, belterületét folyamatosan terjesztette egyre távolabb a településmagtól. A mai református templom, a polgármesteri hivatal és az Árpád utca környéke tekinthető a hagyományos értelemben vett településközpontnak, mely terület az 1900-1940-es évek 3.000-5.000 fős lakosságának mérete, funkciója alapján valóban központként szolgálhatott. A központi területtől távolabb eső – akkor még beépítetlen – területek középkori apró falvak neveit őrzik, néhány elnevezés még ma is használatos akár dűlőnévként, akár városrész neveként, mint például Bácsalaka, Födemes, Nyún, Ragád, Szabacs stb.

Az egyes településrészek a lakosság mentális térképén a XX. század folyamán jelentősen változnak, köszönhetően a dinamikus betelepülésnek. Míg az utóbbi évtizedekben öt markánsan elkülönülő városrészt - Lakótelep, Falu, Bucka, Duna-part, Lakihegy - lehetett így megkülönböztetni, addig a betelepülésnek köszönhetően újabb városrészek nőttek ki a „semmiből”, melyek dűlőnevek, vagy középkori falvak neveit viselik: Ragád, Felsőtag.



Az utóbbi évtizedekben mentálisan két településrész, a Lakótelep (a régi lakótelep, a francia házak és a volt Munkásőr lakótelep) és a Falu lakossága határozta meg a település társadalmi arculatát; a Bucka gyéren lakott, a Duna-part pedig meglehetősen nyaralójellegű és -funkciójú rész volt. Lakihegyet inkább, mint egy „csatolt” települést kezelte a város lakossága, szervesen ez a településrész (még) nem integrálódott a központi területekhez.

Mint gyorsan növekvő település, az óvárosi központ fokozatosan veszített szerepéből¹, ma igazgatási- kulturális-oktatási funkciókat lát el, kereskedelmi szerepe minimálisra csökkent. A lakótelepek fókuszában viszont gyorsan szaporodó kereskedelmi üzletek - „Korsós” ABC, Piac, Bajcsy-Zsilinszky úti üzletsorok - jöttek létre, azonban agóra jellegű tér, és az egyéb funkciók hiányában itt sem alakulhatott ki teljes értékű városközpont.

A nyolcvanas évek végén tehát mind a Falu, mind pedig a Lakótelep lakosságának volt „saját” városközpontja, ezzel is megerősítve a mentális elkülönülést. A lakótelepiek szinte kivétel nélkül gyári munkások, vagy szellemi foglalkozásúak voltak, átlagéletkoruk pedig fiatalabb volt a falusiakénál, a Faluban élők pedig többnyire mezőgazdaságból élő, hagyományosabb életmódot folytató családok voltak.

A település további kiterjedése, újabb és újabb betelepülők érkezése az ezredfordulóra elmosta a két meghatározó településrész lakossága közti lokálismentális különbségeket.

Újabb központi funkciójú településrész (Szent Erzsébet tér), és részközpontok (Ősz utca) alakulnak ki, de ide sorolható a Dujmó-lakótelep is, kialakulóban van Bucka városrészben a Bucka városrész központ is.

A lakosság ma is az alábbi településrészeket különbözteti meg:

- Lakótelep, Falu, Bucka, Lakihegy, Duna-part, Ragád

További városrészeket is megkülönböztethetünk:

- Gyártelep, Sóshegy, Északi üdülő terület (Kavicsos-tó), Páskom (alsó és felső), Czuczorsziget, Felsőtag, Paptag, Háros, Vásártér, Haszontalan, Leshegy, Dujmó.

Vázlatos településfejlesztési összefüggések:

- A város térszerkezeti pozíciója kifejeződik az ingatlanpiacon, keresettek a lakó- és üzleti célú ingatlanok.
- Több piacképes ágazat van jelen (kereskedelem, élelmiszeripar, kertészet, gépipar, elektronika stb.), de az M0 térségében a logisztikai funkció a domináns.
- A város hagyományos belterületén nincs környezetszennyező és elavult ipari technológia, az ipari parkban is csak korszerű gazdasági tevékenység folyik.

¹ Míg egy pár ezres lélekszámú településnek funkcióját, méretét tekintve az óváros megfelelő településközpont volt, a lakótelepek felépülésével és a népesség növekedésével ez a tradicionális faluközpont elvesztette szerepét.



ERŐSSÉGEK	GYENGESÉGEK
- Kiváló gazdaságföldrajzi pozíció - Jó közlekedési, logisztikai adottságok - Fiatal korstruktúra - Versenyképes gazdasági ágazatok és vállalatok jelenléte - Nincs jelentős környezetszennyező ipar - Jelentős számú, magasán kvalifikált műszaki, jogi és közgazdasági szakember napi jelenléte - Nagy kiterjedésű, jól hasznosítható földterületek - Kiépült közigazgatási intézményhálózat - Átfogó és egységes városi adatbázis (Térinformatikai rendszer) - Városfejlesztési menedzsment	- Fejlesztési forráshiány - Infrastrukturális fejlesztések magas költségszintje - Korszerű városközpont (agóra funkció) hiánya - Falu, üdülőterület, lakótelep elkülönültsége - Vízparti terület közcélú kihasználatlansága - Társadalmi és kulturális közélet alacsony szintje - Szervezett és összehangolt idegenforgalmi programkínálat hiánya - Várospropaganda, városmarketing hiánya
LEHETŐSÉGEK	VESZÉLYEK
- Kedvező fekvés – viszonylagosan alacsony ingatlanárak - (tőkevonzás lehetősége) - Bővíthető gazdasági övezetek, innováció (K+F+I) Vízpart fejlesztése - Egészség- és sportturizmus (RSD, lovaglás, kerékpár, rekreáció stb.) - Humán – emberközpontú, kultúra- és környezetbarát – várospolitikai - Lokálpatriotizmus erősítése - Együttműködés a város és a helyi cégek között - EU-programok megvalósítása - Civil társadalom kohéziós erejének kiaknázása - Parkosítás, játszóterek felújítása, zöldfelületek növelése - Smart City program kidolgozása - Energiahatékonyság növelése	- Kvalifikált munkaerő, illetve a fiatalok elvándorlása (távlat) - Alvóváros jelleg fennmaradása - Városközpont megújításának elmaradása - Iparterületi újrahazsnosítás elmaradása - Helyi tőkefelhalmozási képesség korlátozottsága Rendelkezésre álló anyagi és szellemi források szétforgácsolódása az adottságok között - Környezeti értékek (vízpartok) elherdálása, környezetszennyezés - RSD eliszaposodása

- Szigetszentmiklós nem rendelkezik karakteres, több funkciós városközponttal, amely a városlakók találkozó- és érintkezési helye lehetne (agóra funkció hiánya). A Szent Erzsébet tér környéke alkalmas lehet hosszabb távon egy ilyen kulturális társadalmi-igazgatási központ szerepére.
- A belterület határain lévő közlekedési csomópontok környéke rendezetlen. Forgalmuk, elhelyezkedésük révén városi és kistérségi léptékű fejlesztési területeknek alkalmasak (kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás, sport, szórakoztatás stb.).
- Bucka-tó környezetének fejlesztése magában hordozza a szabadtéri szabadidős lehetőségeket a lakosság számára.
- A belterületi utak minősége további javításra szorul.
- Sok lehetőség rejlik az RSD és a bányatavak kihasználásában. Megoldandó feladat a Duna-part és a tavak megközelítése, rendezése.
- Az M0 melletti ipari területek elkülönült településrészt alkotnak, forgalomszervezés szempontjából komoly odafigyelést igényel a közlekedési problémák csökkentése.
- A lakótelep és az üdülőterületek elkülönülten élnek a régi városrésztől.



- A város közepes szintű vásárlóerő paritással rendelkezik.

II.1.3. Vizsgált statisztikai mutatók

A Gazdasági Program elkészítéséhez alapvetően azokat a statisztikai mutatókat célszerű elemezni, amelyek a város gazdaságára és gazdálkodására hatással vannak.

Az alábbi ábra a népesség növekedésének ütemét hasonlítja össze Szigetszentmiklóson és néhány Pest megyei, ún. „konkurens” településen.

	1990	1997	2001	2005	2010	2015	2018	2022	1990-2010	2010-2018	2010-2022
Szigetszentmiklós	19372	21323	24021	27856	35012	37152	39439	40649	180%	112%	116%
Dunaharaszti	15246	15724	16391	17719	20172	21018	22558	23579	132%	111%	117%
Budaörs	19832	22703	24228	26286	29428	28394	28899	29024	148%	98%	98%
Százhalombatta	16573	16371	16963	17421	18615	18599	18378	17535	112%	99%	94%
Dunakeszi	26111	28466	29208	31461	39446	42467	43604	43858	151%	110%	111%
Gödöllő	28195	30511	31263	32081	34396	32437	32099	32625	122%	93%	95%

Az agglomeráció nevedése lelassult annak ellenére, hogy a gazdasági övezetek növekedése folyamatos. A kormányzati támogatások (CSOK) továbbra is az új lakások építését támogatja, már nem a korábbi ütemben növekszik az új építésű lakások száma. A szigorúbb Helyi Építési Szabályzatnak és a közúti közlekedési problémák miatt, illetve a hiányzó infrastruktúra (csatorna kapacitás, tömegközlekedés) az új otthonok építése lényegében leállt.

A korábbi gyors lakosságszámemelkedés és a CSOK lakásokért vállalt tervezett gyermekvállalás teljesülése magas gyermeklétszámot eredményez, de a növekedés véget ért.

Szigetszentmiklós	2001	2010	2019	2022
0-14 évesek	4180	6318	7392	7106
15-64 évesek	16695	24624	26795	27249
65-	2851	3956	5900	6324

Városunkban a gyermekek lélekszáma (0-14 éves korosztály) szűk húsz év alatt közel a duplájára nőtt. Az ellátásukhoz kapcsolódó infrastruktúra (szociális, oktatási, egészségügyi, kulturális) kialakítása lassan követte a növekedés mértékét. Az elmúlt években egy iskola, három óvoda és egy bölcsőde került átadásra, ami oldotta az intézmények leterheltségét, a továbbiakban lehetőséget ad a racionalizálásra és a régi épületek felújítására. A vizsgált időszakban ugyanakkor jogszabályi változások is bekövetkeztek, így például az iskolai ellátás biztosítása kikerült az önkormányzatok fennhatósága alól, ez pedig tovább nehezíti a helyben célszerű



döntések meghozatalát, valamint az infrastruktúra kialakítását. Számottevő mértékben nőtt az idősök lélekszáma is, több mint kétszer annyi 65 évesnél idősebb él Szigetszentmiklóson, mint húsz évvel ezelőtt.

Az önkormányzat lehetőségeit jelentős részben az határozza meg, hogy milyen az a gazdasági környezet, amely jellemző a településre. Szigetszentmiklós szerencsés helyzetben van ebben a tekintetben (magas iparüzési adó-képesség, kiváló földrajzi fekvés a befektetők számára stb.).

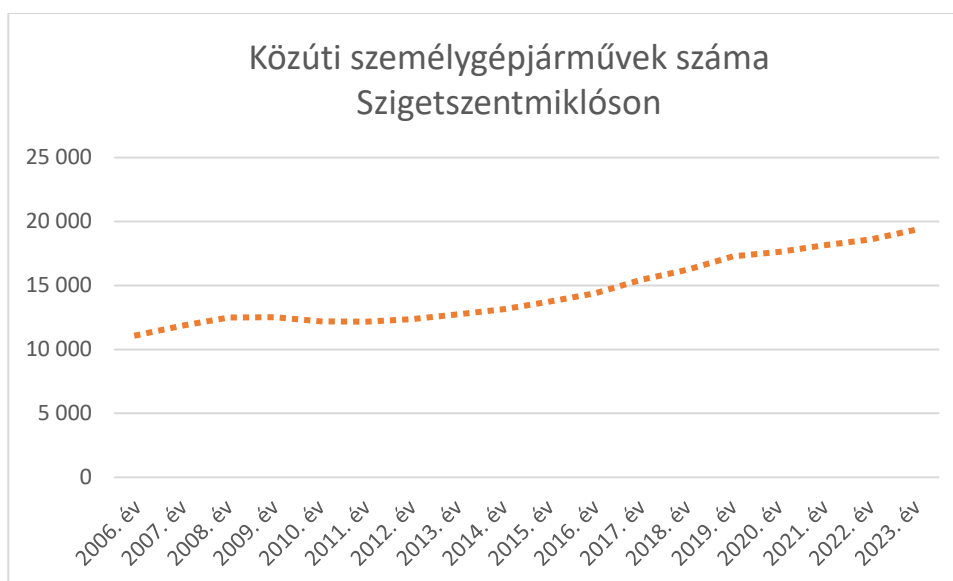
Teljes népesség / munkanélküliek száma / % arányuk	2010	2015	2018	2022
Szigetszentmiklós	35012 / 859 / 2,45	37152 / 680 / 1,83	39439 / 476 / 1,20	40679/882/2,17
Dunaharaszti	20172 / 479 / 2,37	21018 / 345 / 1,64	22558 / 221 / 0,97	23579/476/0,98
Budaörs	29428 /689 / 2,34	28394 / 514 / 1,81	28899 / 346 / 1,19	29024/489/1,68
Százhalombatta	18615 / 510 / 2,73	18599 / 263 / 1,41	18378 / 131 / 0,71	17535/347/1,98
Dunakeszi	39446 / 1011 / 2,56	42467 / 620 / 1,45	43604/ 347 / 0,79	43858/728/1,66
Gödöllő	34396 / 815 / 2,36	32437 / 728 / 2,24	32099 / 505 / 1,57	32625/763/2,34

A városban élő népesség iskolai végzettsége nagyban befolyásolja mind a munkanélküliségi adatok alakulását, mind pedig a vállalkozói aktivitás mértékét. Szigetszentmiklós a „konkurens” városokkal összehasonlítva nincs kedvező helyzetben. Iskolai végzettséget a 2022-es népszámlálás adatai alapján lehetséges bemutatni.

	egyetemi, főiskolai végzettségű oklevéllel (fő)	teljes népesség	% arány
Szigetszentmiklós	8227	40679	20,2
Dunaharaszti	10149	23579	43
Budaörs	10217	29024	35,2
Százhalombatta	3536	17535	20,2
Dunakeszi	12849	43858	29,3
Gödöllő	10149	32625	31



Mind a vállalkozások, mind pedig a népességszám változásával szorosan összefügg a gépjárműállomány számának alakulása.



Pusztán az adatokból akár laikusként is következtetni lehet az önkormányzat (és főleg az állam) előtt álló feladatokra. A várost körülvevő, nem gyorsforgalmi úthálózat alig bővült (1995 – Massányi K. út és 2011 – Szigeti gerincút, ill. 2019 – új M0 felhajtó kialakítása /Sáméhegyi beruházás/), valamint a parkolók elegendő bővítése sem követte ezt a növekedési ütemet.

A lakónépesség növekedési üteme és a személygépjármű-állomány növekedése konstans összefüggést mutat, hasonlóan a lakásállomány számának alakulásával:

Szigetszentmiklós	2001	2005	2010	2015	2018	2022
Lakásállomány	9195	10054	11984	14693	15238	16576

A gyors lakónépesség növekedés és a kapcsolódó infrastruktúra hiánya miatt jelentős elmaradások jellemzik városunkat továbbra is. A buckai városrész csatornahálózatának kiépítése az elmúlt évtized egyik legjelentősebb beruházása volt.

A városi közművek adatai a következőképpen alakulnak Szigetszentmiklóson:

	Közüemi ivóvízvezeték-hálózat hossza (km)	Közüemi ivóvízvezeték-hálózatba bekapcsolt lakások száma (db)	Közüemi szennyvízcsatornahálózat hossza (km)	Közücsatornahálózatba bekapcsolt lakások száma (db)	Távfűtésbe bekapcsolt lakások száma (db)
2006	143,8	9 921	118,5	5 820	1 159
2007	158,1	10 488	127	8 242	1 159



2008	159,1	11 422	127	8 891	1 159
2009	162,7	11715	129,5	9016	1159
2010	167,7	11984	110	8033	1243
2011	167,7	12085	110	8153	1123
2012	202,7	13524	112,3	8978	1036
2013	194,8	13139	112,3	9104	1033
2014	195,6	13172	113	10024	1055
2015	197,1	13209	175,5	10864	1049
2016	197,4	14891	175,5	11984	1042
2017	197,6	15128	177	12809	1044
2018	199,5	15238	177,3	13128	1041
2019	200	15672	181	13634	1082
2020	201	15959	181	14042	1082
2021	202	16189	185	14580	1082
2022	203	16384	185	14985	1082
2023	202	16490	185	15181	1082

II.1.4. Az infrastruktúra jellemzői Szigetszentmiklóson

Közüthálózat

Szigetszentmiklós, mint Budapest agglomerációjához tartozó település, minden tekintetben jelentős mértékben függ a fővárostól, így az idők során kialakult belső közúthálózatának legfontosabb elemei észak-dél irányúak, és átszelik a városközpontot. Az M0 autópályát gyakorolja a városra a legjelentősebb hatást, amelynek a települést érintő 15,618,4 km szelvények közötti szakaszán az átlagos napi forgalom (ÁNF) 2018-as értéke 117616 E/nap. Amint az Európa számos országában bebizonyosodott már, a gyorsforgalmi utak jelentős gazdaság- és településfejlesztő hatással bírnak. Nincs ez másként Szigetszentmiklós esetében sem, ahol működnek ugyan a hagyományos iparterületek, az igazán nagy, rendszerint külföldi tőkét mozgósító vállalkozások azonban „zöldmezős” beruházásként az M0 autópályára mellé települtek.

Az 5101. jelű országos összekötő út a város nyugati területét, Lakihegyet érinti, a II. Rákóczi Ferenc útján, ahol az ÁNF 2018-as értéke 6744 E/nap. Az M0 autópályával teljes értékű csomópontot alkot és a Budapestből kiinduló, észak-dél irányú „rostos” úthálózat egyik eleme. Szigetszentmiklós településközpontjával való kapcsolatát a Petőfi út biztosítja. A város belterületének legjelentősebb közlekedési „útőere” az 51101. jelű országos bekötőút, amelynek belterületi szakasza a Bercsényi utca- Szent Erzsébet tér- Tököli utca- Ifjúság utca- Gyár út útvonal, melyen a legjellemzőbb 2018-as ÁNF értéke 16964 E/nap.



Ez a forgalmi terhelés jelentősen meghaladja a hasonló besorolású utaknak megfelelő értéket, de érthető, ha az úthálózati szerepét tekintjük. Szintén a Budapest központból kiinduló sugaras szerkezetű úthálózat észak-dél irányú eleme.

Az országos közúthálózatnak még egy eleme található a településen: a HÉV-állomáshoz vezető 51301. jelű út

A városi közúti közlekedésben jelentős változást okozott a 2009-ben átadott Csepel-szigeti gerincút, majd annak II. ütemeként átadott Halásztelki-ág. A gerincút forgalomba helyezése jelentős mértékben csökkentette a városközponton áthaladó forgalom nagyságát és jelentős hatással bírt a Petőfi utca mellett fekvő vállalkozási területek fejlesztésében is. További feladat a gerincút déli végpontjához csatlakozó szintbeli HÉV átjáró átépítése Szigetszentmiklós-Gyártelepen. A fejlesztés az állami beruházásban tervezett Járási Igazgatási Központ csatolt beruházásaként valósulhat meg.

A tervezési területen belül az önkormányzati utak közül néhány kiemelt szerepet tölt be.

- A Szigetszentmiklóst Lakihegygel összekötő út belterületi szakasza a Petőfi utca.
- A településközponton áthalad a nagy forgalmú Árpád utca- Szilágyi utca útvonal is, amelyen több VOLÁNBUSZ járat is közlekedik.
- A Bajcsy- Zsilinszky utca, amely az 51101.jelű országos út alternatívája, és bár a Szent Erzsébet téren mellékirányként ágazik ki belőle, kiépítettsége és észszerűbb vonalvezetése miatt sokan választják mégis az állami út helyett.

Szigetszentmiklós közúthálózata nem mutat tiszta rendszert, ami nőtt települések esetében megszokott. A gyűjtő utak szerepkörét gyakran olyan utcák látják el, amelyek kiépítettsége, szabályozási szélessége nem haladja meg a szomszédos lakóutcákét, de elhelyezkedésük és a kialakult szokások miatt kiemelt jelentőségűek. Jó példa erre az Ádám Jenő sétány, amelyen - nevére rácsfolva nincs járda - helyenként mindössze 7-8 méter széles, mégis autóbusz jár rajta.

A város északnyugati területén a Széchenyi utca, az Ősz utca, a Dobó utca, és a Tököli utca Dobó utca- Bajcsy-Zsilinszky utca közé eső szakasza lát el gyűjtőúti szerepkört. Ezeken nagy forgalom bonyolódik és az autóbuszjáratok is itt közlekednek. A Komáromi utca-Kinizsi utca útvonal is gyűjtőút, habár közel sem olyan jelentős szereppel, mint a megelőzőek. A Határ utcával kapcsolatban ugyanez mondható.

Az északkeleti városrészben van a közigazgatási központ: a városháza, orvosi rendelőintézet, iskola, könyvtár. Itt a fent említett városi főutakon kívül a Temető utca - Sport utca útvonalon, a Béke utcán, a Dunaharaszti utcán, a Rákóczi utcán és a Szilágyi utcán áramlik a legnagyobb forgalom.

A déli-délkeleti városrészben az utak kiépítettsége és geometriája már nem ilyen kedvező. Sajnálatos módon olyan utcák kényszerülnek a gyűjtőúti forgalom fogadására, amelyek részben, vagy egészen alkalmatlanok erre. A már említett Ádám Jenő sétány mellett hasonlóan szűk utca



a Boglya utca és a Csépi út néhány szakasza. A Tebe sor és az Ősz utca a Határ utca folytatásában ad átkötést a Duna-partig. Nagyon fontos feladat a gyűjtő utak megfelelő szabályozási szélességének biztosítása a közműfejlesztések az út- és járdaépítések, és a tömegközlekedési járatok vonalvezetésének érdekében.

Az ipartelepi utak

Az M0 autópályát mellett az elmúlt évtizedben fejlődésnek indult a Leshegyi kereskedelmi és szolgáltató övezet.

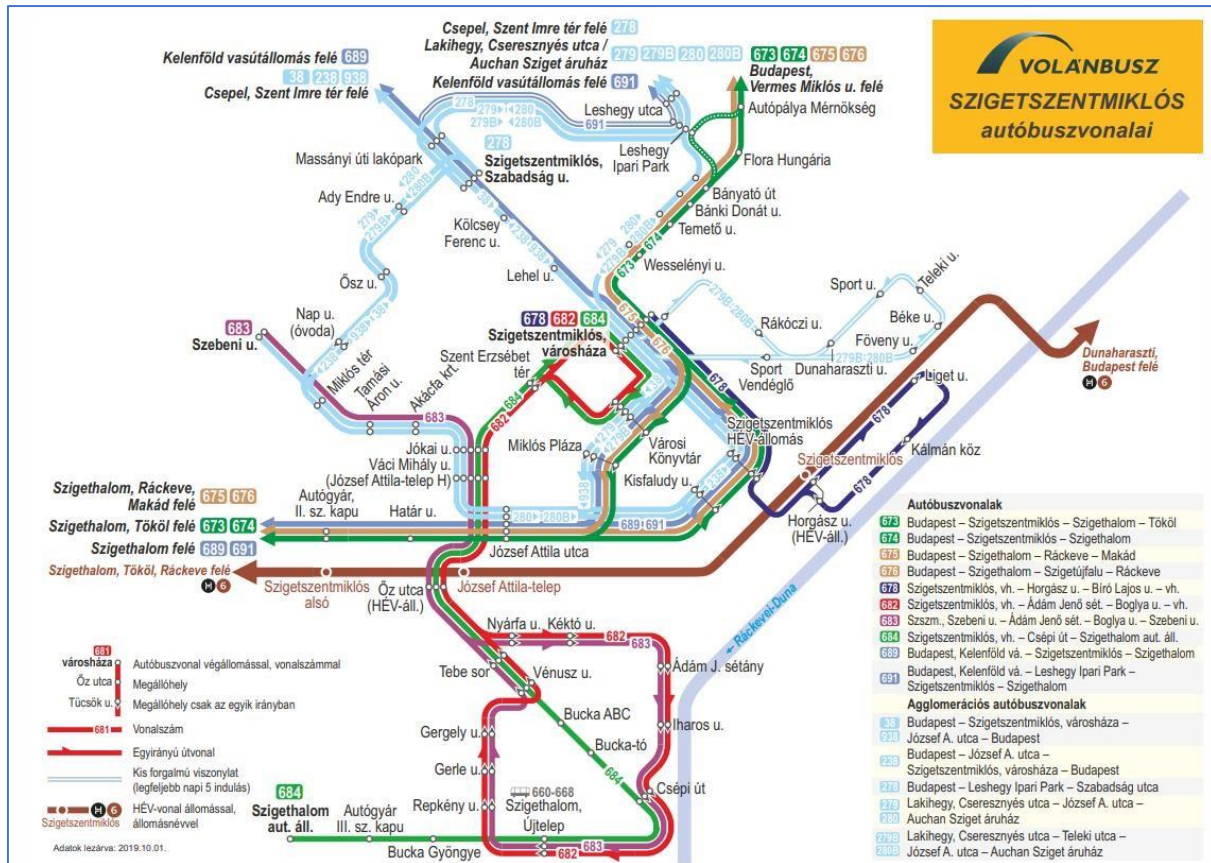
Az M0 autópályát területfejlesztő hatása már jól érzékelhető a városban. A rendszerint később jelentkező településfejlesztő hatás, amely az infrastruktúra-fejlesztésben a közintézmények, a városi közlekedés javulásában és az elvándorlás, valamint a foglalkoztatottság helyzetének javulásában mutatkozik, már jól érzékelhető a városban, de még nem érte el az iparfejlesztés szintjét. A hajdan nagy cégek telephelyül szolgáló tradicionális iparterületek ma több, kisebb-nagyobb vállalkozásnak adnak otthont. A közlekedés a régen kialakult belső telepi utakon folyik, amelyeknek átépítése, korszerűsítése, a mai követelményeknek és a közforgalom fogadására való megfeleltetése, átépítése eddig nem történt meg.

A közösségi közlekedés

A város közösségi közlekedésének legfontosabb eleme MÁV-HÉV Zrt. által üzemeltetett, Budapest-Ráckeve vonalon közlekedő HÉV, amely csúcsidőben 15, napközben 20 percenként jár. A településnek egyéb, MÁV által üzemeltetett kapcsolata nincs. A legközelebbi vasútállomások Budapesten, illetve a Duna túloldalán a Campona bevásárlóközpontnál Budatétényben, Taksonyban és Dunaharasztn vannak. Utóbbi két állomás jelentősége a Budapest-Belgrád vasútvonal rekonstrukciójával felértékelődik.

A BKK autóbuszjáratok közül a 38, 38A, 238, 278, 279, 279B, 280B, 280 és éjszaka közlekedő 938-as jelű járatok érintik a települést. 2014. augusztus 23-tól megváltozott tömegközlekedési rendszer szerint a Város Bucka negyedét a Volánbusz szolgálja ki 682, 683, 684 számú járataival, míg a Városkörnyék negyedét a 279B, 280B járat. A Sziget településrészt a 678 jelzésű viszonylat tárja fel, de ez nem elégíti ki a lakossági igényeket. Részben helyi, de többnyire helyközi forgalmat szolgál ki a Volánbusz 673-674 járatai, a BKK által szervezett és Volánbusz által üzemeltetett 38, 38A, 238, 278 viszonylatok. Kizárólag helyközi közlekedést biztosít a Volánbusz 675-676, 688-690, 689-691 járatai.

A járatok helyenként átfedésben vannak, útvonalai a következők:



Kerékpáros közlekedés

Noha az EUROVELO 6 kerékpárút keresztülszeli a várost, a kerékpárosok részére eddig csekély számú kerékpárút épült. Az M0 mentén, a Duna-hídon a kerékpárosok közlekedését lehetővé tevő nyomvonal a település külterületén halad, további hálózati elemek kiépítése, és a szemmel láthatóan fennálló igények kielégítésére összefüggő, kerékpározásra alkalmas hálózat megvalósítása a jövőben feltétlenül indokolt. A kerékpáros közlekedést kiszolgáló hálózati elemek hiányoznak, pótlásuk folyamatban van.

Parkolás

A településen jelenleg nem működik parkolás-szabályozás. Jelentősebb parkolási igények a Polgármesteri Hivatal környékén, és a lakótelepi részközpontban, illetve a Szent Erzsébet téren jelentkeznek. Reggelente az oktatási intézmények közelében nagy torlódást okoz a nagy számú gépjárművel érkezők. Az elmúlt években több parkolóhely kialakítása történt meg, de ez nem orvosolta a helyzetet kielégítően. Ezért további parkolóhelyek és parkolási koncepció kialakítása elengedhetetlen.

Vízi közlekedés

Jelenleg a Ráckevei (Soroksári) Duna-ágon a motorcsónakok számára sebesség- és forgalomkorlátozás van érvényben, ami csak korlátozott mértékben teszi lehetővé a vízi sport



célú használatot. A hajó – de még a kishajó forgalmat is - akadályozza a megfelelő kotrás hiánya. A település rendelkezik kishajó kikötővel, mely 2019. év folyamán felújításra került. A felújított kishajó kikötő jelenleg szolgálhat átmenő kishajó forgalom állomáshelyeként, továbbá ideális helyszín a sétahajózási programok szervezéséhez is. Érdemes a mederviszonyoknak megfelelően esetlegesen a vízi tömegközlekedés lehetőségét megvizsgálni. Ilyen régen is működött és a rajta közlekedők számára talán kikerülhető a közúti forgalomtorlódás. Az Új Csónakház megépítésével közösségi térként funkcionáló létesítmény jön létre, mely hosszú távon a vízi közlekedés központjává is válhat. TDM attrakció lehetne egy városi elektromos kiránduhajó.

Légi közlekedés

A város közelében helyezkedik el a tököli repülőtér. Jelenleg nem nyilvános használatú, így a közlekedésre különösebb hatást nem gyakorol.

Vízellátás

A települést Duna-parti vízbázisok veszik körül, melyek főszerepet töltenek és töltenek be a főváros és az agglomeráció vízellátásában, Szigetszentmiklós történetében. Ily módon az idők folyamán Szigetszentmiklós település is különböző irányokból kapott megfelelő mennyiségű és minőségű vizet attól függően, hogy mikor melyik vízbázisra kapcsolták. Egy évszázad alatt a térség vízkivételi bázisai keletkeztek, felfejlődtek, megszűntek. Az ivóvíz betáplálási pontok részben a Duna-ág mellé telepített csáposkút sor, részben pedig a főváros irányából érkező hálózatokból állnak, mely során a megfelelő minőségű tisztított ivóvizet a kútsorok közelébe telepített ráckevei és csepeli vízkezelő művek biztosítják. Tekintettel arra, hogy a vízadó réteg biológiailag nem anaerob ezért a víztisztítás során a kitermelést követően közvetlen UV és klóralapú fertőtlenítési technológiák kerültek kiépítésre, ez esetekben a klóralapú technológiák egyben vas- és mangánmentesítést is végeznek nyitott és zárt homokszűrőkön keresztül. A töltésponti klóradagolásnak megfelelően a víz megfelelő minőségű, tiszta, íztelen, szagtalan. A víztermelő helyektől az átadási pontokig minden irány esetében a szolgáltató, a vízátadó a Fővárosi Vízművek Zrt. A társaság 2014-től települési hálózatot is üzemelteti. A vízellátó hálózat értékcsökkenésének megfelelő felújítást és pótlást a Szolgáltató az önkormányzathoz benyújtott gördülő szemléletű fejlesztési terve alapján folyamatosan végzi. A települési hálózat összességében korszerű, de a hálózati végek összekötésre, bővítésre várnak helyenként.

Szennyvízcsatornázás, szennyvíztisztítás

A település 1995 óta rendelkezik egy olyan korszerű szennyvíztisztító teleppel, mely hosszú távon kiszolgálja a teljes települést. A telepet 2014-ben rekonstruálták és bővítették. A tisztított szennyvíz befogadója a nagy Duna folyam. Ezért tehát minden jelenlegi és jövőbeli szennyvízhálózatot e pont felé kell irányítani. Az irányítás, átfogatás a belterületen megtörtént, amikor a Ráckevei (Soroksári)- Duna-ági elavult szennyvíztisztító telepet felszámolták. Hátra van még a Csepel Autó gyárterület szennyvizének átirányítása az új tisztítótelep felé. A település egészére jellemző a szennyvíz egyszeri, vagy többszörös átemelése, mert a csatornázandó vízgyűjtő terület terjedelmes és sík. A szállítóvezetékek



anyaga jellemzően KG-PVC, kisebb mértékben KPE, azbesztcement vagy beton, ezért e tekintetben már korszerűnek számít, a gördülő szemléletű terv alapján az elavult vezetékszakaszok cseréje folyamatosan történik az üzemeltető Fővárosi Vízművek Zrt. beruházásaival.

A KEOP-1.2.0/09-11-2011-0014 azonosító számú projekt kapcsán a szigetszentmiklósi szennyvíztisztító telep kapacitásbővítése és a buckai szennyvízcsatorna hálózat bővítése került kivitelezésre. Ennek során 38 308 m gravitációs vezeték és 5 565 m kényszeráramoltatású vezeték azok öblözeteihez tartozó szennyvíz nagyátemelők készültek el. A szennyvíztisztító telep terhelhetősége így összességében 6 000 m³/nap, kapacitására és 45 350 LE-re (lakosegyenérték) került megnövelésre, ezzel biztosítva a város fejlődéséhez szükséges igényt, továbbá biztosítva a befogadó Duna-folyam (NATURA 2000 terület) biológiai védelmét. A beruházás összköltsége bruttó 3 021 337 000,- Ft összegű volt.

Tekintettel arra, hogy a vízfogyasztási szokások csökkenésével a lakossági kibocsátott szennyvíz szervesanyag terhelése megnövekedett, a tisztítás-technológiai biológiai és kémiai oxigénigénye is megnövekedett, amire a korábbi tervezési szttenderdek már nem elégségesek, ezért engedélyezési szintű terv készült a szennyvíztisztító telep biológiai kapacitásnövelésére a hidraulikai inputok megtartása mellett. Meghirdetett forrás tisztítótelep fejlesztése magas prioritású.

A szennyvízkapacitás fejlesztését egyéb (uniós, állami) forrás hiánya miatt önkormányzati szinten kell elvégezni, amelyre Település Rendezési Szerződés is kötelezi az Önkormányzatot. Az intenzifikálással 400m³ kapacitásbővítés lehetséges, amely mind a lakossági igények alapján a rákötést, mind pedig a TRSZ alapján kötelezettségét meg tudja oldani az Önkormányzat. Fedezet rendelkezésre áll, Önkormányzati döntés szükséges hozzá. Hosszú távon tervezve a szennyvíztelep bővítése indokolt abban az esetben, ha az ipari területeken további igények merülnek fel. A város a telep komplexebb bővítését is előkészítette, de a megvalósításhoz külső források szükségesek.

Csapadékvíz elhelyezés

A hagyományos települési központban az útburkolat megjelenésével kezdődött meg a csapadékvíz elvezető hálózatok kiépítése. A befogadó a Ráckevei (Soroksári)- Duna-ág közelsége lehetővé tette, hogy a part menti városrészből több ponton épüljön csapadékcatorna betorkollás a Kis Dunába.

Az egykori külterületeken, a ma már ipari parkokra, kereskedelmi-gazdasági funkciójú fejlesztési egységekké átalakult részeken területegységenként testre szabott csapadékvíz elhelyezési megoldásban kell gondolkodni.

A fő elvek már meg is valósultak, ennek megfelelően a város területén kiépült 29 457 m csapadékvíz hálózat, 1853 db kisműtárgy (aknák, átemelők, szerelvényeknek) és 5 db RSD befogadó oldali kitorkolló műtárgy. Anyagát tekintve 21 579 m beton, 7 434 KG-PVC, 282 m acél



és 4 m azbesztcement típusúak, összességében ezzel a hálózat az anyagát tekintve elavult, folyamatos rekonstrukciója a feltárási intézkedések kapcsán szükséges.:

A Duna-ágaktól távol lévő, középső területeken, a sziget közepén lévő ipari park közepes méretű ingatlanai saját területükön szivároztatják el a csapadékvizet – pl. Leshegy Ipari Park, Lakihegyi lakó- és gazdasági területek, Felső-tag. Ugyanitt a közterületeken szintén a helyszínen tartás a gazdaságos megoldás, azonban ennek kiépítési és üzemeltetési vonzatait ki kell dolgozni.

A település nyugati traktusának fejlesztése 2018-2019. évben megtörtént mely során pénzügyminisztériumi és önkormányzati finanszírozással kiépítésre került a Határ út, Géza fejedelem utca. Tököli út, Dobó István utca vízgűjtőjéhez tartozó csapadékvíz rendezése a PM_CSAPVÍZGAZD_2017/46. valamint önkormányzati CSAPVÍZ_II. projektek kivitelezésével. A város különböző pontjainak lefolyástalan területein folyamatos az egyedi és helyszínen szabott műszaki megoldások kivitelezése.

A buckai városrész úthálózatának fejlesztése, illetőleg a közterületi burkolt felületek hirtelen növekedése és a beépítettség emelkedése a városrész mikro-domborzatához igazodóan jelentős problémákat és nehézségeket okozott, ezt az elmúlt öt évben folyamatosan megoldottuk, de további csapadékvíz-elvezetési feladatok szükségesek.

A városi csapadékvíz elvezető hálózat vagyongazdálkodója az Észak-Csepel-szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft.

A Kis-Duna védelmében olajfogók megépítése szükséges.

Földgáz ellátás

Az egykor kiépített magasabb rendű ún. ellátó/szállító hálózat ma olyan alapnak tekinthető, melyről a jelen és a jövő is kiszolgálható. A gázellátás hierarchiája Szigetszentmiklóson az alábbi: az autópálya menti nagynyomású agglomerációs főgerincről két nagy ág szolgáltat, egyik Dél felé, másik Észak felé indul. A két meglévő gázátadó pont is konstansnak tekinthető. A települési körzeti gáznyomás szabályozókból a fogyasztókig háromféle nyomásszintű hálózattal, ingatlanhatári átadással is találkozunk:

- iparterületekre nagy-középnomású hálózat vezet saját fogadóállomással,
 - a település nagy részén középnomású hálózatok szolgáltatnak ingatlanonként gáznyomás szabályozóval,
 - míg a település lakótelepi részén kisnyomású hálózaton érkezik a gáz a fogyasztókhoz.
- Az ellátottság teljes körű, a fenti rendszerről a távlati igények is kielégíthetők.

A jelentősen emelkedő lakosságszámmal évről évre egyre több gázigény jelenik meg a Szolgáltatóknál. Az igények kiszolgálása érdekében a meglévő középnomású gázelosztó vezetékek fejlesztésére és újabb utak kialakításakor komplett gázelosztó hálózatok kiépítésére van szükség.



Távhő ellátás

A távfűtési hálózat csak kis területen van jelen a területen, szorosan kapcsolódva a város 1980-as években épített Szent Miklós útjai lakótelepéhez. Kár lenne elhamarkodottan felszámolni a távfűtést és átállni egyedi gázfűtésre. Ehelyett a ma már korszerű technológiákra átállva, hőmennyiség mérésen alapuló elszámolással és folyamatosan karbantartott, felújított hálózattal és a legkorszerűbb hőközpontokkal végzi a szolgáltató távhőszolgáltatást. Ebben az évben feltárófúrások indultak Szigetszentmiklós területén, amelyek magas hőfokú termálvizet hoztak a felszínre, hosszabb távon célszerű lenne ezek bekötése a távfűtőrendszer központjába.

Villamosenergia ellátás

Az egykor megfontoltan súlypontba telepített ún. Szigetszentmiklósi alállomás napjainkban kimerülni, a súlypontból kicsúszni látszik. A Szigetszentmiklósi alállomás fő ellátási területe maga a település és a Csepel Autógyár volt. Az alállomásból sugarasan kiinduló vezetékek hamar ellátási célhoz értek.

Az alállomás kimerülése az ezredfordulón már az északi területek fejlesztésénél is jelentkezett, de még ideiglenesen az első területfoglalóknak jutott a tartalékból. Az ugrásszerű igénynövekedést felismerve az ELMŰ Nyrt. előkészítette egy új alállomás telepítését a Leshegyi ipari park területén. Az alállomás a budai oldal ún. Rózsakert központból kap 20 és 120 kV-os megáplálást. A villamosenergia ellátás alsórendű hálózatánál a hálózat megjelenése okoz látvány-, illetve városképi problémát, mely rendezést igényel a jövőben a Helyi Építési Szabályzatban. 2024-ben Taksony felől kiépített hálózattal stabilizálta a jelen igényeknek megfelelő hálózatot. Szerencsére gyorsan nő a lakossági napelemrendszerek száma, ami hozzájárul a levegő szennyezettségének csökkenéséhez.

Távközlési ellátás

A településen a távközlési ellátást több cég szolgáltatja. A hálózat viszonylag újszerű, - 1995-96-ban épült-, tehát javarészt már aléptímenyes. Az antennákat a szolgáltatók letelepítették, rögtönzött, vagy jól meghatározott helyekre. A kábeltelevíziós szolgáltatást több társaság biztosítja. Az északi városrészben további minőségibb szolgáltatási igény van a lakosság részéről. Az elmúlt években a Telekom fejlesztette az üvegszálas optikai hálózatát.

Környezeti állapot

Az előző Gazdasági Program is előrevetítette a beépítésre szánt és a beépítésre nem szánt területek arányainak változását, a korábbi 30%-os aránykülönbség a mezőgazdasági területek javára napjainkra 20%-ra csökkent. Fentiek alapján elmondható, hogy csak idő kérdése, mikor fordul meg a kettő közti megoszlás. Megjegyzendő, hogy az előkészített településszerkezeti tervek megvalósulásakor – elsősorban az M0 autópálya térségében – jelentősen megnő a kivett, kereskedelmi-gazdasági hasznosítású területek aránya és a térségben a mezőgazdasági tájhasználat vissza fog szorulni.



Erdőterületek leginkább a Csepeli Autógyár területén maradtak meg, mely terület a XIX. században Szigetszentmiklós összefüggő erdeje volt. Továbbra is a táj markáns része a két Duna-part, valamint a kavicsbánya tavak rontott tájnak minősíthető térsége.

A térség alapvetően – a Csepel sziget egészéhez hasonlóan – síkság, melynek legmagasabb, korábban 104 – 106 Bf. magasságú, mára 102,90-re tereprendezett része a Leshegy. A legalacsonyabb területrészek 93 - 96 Bf. magasságon találhatók.

Legtagoltabb a település Bucka nevű része, ahol még ma is vannak 2-3 m magas homokdombok. A Bucka-tó állami felelősségi körben okozott környezetszennyezés felszámolása 2012 és 2015 között valósult meg, a terület tervezett hasznosítása közpark.

Szigetszentmiklóson elsődleges a szántóföldi művelés, de előfordul a gyümölcstermesztés is. Igen alacsony – jelentéktelen – a rét-legelő és a szőlőművelési ágba tartozó mezőgazdasági területek aránya. Alacsony arányú a tájfásítottság, külterületi fasorok, erdősávok elenyésző mértékben fordulnak elő.

A belterületi – közös használatú – zöldfelületek aránya a domináns kertes-családiházias települési arculatnak megfelelően – alacsony. Jelentősebb közös használatú zöldfelületek – melyek a város üzemeltetésében gondozottak – leginkább csak a lakótelepeken (József Attila lakótelep, Szent Miklós lakótelep) fordulnak elő. Ezek összterülete 23,16 ha.

A zöldfelület használat minőségét javítja, hogy néhány játszótér-köztér a közelmúltban felújításra, átépítésre került, kialakításra került a Bucka-tónál található intenzíven parkosított, újjépítésű játszótér, illetve a Kéktó Szabadidő Park területén is egy egyedülálló, szintén intenzíven parkosított játszótér, így nőtt a korszerű, dekoratív zöldfelületek aránya.

A belterületi zöldfelületi rendszer túlnyomó részét a magántelkek alkotják, melyeknek a települési mezoklíma alakításában meghatározó szerepük van. Ápoltságuk, funkció szerinti kialakításuk (díszkert, haszonkert) növényfaj összetételük rendkívül vegyes, alapvetően a lakosság jólétének függvénye. Feltűnő a településen a fásított utcák hiánya, melyet helyenként a keskeny szabályozási szélesség szükségszerűvé tesz, egyébként pedig településfejlesztési hiánynak, távlatban megoldandó feladatnak tekinthetünk.

Súlyos probléma a Soroksári Duna melletti vízpartok beépítettsége. Ez a tulajdonviszonyok ismeretében távlatban is nehezen kezelhető gond.

A település sporttelepe a beépített területek ÉK-i határánál van, műfüves labdarugó pályából és a hozzátartozó épített létesítményekből áll. A városi temető ugyancsak ezen településrészen található, területe 6,75 ha.

Természetvédelmi területek

Szigetszentmiklós védelemre érdemes természeti értékei a vízpartokhoz kötődnek. Kialakulásukban emberi tevékenység is fontos szerepet játszik. A Soroksári (Ráckevei) Duna szabályozása okaként a víz folyási sebessége és a partokat bontó eróziós tevékenység csökkent.



Ez lehetővé tette hókonyok (szigetek, zátonyok, lefűződő kisebb mederágak) kialakulását, lápok és úszólápok létrejöttét. Ez ritka állat és növényfajokból álló, nagy fajgazdagságú ökotopok kialakulását eredményezte, speciális ökológiai folyamatok váltak egyben tanulmányozhatóvá.

- A szigetszentmiklósi hókonyok (103,0 ha) 1979 óta állnak természetvédelmi oltalom alatt.
- 1985 óta védett az M0 autópálya hídjá mellett a Czuczor-sziget közel 65,0 ha-os, orchideás láp és mocsárrétje.
- A védett területeken kívül 27 védett, egy-egy fokozottan védett növény- és állatfaj, egy Natura 2000 jelölő növényfaj és 11 Natura 2000 jelölő állatfaj fordul elő a város területén. egy-egy szoliter növény, foltszerű növénytársulás is védelemre szorul.
- További védelmet érdemelnek a Bucka településrész meredek partfalai és vizes életközösségei (gyékényes-nádasok, vízfelületek).

A természetvédelem szempontjaival és érdekrendjével súlyosan ütközik a mai parthasználat, amelynek jellemzője a vízpartok közhasználatától elzárt magántulajdonba kerülése.

Az RSD Európa második legnagyobb úszólápjával rendelkezik. Az elmúlt évtizedek folyamán környezeti átalakulás tapasztalható, amely beavatkozás nélkül környezeti katasztrófához, az úszólápok megszűnéséhez vezet. Kiemelt figyelmet kell fordítani a kis-Duna megóvására, megmentésére.

II.2. Az önkormányzat gazdálkodása

Az önkormányzat gazdálkodásának bemutatása a következő csoportosítás szerint történik:

- költségvetés
- adópolitika
- vagyongazdálkodás

Kötelezően ellátandó feladatok

A kötelező feladatok ellátása körében az önkormányzat jelenleg kiemelten biztosítja az utak, közutak, szennyvízcsatorna, csapadékvíz-hálózat, sportlétesítmények fenntartását, üzemeltetését, az óvodai nevelés, ellátás működtetési feladatait, a közterület üzemeltetési, zöldterület kezelési, ingatlanüzemeltetési feladatokat, szelektív, építési, bontási és zöldhulladék kezelési, fenntartási, üzemeltetési feladatokat, egyéb városgazdálkodási szolgáltatásokat, és vagyongazdálkodással kapcsolatos feladatokat, illetve egészségügyi, szociális, sport, művészeti tevékenységgel összefüggő feladatokat.



Önként vállalt feladatok

Az önkormányzat önként vállalt feladatellátásával kapcsolatban felmerült kiadások a ciklus utolsó évében az előző évekhez viszonyítva megnöttek, melynek fedezetét a saját bevételi forrásaink szolgálták. A jellemzően pályázati rendszer keretében nyújtott támogatások biztosítására elkülönített pénzeszközök álltak rendelkezésre. A támogatások különböző társadalmi, sport és egyéb szervezetek közösségi céljainak megvalósítását szolgálták.

Beruházási célú kiadások

Az iskolai óvodai és bölcsődei új infrastruktúra fejlesztés 2024-ben befejeződött, már csak a buckai református iskola előkészítése zajlik. A város teljesítőképességének függvényében racionalizálni kell az önkormányzati infrastruktúrát, csökkenteni az intézményi bérlemények mértékét és energetikai felújításokkal csökkenteni a fenntartás költségeit. A legnagyobb beruházási feladat a következő években a szennyvíztelep fejlesztése, de az úthálózat további fejlesztésére is szükség van.

A fejlesztési célú feladatok közül jelenleg az alábbi kiemelt beruházás, felújítás megvalósítása van folyamatban:

- Út- és járda felújítási munkák
- Csatornkapacitás bővítése
- Parkrekonstrukciós munkák
- Ingatlanvásárlások, kisajátítások
- Sportlétesítmények fejlesztése
- Aszfalt burkolatú utak építése
- Járdák építése
- Parkolók építése

Intézményekre vonatkozó kiadások

Az Önkormányzat az elmúlt gazdasági ciklusban a Polgármesteri Hivatal, a Család- és Gyermekjóléti Központ és a két önállóan működő és gazdálkodó intézmény, az EGOMIR és a KIMIR a hozzájuk kapcsolódó összesen 11 önállóan működő intézmény működtetésével biztosította a kötelezően ellátandó alapfeladatokat, valamint önként vállalt feladatok ellátását, továbbá 7 állami fenntartású és működtetésű oktatási intézményben kötelező feladatként továbbra is ellátta az étkeztetési feladatokat. Az intézmények feladatellátásuk során köznevelési, szociális, egészségügyi, illetve kulturális célú tevékenységet folytatnak. Speciális helyet foglal el az intézmények között a Polgármesteri Hivatal, mely az önkormányzat működtetése, illetve hatósági, igazgatási ügyek ellátása során jogi, szervezési, gazdálkodási, végrehajtási, ellenőrzési, nyilvántartási feladatokat lát el és részt vesz az önkormányzati döntések szakmai előkészítésének és a döntések végrehajtásának folyamatában. Az önállóan működő, de egységes elvek alapján kidolgozott közös pénzügyi gazdálkodási irányítás alatt álló intézmények közötti előirányzat átcsoportosítások lehetősége hatékony és biztonságos működést eredményez. Az intézmények kiadásainak finanszírozása 85 %-ban központi, azaz



önkormányzati támogatás (intézményfinanszírozás) formájában realizálódik, 10 %-ot képviselnek a saját bevételi forrásaik (térítési díjak, egyéb szolgáltatásnyújtásból származó bevételek) és további 5 %-os mértékű forrást biztosítanak az állami szervek által nyújtott támogatások (TB, NEAK, pályázati források) illetve egyéb szervezetektől kapott támogatások.

Az elmúlt 5 évben az intézmények vonatkozásában összességében elmondható, hogy az összkiadásaik 70-75 %-át a személyi jellegű kiadások, 20-25 %-át a dologi kiadások tették ki, illetve 1-10 %-os arányt képviseltek az eszközbeszerzésekre, fejlesztésekre biztosított kiadásaik. Intézményeink tevékenységük során alapvetően élőmunka-igényes feladatokat látnak el, így jelentős nagyságrendű személyi állománnyal rendelkeznek.

A Városi Könyvtár és Közösségi Ház feladatellátásának speciális jellegéből adódóan szintén magasabb dologi kiadásokat számol el, mint bérjellegű kifizetéseket. Az intézmény jelentős számú városi rendezvényt szervez, melyeken fellépő előadók, vendégek által nyújtott szolgáltatások ellenértéke a dologi kiadásokat növeli, míg a saját dolgozók alapvetően a rendezvény szervezési munkáiban vesznek részt. A feladatellátás intézményi létszámgénye a megrendelt külső szolgáltatások igénybevétele miatt alacsonyabb, ezért a személyi kiadások is alacsonyabbak, mint a dologi kiadások.

Az intézmények alapvetően önkormányzati tulajdonú ingatlanokban végzik tevékenységüket, az ingatlanokhoz kapcsolódó beruházási, felújítási feladatok az önkormányzat éves költségvetésében az intézmény-felújítások előirányzatán kerülnek betervezésre. Az intézményeknél kizárólag kisebb mértékű eszközfejlesztések, karbantartás jellegű felújítások valósulnak meg, ezért költségvetésükben jellemzően nem képviselnek jelentős kiadási tételt a felhalmozási jellegű kiadások. Az intézmények kiadásai az elmúlt időszak alatt évről évre növekvő tendenciát mutatnak.



II.2.2 Adópolitika

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő- testülete határozatlan időre az alábbi helyi adókat vezette be.

- a,) iparűzési adó
- b,) építményadó adó,
- c,) idegenforgalmi adó,

IPARÚZÉSI ADÓ:

Szigetszentmiklós Város Képviselő- testületének a 21/2014. (XI.27.) számú helyi adókról szóló rendelete (továbbiakban: rendelet) alapján, valamint a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény (továbbiakban: Htv.) 37. § (1) bekezdésében meghatározott állandó jelleggel végzett iparűzési tevékenység esetén az adó mértéke 2%.

Az adó alanya a vállalkozó. Az iparűzési adót a székhely és telephely szerint illetékes önkormányzatnak kell megfizetni.

A Htv. 52.§ 31.pontja alapján *telephely: a)* az adóalany olyan állandó üzleti létesítménye (ingatlana) - függetlenül a használat jogcímétől -, ahol részben vagy egészben iparűzési tevékenységet folytat, azzal, hogy a telephely kifejezés magában foglalja különösen a gyárat, az üzemet, a műhelyt, a raktárt, a bányát, a kőolaj- vagy földgázkutat, a vízkutat, a szél erőművet (szélkereket), napenergia-erőművet, az irodát, a fiókot, a képviselőtet, a termőföldet, a hasznosított (bérbe vagy lízingbe adott) ingatlant, az ellenszolgáltatás fejében igénybe vehető közutat, vasúti pályát, az építőipari tevékenységek végzése esetén

e) 180 napot meghaladó építőipari tevékenység folytatása esetén azon önkormányzat illetékességi területe, ahol a vállalkozó építőipari tevékenységet folytat, azzal, hogy a napok számításánál a tevékenység megkezdésének napjától a felek közti szerződés alapján a megrendelő teljesítés elfogadásának napjáig terjedő időszak valamennyi naptári napja figyelembe veendő;

A 62. építőipari tevékenységet folytató vállalkozó: az a vállalkozó, akinek (amelynek) az adóévben a számviteli törvény szerinti értékesítés nettó árbevétele és az adó év utolsó napján készletre vett befejezetlen termelés, félkésztermék, késztermék értékének együttes összege legalább 75%-ban építőipari tevékenységből [52. § 24. pont] származik;

A rendelet 8.§ (1) bekezdése alapján az a vállalkozás, amelynek a vállalkozási szintű adóalapja az egymillió forintot nem haladja meg, a (2) bekezdésben foglaltak kivételével, 50 %-ban mentes az adó alól.

Az elmúlt 5 évben nyújtott kedvezmények: 2020-2024



Év	2020 év	2021 év	2022 év	2023 év	2024 év
Kedvezmény összege Ft	4.127.391	1.428.025	721.878	235.580	868.797

- 2023. január 1-től a törvény megújította az iparűzési adó egyszerűsített megállapítási módját, a háromféle jelenlegi módszert egyféle adóalap-megállapítási mód vált fel.
Amennyiben a vállalkozó székhelyére és a telephelyére/telephelyeire jutó adóalap:
 - 2,5-2,5 millió forint, ha a vállalkozó bevétele a 12 millió forintot nem haladja meg (éves iparűzési adó: 50 ezer forint)
 - 6-6 millió forint, ha a vállalkozó bevétele a 12 millió forintot meghaladja, de a 18 millió forintot nem haladja meg, (éves iparűzési adó: 120 ezer forint)
 - 8,5-8,5 millió forint, ha a vállalkozó bevétele a 18 millió forintot meghaladja, de a 25 millió forintot nem haladja meg. Utóbbi kategóriába tartozik az a kisvállalkozó, aki a személyi jövedelemadóról szóló törvény szerinti átalányadózó kiskereskedő és bevétele éves szinten nem több, mint 120 millió forint, (éves iparűzési adó: 170 ezer forint)
 - A törvényjavaslat szerint valamennyi olyan vállalkozó, amelynek az adóévi bevétele – éves szinten számítva, azaz 12 hónapnál rövidebb adó év esetén a működés naptári napjai alapján évesítve – a 25 millió (a személyi jövedelem-adótörvény szerinti átalányadót választó kereskedők esetén a 120 millió) forintot nem haladja meg, jogosulttá válik az iparűzési adóalapja egyszerűsített megállapítására.

A sávós adózás hatályba lépésével a vállalkozások nagy mértékű adókedvezményben részesültek, ami első alkalommal a 2024. évben volt érezhető. Az adózási módokban bekövetkezett változások miatt fontos megemlíteni a kkv-k (kis és – közép vállalkozásokat)kedvezményeit is. A Kiva, a Kata, az útdíj 7,5 %-ának levonhatósága olyan adóalap csökkenést eredményezett, mely hatása az iparűzési adóbevételeknél jelentősen érezhető volt. Az elmúlt években folyamatosan nőtt a helyi iparűzési adóbevételeink, (lásd. táblázat) de a tavalyi évben már jelentősen csökkent. Az idei évben már nagyon óvatosan terveztünk mivel további csökkenéssel kell számolnunk.

Magyarország 2025. évi központi költségvetésének megalapozásáról szóló 2024. évi LXXIV. törvény rendelkezik a helyi iparűzési adóbevételek többlete alapján meghatározandó fizetési kötelezettséggel kapcsolatos szabályokról.

A 247. § (1) bekezdése alapján a tárgy évben a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló törvény 2. melléklet II. rész 62. pontja szerinti önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő helyi önkormányzat a tárgyévi befolyó és a tárgyévet megelőző évben befolyt helyi iparűzési adóbevétele közötti többletnek a tárgyévi és a tárgyévet megelőző szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összegét (

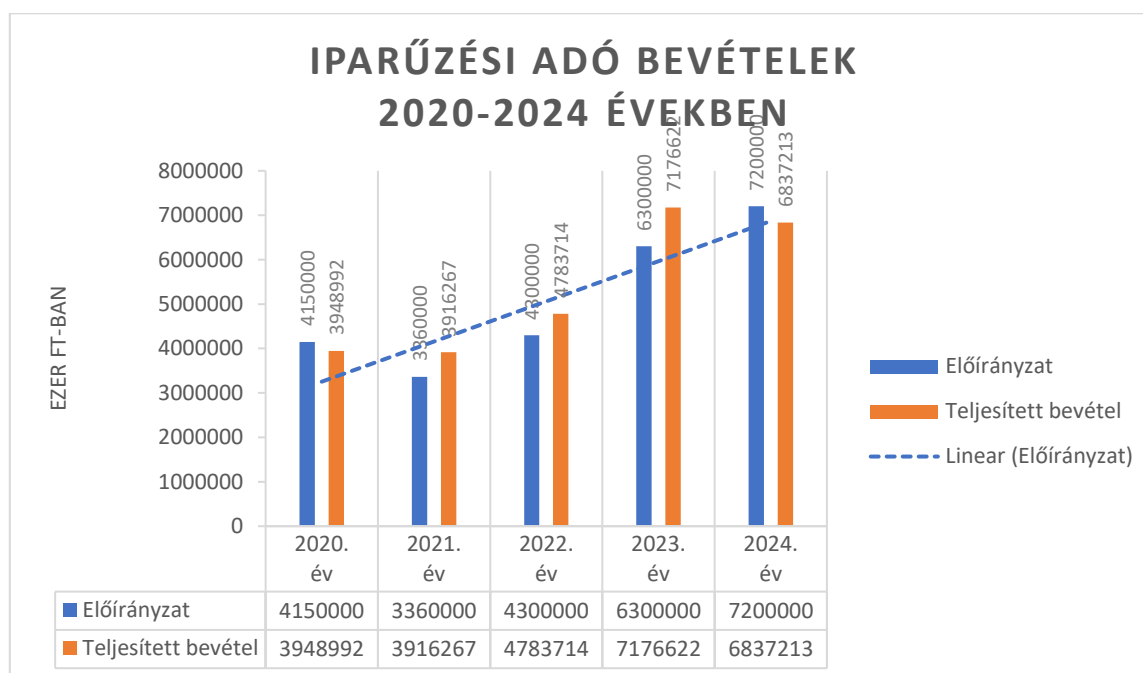


továbbiakban: fizetési kötelezettség) a Területfejlesztési Alap részére a május és november havi nettó finanszírozás keretében , a 25. mellékletben meghatározott számítási módszer alapján teljesíti.

A 249. § alapján felhatalmazást kap az államháztartásért felelős miniszter, hogy a területfejlesztésért felelős miniszter egyetértésével kiadott rendeletben állapítsa meg az önkormányzati szolidaritási hozzájárulást teljesítő helyi önkormányzatnak a tárgyévi befolyó és a tárgyévet megelőző évben befolyt helyi iparűzési adóbevétele közötti többletnek a tárgyévi és a tárgyévet megelőző szolidaritási hozzájárulás különbözetével korrigált összeget. A Területfejlesztési Alap részére teljesítendő befizetés összege jelenleg még nem ismert.

Az elmúlt 5 év iparűzési adóbevétel teljesítése: 2020-2024

Iparűzési adó	Előirányzat ezer/Ft	Teljesített bevétel ezer/Ft	Teljesítés %-ban
2020 év	4.150.000	3.948.992	95.15
2021 év	3.360.000	3.916.267	116.60
2022 év	4.300.000	4.783.714	111.20
2023 év	6.300.000	7.176.622	113.90
2024 év	7.200.000	6.837.213	94.96





ÉPÍTMÉNYADÓ:

A rendelet 2.§-a szerint az adó alapja az építmény m²-ben számított hasznos alapterülete.

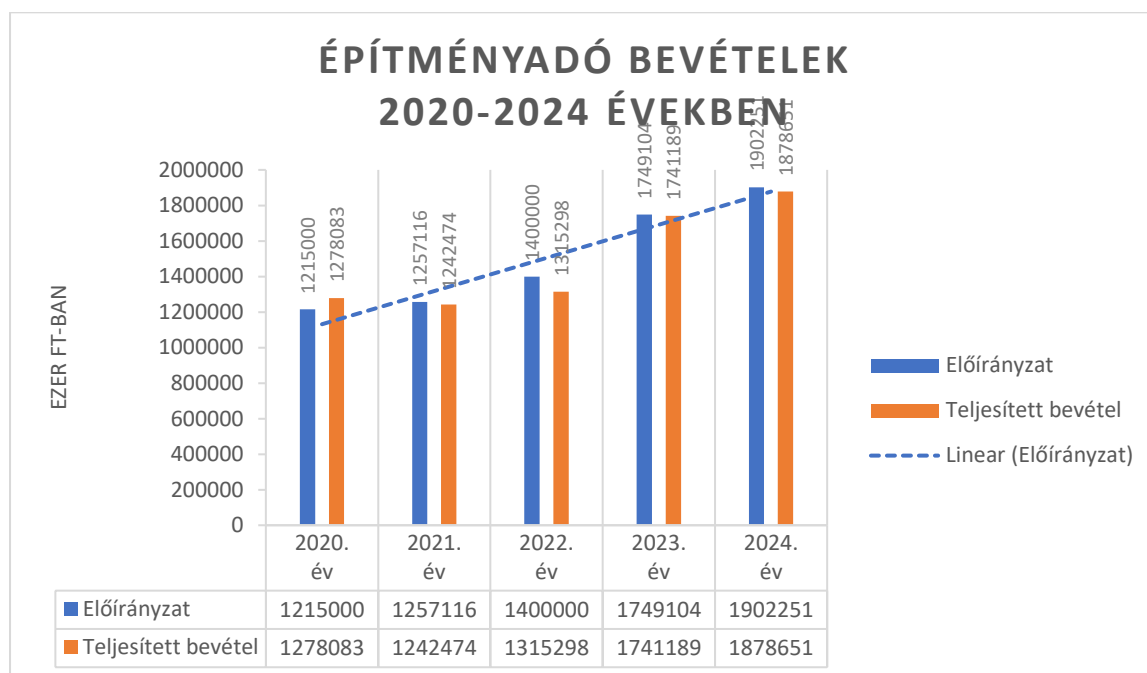
2024. január 1-jétől a helyi adómértékek valorizációja szerint az építményadó maximum 2950.1 Ft/m² lehet. Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő- Testületének 21/2014.(XI.27.) önkormányzati rendeletét a 18/2022.(XI.28.) számú rendelettel módosította, mely 2023. január 1-én lépett hatályba. 2024. évtől az adómértékek nem változtak.

Az építményadó mértéke:

- a) üdülő esetén 600.-Ft/m²/év.
- b) üdülő esetén, a Duna-parti sétányok mindkét oldalán és a tóparton 700.-Ft/m²/év.
- c) garázs esetén 0.-Ft/m²/év.
- d) a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 52. § 11. pontja szerinti egyéb nem lakáscélú, vagy üzleti célt, vagy a vállalkozási tevékenységet szolgáló épület vagy épületrész
 - da) 50 m²-t meg nem haladó része után 800.-Ft/m²/év,
 - db) 50 m²-t meghaladó, de 500 m²-t el nem érő része után 1.000.-Ft/m²/év,
 - dc) 500 m² -t meghaladó, de 1.000 m²-t el nem érő része után 1.300.- Ft/ m²/év,
 - dd) 1.000 m² -t meghaladó része után 1.800.- Ft/ m²/év.
- e) a szociális, egészségügyi, gyermekvédelmi, nevelési, oktatási tevékenység céljára szolgáló épület esetén 0.-Ft/m²/év.
- f) lakás esetén 600.-Ft/m²/év.”

Az elmúlt 5 év építményadó teljesítése: 2020-2024

Építményadó	Előirányzat ezer/Ft	Teljesített bevétel ezer/Ft	Teljesítés % -ban
2020 év	1.215.000	1.278.083	105.19
2021 év	1.257.116	1.242.474	98.83
2022 év	1.400.000	1.315.298	93.90
2023 év	1.749.104	1.741.189	99.55
2024 év	1.902.251	1.878.651	98.75



IDEGENFORGALMI ADÓ:

A Htv. 30.§ (1) bekezdése alapján adókötelezettség terheli azt a magánszemélyt, aki nem állandó lakosként az önkormányzat illetékességi területén legalább egy vendégéjszakát eltölt.

A rendelet 5.§ alapján az adó alapja a megkezdett vendég éjszakák száma:

A rendelet 6.§ alapján az adó mértéke személyenként és vendég éjszakánként 300 Ft.

2024. évben beszedett idegenforgalmi adó: 7.217.800.-Ft

2025. évben várható idegenforgalmi adó: 7.500.000.-Ft

Szükséges lenne az idegenforgalmi adó mértékének felülvizsgálata.

TALAJTERHELÉSI DÍJ:

A 20/2011. (VI.30.) számú a talajterhelési díjjal kapcsolatos eljárási szabályokról szóló önkormányzati rendelet 1. § - a szerint a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díj (a továbbiakban: talajterhelési díj) mértéke a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktd.) 12.§ - a szerinti 1200 Ft/ m³ egységdíj és a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet szerinti



fokozott érzékenyséű területekhez tartozó 3,0-s területérzékenységi szorzó alapján 3600 Ft/m³.

1/A. § 2 (1) A talajterhelési díjfizetési kötelezettség megfizetése alól mentesül az a kibocsátó, aki a közcsatornára 2019. december 31. napjáig ráköt.

(2) Az a kibocsátó, aki az (1) bekezdésben meghatározott határidő elteltéig a közcsatornára nem köt rá, 2020. január 1-jétől a megállapított talajterhelési díj 30%-át köteles megfizetni, azzal, hogy a fizetendő talajterhelési díj összegéből mentes az 50.000 Ft-ot meghaladó rész. A talajterhelési díjról szóló 13/2021.(VII.02.) számú rendelet alapján

A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1200.-Ft/m³

Szigetszentmiklós város közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított terület érzékenységi szorzó: 3.0

A talajterhelési díj mértéke így: 3600Ft/m³

A kibocsátók 2021. december 31. napjáig díjkedvezményben részesülnek, mely szerint a talajterhelési díj 30%-át kötelesek megfizetni azzal, hogy a ténylegesen fizetendő talajterhelési díjösszegéből az 50.000 Ft-ot meghaladó részt nem kell megfizetni.

(1) A 2020-2021. évi talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól mentesül az a kibocsátó, aki a közcsatornára, önhibáján kívül nem tudott rákötni és ezt hitelt érdemlően igazolja, továbbá kötelezettséget vállal arra, hogy a rákötést 2021. december 31. napjáig elvégzi.

(2) Az a kibocsátó, aki az (1) bekezdésben meghatározott határidő elteltéig szennyvízelvezetési szolgáltatási szerződéssel nem rendelkezik, a 2020.-2021. évi talajterhelési díjat egy összegben, a 2021. évre vonatkozó bevalláskor utólag köteles megfizetni.

2022. január 1-től a talajterhelési díjfizetési kötelezettség alól mentesül az a kibocsátó, aki a szennyvíztisztító telep bővítésének átadását követően az adott év december 31. napjáig a közcsatornára ráköt.

2025. évre minimális talajterhelési díj hátralék beszedésével számoltunk.

A város a lakossággal szemben alacsony adóztatási szintet tart fenn és elsősorban a vállalkozások bevételeit használja a lakossági szolgáltatások javítására.



II.3. Szigetszentmiklós gazdasága

A Mötv., de főleg a Járási tv. igazgatásszervezési változásai és az azóta eltelt időszak tapasztalatai alapján egyértelmű, hogy a jövőben az államigazgatási feladatok ellátása helyett jóval nagyobb szerep hárul az önkormányzatok gazdaságfejlesztési, településfejlesztési, közszolgáltatás- és közösség-szervezési és menedzselési feladatainak ellátására. A helyben rendelkezésre álló szabad felhasználású fejlesztési források szűkössége azonban arra készteti a potens gazdaságföldrajzi elhelyezkedésű településeket, városokat, hogy a közsféra és a vállalkozói, valamint a civil szféra kapcsolatát innovatív módon, a helyi adottságok és lehetőségek teljességére, s a jövő technológiai, társadalmi és környezeti kihívásaira figyelemmel újra gondolják a városvezetők.

A helyi önkormányzati szféra és a gazdasági, valamint a civil szektor újszerű összekapcsolódására az utóbbi bő évtizedben számos európai országban került sor. Az általános trend – egyben EU-s irányelv is – a helyi önkormányzat és közösség által vezérelt helyi fejlesztés, ezen belül kiemelten a gazdaságfejlesztés, ami számos jelenlegi és a stratégiák alapján jövőbeni támogatott fejlesztési lehetőség szektorközi együttműködési feltétele. Az önkormányzati forrásteremtés, egyben a legalapvetőbb helyi szükségletek – vállalkozások, foglalkoztatás, közszükségleti és kommunális ellátottság – kritikus feltétele már a közeli jövőben nem az állami és uniós források rendelkezésre állása, hanem a helyi gazdaság és a civil társadalom fejlettsége lesz.

II.4. Önkormányzat által ellátott feladatok és intézmények működtetése, humán-erőforrások alakulása

Köznevelés

A jogszabály által meghatározott feladat ellátására Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 6 óvodát tart fenn és működtet. 3 éves kortól kötelező minden lakóhellyel vagy tartózkodási hellyel rendelkező gyermeknek óvodába járni. A feladatot saját intézményekben, saját önkormányzati tulajdonú ingatlanokban, illetve bérelt fix és konténer épületekben, illetve köznevelési szerződésekkel látja el az Önkormányzat.

Óvodai ellátás

Hosszú távon cél, hogy minden településrészen a koreloszlásnak megfelelően legyen biztosítva a gyermekek számára az óvodai férőhely. Ennek érdekében épült 100-100 férőhellyel a Temesvári utcában a Pitypang Óvoda Cserbóka Tagóvodája, a Bucka városrészben, a Csépi úton a Tündérkert Óvoda pályázati forrás igénybevételével.

A vallási felekezetek igényeit figyelembe véve az Önkormányzat az óvodai ellátás egy részét, - mint közfeladatot - a városban működő két egyház útján látja el, köznevelési szerződésben



foglalt feltételek szerint. A Bucka városrészben épült a görögkatolikus egyház fenntartásában az Árpád-házi Szent Piroska Görögkatolikus Óvoda, mely 100 fő gyermek ellátását biztosítja. A Rákóczi utcában szintén 100 fős a Hajnalcsillag Református Óvoda. Mindkét intézmény elsősorban a szigetszentmiklósi gyermekek ellátását szolgálja.

Az önkormányzati óvodákban a szakemberek tekintetében az óvodai ellátás minősége kielégítő. A pedagógusok száma bizonytalan a nyugdíjba vonulók és a kezdők tekintetében.

A fejlesztő pedagógia, logopédia és pszichológia megoldása a lemaradásban lévő gyermekek, illetve a tehetségesek számára a közeljövő fontos feladatai közé tartozik, mert a gyermekek esetleges lemaradását okozó hátrányt az iskolai években nehezen vagy egyáltalán nem lehet leküzdeni. Az óvodák játszótereinek, technikai eszközeinek karbantartása és korszerűsítése folyamatos feladat.

Az új óvodák megnyitásával elérte Önkormányzatunk azt a célt, amely az ellátás jó minőségű biztosítását is eredményezik, nemcsak a férőhelyek biztosítását.

Új kihívások előtt áll Önkormányzatunk. A városba való beköltözés üteme lelassult, a lakóhellyel rendelkező óvodáskorú gyermekek száma stagnál/csökken.

A demográfiai adatok, a férőhelyként szolgáló épületek állapota, valamint nem utolsósorban a szakmai indokok arra ösztönzik a városvezetést, hogy egy új stratégiát dolgozzon ki az érintett szakemberek véleményét kikérve, és ezt egy szakmai ún. köznevelési koncepcióban intézkedési tervvel együtt rögzítse és végrehajtsa a jövőben.

A város óvodai ellátását hat intézmény biztosítja:

- Napraforgó Óvoda 102 fő, Szivárvány Tagóvoda 134 fő Tündérmű Óvoda 100 fő
- Csicsergő Óvoda 330 fő
- Mocorgó Óvoda 300 fő
- Napsugár Óvoda 101 fő
- Pityang Óvoda 150 fő, Cserbóka Tagóvoda 100 fő
- Akácliget Óvoda 115 fő

Az óvodai férőhelyek száma jelenleg: 1432

A gyermekek esélyegyenlőségének biztosítása a cél, valamint a férőhelyek optimális kihasználása annak érdekében, hogy a minőségi feladatellátás hosszú távon meg tudjon valósulni. Ez a feladat folyamatos kihívásokkal jár, mivel csoportok megszüntetése és átszervezések szükségesek ahhoz, hogy a kor kihívásainak megfeleljen az önkormányzat, mint fenntartó. Az érintett szülők és az óvodai dolgozók számára biztosítani kell az információt a változásokról. Fontos, hogy a tájékoztatás teljes körű legyen tervezett lépések tekintetében, ugyanakkor a felelős gazdálkodásról is számot kell adni a lakosság felé. Az átszervezéseknél figyelembe kell venni, hogy a férőhely igényeket ki tudja elégíteni a fenntartó úgy, hogy a csoportszobák méretének megfelelő létszámmal működjenek. A maximális létszámok 2 fő/m² fölé ne emelkedjenek, és lehetőség szerint minden óvodában



legyen legalább egy kis létszámú csoport, ahol az integrálható, sajátos nevelési igényű gyermekek ellátását biztosítani tudják megfelelő személyi ellátottsággal a gyermekek és a szülők igényeinek figyelembevételével. Ezzel párhuzamosan felszámolásra ütemezni kell a konténeróvodák, illetve a bérelt óvoda ügyét, oly módon, hogy az ellátás biztonságos maradjon.

A Szigetszentmiklói Tankerületi Központ által fenntartott Szigetszentmiklói Konduktív Óvoda, Általános Iskola és EGYMI-ben évről évre magasabb a gyógypedagógiai óvodai nevelésre jogosult gyermekek száma, mivel a szigetszentmiklói járásban folyamatosan növekszik a beköltöző családok száma, és arányaiban ennek megfelelően a speciális ellátásra igényt tartó gyermekek száma is megnövekedett.

Jelentős a jelentkezők száma elsősorban autizmus spektrum zavarral élő gyermekek esetében. A szigetszentmiklói székhelyen két csoportban, 16-17 fő gyermeket látnak el, 8-9 fős bontásban a szakemberek. Önkormányzatunk számára fontos, hogy a meglévő kapacitás bővüljön, és az egyre több fejlesztésre szoruló gyermek időben kapjon ellátást. Ezért az intézménnyel és fenntartójával az önkormányzat szorosan együttműködik és segíti a szakmai célok megvalósulását.

Három magántulajdonban lévő óvoda is található a városban. Az egyik a Narancsliget Óvoda (bölcsődei funkciókat is ellát). Önkormányzatunk feladatellátási szerződésben van az intézménnyel SNI ellátás biztosítására. További két intézmény működése színesíti az ellátási palettát, a Bocsoda – A Tehetségfejlesztő Magánóvoda, valamint a Zöldfenyő Óvoda, amely szintén bölcsődei funkciókat is ellát.

Iskolai ellátás

Az önkormányzat szorosan együttműködik a Pest Vármegyei Pedagógiai Szakszolgálattal és az általa fenntartott Szigetszentmiklói Tagintézménnyel, melynek tevékenységét szükség szerint, lehetőségeinek kihasználásával helyiséghasználat bővítéssel, eszközök vásárlásával segíti. A központ a pedagógiai szakszolgálatot látja el járási szinten városunkban.

Az oktatási intézmények működtetése és fenntartása a Szigetszentmiklói Tankerületi Központ feladata. Szigetszentmiklóson 7 általános iskolai feladatellátási helyen 3224 gyermek tanul.

A Szigetszentmiklói Bíró Lajos Általános Iskola 2 feladatellátási helyen, a Szigetszentmiklói József Attila Általános Iskola 2 feladatellátási helyen, míg a Szigetszentmiklói Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, a Kardos István Általános Iskola és Gimnázium és a Szigetszentmiklói Temesvári Utcai Általános Iskola egy-egy feladatellátási helyen látja el a szakmai alapidokumentumokban meghatározott feladatait.



Legmagasabb a tanulólétszám a Szigetszentmiklósi József Attila Általános Iskolában (817 fő), majd ezt követi a Szigetszentmiklósi Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola (722 fő).

A Szigetszentmiklósi Bíró Lajos Általános Iskolában 641 fő, a Kardos István Általános Iskola és Gimnáziumban 633 fő, a Szigetszentmiklósi Temesvári Utcai Általános Iskolában 411 fő általános iskolás nevelése-oktatása biztosított.

Az osztályok átlagléttszáma 24-25 fő.

A Bucka városrészben Általános iskola épül, amelynek fenntartója a református egyház lesz. Amennyiben ez megépül, az iskolai férőhelyek problémájának megoldása is megtörténik.

Lakónépesség	Szigetszentmiklósi Tankerületi Központ által fenntartott köznevelési intézmények száma és típusa
40 750 fő	3 általános iskola Szigetszentmiklósi József Attila Általános Iskola Szigetszentmiklósi Bíró Lajos Általános Iskola Szigetszentmiklósi Temesvári Utcai Általános Iskola 1 közös igazgatású köznevelési intézmény (általános iskola és alapfokú művészeti iskola) Szigetszentmiklósi Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 1 összetett iskola (általános iskola és gimnázium) Kardos István Általános Iskola és Gimnázium 1 gimnázium Szigetszentmiklósi Batthyány Kázmér Gimnázium 1 egységes gyógypedagógiai, konduktív pedagógiai módszertani intézmény Szigetszentmiklósi Konduktív Óvoda, Általános Iskola és EGYMI
	Érdi Szakképzési Centrum által fenntartott köznevelési intézmény
	Érdi SZC Csonka János Műszaki Technikum

Szigetszentmiklósi Ádám Jenő Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola 6 művészeti feladatellátási helyén 953 fő növendék részesül képzésben.



A tanulók zeneművészeti ágban, képző-és iparművészeti ágban, szín-és bábművészeti ágban és táncművészeti ágban tanulnak.

A kistérségben 7 középfokú oktatási intézmény található, ebből három Szigetszentmiklóson, a Batthyány Kázmér Gimnázium, az Érdi SZC Csonka János Műszaki Technikum, valamint a Kardos István Általános Iskola és Gimnázium.

3 középiskolai feladatellátási helyen 1344 diák tanul nappali tagozaton.

A Szigetszentmiklósi Batthyány Kázmér Gimnáziumban 686 fő tanuló folytat tanulmányokat. 5-8. évfolyamon, összesen 8 osztályban 264 fő, az 5 évfolyamos gimnáziumi képzésben (NYEK-12. évfolyam) 422 fő tanuló vesz részt. Az osztályok átlagléttszáma 32-33 fő.

A Kardos István Általános Iskola és Gimnáziumban 297 fő tanuló vesz részt 5 évfolyamos gimnáziumi képzésben. A 9 gimnáziumi osztályban az átlag osztálylétszám 33 fő.

Az Érdi SZC Csonka János Műszaki Technikumban a nappali tagozaton tanulók száma: 361 fő. A felnőttképzésben 202 fő vesz részt.

Magániskola

Az egyesületi fenntartású Sziget Suli Általános Iskola 8 évfolyamon biztosítja az általános iskolai nevelés, oktatást. (Évfolyamonként 1 osztályban, kivéve a 4. évfolyam, ahol 2 osztályban tanulnak gyerekek.)

Egészségügyi alapellátás:

Az egészségügyről szóló 2015. évi CXXIII. törvény (továbbiakban: Eütv.) 5. §-a részletezi az egészségügyi alapellátás körébe tartozó települési önkormányzati feladatokat. Ennek megfelelően az egészségügyi alapellátás része a

- a) a háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás,
- b) a fogorvosi alapellátás,
- c) az alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás,
- d) az iskola-egészségügyi ellátás.

a) háziiorvosi, házi gyermekorvosi ellátás:

Szigetszentmiklóson az egészségügyi alapellátás keretén belül a háziiorvosi alapellátást 11 felnőtt (ezen belül egy vegyes körzet) és 8 gyermekorvosi körzet (ezen belül egy vegyes körzet) biztosítja feladat-ellátási szerződés keretében. Az ellátást végző orvosok praxisjoggal rendelkeznek. 2023-ban egy felnőtt és egy vegyes háziiorvosi körzet praxisának tulajdonosa felmondta az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződést, és önkormányzati működtetésbe került a lakosság ellátása. A két betöltetlen praxis komoly kihívások elé állította és állítja az önkormányzatot, az ellátás 2023. évben tartós helyettesítés útján, az EGOMIR



közreműködésével került biztosításra. Ebben a 2 háziorvosi körzetben az önkormányzatnak kell teljeskörűen helyettesítő orvostól, ápoló személyzetről gondoskodnia, mely az egészségügy területén évek óta fennálló szakemberhiányból kifolyólag egyre súlyosbodó problémát, többletfeladatot, az önkormányzati működtetés pedig többletköltséget okoz jelenleg, és várhatóan az elkövetkező években.

A háziorvosi körzetek 3 önkormányzati, 1 saját tulajdonú és két bérelt rendelőhelyiségben, a házi gyermekorvosi körzetek 3 önkormányzati, 1 saját tulajdonú, valamint 2 bérelt rendelőhelyiségben működnek. A rendelők a jogszabályi előírásoknak megfelelő alapfelszereltséggel rendelkeznek.

2022. évben a Bucka településrészen új háziorvosi és házi gyermekorvosi rendelő építése valósult meg, ahol 2 felnőtt és 2 gyermekorvosi körzet elhelyezésére nyílt lehetőség. Az országos szintű szakemberhiány az új praxisok tekintetében, állami támogatás hiányában fokozottabban érzékelhető: a feladat-ellátás érdekében meghirdetett új felnőtt háziorvosi praxis jelenleg is pályáztatás alatt áll. Az új háziorvosi rendelőben biztosítandó gyermekorvosi praxisra 2022. óta egy pályázat érkezett, amely önkormányzati támogatással a közeljövőben betöltésre kerülhet.

A folyamatos fejlesztéseknek köszönhetően az alapellátásban javulás mutatkozik, ennek ellenére a lakosságszám folyamatos növekedése és egyes rendelők zsúfoltsága miatt további rendelők kialakítására, építésére van szükség. Továbbá, a krónikus orvoshiány mérséklése érdekében önkormányzati támogatási rendszert javasolt kialakítani mind a hiányzó orvosok pótlása, mind pedig a meglévő orvosok megtartása érdekében.

b) fogorvosi alapellátás:

Szigetszentmiklóson az egészségügyi alapellátás keretén belül a fogorvosi alapellátást 2016. január 01. óta 7 fogorvosi körzet biztosítja feladat-ellátási szerződés keretében. Az ellátást végző orvosok praxisjoggal rendelkeznek. 2023-ban 1 vegyes fogorvosi körzet praxisának tulajdonosa mondta fel az önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződést, a lakosság ellátása önkormányzati működtetésbe került, az ellátás 2023. évben tartós helyettesítés útján, az EGOMIR közreműködésével valósult meg. 2025. január 01. naptól a praxis betöltésre került. 3 körzet önkormányzati, 3 körzet saját tulajdonú, és 1 körzet a Szigetszentmiklósi Szakorvosi Rendelőintézet tulajdonát képező rendelőhelyiségben működik, melyek a jogszabályi előírásoknak megfelelő alapfelszereltséggel rendelkeznek.

A zsúfoltság enyhítésére további fejlesztések szükségesek, akár új rendelő helyiségek kialakítása, akár meglévő rendelőben váltott rendben történő működtetéshez szükséges eszközök vásárlása útján.

c) alapellátáshoz kapcsolódó fogorvosi ügyeleti ellátás:

A fogorvosi ügyeleti ellátást feladat-ellátási szerződés keretében a Semmelweis Egyetem Fogászati és Szájsebészeti Oktató Intézete biztosítja.



Az orvosi ügyeleti ellátást illetően 2024. februártól jelentős változás lépett életbe. Február elsejétől – az önkormányzati alapellátási rendszerből kikerülve - Pest Vármegyében is az Országos Mentőszolgálat biztosítja az ügyeleti alapellátást, amely egy háziorvosi ügyeleti és egy sürgősségi ügyeleti szolgálatból áll. A változás a felnőtt és a gyermek háziorvosi ügyeleti rendszert egyaránt érintette. Szigetszentmiklós Városban ügyeleti központ került kialakításra, mind a háziorvosi, mind pedig a sürgősségi alapellátási ügyelet rendelkezésre áll hétköznap, hétfőn és ünnepnapokon 16.00-másnap reggel 08.00 óra között. Továbbra is az önkormányzat biztosítja az épületet az addig megszokott, változatlan telephelyen, a 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 5. szám alatt.

Az új alapellátási ügyeleti rendszer, nevezetesen a hétköznap 16:00-22:00 óra közötti háziorvosi ügyeleti szolgálatban való részvételi kötelezettség a szigetszentmiklói területi ellátási kötelezettséggel működő összes háziorvosi, házi gyermekorvosi szolgálatban dolgozó háziorvost és házi gyermekorvost érinti.

Az önkormányzat 2015. szeptember 01-je óta a központi orvosi ügyelet működési idején túli időszakban nappali sürgősségi betegellátást (Hétfőtől - Csütörtökig: 08.00-tól 16.00-ig: 1 mentőtiszt, 1 szakápoló-gépkocsivezető, pénteki napokon: 08.00-tól 16.00-ig: 1 szakorvos, 1 szakápoló-gépkocsivezető közreműködésével - mentőorvosi/mentőtiszt gépkocsi fenntartásával) működtet.

A lakosság folyamatos gyógyszerellátását és gyógyszerértési ügyeletét 0-24 órában biztosítja a „Miklósi 0-24 Gyógyszertár” 2024. márciusa óta.

Fenti szolgáltatásokkal 0-24 órás ellátást valósított meg az önkormányzat, melynek hosszútávon történő fenntartása a lakosság biztonságos ellátását növeli.

d) iskola-egészségügyi ellátás:

Az iskola-egészségügyi ellátás megszervezésében is egyre komolyabb problémát okoz az orvoshiány. A 3 iskolaorvosi státuszt 1 főállású iskolaorvos, 4 fő helyettes orvos, valamint 7 fő iskolavédőnő közreműködésével biztosítja az önkormányzat, önkormányzati tulajdonú rendelőkhöz. A rendelőkhöz a jogszabályi előírásoknak megfelelő alapfelszereltséggel rendelkeznek. A nevelési intézményekben (óvodák) az egészségügyi ellátás a házi gyermekorvosok és területi védőnők közreműködésével valósul meg.

Védőnői ellátás: A védőnői ellátás 15 területi védőnői körzetben, három önkormányzati tanácsadó helyiségben zajlik. 2023. július 01. nappal a feladat ellátásáról az állam, az ingatlan és ingó vagyon biztosításáról az önkormányzat gondoskodik. A rendelőkhöz a jogszabályi előírásoknak megfelelő alapfelszereltséggel rendelkeznek. A területi védőnői körzetek tekintetében rövid – és hosszútávon megoldandó feladat új védőnői tanácsadó helyiségek kialakítása.



Az orvoshiányt Önkormányzatunk önkormányzati forrásból, az új praxist ellátó orvossal kötött megállapodás szerint tudja rendezni.

Egyéb ellátás - mintavételezés Szigetszentmiklóson

A Képviselő-testület a Szigetszentmiklós Szakorvosi Rendelőintézettel kötött megállapodásban foglaltak alapján az önkormányzat önként vállalt feladat-ellátás keretében Szigetszentmiklóson két helyszínen biztosít mintavételezést:

1. Szigetszentmiklós, Határ út 5. (Orvosi ügyelet helyiségében): kedd, szerdai napokon,
2. Szigetszentmiklós, Dr. Lengyel Lajos u. 5. (Háziorvosi rendelő helyiségében): csütörtöki napon.

A két mintavételi helyről heti 3 alkalommal, alkalmanként maximum 55 betegtől származó, összesen 165 mintát szállít be az önkormányzati szolgáltató a Rendelőintézetbe feldolgozásra. Vizelet mintát és a 14 éven aluli gyermekektől származó mintát a fentiekben felül fogad be a laboratórium. A mintavételezést az önkormányzat megbízási jogviszonnyal, asszisztens foglalkoztatásával biztosítja. A szolgáltatás fenntartása hosszú távon a lakosság színvonalas betegellátásához járul hozzá.

Egészségügyi szakellátás

Járóbeteg szakellátás: Szigetszentmiklós-Gyártelepen található Szakorvosi Rendelőintézet a következő szakfeladatok ellátását biztosítja: Allergológia, Audiológia, bel-, és bőrgyógyászat, fizioterápia, fogászat, gégészet, gasztroenterológia, gyógytorna, ideggyógyászat, kardiológia, labor, nőgyógyászat, ortopédia, pulmonológia, reumatológia, röntgen, sebészet, szemészet, traumatológia, ultrahang, urológia, egynapos sebészeti ellátás.

A szakellátási rendszerben tapasztalható pénzügyi forrás, és emberi erőforrás hiánya a lakossági ellátásban egyre nagyobb problémát okoz, egyes szakrendelésekben működési zavarokat, hosszas várólistát, a lakosságban nagyfokú elégedetlenséget eredményezve.

A fekvőbeteg, kórházi szakellátást a Semmelweis Egyetem Klinikái, továbbá a kijelölt állami intézmények látják el.

Családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás

Az egyes szociális és gyermekvédelmi tárgyú törvények módosításáról szóló 2015. évi CXXXIII. törvény (a továbbiakban: Törvény) a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás tekintetében több jelentős módosítást eszközölt. A törvény 16. §-a kimondta, hogy családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatás 2016. január 1-jétől kizárólag egy szolgáltató keretében működtethető. Család és gyermekjóléti szolgálatot az önálló polgármesteri hivatallal rendelkező települések mellett a közös önkormányzati hivatal székhelye szerinti települési önkormányzat köteles biztosítani. A módosítás fontos eleme volt, hogy 2016. január 1-jétől - a Törvény 23. § (2) bekezdésében foglaltak alapján - a járásszékhely település, a fővárosban a



fővárosi kerületi önkormányzat és a megyei jogú város lakosságszámtól függetlenül gyermekjóléti központot köteles működtetni. A járásszékhely településen működő gyermekjóléti központ ellátási területe a járás lakosságára terjed ki.

A család-és gyermekjóléti központ, a család és gyermekjóléti szolgálat általános szolgáltatási feladatain túl a törvényben meghatározott többletfeladatokat lát el. Az integráltan létrejövő szolgáltatás település szinten elérhető kötelező szolgáltatás, az ellátandó terület nagysága (járás/település) szerint differenciált szolgáltatási tartalommal. Az új feladatmegosztás a következők szerint alakult:

a települési önkormányzatok feladatkörében maradt a lakóhely szintű minimumszolgáltatások, általános segítő feladatok biztosítása.

a hatósági feladatokhoz kapcsolódó, gyermekek védelmére irányuló tevékenységek, valamint a speciális szolgáltatások biztosítása a járásszékhelyek települési önkormányzataihoz került.

A Képviselő-testület fentiek alapján döntött arról, hogy

2015. december 31. napjával Szigetszentmiklós Önkormányzata átvette a fenntartói jogokat Szigetszentmiklós-Tököl Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat Társulástól, a társulásnak jogutóddal történő megszüntetésével,

a szervezeti átalakítással egyidejűleg a jogutód intézményt a Képviselő-testület Szigetszentmiklós Család-és Gyermekjóléti Központnak nevezte el,

2016. január 01-jétől a Szigetszentmiklós Család-és Gyermekjóléti Központ feladatköre az Sztv. 64.§ (4) bekezdés h) pontjában, valamint a Gyvt. 40/A. §-ában foglalt feladatokkal kibővült,

Szigetszentmiklós Önkormányzata 2016. január 01-jétől feladat-ellátási szerződés formájában látja el Tököl településen a családsegítés és gyermekjóléti szolgáltatást.

- Gyermekjóléti Szolgáltatás

Szolgálati csoport:

A feladatellátást Szigetszentmiklós Család-és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja.

Az intézmény ellátási területe Szigetszentmiklós és Tököl egészére terjed ki. A szigetszentmiklósi telephely ellátási területe Szigetszentmiklós város egész területe, tököli telephely ellátási területe Tököl város egész területe. Nem csak a szigetszentmiklósi állandó lakcímmel rendelkező lakosok, hanem az itt tartózkodó magyar állampolgárságú segítségre szorulóknak is igénybe vehetik a szolgáltatásokat.

A szolgálati csoport feladata, hogy feltárja a család működési zavarait, feltérképezi az igénybe vehető szolgáltatásokat és a szükséges szakemberhez, intézményhez, illetve szolgáltatóhoz irányítja a problémák megszüntetése érdekében. A feladatellátást Szigetszentmiklós Család-és Gyermekjóléti Szolgálat biztosítja. Az intézmény élén pályázat útján öt évre kinevezett intézményvezető áll. A szolgálatnál 6 fő szociális segítő áll alkalmazásban, akik fogadják a



klienseket és a családgondozók munkáját segítik. Állományban van egy részállású takarító is. A Szolgálat két önálló szakmai egységből áll. Emellett a tököli telephely önálló szakmai egységként működik. Az intézmény szociális alapszolgáltatási feladatainak vonatkozásában a szakképesítési arány megfelel a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló 1/2000. (I.7.) SzCsM rendelet 6.§ (1) bekezdés a) pontjai szerinti követelményeknek. A tököli telephelyen dolgozó egyik családgondozó szakmai egységvezetői feladatokat is ellát. Az intézményvezető-helyettes a tanácsadók és a szociális asszisztensek szakmai egységvezetője és a speciális szolgáltatásokkal kapcsolatos vezetői feladatokat is ellát.

Intézmények:

1. Apróka Bölcsőde:

Ellátotti létszám:

Intézmény székhelye:	2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.	42 fő
Intézmény telephelyei:	2310 Szigetszentmiklós, Szent Miklós u. 8/a.	84 fő
Típegő		
Bóbita	2310 Szigetszentmiklós, Semmelweis u. 20.	28 fő
Iglice	2310 Szigetszentmiklós, Csépi u. 149.	56 fő

Az Iglice Bölcsődének megépülését Önkormányzatunk terveinek megfelelően EU-s pályázat segítségével megvalósította. Így egy korszerű, integrált nevelésre alkalmas 56 férőhelyes, modern intézmény szolgálja a legkisebbeket a Bucka városrészben 2025. január 2-től.

Az intézmény személyi és tárgyi feltételei a jogszabályi előírásoknak megfelelőek csoportszobák alapterülete alapján azonban a Kossuth Lajos utcai épületben 34 gyermek elhelyezésére van mód. További problémát okoz az ideiglenes jelleggel működő Semmelweis utcai telephelyre vonatkozó szakhatósági hozzájárulások megszerzése.

A beiratkozások ismeretében szükséges felülvizsgálni az óvodai rendszer működtetését, cél az új intézmények nagyobb kihasználtsága és elavult épületek felújítása vagy funkcióváltása.

2.Vackor Integrált Bölcsőde

Intézmény székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Temesvári utca 16-22.

Ellátotti létszám: (54+48)102 fő

Az intézmény személyi és tárgyi feltételei a jogszabályi előírásoknak megfelelőek.

Az önkormányzat a Vackor Integrált Bölcsőde melletti telken 4 csoportszobával, 48 férőhellyel bővítette az intézményt, pályázati forrást igénybe véve. A költségvetési szerv



alaptevékenysége: a gyermekek védelméről és a gyámhatósági eljárásról szóló 1997. évi XXXI. törvény szerint a bölcsőde a családban nevelkedő 3 éven aluli gyermekek napközbeni ellátását, szakszerű gondozását és nevelését biztosítja. Ha a gyermek a 3. évét betöltötte, de testi vagy szellemi fejlettségi szintje alapján még nem érett az óvodai nevelésre, a 4. évének betöltését követő augusztus 31-ig nevelhető és gondozható a bölcsődében. A bölcsőde ellátja a fogyatékos gyermekek nevelését és gondozását is. A bölcsődei ellátásban az Nktv. 4. § 25. pontja szerinti gyermek legfeljebb hatéves koráig vehet részt.

3. Családok átmeneti otthona ellátás biztosítása

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 94. §a meghatározza a települési önkormányzatok által kötelezően biztosítandó szolgáltatások körét. A 94. § (3) bekezdés c) pontja alapján az a települési önkormányzat, amelynek területén harmincezerrel több állandó lakos él, családok átmeneti otthona ellátást köteles biztosítani. Az ellátás biztosítása érdekében a Képviselő-testület döntése alapján 2017. szeptember 1. naptól kezdődően határozatlan időre a családok átmeneti otthonát 3 család, maximum 9 fő szigetszentmiklósi család részére, a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötött feladat-ellátási szerződés keretében, az általa fenntartott Családok Átmeneti Otthona I., II. intézmény (2440 Százhalombatta, Csenterics Sándor út 3/5.) útján biztosítja.

4. Gyermekek átmeneti otthona ellátás biztosítása

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. 94. §-a meghatározza a települési önkormányzatok által kötelezően biztosítandó szolgáltatások körét. A 94. § (3) bekezdés b) pontja alapján Szigetszentmiklós Város Önkormányzata gyermekek átmeneti otthonát köteles működtetni.

Az ellátás biztosítása érdekében a Képviselő-testület döntése alapján a gyermekek átmeneti otthona ellátását 2018. január 1. napjától 2022. december 31. napjáig, 2 férőhelyszám fenntartásával, a Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzattal kötött feladat-ellátási szerződés keretében, az általa fenntartott Ferencvárosi Szociális és Gyermejjóléti Intézmények Igazgatósága (FESZGYI) Gyermekek Átmeneti Otthona (1097 Budapest Fehérholló u. 2-4.) útján biztosítja.

Szociális szolgáltatások

A szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 57.§-a részletezi a szociális alapellátás körébe tartozó település önkormányzati feladatokat:

Szociális alapszolgáltatások:



- a) étkeztetés,
- b) házi segítségnyújtás,
- c) családsegítés,
- d) jelzőrendszeres házi segítségnyújtás,
- e) nappali ellátás.

A személyes gondoskodás keretébe tartozó szakosított ellátást az átmeneti elhelyezést nyújtó intézmény biztosítja. A Szociális szolgáltatásokat az önkormányzat a Vadgesztenye Szociális Intézmény és Szigetszentmiklós Család- és Gyermekjóléti Központ útján biztosítja. Szigetszentmiklós család- és gyermekjóléti központ szakosított ellátást nem biztosít, csak családsegítést és gyermekjóléti szolgáltatást.

A Vadgesztenye Szociális Intézmény ellátja

- a) elsősorban a nyugdíjkorhatáron felüli időskorúak szociális étkeztetését,
- b) házi segítségnyújtás keretén belül az igénybe vevő lakásán, lakókörnyezetében – szükségleteinek megfelelően – életvitelének fenntartását maximum 54 fő részére,
- c) jelzőrendszeres házi segítségnyújtást a saját otthonában élő, egészségi állapotuk és szociális helyzetük miatt rászoruló, a segélyhívó készülék megfelelő használatára képes időskorú vagy fogyatékos személyek, illetve pszichiátriai betegek részére az önálló életvitel fenntartása mellett felmerülő krízishelyzetek elhárítása céljából, maximum 100 fő részére,
- d) saját otthonukban élő szociális és mentális támogatásra szoruló, önmaguk ellátására részben képes időskorúak napközbeni gondozását (idősek klubja), maximum 20 fő részére,
- e) időskorúak, valamint a 18. életévüket betöltött beteg személyek átmeneti elhelyezését, akik önmagukról betegségük miatt vagy más okból, otthonukban nem képesek gondoskodni (időskorúak gondozóháza), maximum 12 fő részére.

Az intézmény 2017. évben pályázati és önkormányzati forrásból új épületrésszel bővült, mellyel az alap és szakellátás minden követelményt kielégítően működik.

Hajléktalan személyek részére ellátás biztosítása

A szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 86. §-a meghatározza a települési önkormányzatok által kötelezően biztosítandó szolgáltatások körét. A 86. § (2) bekezdés c), d) pontjai alapján Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a hajléktalan személyek részére nappali ellátást, éjjeli menedékhelyet és átmeneti szállást köteles biztosítani.

Az ellátás biztosítása érdekében a Képviselő-testület döntése alapján 2017. szeptember 1. naptól kezdődően határozatlan időre:



- 1) maximum 5 fő Szigetszentmiklós közigazgatási területén tartózkodó hajléktalan személy részére, a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötött feladatellátási szerződés keretében, az általa fenntartott Hajléktalanokat Ellátó Integrált Intézmény (2440 Százhalombatta, Csenterics Sándor út 3/5.) útján biztosítja,
- 2) éjjeli menedékhely maximum 5 fő Szigetszentmiklós közigazgatási területén tartózkodó hajléktalan személy részére, a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötött feladat-ellátási szerződés keretében, az általa fenntartott Hajléktalanokat Ellátó Integrált Intézmény (2440 Százhalombatta, Csenterics Sándor út 3/5.) útján biztosítja,
- 3) hajléktalan személyek átmeneti szállása ellátást maximum 5 fő Szigetszentmiklós közigazgatási területén tartózkodó hajléktalan személy részére, a Magyar Vöröskereszt Pest Megyei Szervezetével kötött feladat-ellátási szerződés keretében, az általa fenntartott Hajléktalanokat Ellátó Integrált Intézmény (2440 Százhalombatta, Csenterics Sándor út 3/5.) útján biztosítja.

Közbiztonsági feladatok

Szigetszentmiklói Polgármesteri Hivatal Közbiztonsági és Rendvédelmi Irodája ellátja a közterület-felügyelő hatáskörébe tartozóan valamennyi jogszabály által hatáskörébe utalt feladatot. Az iroda létszáma 7 fő közterület-felügyelő és 1 fő közbiztonsági ügyintéző, valamint 1 fő irodavezető.

A közterület-felügyelők két műszakos, váltásos munkarendben látják el feladatukat hétköznapi 08-20 óra között. Külön feladatként jelentkezett az oktatási intézmények közelében lévő gyalogátkelőhelyek, veszélyes gyalogos átkelési pontok biztosítása oktatási napokon 07-08 óra között. A közterület-felügyelők tervszerűen ellenőrzik a város közterületeit, és a legrövidebb időn belül képesek reagálni a beérkező lakossági bejelentésekre. A térfelügyeleti munkatársak ugyancsak két műszakban, a közterület-felügyelők munkaidejével azonos időtartamban végzik a térfelügyeleti kamerák megfigyelését.

Szociális ellátás

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13.§ (1) bekezdése alapján helyi közügyek, valamint a helyben biztosítható közfeladatok körében ellátandó helyi önkormányzati feladat a szociális szolgáltatások és ellátások biztosítása.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a fenti feladatot a szociális igazgatásról és a szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény (továbbiakban: Szoc.tv.), a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény, a felnőtt korúakra vonatkozó szociális gondoskodásról szóló 10/2023. (IV.6.) (továbbiakban: Rendelet), a gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendeletek alapján biztosítja.



A képviselő-testület az Szocvtv. rendelkezései alapján nyújtott pénzbeli és természetbeni ellátások kiegészítéseként a Rendeletben meghatározott feltételek alapján – pénzbeli vagy természetbeni formában – települési támogatást nyújt.

Települési támogatás keretében nyújtható támogatás különösen:

- a lakhatáshoz kapcsolódó rendszeres kiadások viseléséhez,
- a 18. életévét betöltött tartósan beteg hozzátartozójának az ápolását, gondozását végző személy részére,
- a gyógyszerkiadások viseléséhez,
- a lakhatási kiadásokhoz kapcsolódó hátralékot felhalmozó személyek részére.

A fenti rendszeres támogatásokon túl a képviselő-testület a létfenntartást veszélyeztető rendkívüli élethelyzetbe került, valamint az időszakosan vagy tartósan létfenntartási gonddal küzdő személyek részére rendkívüli települési támogatást köteles nyújtani.

A fenti települési támogatásokon túl az alábbi ellátásokat, támogatásokat a Rendeletben szabályozva biztosítja az Önkormányzat:

- tüzelőanyag támogatás,
- temetési költség támogatás,
- rezszi támogatás,
- Köztemetés,
- Hulladékgazdálkodási közszolgáltatási települési támogatás,
- Közműfejlesztési támogatás,
- Karácsonyi települési támogatás,
- Nyári gyermekétkeztetési támogatás,
- Utólagos vízi közmű csatlakozási hozzájáruláshoz igényelhető támogatás,
- Lakbérttámogatás.

A gyermekvédelem helyi rendszeréről szóló 12/2015. (IV.30.) önkormányzati rendelet alapján az önkormányzat természetbeni ellátásként:

- bölcsődei és óvodai gondozási díj,
- babaköszöntő csomag,
- szünidei gyermekétkeztetés támogatást nyújt.

A szünidei gyermekétkeztetést az önkormányzat a hátrányos helyzetű és a rendszeres gyermekvédelmi kedvezményben részesülő halmozottan hátrányos



helyzetű gyermekeknek a tanév rendjéről szóló miniszteri rendeletben meghatározott őszi, téli és tavaszi szünet időtartamára eső valamennyi munkanapra, valamint a nyári tanítási szünet időtartama alatt 43 munkanapra biztosítja.

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata minden évben kiírt ösztöndíj pályázat keretében támogatja a kiemelkedő tanulmányi eredményt elérő, szociálisan rászoruló, Szigetszentmiklóson lakó diákokat általános iskolai vagy középiskolai tanulmányaik sikeres folytatásában a kiemelkedő tanulmányi eredményű szociálisan rászoruló tanulók ösztöndíjáról szóló 16/2022.(IX.27.) Önkormányzati rendelet szerint.

A hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára a felsőoktatásban való részvétel támogatására alapított Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez Szigetszentmiklós város önkormányzata évek óta csatlakozik. Az ösztöndíj keretében kettő, vagy hat tanulmányi félévre pályázható és nyerhető el önkormányzati ösztöndíj.

A gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény alapján nyújtott ellátások:

- rendszeres gyermekvédelmi kedvezményre való jogosultság megállapítása,
- hátrányos helyzet és halmozottan hátrányos helyzet megállapítása.

2020. január 1-től a települési önkormányzat jegyzőjének gyámhatósági feladat- és hatásköre az alábbiakkal bővült ki:

- a gyermek családi jogállásának rendezése érdekében megállapítja a gyermek családi és utónevét,
- hozzájárul a kiskorú gyermeknek az apaság megállapítása iránti perben az anya pertársaként való részvételéhez,
- megállapítja az ismeretlen szülőktől származó gyermek és a képzelt szülők adatait.

A hozzátartozók közötti erőszak miatt alkalmazható távollattartásról szóló 2009. évi LXXII. törvény szerinti családvédelmi koordinációért felelős szerv feladatait a Szociális és Intézményfenntartói Iroda látja el 2020. január 1-től.

A Szociális és Intézményfenntartói Iroda a szépkorúak jubileumi köszöntéséről szóló 255/2008.(X.21.) Korm. rendelet alapján gondoskodik a személyes köszöntést kérő szépkorúak (90,95,100 éves lakosok) születésnapjainak megemlékezéséről. Továbbá a szépkorúakon kívül a 80, 85 éves szigetszentmiklósi lakosokat is kis ajándécsomaggal köszöntjük születésnapjuk alkalmával.

Hosszú évek óta Irodánk által kerül megszervezésre a szociálisan rászoruló, szigetszentmiklósi nyugdíjasok rekreációs üdültetése. A gyógyüdültetés megvalósítása 2016. évtől együttműködési megállapodás alapján a Szigetszentmiklós Egészséges Városért Közalapítványon keresztül történik.



Kultúra

A Városi Könyvtár és Községi Ház (továbbiakban VKKH vagy Intézmény)

Szigetszentmiklós Pro Urbe-díjjal kitüntetett kulturális intézménye, önálló gazdálkodással működő költségvetési szerv, mely 1990 óta nagyobb változásoktól mentes szerkezetben működik. Irányítása alá tartozik, telephelyként működik a Helytörténeti Gyűjtemény és Ádám Jenő Emlékház, az INSULA Alkotóház, Civil Ház, a Nemzedékek Háza és szakmai vezetést lát el a Csepel Autógyár Gyártmánymúzeumban.

Az intézmény tevékenységi körében tehát könyvtári, közművelődési és múzeumi feladatokat lát el, melyek jelentős részben lefedik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló CLXXXIX. törvény 13. paragrafusában kötelező feladatként lefektetett kulturális szolgáltatás témakörét.

Jelen anyagban feltüntetett adatok a 2024. évi statisztikai adatszolgáltatás számai.

A VKKH fent felsorolt feladatait az alábbi létszámkerettel oldja meg:

- Intézményvezető 1 fő
- könyvtár 5 fő
- közművelődés 6 fő
- Helytörténeti Gyűjtemény 2 fő
- Közművelődési munkát segítők 2 fő
- technikai munkatárs 4 fő
- takarító és éjjeliőr 5 fő.

2015-ben az Intézmény gazdasági irodája kivált és önálló intézmény lett. Kulturális és Művészeti Intézményeket Működtető Iroda (KIMIR) néven 3 fő engedélyezett létszámmal dolgozik. Ez összesen 28 fő a két intézményben.

Az Intézmény részben önállóan működő, de nem önállóan gazdálkodó költségvetési szerv. Költségvetését a képviselő-testület hagyja jóvá. A két intézmény költségvetési főösszege 2024-ben 342.698.833 Ft.

A költségvetés 53%-a a személyi juttatás (bérek, szereplők, előadók részére tiszteletdíjak, megbízási díjak.), 8%-a járulékok, 39%-a a dologi kiadás (az intézmény üzemeltetése szakmai anyagok vásárlása, rendezvények szervezése, könyvtár működtetése) jelenti.

A bevétel 93%-a önkormányzati támogatás, 7%-a saját bevétel.

Könyvtár

A könyvtár állománya 3.185 db dokumentummal bővült a 2024-es év során, jelenleg 60.669 db dokumentumot tud az olvasók rendelkezésére bocsátani. A regisztrált, beiratkozott könyvtártagok száma 3.036 fő volt.

A könyvtári szolgáltatás legnagyobb erőssége az, hogy a városi költségvetés jóvoltából évtizedek óta stabilan és nagy mennyiségben biztosított az új könyvtári dokumentumok, elsősorban könyvek beszerzése az Intézmény számára.



Az épület jelenlegi tereiben a város könyvtára elérte határait, fejlődni csak más szakterületek rovására tudna, de a többi terület is helyhiánnyal küzd. A lakosságszámhoz viszonyított Európai Unió és magyarországi irányszámok alapján is nem elégséges a könyvtár alapterületének nagysága, az állomány nagysága és a könyvtárosok száma. A szakterületben több lehetőség van, mint amit most tud produkálni.

Múzeum

A Helytörténeti Gyűjtemény és Ádám Jenő Emlékház illetve a Csepel Autó Gyártmáymúzeum (továbbiakban Múzeum) három telken, 5 épületben lát el muzeális feladatokat. 2012-ben kiadott működési engedélye alapján közérdekű muzeális kiállítóhely, mely a jelenlegi szakmai besorolás alapján a legalsó kategória.

2024-ben 3266 fő látogatta meg különböző programok, alkalmak kapcsán a Múzeumot.

A Múzeumban a lehetőségekhez képest kiváló szakmai munka folyik. A rendelkezésre álló tér és eszközpark állandó kiállítások bemutatását, felújítását, szinten tartását teszi lehetővé. Az épület nyitvatartása folyamatos. Elkezdődött a gyűjtemény bemutatása az interneten a Múzeum Digitár program segítségével. Éves szinten nagyon sok honismereti óra, múzeumpedagógiai foglalkozás helyszíne, nyári táborok kedvelt célpontja.

A Múzeum nem rendelkezik raktárral, a meglévő épületek átépítése nem lehetséges, a telkek további részei nem beépíthetőek. A tovább fejlődéshez, ezáltal nagyobb pályázatok elérhetőségéhez további szakmai munkakörök létesítése is szükséges lenne.

Szakmai szempontból a Múzeumon keresztül végzi az Intézmény a Csepel Autógyár Gyártmáymúzeum működtetését. A Gyártmáymúzeum az ÁTI-Sziget Ipari Park terület található, az ott kiállított járművek és tárgyak nem a város vagy a VKKH tulajdonában vannak. A speciális együttműködési megállapodás mellett is sok kihasználatlan potenciál van még a Gyártmáymúzeumban.

Közművelődés

Egyértelműen kijelenthető, hogy ezen feladatok ellátása jelenti a legtöbb munkát és kívánja a legtöbb forrást az Intézmény feladatai közül. Ezen munkák előkészítésének és legtöbbször lebonyolításának központja és helyszíne a Városi Könyvtár és Közösségi Ház fő épülete.

A város különböző részein zajló kulturális rendezvények szervezése, lebonyolítása, technikai eszközök biztosítása részben, vagy egészben az intézményhez kötődik. A VKKH számos évek és évtizedek óta működő, jó hangulatú, kedvelt városi rendezvényt szervez meg folyamatosan. A teljesség igénye nélkül:

Legnagyobb létszámot megmozgató szabadtéri vagy zárthelyi rendezvények:

- Miklósi Bál
- Miklósi Futónap
- Miklósi Majális



- Tanévzáró Koncert
- Szabadtéri Színházi Hétvége
- Summerfest Nemzetközi Folklórfesztivál
- Csepel-szigeti Halászléfőző verseny
- Miklósi Mustra
- Városi Sportnap
- Adventi vasárnap

Kisebb létszámú szabadtéri vagy zárt helyi rendezvények:

Ünnepi megemlékezések és egyéb események:

- Városi Nőnap
- Március 15.
- Városi Anyák napja
- Gyermeknap rendezvény
- Hősök Napja,
- Nemzeti Összetartozás Napja,
- Aradi Vértanúk Emléknapja,
- Városi idősek Napja
- Október 23.

VKKH épületében vagy más helyszínen szervezett rendszeres programok:

- Színházi rendezvények
- Gyermekszínházi előadások
- Miklósi Mikulás
- Családi Délutánok
- Életmódváltó Klub
- CinemaSziget Filmklub
- Baba-mama klub
- Nemcsak Jazz Klub
- Hallgasd Helyben klub
- Bach Mindenkinek fesztivál
- „Öröm a zene” Roxiget rockzenei tehetségkutató verseny és fesztivál

Folyamatosan üzemel az idén 30 éves kortárs képzőművészeti kiállítóhely, a Városi Galéria. Az Intézményben, valamint az Intézmény által máshol a városban, az Intézmény szervezésében vagy közreműködésével zajló programokon résztvevők száma 2024-ben több mint 46 ezer fő volt.



A VKKH a fenntartó önkormányzaton kívül természetesen együttműködik a város majd minden szervezetével. Kiváló viszonyt ápol a városban működő egyházakkal és intézményekkel, iskolákkal, óvodákkal más önkormányzati vagy állami fenntartású létesítményekkel. Még nagyobb mértékű az együttműködés az Intézmény a civil- és sportszervezeteivel. A közös munkára jellemző egymás erősítése, támogatása. Az együttműködések kiemelt területe a helyszín és eszköz biztosítása. Ez utóbbi számszerűsítve: több mint 60 alkalommal több mint 1470 db eszköz 2024-ben.

A VKKH épületének kihasználhatóságához fontos adalék, hogy 35 évvel ezelőtt épült, nem bővíthető, a szerkezete nem átalakítható és nem kulturális céllal készült. Az épület karbantartása folyamatos, részleges felújítások is történtek, mint pl. 2012-ben nyílászáró csere, 2014-ben külső szigetelés és festés.

Az épület látogatók számára használható területe három szinten helyezkedik el, az épületen belüli mozgás részben akadálymentes. A rendelkezésre álló terület kapacitása a növekvő lakosságszám és szintén növekvő civil élet fényében időnként igen szűkös.

Elsődlegesen közművelődési térként, ilyen jellegű feladatok ellátására szolgál a Nemzedékek Háza épülete, mely 2024-ben, több év óvodai funkció ellátása után, visszatért a VKKH feladatellátásába. A kulturális igények kiszolgálására, feladatok ellátására is szolgál a Városi Sportcsarnok, illetve az Ádám Jenő Általános Iskola és AMI Hangversenyterme. Ezen helyiségek használhatóságával sok olyan program megoldható, melyre egyébként nem lenne helyiség.

A kulturális célra használható terek között meg kell említeni a Nádasdy Filmszínházat is, mely jelenleg magánkézben van, de kulturális együttműködési szerződés keretében kapcsolatban áll az önkormányzattal is. Ez utóbbi három helyszín és a Városi Könyvtár és Közösség Ház közötti megállapodások értelmében viszonylag zárt keretekben, összehangoltan szerveződnek a városban zajló programok.

A kulturális területhez is kapcsolódik és persze attól önálló életet is él a város turisztikai tevékenysége. A Városi Könyvtár és Közösségi Ház is tagja a Kis-Duna mente Turisztikai Egyesületnek, mely a Csepel-sziget térségének turisztikai életét szabályozza, benne Szigetszentmiklóssal. A térségi turisztikai együttműködés, illetve a TDM szervezet felépítése nem feltétlenül jelenti azt egy város életében, mint pl. egy adott városban a lakóknak megszervezett ünnepség, de nagyobb összefüggésekben nézve egyértelműen az együttműködésben résztvevő város érdekeit is szolgálja. A térségi turisztikai feladatok ellátását jelenleg 1 főállású alkalmazott végzi. A feladat óriási, turisztikai területen is egyértelműen van hova fejlődnie a városnak és a térségnek, attrakciók számának, a munkatársi létszámnak és a terület finanszírozásának növelésére van szükség.

A település hazai és nemzetközi kapcsolatrendszere

Testvérvárosi kapcsolataink az elmúlt évtizedek során kulturális, sport és oktatási területekre fókuszáltak, azonban az elmúlt időszakban egyre nagyobb hangsúly helyeződött az innovatív



gazdasági megoldásokra, a K+F szektor előtérbe helyezésére, helyi és nemzeteken átívelő gazdasági megoldásokra.

Szigetszentmiklós külföldi testvérvárosai:

- Lengyelországban: Busko Zdroj. A város innovatív turisztikai megoldásokban gazdag, melyek nagy számban adaptálhatóak városunkra szabva (pl. termálvíz kihasználása, közparkok hasznosítása, magánbefektetők támogatási rendszere)
- Finnországban: Oulu Az "okos város" bölcsője a maga innovatív szemléletével a legkiemelkedőbb gazdasági partner-alany. Több, mint 500 startup vállalkozásnak ad otthont, egyetemen és kutató laborral rendelkezik. Gazdasági lehetőség, hogy városunk egy Campus várossá alakulhat Piliscsaba mintájára. (Mely fejlesztené a Turizmust, az ingatlan piacot és a sport kiemelkedő szerepét, valamint az infrastruktúrát)
- Olaszországban: Specchia
- Németországban: Steinheim. A város régi iparterületei elhanyagolt rozsdaovezetté váltak a városban, az elmúlt években számos beruházást hajtottak végre annak érdekében, hogy a rozsdaovezetek színes és kedvelt területei legyenek Steinheim városának. Ezeket a megoldásokat Lakihegy és a Csepel- Autógyár egyes, elhagyatott területein lehetne alkalmazni.
- Macedóniában: Kocani. Mezőgazdasági városból turisztikai várost kívánnak fejleszteni, melynek lépéseit nyomon követhetjük, így példát adva városunknak is az egyéb erőforrások kihasználására.
- Bulgáriában: Gorna Orjahovica. Agglomerációs település, hasonlóan Szigetszentmiklóshoz. Nagyban befolyásolja az elvándorlás, és a határában repülőtér található, mely jelenleg utasforgalmat nem bonyolít- ezen kívánnak a közeljövőben változtatni. Ezt a fejlesztést Szigetszentmiklós monitorozhatja annak érdekében, hogy milyen gazdasági, társadalmi és munkaerő piaci változásokat eredményez.
- Horvátországban: Sveti Martin na Muri
- Romániában: Gyergyószentmiklós. Testvérvárosunkban olyan magas szintű kulturális élet folyik, melyet a városkép kialakítása során érdemes figyelembe venni és a fiatalokat ez által a városban tartani.

Az önkormányzat testvérvárosai által uniós pályázatokon is részt tud venni, továbbá pl., testvérvárosi programokkal hazai pályázatokon is indulni tud, ezen források többek között városunk kulturális, valamint sport életének fellendítésére használhatóak fel. Ezen nemzetközi kapcsolatok révén bekapcsolódhatunk az Európai Unió „vérkeringésbe”, információkat kaphatunk és cserélhetünk szakmai vásárok, konferenciák, kiállítások alkalmával.

Szigetszentmiklós részvétele önkormányzati társulásokban:

- a) Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás- A Társulás 2011. június 15-én alakult 17, a fővároshoz közvetlenül kapcsolódó település részvételével. Alapvető célja az



érintett települések közös fellépése – bizonyos ügyekben Budapesttel együtt – az agglomerációs települések érdekében. A legfontosabb feladat a közös érdekérvényesítés, érdekvédelem, a közös gondolkodás, és a tapasztalatcsere a mindnyájukat érintő problémás területekkel kapcsolatban.

- b) Magyar Zarándokút Önkormányzati Társulás- A Társulás 2010. november 25-én alakult meg. Fő célja, hogy a spanyolországi El Camino mintájára, a Magyar Zarándokút Egyesületet segítve létrehozzák az Esztergomtól Máriagyúdig tartó, mintegy 431 kilométer hosszú Magyar Zarándokutat.
- c) Duna-Vértes Köze Regionális Hulladékgazdálkodási Társulás- A képviselő-testület 2017-ben döntött Társulásból való kiválásról, melyet a hulladékgazdálkodási jogviszonyra vonatkozó jogszabályi, hatósági, koordináló szervi és egyéb változások, a mindezekből eredő regionális integrációs átalakítási folyamatok kapcsán felmerült tényleges és alapos indokokkal indokolt. A kiválási folyamat még nem fejeződött be.
- d) további önkormányzati szövetségek:
 - a. Polgármesterek (Globális) Éghajlat - és Energiaügyi Szövetsége (Global Covenant of Mayors for Climate and Energy)
 - b. Települési Önkormányzatok Országos Szövetsége (TÖOSZ)
 - c. Fővárosi Agglomeráció Önkormányzati Társulás (FAÖT)
- e) Kis-Duna mente TDM Nonprofit Kft – A turisztikai desztináció menedzsment - röviden TDM - azon tevékenységek összessége, amely egy turisztikai fogadótérség számára ahhoz szükséges, hogy látogatókat vonzzon és számukra az ottani tartózkodás során tökéletes utazási élményt nyújtson úgy, hogy a látogatóforgalom gazdasági és környezeti hatásai a desztináció közössége számára előnyösek legyenek ma és hosszú távon egyaránt. A desztináció menedzsment célja a fenntartható és versenyképes turizmus rendszerének kialakítása és működtetése egy turistákat fogadó térségben. Szigetszentmiklós Város Önkormányzatával kötött együttműködési megállapodás alapján az alábbi desztinációs szintű települési és térségi turizmus feladatok ellátást adta át a Kis-Duna mente TDM szervezetnek:
 - Turisztikai információs kiadványok készítése
 - Turisztikai honlap üzemeltetés: www.kisdunamente.hu;
 - Szigetszentmiklós Város hivatalos képviselte a szakmai kiállításokon, rendezvényeken és különböző fórumokon, konferenciákon
 - Utazási kiállítások Budapesten, vidéken és külföldön;
 - Turizmust érintő marketing kommunikációs munka kivitelezése és végrehajtása Print, online és audio-vizuális médiumokban való megjelenés, a helyi- és térségi programok, szolgáltatók népszerűsítése. Ilyen Pl. M4 Sport – Kerékpártúra magazin, RTL Klub – Kalandozó magazin
 - Desztináció szintű rendezvény- és programszervezési feladatokban való részvétel Hajókirándulások szervezése, mint saját program, rendezvényekre történő kitelepülések, kísérőprogramok szervezésében és lebonyolításában való részvétel;



Civil kapcsolatok, sportélet

Szigetszentmiklós városában számos sportág képviselteti magát, némelyikük komoly sportegyesületekké nőttek ki magukat az elmúlt években. A folyamatban lévő sportberuházások és Európai Unió pályázatok komoly sportturisztikai jövőképet rajzolnak elénk. A sport, mint gazdasági tényező komoly és hosszú távú befektetési forma, mely az NBI-NBII-es sportegyesületek számára is lehetőséget nyújt arra, hogy a TAO beruházásaikat a városban valósítsák meg. A fenntartással, üzemeltetéssel kapcsolatos feladatok megszervezése az önkormányzat feladata a jövőben. Emellett jelen van a szabadidősport széles spektruma is, mely az itt lakóknak mozgáslehetőséget, aktív kikapcsolódási lehetőséget biztosít, ezzel is a város imázs képét és jólétét növelve.

A város életében aktív szerepet vállaló civil szervezetek tükrözik a városban élő aktív lakosság igényeit. A sport területén aktív egyesületek jelennek meg a legnagyobb számban a városban, ezzel is mutatva, hogy az utánpótlás képzés magas fokon zajlik, ezzel együttműködnek a város oktatási intézményeivel is. A VKKH, az önkormányzat és a kulturális egyesületek együttesen szervezik és bonyolítják a város programkínálatát. A városfejlesztés területén tevékenykedő egyesületek megmutatják, a város, lakosság számára legégetőbb problémáit, így alakítva ki kapcsolatot a lakók és az önkormányzat között.



III. FEJLESZTÉSI PROGRAMOK

A Gazdasági Konceptióban megfogalmazott célok, intézkedések meghatározása a megalapozó vizsgálat alapján készült. A tervezett beavatkozásokat két csoportra lehetséges osztani, melyek megvalósításával kapcsolatos feladatok évenkénti bontásban kerülnek bemutatásra. A tervezett beavatkozások két csoportja:

- tervezett beruházások
- szükséges intézkedések

Az alábbiakban tehát két táblázatban kerülnek bemutatásra a tervezett beruházások és a szükséges intézkedések. A felsorolt beavatkozások megvalósítását három fázisra bontottuk, az alábbiak szerint:

- előkészítéssel kapcsolatos feladatok
- pénzügyi fedezet megteremtése
- megvalósítás

A táblázat alatt minden egyes tervezett beruházás, intézkedés szövegesen is bemutatásra kerül. A **beruházások** alatt műszaki-fizikai szempontú, forrásigénnyel rendelkező beavatkozások kerülnek felsorolásra, míg az **intézkedések** nem, vagy nem feltétlenül kapcsolódnak konkrét beruházáshoz, jellemzőbben, szervezési, szabályozási feladatoka foglalnak magukban.



1. Közösségi stég létesítése, RSD part fejlesztése

A beruházás célja a Sziget városrészben a Gyula deák sétányon a Május 1. sétányhoz közel eső, régi betonstég helyén közösségi stég építése. Továbbá közösségi mosdó kialakítása a tanösvény bejáratánál, korszerű közterületi bútorok elhelyezése a partmenti részen. Május 1 sétány csapadékvízvezetés, parkolási problémák megoldása.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása: Lehetőséget biztosítani a kajak, kenu, sup használóknak vízre szálláshoz és vízről való kiszálláshoz a város turisztikai fejlesztésének céljából.

sportfejlesztési támogatás, Képviselő-testületi Határozat

Jellemző forrás: - állami sporttámogatás TOP Plusz 1.13-21.-PT1-2022-000017 EU pályázat és önkormányzati önerő.

2. Parkoló építése

A Batthyány Kázmér Gimnáziummal szemben lévő területen az előkészületek megtörténtek a parkoló megépítése céljából. Az elmúlt években a terület megvásárlásra került, a parkoló tervrajza elkészült. A parkoló megépítése szükséges a közlekedési problémák megoldása miatt. A környező utak közlekedési koncepciójának felülvizsgálata elengedhetetlen (esetleges egyirányúsítás bevezetése).

2. Bucka-tó környezete, parkosítás

Jelenleg a tó nem körbejárható, déli oldala magántulajdonban lévő ingatlanokból áll. A terület megvásárlásával nagyobb közösségi teret nyer Szigetszentmiklós, ezáltal a közösségi park funkció bővül, nagyobb zöldterülettel rendelkezik majd a településünk. A tó körüli telkek parkosításával a tavat körülvevő futópálya alakítható ki akár önerőből, akár egyéb forrásból.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása: Lehetőséget biztosítani a szabadidő- és sporttevékenységet folytató városlakóknak egy nagyobb parkosított területen.

Jellemző forrás: önkormányzati önerő, egyéb pályázati forrás



3. Lakihegy fejlesztése

Lakihegy városrészben a közösségi célú fejlesztések egyik meghatározó helyszíne lett a 2020. évben megvásárolt mintegy 6,5 ezer négyzetméteres ingatlan. Felépítményei közül

- a régi műhely épületet szakaszosan modernizálva, felújítva olyan közösségi hellyé alakítottuk, amelyben kisebb előadások, fórumok, tanfolyamok, rendezvények, ünnepségek, összejövetelek tarthatók;
- az irodaépületet szintén szakaszosan felújítva szolgáltatási funkciók helyezhetők el, például a körzeti megbízott, vagy a kihelyezett ügyfélszolgálatok irodái, egyéb lakihegyi igényeknek megfelelő szolgáltatás

Az ingatlan további igény szerinti fejlesztésre alkalmas a lakihegyi közösségi igények céljaira. Sportra, kulturális, szabadidős programok megvalósítására.



Fejlesztési cél igazolása: a kisebb épület felújítása, és az ingatlan egészének kialakítása; SZT + ITS

Jellemző forrás: felújítás: saját forrás, további fejlesztések: pályázati forrás



4. Fitness-park kialakítása a Bucka-tó területén

A Bucka tó területén megépült játszótér mellett kerül megvalósításra várhatóan 2026. évben egy ún. „D” típusú, 16 db sporteszközt tartalmazó kültéri sportpark. A beruházás forrását pályázati támogatás biztosítja, a bonyolító a BMSK Zrt. Fejlesztési cél igazolása: teljes megvalósulás, várhatóan 2026-ban.

Jellemző forrás: pályázati támogatás

ÁLLAMI BEAVATKOZÁSHOZ KAPCSOLÓDÓ BERUHÁZÁSOK																
		ELŐKÉSZÍTÉS					PÉNZÜGYI FEDEZET					MEGVALÓSÍTÁS				
		2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029
1	Buckai városközpont fejlesztése a Bucka-tó térségében		X					X	X	X				X	X	X
2	Szent-Erzsébet téri városközpont kialakítása			X	X					X	X					X
3	HÉV-megállók környezetének rendezése, parkolók kialakítása			X					X	X					X	X
4	Sós-hegy, Kavicsos tó és a Felsőtag közművesítése		X	X						X	X					X
5	Konténeróvodák felszámolása		X					X					X	X		



6	Városi szeméttelenek felszámolása	X						X	X				X	X	X	X
7	Városi Színház és közösségi épület újjáépítése (felújítás, vagy új központi helyszínen történő újjáépítés)		X	X						X	X					X
8	Északi ipari területek fejlesztése	X	X	X	X	X							X	X	X	X

1. Buckai városközpont fejlesztése a Bucka-tó térségében

A Csépi út mentén fekvő önkormányzati területeken megépült az orvosi rendelő, illetve az új, 4 csoportszobás, a későbbiekben tovább bővíthető óvoda. A Bucka városrészben ezáltal kezdetét vette egy intézményi tömb kialakulása, a Bucka első városrészi központjának kialakítása, amely további területek vásárlásával újabb szolgáltatások elhelyezésére nyújt lehetőséget. A Csépi út másik oldalán a városrészi központot a tervezett 16 tantermes általános iskola és az ahhoz kapcsolódó út, járda és parkoló fejlesztés bővíti tovább. A későbbiekben a Bucka tó területének lehetőség szerinti közösségi célú hasznosításával a városrészi központ újabb bővítésére nyílik lehetőség.

Fejlesztési cél igazolása: területszerzések (iskola esetében csak az építtető Magyar Állam nyilatkozatát követően), SZT + ITS + KT határozatok

Jellemző forrás: állami forrás (iskolaépítés), uniós forrás, valamint saját- és pályázati forrás

2. Szent Erzsébet téri városközpont kialakítása

A tervezett beruházás célja városközponti funkció kialakítása a Szent Erzsébet téren. A Szolgáltatóház épületegyüttese, valamint a Losonczy utca északi oldalán egy korszerű, mélygarázzsal ellátott hivatali épület kialakítása, valamint a VKKH épületének átalakítása és a tér északnyugati oldalán található telek funkciójának meghatározása valószínűsíthető meg hosszú távon. A terület több központi funkcióval is rendelkezik (kulturális, pénzügyi,



oktatási, kereskedelmi, hitéleti). A terület a közlekedés átszervezése után alkalmas lehet egy közösségi használatú főtér kialakítására, ami a hiányzó agóra funkciót megteremthetné. A fejlesztési terület pontos lehatárolása, valamint a magántulajdonban lévő – fejleszthető területekre vonatkozó elképzelések rögzítését követően lehetséges a tervezés megkezdése. A projektterv központi eleme egy minden igényt kielégítő új önkormányzati épület kialakítása, a Városi Könyvtár és Közösségi Ház helyzetének (épületének, funkciójának) hosszú távú rendezése, valamint a parkolási helyzet megoldása és az agóra funkció kialakítása. Tervtanulmány készítése szükséges. Fejlesztési cél igazolása: KT határozat, IVS

Jellemző forrás: direkt állami forrás, uniós forrás, valamint saját- és pályázati forrás

3. HÉV megállók környezetének rendezése

A H6-os ráckevei HÉV fejlesztése állami beruházás keretén belül, uniós forrás igénybevételével valósul meg, 2026 után. A projekt keretében akadálymentesített megállók, megújult utastájékoztatás, valamint újjávarázsolt állomások épülnek ki, ami együtt jár az állomások környezetének rendezésével, illetve P+R parkolók létesítésével. Az önkormányzat feladata, hogy érdekeinek és a lakossági igényeknek megfelelő koncepciót javasoljon a megvalósító felé utóbbi két projektlem kapcsán.

Fejlesztési cél igazolása: -

Jellemző forrás: állami forrás, uniós forrás

4. Sós-hegy, Kavicsos tó, és a Felsőtag közművesítése

A korábban jellemzően zártkerti beépítésű – jelentős részben építési engedély nélkül létesült – területeken alapvető infrastrukturális hiányosságok tapasztalhatók. Változó mértékben, de a megjelölt területeken szinte sehol nincs kiépítve vezetékes ivóvízhálózat, valamint szennyvízelvezetés. A területek ingatlanviszonyainak rendezése elsődleges fontosságú abból a szempontból, hogy a közművek kialakításához hozzá tudjon látni az önkormányzat a tulajdonosok teljes körű közreműködésével.

Fejlesztési cél igazolása: -

Jellemző forrás: állami forrás, uniós forrás



5. Konténeróvodák felszámolása

A városunkban megépült két új önkormányzati, és két új egyházi óvodával létrejött többlett kapacitás mintegy 400 férőhely. Ezáltal lehetőség nyílik a következő években arra, hogy a korábban átmeneti megoldásként létrehozott, vagy bármely okból nem megfelelő feladatellátási helyeket felülvizsgáljuk a konténereket megvásárolva ifjúsági ház céljára használnánk.

Fejlesztési cél igazolása: -

Jellemző forrás: -

6. Városi szeméttelpek felszámolása

A MOHU szerepvállalása óta megnövekedett városunkban az illegális hulladékok lerakása. Ez különböző szeméttelpek kialakulását idézte elő. Mivel állami feladat ennek rendezése az esetek nagy többségében, az állammal együttműködve a telepeket fel kell számolni. Az esetek többségében nem önkormányzati tulajdonú területeken nem vagy évek után tudják a problémát megoldani. Nagy területű magánterületen és állami területen található szeméttelep. Ezeket folyamatosan, minden évben fokozottan kell kezelni.

Szükséges egy komplex szemléletformáló program kidolgozása az Aries Nkft-vel és a városi finanszírozású média szolgáltatók, illetve a Közterületfelügyelet együttműködésével, hogy felhívjuk a figyelmet a hulladék legális kezelésének előnyeire és az illegális telepek veszélyeire.

Fejlesztési cél igazolása: nagy az egészségügyi kockázata a folyamatosan növekvő hulladéktelepeknek

Jellemző forrás: mivel állami feladat, állami forrásból, de kiemelt önkormányzati koordináció mentén

7. Városi Színház és közösségi épület újjáépítése (felújítás, vagy új központi helyszínen történő újjáépítés)

A Városi Könyvtár és Községi Ház épülete 35 évvel ezelőtt készült, nem kulturális célokra. Az épület bővítése sem további szintek kialakításával, sem oldalirányban nem lehetséges. A belső átalakítás az épület szerkezete, anyaga miatt szintén nem lehetséges. Az épület mérete és lehetőségei nem elégségesek, új épület kialakítására van szükség. Célszerű ezért egy teljesen új intézményi épület kialakítása, mely esetében a helyszín kijelölése szükséges.



Fejlesztési cél igazolása: -

Jellemző forrás: állami támogatás, uniós forrás, ill. pályázati forrás

8. Északi ipari területek fejlesztése

A növekedési kényszerből fakadó hiányzó városi infrastruktúra fenntartása és a közszolgáltatások színvonalának javítása érdekében az önkormányzat bevételeit növelni kell, melyre elsődlegesen az iparüzési adóbevétel és a vállalkozásokra terhelt építményadó-bevétel ad lehetőséget. További fejlesztések kizárólag a közlekedési feltételek és a közműinfrastruktúra javításával folytathatók, befektetői szándék esetén ezen feltételrendszer figyelembevételével. Törekedni kell egy negyedik M0 felhajtó kiépítésére, valamint a Csepeli út szélesítésére. A Csepeli út forgalma a lakosság közlekedési feltételeit kell, hogy biztosítsa, az ipart és logisztikát kiszolgáló forgalom korlátozott használatával. Iparterületek mentén többszintes növényzet kialakítására kell törekedni a jövőben. Újabb gerincút kiépítése a közlekedés fejlesztése céljából!

Fejlesztési cél igazolása: GP

Jellemző forrás: állami támogatás uniós forrás, ill. TRSZ , társadalmi egyeztetést igényel

Gyártelepi intézményi térség közlekedésének fejlesztése

A Gyártelep közelében lévő H6 HÉV vonalat átszelő Mű út külön szintű átvezetésének megvalósításával a környék úthálózata optimális átépítésre kerül. A projekt előkészítését MÁV végzi.

Fejlesztési cél igazolása: Kormányhatározat, GP

Jellemző forrás: állami támogatás, uniós forrás



ÖNKORMÁNYZATI BERUHÁZÁSOK (saját forrás, hitel, pályázat)																
		ELŐKÉSZÍTÉS					PÉNZÜGYI FEDEZET					MEGVALÓSÍTÁS				
		2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029
1	Csapadékvíz-kezelési program: Csapadékvíz szikkasztási és elvezetési program továbbfejlesztése, Meglévő csapadékvízhálózat fejlesztése mennyiségmérők és vízhozammérők telepítésével (Smart City részfeladat)	X	X	X				X	X				X	X	X	X
2	Buckai közlekedési koncepció megvalósítása és kerékpárút kiépítése az Üdülő soron, Rév utcában és a Gyári úton. A Boglya és a	X	X					X	X				X	X	X	



	Csépi út maradék részén járda kiépítése															
3	Kéktó Szabadidőközpont felújítása		X	X					X	X					X	
4	ÁJTI tömb környezetének további fejlesztése	X	X	X					X	X	X			X	X	X
5	Szigetszentmiklós ÉNY-i városrészének közlekedésfejlesztése: Szebeni utca szélesítése, burkolása, Babits - Nagyváradi utcák gyűjtőúti kialakítása, burkolása, Petőfi út - Temesvári úti körforgalom kiépítése, Északi kiskörút kialakítása		X	X					X	X	X				X	X
6	Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése a kritikus pontoknál	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



7	Parkolóhelyek kialakítása városközpont lakótelepi részein (1 Piac térsége, 2 Gimnázium-Jókai utca környéke)	X	X	X				X	X	X			X	X	X	
8	Új gyalogátkelőhelyek és „okoszebrák” létesítése	X	X	X				X	X					X	X	
9	Komplex faültetési program	X	X					X	X	X	X		X	X	X	X
10	Szent Miklós úti járdák, utak komplett felújítása		X						X	X				X	X	X
11	A városi létesítményeket kiszolgáló informatikai rendszer fejlesztése			X					X	X						X
12	RSD rendezése, nádgyérítés, iszapréteg eltávolítás	X	X	X			X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
13	Játszótér fejlesztési program	X	X	X				X	X	X	X		X	X	X	X
14	Szánkózódomb felújítása		X					X	X					X		



15	Tűzvíz-hálózat fejlesztése		X				X					X	X		
16	Bajcsy-Zs. út – Gyári úti alközpont közlekedés- fejlesztése		X	X	X				X	X					X
17	Szociális bérlakások fejlesztése		X	X	X				X	X				X	X

1. Csapadékvíz-kezelési program: Csapadékvíz szikkasztási és elvezetési program továbbfejlesztése, Meglévő csapadékvíz-hálózat fejlesztése mennyiségmérők és vízhozammérők telepítésével (Smart City részfeladat):

A tervezett program továbbfejlesztésének célja, hogy a városi csapadékvíz-elvezetéssel kapcsolatos problémák megoldását innovatív eszközökkel támogassa. Ennek során a hálózathidraulikai modell már elkészült, az ezt támogató hálózati fejlesztések során, öblözeti és végponti csővezetéki vízmennyiségmérők, a város jellemző pontjain csapadék mennyiség és intenzitásmérők kerülnek telepítésre. Az ily módon összehangolt rendszer működtetése lehetőséget biztosít az esetleges nagy mennyiségű csapadékok által okozott elöntések előrejelzésére. Folytatódik a kritikus helyeken történő egyedi műszaki megoldások kivitelezése, a városi hálózat vízjogi engedélyeinek frissítése, vízmegtartási koncepciók kidolgozása a mezőgazdasági intenzív művelést igénylő területeinek ellátására, a talajvízháztartás megőrzésére.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- Lakossági bejelentések és saját bejárások tapasztalatai

Jellemző forrás:

- Előkészítés (terveztetések, tanulmányok kidolgozása): saját forrás
- Megvalósítás: önkormányzati önerőből, pályázati forrás esetén EU-s vagy állami költségvetési támogatásból



2. Buckai közlekedési koncepció megvalósítása és kerékpárút kiépítése az Üdülő soron, Rév utcában és a Gyári úton. A Boglya és a Csépi út maradék részén járda kiépítése

A beruházás célja Szigetszentmiklós közlekedési fejlesztése.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- biztonságosabb közlekedés, átmenő forgalom le redukálása

Jellemző forrás:

- Megvalósítás: saját forrás, pályázati források

3. Kéktó Szabadidőközpont fejlesztése

A tervezett beruházás célja alapvetően a Kéktó funkcióinak meghatározását követően lehetséges, amely széleskörű lakossági részvételt követően határozható meg. Koncepcionális szinten szükséges eldönteni, hogy az eseti, ad-hoc beruházások (kondipark, játszótér) hasonló tartalmú folytatása, a sportfunkciók bővítése, megerősítése, illetve a közösségi rendezvények megtartása legyen-e a fő irány. Célszerű megvizsgálni egy tervtanulmány keretében, hogy a kapcsolódó szolgáltatások jelenléte, kialakítása milyen további beavatkozásokat (parkolás kérdése, zajszennyezés) indukálna.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- korábbi tervtanulmány, KT határozat

Jellemző forrás:

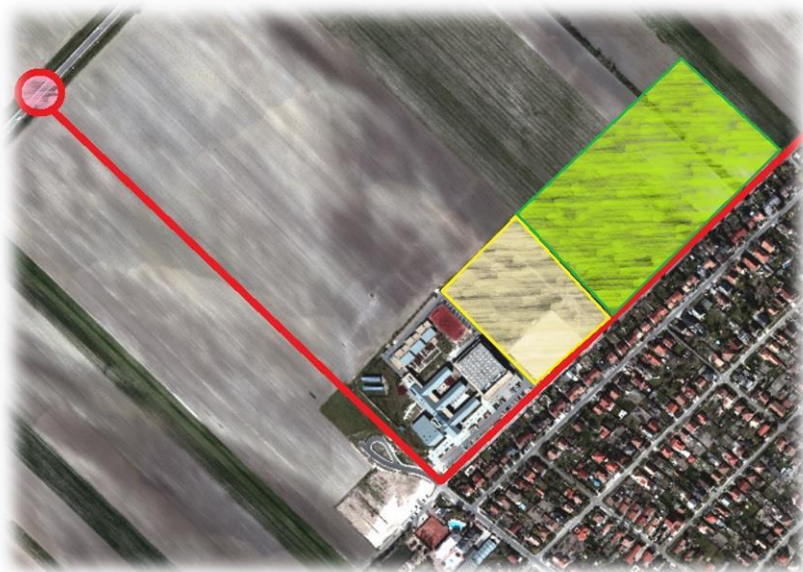
- Megvalósítás: saját forrás, pályázati forrás

4. ÁJTI tömb fejlesztése

A meglévő óvoda, iskola és sportcsarnok környezete potenciális fejlesztési terület a város számára. A környező ingatlanok méretüket, árfekvésüket és elhelyezkedésüket tekintve kifejezetten alkalmasak arra, hogy további városi, térségi központi fejlesztések valósuljanak meg rajtuk, akár több



hektáros területen. A közlekedési kapcsolatokat a Szebeni út gyűjtőúti fejlesztése, valamint a Tököli út Csepel-szigeti gerincútba való csatlakoztatása fejlesztheti, illetve a Déli kiskörút megvalósítása javíthatja. Elsődleges cél a területek megvásárlása, a településrendezési eszközök megfelelő módosításával a fejlesztések megalapozása, a tervezett fejlesztésekre vonatkozó telepítési tanulmányterv elkészíttetése.



Fejlesztési cél igazolása: SZT + ITS – területszerzések

Jellemző forrás: saját forrás

5. Szigetszentmiklós ÉNY-i városrészének közlekedésfejlesztése

A Szebeni út jelenleg is gyűjtőúti funkciót lát el, ehhez azonban sem szerkezetében, sem méretében nem megfelelő. Tekintettel a jelenleg betöltött fontos szerepére, valamint a jövőben várható további térségi fejlesztésekre, mindenképpen szükséges a gyűjtőúti fejlesztés, megfelelő csomóponti kapcsolattal a Tököli útra és a Petőfi útra. A Petőfi – Temesvári utca kereszteződésében kialakítandó körforgalom ehhez a fejlesztéshez kapcsolódik.



A Babits - Nagyváradi utcák gyűjtőúti kialakítása széles szabályozással a jelenleg hatályos TSZ szerint is biztosított. A város lakóövezetének északi irányú terjeszkedését zárna le a gyűjtőút kialakítása, magas értékű zöldfelület kialakításával az északi irányban. A Nagyváradi utca bevezetése a gerincútba az MK egyeztetése alapján.

Az Északi kiskörút szintén a város északi irányú beépítésének zárását és a közlekedés megosztását szolgálja. Területileg az egykori Délker raktáraktól a szintén felszámolt Ász-Kolbász Kft. épületének északi részén húzódó út, a TSZ szerint a Csepeli útba körforgalom révén kötődik be. Hozzájárul az egykori Camfield-terület és a 4. M0 felhajtó kiépítésének fejlesztéséhez, az Üdülősori lakosság közlekedésének javításához, valamint a LIDL-lámpa kereszteződésénél tapasztalható forgalmi teher elhárításához.

Fejlesztési cél igazolása: KT döntések, IVS,

Jellemző forrás: állami forrás + pályázati forrás

6. Térfigyelő kamerarendszer továbbfejlesztése a kritikus pontoknál

A tervezett beruházás célja a meglévő rendszer felülvizsgálata és továbbfejlesztése a rendőrség bevonásával annak érdekében, hogy a felmerülő kritikus pontokon újabb kamerák kihelyezésével növeljük a rendszer által a bűncselekményekre gyakorolt preventív hatást, a lakosság szubjektív biztonságérzetét. Célszerű évente fejleszteni!

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- jelen Gazdasági Program

Jellemző forrás:

- Előkészítés (egyeztetések lefolytatása stb.): saját forrás
- Megvalósítás: saját forrás/pályázati forrás



7. Parkolóhelyek kialakítása a városközpont lakótelepi részein

Szigetszentmiklós ún. nőtt város, valódi városközponttal nem rendelkezik. Ennek ellenére a város múlt századi lakóövezeti fejlődése olyan forgalmat indukált napjainkra a lakótelepi területeken, amely a parkolási helyzet ellehetetlenítését eredményezte. A magas népsűrűségű társasházak térségében a sűrűn megtalálható kereskedelmi és intézményi funkciók tovább nehezítik az itt élők helyzetét. Szükséges ezért egy olyan koncepció kidolgozása és megvalósítása, amely lehetőség szerint nem az egyébként is gyér zöldfelületek rovására, de újabb parkolóhelyeket biztosít. Hangsúlyosan ilyen térség a Szent Miklós lakótelep, a József Attila lakótelep, valamint a Batthyány Kázmér Gimnázium térsége. A jelenlegi őstermelői piac helyén parkoló kialakítása, őstermelői piac átköltöztethető a piaccsarnokba.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása: jelen Gazdasági Program

Jellemző forrás: Előkészítés (egyeztetések lefolytatása stb.): saját forrás. Megvalósítás: saját forrás/pályázati forrás

8. Új gyalogátkelőhelyek és „okoszebrák” kialakítása

Új gyalogátkelőhelyek létesítése szükséges a Dobó István-Nap utcai óvoda; a Tököli út – Csokonai utca kereszteződésében, valamint „okoszebra” kialakítása a Bercsényi-Rákóczi út (új református óvoda, a Tököli út – Csokonai utca (gimnázium), illetve a Tököli út – Szebeni út (ÁJTI) térségében.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

-jelen Gazdasági Program

Jellemző forrás:

- Előkészítés (egyeztetések lefolytatása stb.): saját forrás
- Megvalósítás: saját forrás/pályázati forrás

9. Komplex faültetési program

Szigetszentmiklós belterületein az elmúlt két évtizedben jelentős mennyiségben kerültek eltávolításra a magas növésű, de nem feltétlenül túlkoros, vagy balesetveszélyes fák. Az eddigi gyakorlat meghaladása érdekében magas növésű lombos, árnyékot adó fa elültetése kívánatos a belterületi részekben, valamint a külterületi utak mentén árnyékoló, porfogó céllal. Belterületen szükséges felmérni a lehetőségeket, a parkok mellett a kisebb



foghíjtelkeket, útöblöket. Külterületen a kisebb költségigényű, igénytelenebb fajták (fasorok) telepítése indokolt. 2020. évtől kezdve minden gksz övezetben felmerülő fejlesztési igény esetében a határoló út irányából sűrű, zárt, háromszintes növényzet telepítése kerül előírásra. Az elkorhadt, balesetveszélyes (amelyek betegek, nem menthetőek) fák helyett új fák ültetése.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- jelen Gazdasági Program

Jellemző forrás:

- Előkészítés (egyeztetések lefolytatása stb.): saját forrás - Megvalósítás: saját forrás/pályázati forrás

10. Szent Miklós úti járdák, utak komplett felújítása

Az 1978 – 1990 között épült Szent Miklós úti lakótelep (egykor: Munkásőr út) utcáinak, járdáinak felújítására a kilencvenes évek első felében került sor, amikor a betonburkolatú járdák aszfaltburkolatot kaptak. Az utcák azonban továbbra sem lettek felújítva. A komplett felújítás időszzerűvé válik a ciklus során.

Fejlesztési cél alapja, illetve - igazolása:

- jelen Gazdasági Program

Jellemző forrás:

- Előkészítés (egyeztetések lefolytatása stb.): saját forrás - Megvalósítás: saját forrás/pályázati forrás

11. A városi létesítményeket kiszolgáló informatikai rendszer kiépítése

A Polgármesteri Hivatal, az EGOMIR, a Városi Könyvtár és Községi Ház, a KIMIR, egyéb önkormányzati intézmények (óvodák, bölcsődék, Családsegítő Központ) valamint az Önkormányzati Kft-k is üzemeltetnek informatikai rendszereket. Ezen rendszerek mérete és üzemeltetése



intézményeként, szervezetenként eltérő, azonban általánosságban elmondható, hogy az ellátandó feladatok többsége azonos, azonban az adott intézmény méretétől és költségvetéstől függ, hogy az milyen informatikai biztonsági szintet képes elérni és azt folyamatosan biztosítani.

Az intézmények esetében a javaslat szerint központi beszerzési, fejlesztési és üzemeltetési rendszer alakulna ki, ezáltal egységessé válna többek között a szerverek és szerver szolgáltatások, tárhelyek, intranetes közös adatbázisok, a rendszer menedzsment és távfelügyelet, a vírus- és végpontvédelmi megoldások üzemeltetése, egységes mentési megoldások biztosítása, valamint az informatikai eszközök s rendszerek beszerzése.

Az Önkormányzati Kft-k részére a fenti szolgáltatások önkéntesen vagy a Képviselő-testület döntése értelmében igénybevehetőek lennének.

A kezdeti beruházási költségektől eltekintve, az üzemeltetési költségek emelkedése nélkül biztosítható lenne az intézmények számára egy egységes, magasabb biztonsági és szolgáltatási szintet garantáló megoldás.

A megvalósítás szakaszosan lehetséges, az éves költségvetési ciklusok figyelembevételével, a meglévő humán erőforrás igénybevételével, átcsoportosításával.

Fejlesztési cél igazolása: intézkedési terv javaslat elkészítése + KT döntés

Jellemző forrás: saját forrás

12. RSD pont rendezése, nádgyérítés, iszapréteg eltávolítás

Duna parti sétányok szakaszos kialakítása a költségvetési források függvénye. A Kis-Duna-part Városunk fontos természeti, turisztikai, szabadidős és sport erőforrása. Hasznosítására vonatkozóan koncepciót kell alkotni, amely kitér

- a köztulajdonban álló területek számba vételére, bővítésére, bizonyos helyeken annak visszavételére és jogi státuszának rendezésére - a jelenlegi tanösvény bővítésére, új vízparti sétányok kialakítására
- a Zátony-sziget és a Gyula deák sétány területének rendezésére, hasznosítására
- a sport és szabadidős lehetőségek fejlesztésére szolgáltató egységekkel (pl. vendéglátóhelyek, sporteszköz bérleti lehetőségek) sportpályákkal, vízisport kikötőkkel, hajókikötőkkel napozó teraszokkal, lehetőség szerint fürdőzőhelyek kialakításával, a horgászállások számának növelésével.



Európa második legnagyobb úszólápjá Szigetszentmiklóson található. Ha a beavatkozást elhalasztja akár az állam, akár az önkormányzat, a természeti kincsünk megszűnik. Ez nem csak esztétikai változást, hanem a növény- és állatvilág változását is eredményezi a Natura2000 területen. Éves karbantartási programot kell kidolgozni, a 2016-os állapot megtartásához.

Fejlesztési cél igazolása: TFK + SZT + ITS

Jellemző forrás: saját forrás + pályázati forrás

13. Játsszótér fejlesztési program

A Játsszótér fejlesztési program keretén belül meg kell határozni azokat a város különböző pontjain található játsszóttereket, amelyek minőségi fejlesztése kiemelten fontos a közösségi funkciók kialakításához. Célszerű a helyszínek meghatározása során tekintettel lenni az oktatási intézmények közelségére, valamint a parkolási lehetőségekre. A program évi két játsszótér teljes körű felújítását vagy új létesítését, illetve új játsszóeszközökkel történő bővítését eredményezi.

Fejlesztési cél igazolása: intézkedési terv javaslat elkészíttetése + KT döntés

Jellemző forrás: saját forrás

14. Szánkózódomb felújítása

A Szent Miklós útja 1-3 szám mögötti szánkózódomb kialakulása a véletlennek köszönhető; a lakótelep építése során felhalmozott törmelékek és felesleges földhányások összetolásából keletkezett, melyet még a tanácsrendszer időszakában szánkózódombnak alakítottak ki. Felújítására, tereprendezésére utoljára a kilencvenes évek végén került sor. A domb szerkezete homokos, süppedős talajú, invazív növényzettel benőtt, lejtése lapos. A szánkózódomb felújítása a felesleges első szintű növényzet irtásával, a domb lejtésének megemelásával, valamint a talaj tömörítésével biztosítható.

Fejlesztési cél igazolása: intézkedési terv javaslat elkészíttetése + KT döntés

Jellemző forrás: saját forrás, pályázati forrás



15. Tűzivíz-hálózat fejlesztése

Szigetszentmiklós sajátos városszerkezetéből adódóan számos olyan utca és zsákutca található, amelyekbe a katasztrófavédelem gépjárművei nem tudnak bejutni. Ezekben a szűkebb utcákban a tűzvédelmi megelőzés és kármentesítés céljából fejleszteni szükséges a tűzivíz-hálózat műszaki elemeit, új tűzcsapok kihelyezésével.

Fejlesztési cél igazolása: intézkedési terv javaslat elkészíttetése + KT döntés Jellemző forrás:

saját forrás, pályázati forrás

16. Bajcsy-Zs. út – Gyári úti alközpont közlekedés-fejlesztése

A Bajcsy-Zsilinszky úti forgalom csillapítása és vegyes forgalmú övezet kialakítása szükséges. A Szent Miklós útja- Gyári út közötti szakaszon emelt szintű burkolattal kialakított forgalomcsillapításra és sebességkorlátozásra van szükség, ami jelentős részben hozzájárul a gyalogosforgalom biztosításához

Fejlesztési cél igazolása: GP

Jellemző forrás: saját forrás, pályázati forrás

17. Szociális bérlakások fejlesztése

A Gazdasági Program helyzetelemző részében került bemutatásra a szociális bérlakás-, és ingatlanállomány műszaki állapota. A bérlakások állománya Szigetszentmiklóson csekély, a felújítás mellett számuknak a növelésére is szükség van. A tervezett intézkedés ezért kétirányú; egyrészt a meglévő állomány felújítását célozza, másrészt pedig új, elsősorban a rászorulóknak, valamint a városunk intézményeiben dolgozók (kiemelten: óvodák, iskolák, szociális ellátás, egészségügy), valamint a közszolgáltatások további fejlesztésével újonnan ideköltöző munkatársak lakhatását segíti elő. Szükséges lenne új, energiatakarékos bérlakások létesítése, a meglévő állomány felújítása mellett.

Fejlesztési cél igazolása: GP

Jellemző forrás: saját forrás, esetleges pályázati forrás



INTÉZKEDÉSEK

		ELŐKÉSZÍTÉS					PÉNZÜGYI FEDEZET					MEGVALÓSÍTÁS				
		2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029	2025	2026	2027	2028	2029
1	Illegális hulladéklerakó helyek felszámolása	X	X	X			nem releváns						X	X	X	X
2	Felelős állattartási program elkészítése		X				nem releváns						X	X		
3	A médiaszolgáltató partnerekkel kötött szerződések felülvizsgálata, új médiastratégia kialakítása	X	X				nem releváns						X	X	X	X
4	Épületenergetikai felújítási program a lakótelepi épületek és családi házak fejlesztésére		X	X					X	X					X	X
5	Légszennyezés-mérők telepítése	X	X	X				X	X					X	X	
6	Közterület-felügyeleti elektronikus bejelentő rendszer kialakítása.	X	X	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X
7	Üdülő soron buszjárat kialakítása városközponttól Csepelig		X	X					X	X				X	X	X
8	Fakataszter létrehozása		X						X					X	X	
9	Demokrácia, önkormányzatiság és klímatudatosság oktatása diákoknak,	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X



	játékos és korszerű helytörténeti ismeretek átadása															
10	Objektív civil szervezeti támogatási rendszer bevezetése	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X
11	Tematikus civil szervezeti fórumcsoportok működtetése, civil szervezetek bemutatkozási lehetősége	X											X	X	X	X
12	Városkártya rendszer kiépítése		X	X					X	X				X	X	X
13	Testvérvárosi kapcsolatok erősítése, gyermekcsere programok indítása		X	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X
14	Önkormányzati ágazati és egyéb stratégiák, koncepciók felülvizsgálata, a Településfejlesztési Koncepcióhoz történő igazítása	X	X	X	X	X		X	X	X	X		X	X	X	X
15	Sport utcai sporttelep hasznosításának meghatározása	X	X	X				X	X	X	X		X	X	X	X

1. Illegális hulladéklerakóhelyek felszámolása

Jellemzően a külterületek jól beazonosítható helyszínein keletkező illegális hulladéklerakóhelyek állandó problémát jelentenek a város köztisztaságára vonatkozóan. Az Aries Kft. korlátozott eszközökkel és kapacitással rendelkezik az ellenőrzésre vonatkozóan, miként a közterületfelügyelők és a mezőőrök, valamint a polgárőrök is. Komplex – a felsorolt szervezetek együttműködésével, kameracsapdák kihelyezésével (akár a vadásztársaságok közreműködésével) történő megoldás kidolgozására van szükség. A lakosság számára online felületen célszerű biztosítani az interaktivitást.



2. Felelős állattartási program elkészítése

Mind a lakossági állattartás, mind pedig a városi természetben élő állatvilág védelme kiemelt, komplex feladat. A természetvédelem ugyan hatósági feladat, de a városi területeken élő madár-, rovar- és állatvilág védelme számos apró intézkedésen keresztül biztosítható. Beavatkozást igényel egy városi ideiglenes állatmegőrző kialakítása, önkéntesek, civil szervezetek bevonásával. Helyszín kijelölését követően a terület vásárlásával, bérletével, vagy átalakításával hatékony civil akciócsoport működtetésével orvosolhatóak a problémák. Szükséges a partneri együttműködés biztosítása a városban tevékenykedő állatorvosokkal. A feladat ellátás jellemzően nem önkormányzati, bürokratikus megoldást igényel, hanem civil irányítást, a szükséges mértékű önkormányzati kontroll támogatásával.

3. A médiaszolgáltató partnerekkel kötött szerződések felülvizsgálata

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata kifejezetten magas szolgáltatási díjakat fizet a médiaszolgáltatókkal kötött szerződése szerint. A Lakihegy Rádió és a Dunamédia Televízió szolgáltatásainak felülvizsgálata indokolt, melyet egy új médiastratégia elkészítése alapozhat meg.

4. Épületenergetikai felújítási program a lakótelepi épületek fejlesztésére

A városban korábban épült (József Attila lakótelep) és házigyári technológiával kialakított („francia házak”, Akácfa krt., Szent Miklós lakótelep) épületek energetikai és műszaki megújítása központi, állami pályázatok és kiegészítő önkormányzati források igénybe vételével. Állami, vagy uniós pályázat híján meg kell kezdeni az önkormányzati finanszírozással (vissza nem térítendő támogatás, kölcsön, stb.) történő felújításokat a több ezer itt élő lakos életminőségének javítása érdekében. Hasonló felújítási programra van szükség a családi házak energetikai rendszerének korszerűsítésére is. A két program kidolgozását követően határozati javaslatban szükséges kidolgozni a részleteket.

5. Légszennyezés-mérők telepítése

A város lakóövezeteinek legforgalmasabb stratégiai pontjain (Petőfi utca, Bajcsy-Zs. utca, Gyári út, Kossuth L. utca, Csepeli út) telepített, digitális kijelzővel ellátott légszennyezés-mérő berendezések kihelyezése. Célja a lakosság tájékoztatása mellett a figyelem felhívása a környezetszennyezés mértékére és az ehhez kapcsolódó köztudat formálása. Amíg ez nem megvalósított, minden évben légszennyezettség mérés indokolt.

6. Közterület-felügyeleti elektronikus bejelentő rendszer kialakítása



Az intézkedés keretein belül kialakításra kerül a térinformatikai rendszerrel kompatibilis mobiltelefonos applikáció bevezetése a lakossági panaszok gyors kezelésére. Az applikáció lehetőséget kell, hogy biztosítson arra, hogy integráltan alkalmazkodjon a polgármesteri hivatal rendszeréhez, ügyiratszámmal elindított ügyintézés biztosítása révén. Emellett egy központi telefonszám kerül bevezetésre, amely lehetővé teszi, hogy az applikációval nem rendelkező lakosok közvetlenül bejelentéseket tudjanak tenni a közérdekű ügyek elintézésével kapcsolatosan.

7. Üdülő soron buszjárat kialakítása városközponttól Csepelig

Helyközi járat biztosítása az ellátatlan területen élő lakosság életminőségének javítása érdekében. Ezáltal a város északi részén lakók és a Sziget városrészben élők is a városközpontba tömegközlekedés igénybevételével az igényeiket kielégítve tudják akár a hivatalos ügyeiket is rendezni.

8. Fakataszter létrehozása

A városi fakataszter kialakítása célja kettős. Egyrészt a lakosság felé történő nyilvánossá tételének célja, hogy szemléletformálás révén egyértelmű legyen mindenki számára, hogy a fák vagyontárgyak, térformáló elemek az ökológiai és környezet-egészségügyi funkcióik mellett. Másrészt a közterületeken lévő fák kezelésének rögzített, tervezett beavatkozásait tartják nyilván, meggátolva a jövőben a felelőtlen, eseti intézkedések megtörténtét. A fakataszter révén lehetőségünk nyílik a fák fajtájának, méretének, egészségi állapotának és értékének meghatározására.

9. Demokrácia, önkormányzatiság és klímatudatosság oktatása diákoknak, játékos és korszerű helytörténeti ismeretek átadása

Iskolán kívüli programok szervezése kifejezetten civil szervezetek és a VKKH bevonásával. Iskolai szakkörök, tudományos napok lehetőségeinek bővítése. A CSSK által szervezett nyári táborokban már bevezetésre került az elmúlt években, amelynek nagyon jó visszhangja van mind a szülők, mind a gyermekek részéről.

10. Objektív civil szervezeti támogatási rendszer bevezetése

A civil szervezetek támogatási rendszerének felülvizsgálata, lehetőség szerinti bővítése. A cél a feladatalapú támogatási rendszer bevezetése, amely elsősorban a közösségi funkciókra koncentráló programok támogatásán alapul. A működési támogatások és a versenysporthoz kapcsolódó, nem tömegsport jellegű támogatások felülvizsgálata.



11. Tematikus civil szervezeti fórumcsoportok működtetése, civil szervezetek bemutatkozási lehetősége

A civil szervezetek hatékony működése sokszor egy-egy aktív tagon, vezetőn múlik; tagságuk jelentős részben személyes kapcsolatok révén alakul ki. A program célja, hogy olyan lakosok is csatlakozhassanak a civil szervezetekhez, akik nem ismerik esetleg személyesen a vezetőt, vagy a tagság véleményformáló részét. A bemutatkozás tematikus formában, egyrészt a városi rendezvényeken, valamint online megjelenéseken keresztül történik.

12. Városkártya rendszer kiépítése

A város területén működő üzletek, szolgáltatások kedvezményes igénybevételéhez kapcsolódó kedvezménykártya rendszer kiépítése, kialakítása. A rendszer kiépítése, működtetése infrastrukturális és humán erőforrást igényel.

13. Testvérvárosi kapcsolatok erősítése, gyermekcsere programok indítása

A helyzetelemzési részben bemutatott testvérvárosi specialításoknak megfelelően kialakított csereprogram létrehozása. Együttműködés kialakítása a tankerülettel és a városi középiskolákkal.

14. Önkormányzati ágazati és egyéb stratégiák, koncepciók felülvizsgálata, a Településfejlesztési Koncepcióhoz történő igazítása

Az önkormányzati működés alapja, hogy milyen stratégiák, koncepciók készülnek egy településen, illetve, hogy mennyire képes a hivatal alkalmazni azokat és odafigyelni a végrehajtásukra. Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának ágazati koncepciót áttekintve megállapítható, hogy eltérő minőségben egymással koherens egységet nem képezve, eseti jelleggel készültek. Ezért a települési dokumentumhierarchiának megfelelően a Településfejlesztési Koncepcióhoz (2021) igazítva célszerű felülvizsgálni és elkészíteni a kapcsolódó ágazati koncepciókat is. Minden esetben szükséges a koncepció végrehajtását biztosító ütemterv és felelősségi rendszer kidolgozása is, mind a városvezetés, mind pedig a polgármesteri hivatal részéről.

15. Sport utcai telep hasznosításának meghatározása

A volt SZTK pálya térségének rendezése és végleges funkcióinak meghatározása a „RUC-beruházás” remélhető befejezését követően – ill. azzal párhuzamosan – lehetséges. A sport- és egyéb célú funkciók meghatározása koncepcionális szinten kell, hogy megtörténjen, párhuzamosan az önkormányzat közösségfejlesztési elképzeléseinek meghatározásával. Társadalmi egyeztetést igényel.



Felhasznált helyi dokumentumok:

- *Integrált Városfejlesztési Stratégia*
- *Településfejlesztési Koncepció*
- *Integrált Településfejlesztési Stratégia*
- *egyéb ágazati koncepciók, programok*
- *Képviselő-testületi határozatok*
- *Településszerkezeti terv*
- *Helyi Építési Szabályzat*