

**Szigetszentmiklós Város**  
**Önkormányzatának Jegyzője**

2310 Szigetszentmiklós,  
Kossuth Lajos utca 2.



Cím 2311 Szigetszentmiklós, Pf. 40.  
Telefon 36 (24) 505-504  
Fax 36 (24) 505-500  
E-mail jegyzo@szigetszentmiklos.hu

**Száma:** SZSZMPH/05/165- 2 /2025.  
**Ügyintéző:** Dr. Ragó Ferenc

**Tárgy:** Közérdekű adatigénylés – 12005 hrsz  
**Válaszlevelében kérjük hivatkozzon ügyszámunkra.**

**Gál Annamária adatigénylő**

[kmt+request-26610-4af9f3e3@kimittud.hu](mailto:kmt+request-26610-4af9f3e3@kimittud.hu)

**Tisztelt Adatigénylő!**

Hivatkozással hivatalomhoz 2025. február 19-én tárgyban érkezett közérdekű adatigénylési kérelmére az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (továbbiakban: Infotv.), valamint a Szigetszentmiklói Polgármesteri Hivatal kezelésében lévő közérdekű adatok megismerésére irányuló igények teljesítésének rendjéről, továbbá a kötelezően közzéteendő adatok nyilvánosságra hozatalának rendjéről szóló 5/2023. (I. 31.) számú jegyzői utasítás (továbbiakban: Utasítás) alapján az alábbiakról tájékoztatom:

A A GoogleMaps-ben a Gyári út 66. szám alatti 12005 hrsz. alatti ingatlan nem az önkormányzat tulajdonában van, telephelyként működik.

A GoogleMaps-ben a Gyári út 66. szám alatti 12007/4 hrsz valóban az önkormányzat tulajdonában van. Az ingatlan-nyilvántartásban mindkét ingatlan címképzés alatti kategóriába tartozik, címük nincs meghatározva.

Fentieknek megfelelően a 12005 hrsz. alatti ingatlan nem, de a 12007/4 hrsz. alatti ingatlan a 2025. évre vonatkozó költségvetés-tervezetben valóban szerepel eladásra szánt ingatlanként kutya-futtató megnevezéssel, 250 millió Ft értékkel.

Értékbecslés - a rendelkezésemre álló dokumentumok szerint - eddig nem készült, értékesítésre meghirdetve a helyrajzi szám eddig nem volt. Az aktuális értékbecslés készítése folyamatban van.

Az ingatlant jelenleg a Szigetszentmiklói Kutyaiskola használja szerződésen kívüli jóhiszemű birtokosként.

Szigetszentmiklós, 2025. március 6.

Tisztelettel:

**dr. Szilágyi Anita**  
jegyző

Kapják: Címzett, Irattár

Az ügyfélfogadás általános rendje: Hétfőn: 13.00-tól 18.00-ig  
Szerdán: 8.00-tól 12.00-ig és 13.00-tól 16.00-ig  
Pénteken: 8.00-tól 12.00-ig