



Vállalkozási szerződés

2025. évi parkfenntartási feladatok ellátásáról

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,
képviseli: Nagy János polgármester
adószáma: 15730916-2-13

másrészről az

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vállalkozó)
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt, valamint az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 4. pont d) alpontjában foglalt kivételt Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025.(III.17.) Önkormányzati rendelete alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Szigetszentmiklós Város parkfenntartással kapcsolatos feladatainak saját tevékenységi körében történő ellátását a város térinformatikai rendszerében jelölt területeken (melyhez Vállalkozó részére a hozzáférés folyamatosan biztosított) és jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített helyeken, mennyiségben, a technológiai leírás és ütemezés szerint. Vállalkozó a játszóterek karbantartásának részeként a 2. sz. melléklet szerint nyilvántartást vezet a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint. Továbbá a Vállalkozó feladata a Fővárosi Katasztrófa Védelmi Igazgatóság 35100-257/2021., 35100-2630/2022., 35100-19165/2021. sz. határozataiban (3.sz. melléklet) felsorolt (és jelen szerződés hatálya alatt létesült) locsoló vízórák havi leolvasása a határozat 4.5., 4.6. pontjában előírtaknak megfelelően.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben Vállalkozó Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételének 80%-a alá csökkenne, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott bármely feltétel nem áll fenn, azt haladéktalanul jeleznie kell írásban Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bejelentés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

2. Határidők:

Felek a szerződést Képviselő-testület a Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2025. évi költségvetéséről szóló 7/2025.(III.17.) Önkormányzati rendelete alapján 2025.03.01-2025.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2025.03.01. napjától alkalmazzák.

3. Ellenérték, pénzügyi elszámolás :

- 3.1. A Vállalkozót jelen szerződés 1. pontjában foglaltak teljesítéséért megillető díj bruttó 198.646.640,- Ft a napi, heti, havi rendszeres, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti parkfenntartási feladatokra, melyet a Megrendelő a havonként egyenlő nettó 15.641.468,- Ft + áfa, azaz bruttó 19.864.664,- Ft összegben, átalánydíjként fizet meg. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által ténylegesen, igazoltan elvégzett tevékenység alapján egymással legkésőbb az utolsó havi számlával számolnak el.
- 3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a munkavégzéshez szükséges munkaerő munkadíját, munkaeszközök díját, a járművek üzemanyagdíját és minden, üzemeltetéssel kapcsolatos költségét, a szóróanyag beszerzésének, szállításának, tárolásának, le- és felpakolásának és kiszórásának díját, valamint az egyéb a munkavégzéshez szükségesnek ítélt kiegészítő díjakat.
- 3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést írásban dokumentálni. Az elvégzett munkáról minden hónapban - összesített formában - felmérési naplót készíteni, annak tartalmát helyszíni bejárás alkalmával Megrendelővel közösen ellenőrizni.
- 3.4. Vállalkozó minden hónap végén az adott hónapban elvégzett és Megrendelő által igazolt munkákra jutó vállalkozói díjról számla benyújtására jogosult, Megrendelő teljesítésigazolása alapján.
- 3.5. Vállalkozó köteles a teljesítési igazolás tervezetét tárgyhót követő hó 15. napjáig Megrendelő részére eljuttatni.
- 3.6. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlák ellenértékét a befogadástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, számú bankszámlájára.

4. Vegyes rendelkezések:

- 4.1. A munkavégzés során esetlegesen okozott kár helyreállítása, az igénybe vett közterületnek (járda, úttest) a tisztántartása, az esetlegesen keletkezett hulladék, szemét elszállíttatása, a szükséges intézkedés megtétele Vállalkozó feladata.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó 1. Számú mellékletben meghatározott ütemezés szerint végzi feladatát a város térinformatikai rendszerében digitálisan ábrázolt területi helyeken. Amennyiben az időjárási viszonyok úgy kívánják, abban az esetben Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetést követően az 1. sz. melléklet „Munkavégzés tervezett időpontja”-tól eltérhet.
- 4.3. Vállalkozó a virágágyásokba tervezett növények megrendelése előtt köteles a Megrendelővel egyeztetni és jóváhagyatni a pontos fajokat és színváltozatokat a forgalomban lévő eltérő változatok miatt.
- 4.4. A Vállalkozó a munkavégzés során a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő vegyszereket és szóróanyagokat használhatja. A közterületeken végzett növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok szerint eljárni, különös figyelemmel a felhasznált növényvédő szer fajtájára, a védekezés időpontjára, a védekezésben használt gépek műszaki alkalmasságára és a védekezést végzők szakmai felkészültségére, alkalmasságára. A növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles lehetőség szerint méhekre és halakra nem veszélyes szereket felhasználni, méhkímélő technológia alkalmazása mellett.
- 4.5. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához megfelelő számú alkalmazottat biztosít a szerződés teljes időtartama alatt. Kivételt képez ez alól a az automata öntözőrendszer üzemeltetése (beüzemelés és téliesítés), valamint a koros vadgesztenyefák injektálása, mely feladatokra a Vállalkozó jogosult alvállalkozó bevonására
- 4.6. A Vállalkozó a feladat ellátásánál - a hatályos jogszabályokon túl - figyelembe veszi Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 27/2015. (X. 01.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.
- 4.7. Felek megállapodnak abban, hogy közös bejárás útján a feladatvégzés helyeit és a terület határait megismerték és kölcsönösen elfogadják.

- 4.8. Az összegyűjtött szemét, illetve zöldhulladék elszállítása 3 munkanapon belül megtörténik. Az összegyűjtött, de még el nem szállított lombot, zöldhulladékot deponálni kell, és a széthullást megelőzendő le kell takarni.
- 4.9. Az ártalmatlanításra elszállított hulladék ártalmatlanítási díját a vállalási ár nem tartalmazza.
- 4.10. A kaszálást követően a kaszálékot le kell gyűjteni mind a kaszált felületről, mind a mellette lévő burkolat felületéről. Ezzel egyidőben az esetleges egyéb szennyeződésektől, szeméttől – függetlenül azok eredetétől - is meg kell tisztítani a kaszált területet.
- 4.11. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

5. Záró rendelkezések:

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 3 (három) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2025. 05.19.

Megrendelő
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Nagy János polgármester

„ARIES” Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Cégbíróságán
mon nyilvántartva
1-2-13
Vállalkozó
„ARIES” Nonprofit Kft.
Viola Károlyné ügyvezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2025. 04.29.

dr. Ragó Ferenc
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós 2025. 04.29

Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

2025.03.01 - 2025.12.31.

Parkfenntartási munka főösszesítő

	mérték- egység	mennyiség
1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	54 576
2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	67 762
3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása	m2	20 530
4. Virággal beültetett terület fenntartása	m2	1 185
5. Facsemete és sorfa fenntartása	db	1 357
6. Játsszóterek fenntartása	db	23
7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása	db	1

Megjegyzés:

József A. ltp. területi lehatárolása:

Bajcsy-Zs. Út páros oldal, Jókai u. páros oldal, Ifjúság útja páros oldal, Gyári út páratlan oldal által határolt terület.

Szt. Miklós ltp. területi lehatárolása:

Csokonai u., Jókai u., Bajcsy-Zs. út páratlan oldal, Gyári út páratlan oldal, Határ út által határolt terület.

2025.03.01 - 2025.12.31.

1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása		összesen: 54 576 m ²		
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Gyepfelület tavaszi takarítása	m ²	1	54 576
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	25	49 118
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	25	5 458
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	25	54 576
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	54 576
6.	Gyepfelület vegyszeres gyomirtása	m ²	2	54 576
7.	Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)	m ²	1	5 458
8.	Gyep szellőztetése	m ²	1	54 576
9.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	54 576
10.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	54 576
11.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	5	54 576
12.	Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, jkv.vezetés)	m ²	16	54 576
13.	Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)	db	2	53
14.	Automata öntözés főbb elemeinek (szivattyú, vezérlő, stb.) javítása, cseréje, pótlása max. nettó 1.565.354,- Ft / év	db	1	1
15.	Locsolóvízmérők leolvasása	db	12	35

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	1/1.) Intenzív technológia automata öntözéssel füves területi helyei	m2	vízvétel	Megjegyzés	HV	K
1/1/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	1 259	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/2	Köpark (Árpád park) és Gyári úti körforgalom	660	Kút		0	1
1/1/3	Bajcsy Zs. út (Gyári úti körforgalomtól Jókai u-i körforgalomig, jobb oldalt)	3 440	Kút		0	1
1/1/4	Váci Mihály tér és környéke	4 417	Kút		0	1
1/1/5	Dunaharaszti utcai körforgalom	107	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/6	Csepeli úti körforgalom (Leshegy útnál)	226	Hálózati víz	Vízóra - LUKOIL kút	1	0
1/1/7	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	323	Kút	de most még hálózati vizes Vízóra - ARIES	0	1
1/1/8	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	865	Kút		0	1
1/1/9	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1 212	Kút		0	1
1/1/10	Gyergyószentmiklós tér	553	Kút	magánkút	0	1
1/1/11	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	320	Kút	áramforrás nem ismert	0	1
1/1/12	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	463	Kút		0	1
1/1/13	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	385	Hálózati víz	vízóra közjegyzőnél	1	0
1/1/14	Miklós tér (bekerített rész szelektív hulladékgyűjtő sziget felőli oldal)	413	Hálózati víz	vízóra magán	1	0
1/1/15	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1223	Kút	de most még hálózati vizes Vízóra - ARIES	0	1
1/1/16	Oláh strand	233	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/17	Petőfi úti körforgalom	169	Kút		0	1
1/1/18	Polgármesteri Hivatal előtt	140	Hálózati víz	Vízóra - PH	1	0
1/1/19	Postaköz park	1 525	Kút		0	1
1/1/20	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	862	Kút		0	1
1/1/21	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12. épület között)	311	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/22	Szent Erzsébet tér környezete	536	Kút		0	1
1/1/23	Vak Bottyán u. páros oldal	431	Kút		0	1
1/1/24	Vak Bottyán u. páratlan oldal	202	Kút		0	1
1/1/25	3-as számú Mocorgó Óvoda	3419	Kút		0	1
1/1/26	2-es számú Csicsergő Óvoda és környezete	267	Kút		0	1
1/1/27	1-es számú Bölcsőde	730	Kút		0	1
1/1/28	1-es számú Napraforgó Óvoda	489	Kút		0	1
1/1/29	2-es számú Bölcsőde	862	Kút		0	1
1/1/30	Városi Könyvtár környezete	1035	Kút		0	1
1/1/31	Ifjúság téri körforgalom és környezete	511	Kút		0	1
1/1/32	Trianon Emlékmű környéke	451	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/33	Kétkő Szabadidőpark	12 875	Kút		0	1
1/1/34	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	235	Hálózati víz	Vízóra - Orvosi rendelő	1	0
1/1/35	Orgona park	540	Kút		0	1
1/1/36	Radnóti park	3 876	Kút		0	1
1/1/37	Skála park fűrt kutas kerti csap hálózata	0	Kút	Csak kút van, a locsolórendszer nincs kiépítve	0	1
1/1/38	4-es számú Napsugár Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/39	6-os számú Akácliget Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/40	József A. tér	821	?		0	0
1/1/41	Szt. Miklós útja 3-as épület mögötti terület	332	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/42	Szt. Miklós útja 5-ös épület mögötti terület	204	Kút		0	1
1/1/43	Illyés Gyula park részlet	1 099	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/44	Szt. Miklós 10/2 melletti játszótér	773	Kút		0	1
1/1/45	Jókai-Bajcsy körforgalom	150	?		0	0
1/1/46	József Attila Általános Iskola előtt (bal oldal)	35	Kút		0	1
1/1/47	József Attila Általános Iskola előtt (jobb oldal)	11	Kút		0	1
1/1/48	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	162	Kút		0	1
1/1/49	Iskola u. (Tököli-Jókai u. között)	0	Kút		0	1
1/1/50	Jókai 21. előtti zöldterület	347	Kút		0	1
1/1/51	Bucka-tó (játszótér)	378	Hálózati víz		1	0
1/1/52	Csépi úti orvosi rendelő udvara	66	Hálózati víz		1	0
1/1/53	Határ úti orvosi rendelő	217	Hálózati víz		1	0
1/1/54	Szent Miklós útja 2-4.	2 988	Kút		0	1
1/1/55	Szent Miklós útja 12.	985	Kút	1/1/12-es kútról megy	0	0
1/1/56	Spar Park	443	Kút		0	1
	INTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELENDŐ TERÜLET ÖSSZESEN:	54 576			HV össz:	Kút
					15	38

2025.03.01 - 2025.12.31.

2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása		összesen: 67 762 m2		
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
1.	Félint. kezelt terület tavaszi takarítása	m ²	1	67 762
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	12	60 986
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	12	6 776
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	12	67 762
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	67 762
6.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	67 762
7.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	67 762
8.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	7	67 762
9.	Kerti csapok karbantartása	db	16	14

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	2/1.) Félintenzív technológiával kezelendő füves területek helyei	m2	megjegyz.
2/1/1	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP félintenzív összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	27451	
2/1/2	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP félintenzív terület összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	21804	
	Egyéb félintenzíven kezelt területek:		
2/1/3	Adám Jenő sétány vége (Túzóltó öböl, játszótér területe is)	574	
2/1/4	Boglya u. (Kikerics u. sarok)	785	
2/1/5	Kéktó Szabadidőpark (teljes zöldterület, kivéve az intenzív terület, sövény, cserje)	3980	
2/1/6	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	3149	
2/1/7	Kossuth L. u. mindkét oldala (Református templom mögötti terület is)	1289	
2/1/8	Polgármesteri Hivatal udvara	377	
2/1/9	Rákóczi u. - Csepeli út sarok (Lehel u. felőli oldal)	57	
2/1/10	Vak Bottyán út mindkét oldala + (Damjanich u. saroknál lévő zöldterület is)	1109	
2/1/11	Ifjúság útja páratlan oldal (Jókai u. - Szilágyi L. u. között)	1035	
2/1/12	Gyári út páros oldal (Ifjúság úttól a József A. utcáig)	322	
2/1/13	József Attila HÉV megálló környezete	1172	
2/1/14	Miklós téri játszótér intenzív területén kívüli rész úttestig	1206	
2/1/15	Széchenyi parki játszótér (Ősz u. - Kolozsvári u. sarok)	559	
2/1/16	Lakihegyi Hősi emlékmű (buszforduló + kerékpártároló környéke)	440	
2/1/17	Dosztoevcskij tér	74	
2/1/18	Bajcsy-Zs. u. - Jókai u. sarok környezete	606	
2/1/19	Iskola u. - Jókai u. sarok	54	
2/1/20	Városi Könyvtár mögött és mellett a posta felé	271	
2/1/21	Repkény - Emelkedő játszótér	215	
2/1/22	Lakihegy, Adótorony téri játszótér	139	
2/1/23	Adám Jenő Emlékház	80	
2/1/24	Ifjúság téri társasház előtt	24	
2/1/25	Petőfi u. - Lehel u. sarok	63	
2/1/26	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	9	
2/1/27	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	12	
2/1/28	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	15	
2/1/29	József Attila lakótelepi kutya-futtató	690	
2/1/30	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	73	
2/1/31	Gyári út 54. előtti terület	37	
2/1/32	Ifjúság útja 1. előtti terület	91	
	Félintenzív technológiával kezelt terület összesen:		
	FÉLINTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELT TERÜLETEK ÖSSZESEN:	67 762	
Azon.	2/2.) Kerti csapok karbantartási helyei::		
2/2/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területen	1	aut.önt.rendszerben
2/2/2	Kőpark (Árpád park)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/3	Váci Mihály tér és környéke	1	aut.önt.rendszerben
2/2/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/5	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	1	aut.önt.rendszerben
2/2/6	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1	aut.önt.rendszerben
2/2/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/8	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	1	egyedi
2/2/9	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	1	egyedi
2/2/10	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1	aut.önt.rendszerben
2/2/11	Szent Erzsébet tér környezete	1	aut.önt.rendszerben
2/2/12	Szt. Miklós 6. - Szt. Miklós 10/2, ép. végéig minden lépcsőháznál	8	egyedi
2/2/13	Kéktó Szabadidőpark	1	aut.önt.rendszerben
2/2/14	Orgona park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/15	Skála park fűrt kutas kerti csap hálózata	7	aut.önt.rendszerben
2/2/16	József A. tér	1	egyedi
2/2/17	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	1	aut.önt.rendszerben
2/2/18	Postaköz park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/19	Posta köz (TH előtti területen)	3	egyedi
	Összesen:	34	
	Egyedi összesen:	14	

2025.03.01 - 2025.12.31.

3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása		összesen: 20 530 m2		
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
3/1	Gyomlálása, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsák (80 %)	m2	8	16 424
3/2/1	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska	m2	9	932
3/2/2	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb	m2	4	1 776
3/2/3	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska	m2	5	223
3/2/4	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb	m2	3	1 029
3/2/5	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív	m2	3	11 565
3/2/6	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív	m2	1	4 714
3/3/1	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsák - intenzív	m2	4	284
3/3/2	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsák - félintenzív	m2	4	7
3/4	Tápanyag utánpótlása (10 dkg/m2) - sövény, cserje, rózsák	m2	1	20 530
3/5	Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsák	m2	11	5 973
3/6	Pótlás - sövény, cserje, rózsák (25%)	db	1	5 133
3/7/1	Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje	m2	1	20 239
3/7/2	Növényvédelem (permetezés) - rózsák	m2	2,5	291
3/8	Fenyőkéreg pótlása (0,5%)	m3	1	103

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	3.) SÖVÉNY-, CSERJE - ÉS RÓZSA FENNTARTÁSI HELYEK	
3/1	Sövény:	
3/1/1	Sövény Intenzív terület:	
3/1/1/1	Sövény Intenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	322
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	5
	Egyéb területek:	
3/1/1/1/3	Ifjúság téri önkormányzati épület előtt és mellett	44
3/1/1/1/4	Szent Erzsébet tér környezete	48
3/1/1/1/5	Vak Bottyán u. páros oldal	71
3/1/1/1/6	Vak Bottyán u. páratlan oldal	252
3/1/1/1/7	Kéktó Szabadidőpark	169
3/1/1/1/8	Bajcsy-Zs. u. 14. előtt	21
	Sövény intenzív (Tamariska) összesen:	932
3/1/1/2	Sövény Intenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	700
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	315
	Egyéb területek:	
3/1/1/2/3	Oláh strand	39
3/1/1/2/4	Lehel tér	22
3/1/1/2/5	Kéktó Szabadidőpark	251
3/1/1/2/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	62
3/1/1/2/7	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	5
3/1/1/2/8	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	25
3/1/1/2/9	4-es számú Napsugár óvoda (Dobó utca)	44
3/1/1/2/10	Miklós téri játszótér	60
3/1/1/2/11	Bucka-tó (játszótér)	172
3/1/1/2/12	Csépi úti orvosi rendelő	81
	Sövény intenzív (Egyéb) összesen:	1776
	Sövény intenzív összesen:	2708
3/1/2	Sövény félintenzív terület:	
3/1/2/1	Sövény félintenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	12
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	0
	Egyéb területek:	
3/1/2/1/3	Kéktó Szabadidőpark	91
3/1/2/1/4	Széchenyi park	2
3/1/2/1/5	Boglya u.	81
3/1/2/1/6	Tűzoltó öböl	9
3/1/2/1/7	Jókai u. 27. mellett körforgalom felé	15
3/1/2/1/8	Ifjúság útja páratlan oldal	13
	Sövény félintenzív (Tamariska) összesen:	223
3/1/2/2	Sövény félintenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	292
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	356
	Egyéb területek:	
3/1/2/2/3	Miklós téri játszótér	140
3/1/2/2/4	Széchenyi park	19
3/1/2/2/5	Ragád utca gázfogadó mellett	12
3/1/2/2/6	Lakihegyi hősi emlékmű	14
3/1/2/2/7	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	16
3/1/2/2/8	József Attila HÉV megálló környezete	11
3/1/2/2/9	Tököli 19. melletti parkoló	65

3/1/2/2/10	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	51
3/1/2/2/11	Határ úti orvosi rendelő	48
3/1/2/2/12	Spar park (virágládák)	5
	Sövény félintenzív (Egyéb) összesen:	1029
	Sövény félintenzív összesen:	1252
	Sövény mindösszesen:	3960
3/2	Cserje (+talajtakaró):	
3/2/1	Cserje intenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	7090
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	1264
	Egyéb területek:	
3/2/1/3	Városi Könyvtár	288
3/2/1/4	Ifjúság téri társasház előtt (Alkotás u. felé)	133
3/2/1/5	Gyergyószentmiklós tér	70
3/2/1/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	204
3/2/1/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	19
3/2/1/8	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor mellett	86
3/2/1/9	1-es számú Napraforgó Óvoda	6
3/2/1/10	Ifjúság téri körforgalom	36
3/2/1/11	Jókai u. 27. épület mögött	343
3/2/1/12	Jókai körforgalom	59
3/2/1/13	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	139
3/2/1/14	Szent Erzsébet tér környezete	617
3/2/1/15	Vak Bottyán u. páros oldal	481
3/2/1/16	Vak Bottyán u. páratlan oldal	352
3/2/1/17	Trianon Emlékmű környéke	72
3/2/1/18	Bajcsy-Zs. U. - Gyári úti körforgalom	31
3/2/1/19	Miklós téri játszótér	26
3/2/1/20	Spar park	249
	Cserje intenzív összesen:	11565
3/2/2	Cserje félintenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	1489
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	2250
	Egyéb területek:	
3/2/2/3	Bajcsy-Zs. u. - Losonczy u. sarok	23
3/2/2/4	Dosztójevszkij tér	94
3/2/2/5	Tanösvény lejáró (Rév sor 158. sz. mellett, Orgona utcával szemben)	36
3/2/2/6	Ifjúság u. - Szilágyi u. sarok	70
3/2/2/7	Lakihegyi Hősi Emlékmű	1
3/2/2/8	Paptag u. - Ragád u. sarok	258
3/2/2/9	Gyári út - Csépi út sarok (Taxiállomás mellett)	64
3/2/2/10	Rákóczi u. - Bercsényi u. sarok	40
3/2/2/11	Kossuth L. u.	30
3/2/2/12	Jókai u. 27-25. TH között (Deák F. u.)	46
3/2/2/13	Tököli u. - Somogyvári u. sarok 2 db útterelő láda	1
3/2/2/14	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	10
3/2/2/15	Határ úti orvosi rendelő	218
3/2/2/16	Gyári út 54. előtti terület	84
	Cserje félintenzív összesen:	4714
	Cserje összesen:	16279
3/3	Rózsza:	
3/3/1	Rózsza intenzív terület:	
3/3/1/1	Radnóti park	55
3/3/1/2	Váci M. tér	156
3/3/1/3	Orgona park	54
3/3/1/4	Postaköz park	19
	Rózsza intenzív összesen:	284
3/3/2	Rózsza félintenzív terület:	
3/3/2/1	Jókai u. - Bajcsy-Zs. U. sarok	7

	Rózsa félintenzív összesen:	7
	Rózsa összesen:	291
	SÖVÉNY, CSERJE ÉS RÓZSA TERÜLETEK ÖSSZESEN:	20530

2025.03.01 - 2025.12.31.

4. Virággal beültetett terület fenntartása			összesen	1 185 m ²
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra	m ²	1	1 185
2.	Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5dkg/m ²)	m ²	2	1 185
3.	Évelő ágyás készítése kitzéssel	m ²	1	1 185
4.	Évelők* ültetése beöntözéssel (9 db/m ²)	db	1	10 665
5.	Évelők őszi visszavágása	m ²	1	1 185
6.	Növényvédelem	m ²	1	1 185
7.	Virágok pótlása***	db	2	1 067
8.	Öntözés szállítással (vízdíj nélkül) (5l/m ² /alk.)	m ²	88	594
9.	Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	m ²	11	1 185
10.	Virágtartó edényzet pótlása (fém, műkö)	db	1	5

Megjegyzés: alábbi virágfajtákból kérjük a ágyásonként minimum 2 faj beültetését elvégezni úgy, hogy azok esztétikailag illeszkedjenek a városképbe!

*Évelő virágok:

Dianthus gratianopolitanus 'Blauigel'	- lilás rózsaszín pünkösdi szegfű
Cerastium tomentosum	- molyhos madárhúr
Lavandula angustifolia 'Essence purple'	- sötétliláskék közönséges levendula
Aster dumosus 'Blauer Gletscher'	- kékeslila törpe őszirózsa

** edényzet: (futó) muskátli

*** szükség szerint, de maximum a teljes mennyiség 10 %-a

2025.03.01 - 2025.12.31.

Azon.	4.) Virággal beültetett területek helyei	m ²	Kézi locsolású területek	Megjegyzés
4/1	Bajcsy Zs. úti parkolóvégek (páros oldal)	84	84	K
4/2	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	116	0	
4/3	Gyári úti 3-as épület előtt	30	0	
4/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út)	61	0	
4/5	Kossuth L. utca (1. és 2. Világháborús Emlékmű területe)	19	0	
4/6	Váci M. u. (szökőkútval szemben)	23	0	
4/7	József Attila szobor mellett	18	18	K
4/8	Petőfi körforgalom ráhajtója	25	25	K
4/9	Bercsényi u. - Rákóczi u. sziget	12	12	K
4/10	Szent Erzsébet téri körforgalom	59	0	
4/11	Ifjúság út - Gyári úti körforgalom	65	0	
4/12	Fő posta előtt	10	0	
4/13	Városi Könyvtár környezete	59	0	
4/14	Nemzeti Összetartozás tér	20	0	
4/15	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	1	1	K
4/16	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	1	1	K
4/17	Árpád u-i körforgalom	34	34	K
4/18	Szt. Miklós útja - Bajcsy Zs. U. sarok	92	92	K
4/19	Gyári úti körforgalom	2	0	
4/20	Szilágyi u. - Dr. Lengyel L. u. Y elágazás	13	13	K
4/21	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	1	1	K
4/22	Ifjúság útja páratlan oldal, élelmiszer bolt előtt	50	50	K
4/23	Polgármesteri Hivatal előtt	23	5	
4/24	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	8	0	
4/25	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12.épület között)	18	0	
4/26	Radnóti Miklós park	40	0	
4/27	Váci Mihály tér	7	0	
4/28	Jókai úti kőládák	41	41	K
4/29	Ifjúság úti önkormányzati épület előtt (Kardos Iskolával szemben)	10	10	K
4/30	Lakihegyi 1. Világháborús Hősi Emlékmű	8	8	K
4/31	Radnóti u. 2A előtt	9	0	
4/32	Jókai Mór park	72	72	K
4/33	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	22	22	K
4/34	Deák F. u. - Radnóti u. sarok	105	105	K
4/35	Bajcsy Zs. U. - Jókai u-i körforgalom mellett	10	0	
4/36	Vak Bottyán u. - Kinizsi u. sarok	17	0	
Összesen:		1 185	594	-

2025.03.01 - 2025.12.31.

5. Facsemete és sorfa fenntartása		összesen:		1357 db
Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.	
1. Fakivágás 20 cm Ø-ig (kiszáradt parki fák)	db	2	41	
2. Fa gallyazás, nyesedék elszállítás	db	2	679	
3. Tápanyag utánpótlás NPK műtrágya (10 dkg/db)	db	1	271	
4. Öntözés (vízdíj nélkül)	db	19	1 357	
5. Koronaalakító metszés, nyesedék elszállítás	db	1	679	
6. Tányérozás	db	2	1 357	
7. Karók pótlása	db	2	68	
8. Gyomtalánítás, gyom elszállítása lerakóra	db	7	1 357	
9. Növényvédelem injektálással (vadgesztenye fák, összesen 30 db, 2 évente kell elvégezni, tehát évente 15 db) *	db	1	15	
10. Növényvédelem	db	3	679	
11. Facsemete pótlása	db	1	136	

* aknázó moly elleni

2025.03.01 - 2025.12.31.

Kód	5.) Facseteték és sorfák helyei	faj*	db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	14
5/5/1	Bucka tavi játszótéren belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfű, platán, hárs, galagonya	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	8
5/7/1	Diófa u. (Kéktó mellett)	dió, juhar	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	1
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	cseresznye, hárs, galagonya	32
5/10/1	Gere park	akác	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	díszcseresznye	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	23
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogoró, nyár, nyír, osterfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	173
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	21
5/18/1	Kéktó szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	69
5/19/1	Komp u.	gömbakác	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	10
5/23/1	Nemzeti Összaratkozás park	páfrányfenyő	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	12
5/27/1	Szebeni u.	vérszilva	115
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	2
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecetfa, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, osterfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérszilva, na.	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, osterfa, vérszilva, örökzöld, na.	38
5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbakác, hárs, kőris	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérszilva, örökzöld	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérszilva	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	na.	17
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perza varázsfű, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	5

5/40/1	Dosztójevszij tér	rezgő nyár	1
5/41/1	Temesvári utcai Óvoda - parkoló	magas kőris	10
5/42/1	Polgármesteri Hivatal udvar	nyír, hárs	2
5/43/1	Spar park	juhar, hárs	5
	összesen		1357

2025.03.01 - 2025.12.31.

Kód	5.) Facseteték és sorfák helyei	faj*	db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	14
5/5/1	Bucka tavi játszótéren belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfa, platán, hárs, galagonya	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	8
5/7/1	Diófa u. (Kéktó mellett)	dió, juhar	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	1
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	cseresznye, hárs, galagonya	32
5/10/1	Gere park	akác	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	díszcseresznye	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	23
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogoró, nyár, nyír, osterfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	173
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	21
5/18/1	Kéktó szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	69
5/19/1	Komp u.	gömbakác	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	10
5/23/1	Nemzeti Összatarozás park	páfrányfenyő	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	12
5/27/1	Szebeni u.	vérszilva	115
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	2
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecetfa, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, osterfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérszilva, na.	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, osterfa, vérszilva, örökzöld, na.	38
5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbakác, hárs, kőris	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérszilva, örökzöld	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérszilva	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	na.	17
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perzsa varázsfa, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	5

5/40/1	Dosztójevszij tér	rezgő nyár	1
5/41/1	Temesvári utcai Óvoda - parkoló	magas kőris	10
5/42/1	Polgármesteri Hivatal udvar	nyír, hárs	2
5/43/1	Spar park	juhar, hárs	5
	összesen		1357

2025.03.01 - 2025.12.31.

6. Játsszóterek fenntartása		összesen:		23 db
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Homok pótlása (homokzóba és esési tér alá)	m ³	3	25
2.	Homokozók fertőtlenítése	db	2	16
4.	Játsszószerek ellenőrzése (játsszóteri eszközök GKM rendelet szerint)	db	24	148
5.	Átvizsgálási jkv. készítése (játsszóter/havonta GKM rendelet szerint)	db	12	=23
6.	Játsszóteri eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv. szerint) (1500 eFt/év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolása számlával igazoltan történhet)	db	1	1
7.	Játsszószerek időszakos ellenőrzése (csak 2024-ben) 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint	db	0	148
8.	Játsszóteri kapuk karbantartása (zárok, kilincsek, zsanérok javítása/pótlása 254 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1
9.	Játsszóteri kerítéselemek karbantartása (javítása/pótlása 150 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1

2025.03.01 - 2025.12.31.

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/1	Miklós tér 11044/4 hrsz.	6/1/1 6/1/3 6/1/5 6/1/6 6/1/7 6/1/9 6/1/10 6/1/11 6/1/12	Kétüléses laphinta Homokozó Kétüléses lap- és bölcsőhinta Mászótorony kígyórúddal Négyüléses duplarugós hinta Mókuserék Rugós billenőeszköz (zebra) Őrtorony Lengőgerenda
6/2	Oláh Strand 4252 hrsz.	6/2/1 6/2/2 6/2/4 6/2/5 6/2/6	Kétüléses bölcsőhinta Mérleghinta Mókuserék Csúszda rámpával Homokozó (3x3)
6/3	Árpád liget park (Lilaakác tér) 2193/1 és 2195 hrsz.	6/3/1 6/3/2 6/3/3 6/3/4 6/3/5 6/3/6 6/3/7 6/3/8 6/3/9 6/3/10 6/3/11 6/3/12	Kétüléses lap- és bölcsőhinta Mérleghinta Ovivár Fekvenyomó rúd GYM Mászótorony kígyórúddal GYM Fekvő bordásfal Erősítőgép GYM START Kosárpálánk Tegball asztal Homokozó Ping-pong asztal Négyüléses duplarugós hinta (béka)
6/4	Szánkózó domb 3528/71 hrsz.	6/4/1 6/4/2 6/4/3 6/4/4 6/4/5 6/4/6	Kétüléses lap- és bölcsőhinta Homokozó Kéttornyú vár Vonatos játszótér Mókuserék Rugós billenőeszköz (ló)
6/5	Illyés Gyula Park 3642 hrsz.	6/5/1 6/5/2 6/5/3 6/5/4 6/5/5 6/5/6 6/5/7	Kétüléses lap- és bölcsőhinta Kétüléses bölcsőhinta Mászótorony tűzoltórúddal Tegball asztal Rugós billenőeszköz (kutya) Homokozó (3x3) Sakkasztal
6/6	Szt. Miklós útja 10/2 3493/9 és 3528/71 hrsz.	6/6/1 6/6/3 6/6/4 6/6/5 6/6/6 6/6/7 6/6/8 6/6/9	Kétüléses laphinta Homokozó Csúszda rámpával Tegball asztal Háromszög mászóka Rugós billenőeszköz (repülő) Rugós billenőeszköz (repülő) Sakkasztal
6/7	Szt. Miklós útja 2-4. 3528/71 hrsz.	6/7/1 6/7/2 6/7/3 6/7/4	Homokozó Kombinált csúszda hintával Mókuserék Ovivár
6/8	Posta köz park 3649 hrsz.	6/8/1 6/8/2 6/8/3 6/8/4	Kétüléses laphinta Játszóvár Homokozó Rugós billenőeszköz (autó)
6/9	Radnóti park 3607 hrsz.	6/9/1 6/9/2 6/9/3 6/9/5 6/9/6 6/9/7	Kétüléses laphinta Homokozó Háromszög mászóka GYM Start GYM Fekvő bordásfal Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
6/10	Jókai Mór park 3598 hrsz.	6/10/1 6/10/2 6/10/3 6/10/4 6/10/5 6/10/6 6/10/7	Kétüléses laphinta Rugós mérleghinta Csúszda rámpával Ovivár Vonatos játszótér Mókuserék Rugós billenőeszköz (motor)

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/11	Váci Mihály tér 3612 hrsz.	6/11/1	Kétüléses bölcsőhinta
		6/11/2	Csúszda rámpával
		6/11/3	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/11/4	Homokozó
		6/11/7	Rugós billenőeszköz (lóhere)
		6/11/8	Rugós billenőeszköz (bálna)
		6/11/10	Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
		6/11/11	Rugós billenőeszköz (robogó)
6/12	Iskola u. 5. 3623 hrsz.	6/12/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
6/13	Kéktó Szabadidőpark 2625 hrsz.	6/13/1	Kétüléses laphinta
		6/13/2	Kötélhid
		6/13/3	Rugós billenőeszköz (motor)
		6/13/4	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/13/5	GYM Fekvő bordásfal
		6/13/6	Kosárpalánk
		6/13/7	Kosárpalánk
		6/13/8	Sakkasztal
6/14	Tanösvény 075/12 és 075/16 hrsz.	6/14/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/14/2	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/14/3	Rugós billenőeszköz (zsiráf)
		6/14/4	Négyüléses duplarugós hinta
		6/14/5	Kétüléses laphinta
		6/14/6	Csúszda rámpával
		6/14/7	Mérleghinta
		6/14/8	Rugós billenőeszköz (virág)
		6/14/9	Rugós billenőeszköz (teherautó)
		6/14/10	Tolódzkodó és hasizom-erősítő állvány
		6/14/11	Ferde haspad
		6/14/12	Egyszemélyes gyaloglógép
		6/14/13	Sakkasztal
6/15	Szt. Miklós 12-14. mögött 3528/71 hrsz.	6/15/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/15/3	Őrtorony
		6/15/4	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/15/5	Háromszög mászóka
6/16	Lakihegy Adótorony tér 12140/2 hrsz.	6/16/1	Kétüléses laphinta
		6/16/2	Mászótorony kígyórúddal
		6/16/3	Homokozó árnyékolóval
		6/16/4	Ovivár
		6/16/5	Mókuserék
		6/16/6	Fészekhinta
		6/16/7	Mérleghinta
		6/16/8	Rugós billenőeszköz (T-rex)
		6/16/9	Ping-pong asztal
6/17	Tűzoltó öböl 075/14 és 7209/3 hrsz.	6/17/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/17/2	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/17/3	Homokozó árnyékolóval
		6/17/4	Mókuserék
		6/17/5	Mérleghinta
		6/17/6	Ovivár
6/18	Repkény u. -Emelkedő u. sarok 5968/15 hrsz.	6/18/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/18/2	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/18/3	Polyball
6/19	Jókai u. 27. sz. mögött 3576/9 hrsz.	6/19/1	Dombcsúszda
		6/19/2	Vonatos játszóvár
		6/19/3	Mókuserék
		6/19/4	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/19/5	Kétüléses bölcsőhinta
		6/19/6	Homokozó
6/20	Ősz u. - Kolozsvári u. sarok 726 hrsz.	6/20/1	Homokozó
		6/20/2	Vonatos játszóvár
		6/20/3	Ovivár
		6/20/4	Mókuserék
		6/20/5	Kétüléses lap- és bölcsőhinta

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/21	Bucka-tó 5931 hrsz.	6/21/1	Csúszdás játszóvár
		6/21/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/21/3	Kötélpíramis csúszdával
		6/21/4	Polyball
		6/21/5	Fészekhinta
		6/21/6	Körhinta kapaszkodókkal
		6/21/7	Rugós billenőeszköz (delfin)
		6/21/8	Mérleghinta
		6/21/9	Homokozó árnyékolóval
		6/21/10	Kötélpálya
		6/21/11	Teqball asztal
6/22	Kéktó Csúszdás játszótér 2627 és 2628 hrsz.	6/22/1	Dupla torony
		6/22/2	Vízimalom
		6/22/3	Kígyó
		6/22/4	Teqball asztal
6/23	Boglya park 5727 hrsz.	6/23/1	Rugós billenőeszköz (tyúk)
		6/23/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta

Játszóeszközök száma: 148

Játszóterek száma: 23

2025.03.01 - 2025.12.31.

7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása				
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
7/1	Téliestített rendszer tavaszi beüzemelése	alk.	1	2
7/2	Vízrendszer karbantartása (hetente 2x)	alk.	48	1
7/3	Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x)	alk.	6	1
7/4	Karbantartási jegyzőkönyv készítése (havonta 1x)	alk.	6	2
7/5	Vízrendszer téliestítése, víztelenítés (október)	alk.	1	2

2025.03.01 - 2025.12.31.

ÉVES TECHNOLÓGIA

1.) Intenzíven kezelt füves területek fenntartása

Gyepfelület tavaszi takarítása	m2	1
Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m2	25
Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m2	25
Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m2	25
Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m2	20
Gyepfelület vegyszeres gyomirtása	m2	2
Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)	m2	1
Gyep szellőztetése	m2	1
Tápanyagutánpótlás-vegetáció+ősz (5-5dkg/m2)	m2	2
Őszi lomb összegyűjtése	m2	5
Őszi lomb elszállítása lerakóra	m2	5
Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, havi jkv.vezetés)	m2	16
Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)	db	2
Locsolóvízmérők leolvasása	db	12

egység éves
gyakoriság

H ó n a p o k											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1									
		1	3	4	4	4	4	3	2		
		1	3	4	4	4	4	3	2		
		1	3	4	4	4	4	3	2		
	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1
			1				1				
			1								
			1								
			1				1				
								2	2	1	
								2	2	1	
			1	2	2	2	2	2	2	1	
			1								1
1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1

2.) Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása

Gyepfelület tavaszi takarítása	m2	1
Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m2	15
Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m2	15
Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m2	15
Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m2	20
Tápanyagutánpótlás-vegtáció-ősz (5-5 dkg/m2)	m2	2
Őszi lomb összegyűjtése	m2	5
Őszi lomb elszállítása lerakóra	m2	5
Kerti csapok karbantartása	db	16

egység éves
gyakoriság

H ó n a p o k											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1									
			2	3	2	2	2	2	2		
				2	3	2	2	2	2		
				2	3	2	2	2	2		
	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2	1
			1					1			
								2	2	1	
								2	2	1	
			1	2	2	2	2	2	2	1	

3.) Sövény, cserje és rózsák fenntartása

Gyomlálás, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsza (80 %)	m2	8
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska	m2	9
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb	m2	4
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska	m2	5
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb	m2	3
Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív	m2	3
Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív	m2	1
Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - intenzív	m2	4
Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - félintenzív	m2	4
Tápanyag utánpótlása (10 dkg/m2) - sövény, cserje, rózsza	m2	1
Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsza	m2	11
Pótlás - sövény, cserje, rózsza (25%)	db	1
Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje	m2	1
Növényvédelem (permetezés) - rózsza	m2	2
Fenyőkéreg pótlása (0,5%)	m2	1

egység éves
gyakoriság

H ó n a p o k											
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.	12.
		1	1	1	1	1	1	1	1		
		1		2	2	2	1	1			
		1		1		1		1			
		1		2		1		1			
		1		1				1			
				1	1			1			
						1					
			1		1	1		1			
			1		1	1		1			
			1								
					1	3	3	3	1		
			1								
			1								
				1							
			1								

