

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal**

székhelye: Szigetszentmiklós Kossuth L. u. 2.

képviseli: dr. Szilágyi Anita jegyző

adószám: 15393276-2-13

mint megrendelő (a továbbiakban „Megrendelő”)

másrészről **EUROTEAM Kft.**

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, --- --- ---

képviseli: Hegyi Sándor

adószám: 25361663-2-13

bankszámlaszáma: 1

cégjegyzékszám: 13 09 176922

mint vállalkozó (a továbbiakban "Vállalkozó") között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya

- 1.1. Megrendelő megrendeli a Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal Kossuth Lajos u. 2. szám mögötti épületének (a volt Óvoda Csiga csoportblokkjának) parkettázását és mosdó átalakítását Vállalkozótól, az arra 2025. október 22-én adott (1. sz. melléklet szerinti) árajánlat alapján és műszaki tartalommal.
- 1.2. Vállalkozó vállalja a munkák elvégzését az (1. sz. melléklet szerint) az ajánlatában megadott áron.
- 1.3. Vállalkozó köteles a kivitelezést teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, határidőben Megrendelő részére kivitelezni, valamint valamennyi további kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni.

2. A felek kötelezettségei

2.1. Vállalkozó kötelezettségei:

- 2.1.1. Vállalkozó köteles a jelen szerződés tárgyát képező parkettázási és mosdó átalakítási munkát (az 1. sz. melléklet szerinti mennyiségben és minőségben) elvégezni, a Megrendelő által elvárt eredményt létrehozni.
- 2.1.2. Vállalkozó szavatol azért, hogy a felhasznált termékek mindenben megfelelnek az irányadó jogszabályok és szabványok előírásainak.
- 2.1.3. Vállalkozó köteles munkavégzése során a kapcsolatos valamennyi, itt nem nevesített jogszabályi rendelkezés betartására. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkat teljes körű felelősséggel, költségvállalás mellett felel. Ennek elmaradása súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 2.1.4. Vállalkozó feladata munkaterületeinek, valamint az általa esetlegesen igénybevevő közterületek (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása.
- 2.1.5. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.
- 2.1.6. Vállalkozó a vállalt feladat teljesítése során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire jogosult.

2.2. Megrendelő kötelezettségei:

- 2.2.1. Megrendelő, vagy meghatalmazott képviselője Vállalkozó keszre jelentését követően, későbbösen egyeztetett időpontban – legfeljebb a keszre jelentést követő 5 (öt) napon belül, amennyiben a Vállalkozó által vállalt feladatok elkészülnek tekinthetők – Vállalkozóval közösen átadás-átvételt tart. A keszre jelentés legkésőbbi időpontja a munkák befejezési határideje, a sikeres átadás-átvételt követően Megrendelő erre az időpontra visszamenőleg fogadja el Vállalkozó teljesítését – amennyiben hibás teljesítés nem merült fel.

- 5.2. A Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása esetén, vagy amennyiben előre látható, hogy Vállalkozó nem fog határidőre teljesíteni, vagy Vállalkozó 10 napot meghaladó késedelmére esetén, továbbá a jogszabályokban meghatározott esetekben Megrendelő a szerződéstől való elállásra jogosult.
- 5.3. A meghírusulási kötbér összege Megrendelő szerződéstől való elállása esetén vállalkozói díj 20%-a.

6. Kapcsolattartás

6.1. A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra felhatalmazott személyek:

- a. Megrendelő részéről: **Panyi Beáta** műszaki ügyintéző
Telefon:
E-mail:
- b. Vállalkozó részéről: **Hegyi Sándor**
Telefon:
e-mail: i

6.2. A teljesítés igazolására jogosult személy Megrendelő részéről: Városgazdálkodási Osztályvezető

7. Záró rendelkezések

- 7.1. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.), továbbá a jelen szerződés tárgyára vonatkozó egyéb jogszabályok az irányadók.
- 7.2. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el.
- 7.3. Vállalkozó jelen szerződés 2. sz. mellékletében nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.
- 7.4. Jelen szerződést a Felek elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írták alá.
- 7.5. Jelen szerződés 3 (három) számozott oldalból áll és 4 (négy) eredeti példányban készült, melyből 3 (három) példány a Megrendelőt és 1 (egy) példány a Vállalkozót illeti.

1. számú melléklet: Árajánlat
2. Átláthatósági nyilatkozat

Szigetszentmiklós, 2025. október 28.

.....
Szigetszentmiklói Polgármesteri Hivatal
Képviseli: dr. Szilágyi Anita jegyző
Megrendelő

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2025. október 28.

.....
dr. Ragó Ferenc
jogász

EUROTEAM KFT.
2310 Szigetszentmiklós,
Wesselényi u. 20.
Adószám: 25361663-2-13
Bank sz. sz.: 11740362280060336
Szigetszentmiklós, 2025. október 28.

.....
EUROTEAM Kft.
Képviseli: Hegyi Sándor
Vállalkozó

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Szigetszentmiklós, 2025. október 28.

Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

Átláthatósági nyilatkozat

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.)
Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI.
törvény 3. §-a szerinti megfelelésről

Alulírott Hegyi Sándor, mint az EUROTÉAM Kft., székhely: 2310 Szigetszentmiklós,
, adószám: 25361663-2-13) képviselője büntetőjogi felelősségem tudatában – az államháztartásról
szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a)
bekezdése szerint – nyilatkozom, hogy az általam képviselt fenti szervezet a nemzeti vagyonról szóló
2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam
képviseelt szervezet*:**

1./ törvény erejénél fogva átlátható szervezet (állam, költségvetési szerv, köztisztviselő, helyi
önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó
szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os
részesséddel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állami
vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam
szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság).

**2./ olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó
szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**

- tulajdonosi szerkezete, a pénzügyi és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és
megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban
részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában
vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős
adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott
ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal,
befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező
gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek
fennállnak.

3./ olyan civil szervezet vagy vízitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:

- vezető tisztségviselői megismerhetők,
- a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható
szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesséddel,
- székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló
megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet
tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás
elkerüléséről szóló egyezménye van.

***a megfelelő pont aláhúzendő!**

Tudomásul veszem, hogy Kötelezettségvállaló (Szigetszentmiklósi Polgármesteri Hivatal) az
államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdés értelmében nem köthet érvényesen
visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek,

jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és az általam tett nyilatkozatban esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem Kötelezettségvállalót.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Kötelezettségvállaló az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Kelt, Szigetszentmiklós, 2025. október 28.

.....
cégszerű aláírás

EUROTEAM KFT.
2310 Szigetszentmiklós,
Wesselényi u. 20.
Adószám: 25361663-2-13
Bank.sz.sz.: 11742252-20060336