



Polgármesteri Hivatal Ügyviteli Iroda	
Szerződésazonosító:	67/2026
Iktatószám: SZSZMPH/	11/546-1/2026



Vállalkozási szerződés

Szigetszentmiklós Város 2026. évi fásítási terv, valamint a 2026–2030 közötti időszakra vonatkozó faültetési tanulmányterv elkészítésére

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,
képviseli: Nagy János polgármester
adószáma: 15730916-2-13

másrészről az

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vállalkozó)
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424
Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu, Fax: + 36 24 365-163,

között az alábbi feltételekkel.

1. **A szerződés tárgya:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt, valamint az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 4. pont d) alpontjában foglalt kivételt alkalmazva a 648/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozat alapján Megrendelő megrendeli Vállalkozótól a 2026. évi fásítási terv elkészítését, valamint, a 2026–2030 közötti időszakra vonatkozó átfogó faültetési tanulmányterv elkészítését.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben Vállalkozó Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételének 80%-a alá csökkenne, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott bármely feltétel nem áll fenn, azt haladéktalanul jeleznie kell írásban Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bejelentés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

Vállalkozó feladata:

- a.) helyzetfelmérés és zöldállomány elemzés
 - b.) fásítási helyszínek és célterületek meghatározása
 - c.) fafaj és telepítési javaslatok
 - d.) közmű- és műszaki vizsgálatok
 - e.) költségbecslés és ütemezés
 - f.) fenntartási és garanciális javaslatok
2. **Határidők:** Felek a szerződést a Képviselő-testület 648/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2026. május 31.-ei teljesítési határidővel kötik.
 3. **Ellenérték, pénzügyi elszámolás:** Megrendelő a jelen szerződés szerinti munkák szerződés szerinti elvégzésére nettó 4.724.409,- Ft + Áfa, azaz nettó négy millió-hétszázhuszonnégyezer-négyszázkilenc forint plusz áfa, azaz bruttó 6.000.000,- Ft, bruttó hatmillió forint összegű vállalkozói díjat fizet, amely tartalmazza az általános forgalmi adót. A vállalkozói díj fedezete a Megrendelő 2026. évi költségvetésében rendelkezésre áll.

A díj a teljesítést követően, a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján, egy összegben kerül kifizetésre.

Megrendelő a szabályszerűen kiállított számla ellenértékét a befogadástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt-nél vezetett, 11742252-25538454 számú bankszámlájára.

- 4. Vegyes rendelkezések:** Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.
- 5. Záró rendelkezések:** Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 2 (kettő) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti. A jelen szerződés 1. számú melléklete a szerződés elválaszthatatlan részét képezi.

Szigetszentmiklós, 2026. 03.30.

Megrendelő

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Nagy János polgármester

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 03.26.

dr. Ragó Ferenc
jogász

"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Hatalar út 12-14.
Budapesti Körmeyek Környezetvédelmi és Környezetgazdálkodási Cégbíróságán
Cg.13-09-083424 cégjegyzékszám nyilvántartva
Adószám: 10553846
11

Vállalkozó

„ARIES” Nonprofit Kft.
Viola Károlyné ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 03.26.

Bordás Varga Nikolett
Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

1. sz. melléklet: Tartalmi és formai követelmények

Szigetszentmiklós Város 2026. évi fásítási tervéhez, valamint a 2026–2030 közötti időszakra vonatkozó faültetési tanulmánytervhez.

1. Általános követelmények

A Vállalkozó köteles olyan szakmai dokumentációt készíteni, amely:

- a, alkalmas a Képviselő-testületi döntéshozatal megalapozására,
- b, szakmailag megalapozott, ellenőrizhető és indokolt javaslatokat tartalmaz,
- c, egységes szerkezetben, áttekinthető formában kerül összeállításra.

2. Kötelező tartalmi elemek

A dokumentációnak legalább az alábbiakat kell tartalmaznia:

2.1. Helyzetértékelés

- a város meglévő zöldállományának bemutatása
- jelenlegi fásítási helyzet, hiányterületek azonosítása
- problémák és fejlesztési szükségletek feltárása

2.2. Célterületek kijelölése

- fásításra alkalmas közterületek meghatározása
- utcák, parkok, intézményi környezetek vizsgálata
- prioritizálás (rövid, közép, hosszú táv)

2.3. Fafaj és telepítési javaslatok

- javasolt fafajok listája (helyi adottságok figyelembevételével)
- ültetési feltételek és korlátozások
- klímaadaptációs szempontok

2.4. Műszaki és közművizsgálat

- közműhelyzet figyelembevétele
- ültetési lehetőségek műszaki korlátai
- szükséges előkészítési munkák

2.5. Költségbecslés

- telepítési költségek becslése
- fenntartási költségek előzetes meghatározása
- ütemezett költségterv

2.6. Ütemezés

- 2026. évi fásítási tervben meghatározottak részletes ütemezése
- 2026–2030 közötti időszakra vonatkozó ütemezési javaslat

2.7. Fenntartási és garanciális javaslatok

- gondozási feladatok meghatározása
- fenntartási rendszer kialakítására javaslat
- garanciális szempontok

3. Forma és átadás

A Vállalkozó köteles a dokumentációt:

- elektronikus formában (PDF)
- strukturált, fejezetekre bontott formában
- szükség esetén térképi vagy ábrás mellékletekkel ellátva átadni.

4. Elfogadás feltétele

A dokumentáció akkor fogadható el, ha:

- a jelen mellékletben meghatározott valamennyi tartalmi elem szerepel benne,
- a javaslatok szakmailag megalapozottak és indokoltak,
- a dokumentum alkalmas testületi előterjesztés alapjául.



