



Vállalkozási szerződés

2026. évi parkfenntartási feladatok ellátásáról

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)
székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,
képviseli: Nagy János polgármester
adószáma: 15730916-2-13

másrészről az

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (továbbiakban: Vállalkozó)
székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,
adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424
Telefon: E-mail:

között az alábbi feltételekkel:

1. A szerződés tárgya:

A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt, valamint az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 4. pont d) alpontjában foglalt kivételt alkalmazva a 647/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozat alapján Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja Szigetszentmiklós Város parkfenntartással kapcsolatos feladatainak saját tevékenységi körében történő ellátását a város térinformatikai rendszerében jelölt területeken (melyhez Vállalkozó részére a hozzáférés folyamatosan biztosított) és jelen szerződés 1. sz. mellékletében rögzített helyeken, mennyiségben, a technológiai leírás és ütemezés szerint. Vállalkozó a játszóterek karbantartásának részeként a 2. sz. melléklet szerint nyilvántartást vezet a játszótéri eszközök biztonságosságáról szóló 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint. Továbbá a Vállalkozó feladata a Fővárosi Katasztrófa Védelmi Igazgatóság 35100-257/2021., 35100-2630/2022., 35100-19165/2021. sz. határozataiban (3.sz. melléklet) felsorolt (és jelen szerződés hatálya alatt létesült) locsoló vízórák havi leolvasása a határozat 4.5., 4.6. pontjában előírtaknak megfelelően.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben Vállalkozó Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételének 80%-a alá csökkenne, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott bármely feltétel nem áll fenn, azt haladéktalanul jeleznie kell írásban Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bejelentés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

2. Határidők:

Felek a szerződést a Képviselő-testület 647/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2026.01.01-2026.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2026.01.01. napjától alkalmazzák.

3. Ellenérték, pénzügyi elszámolás:

- 3.1. A Vállalkozót jelen szerződés 1. pontjában foglaltak teljesítéséért megillető díj bruttó 350.954.806,- Ft a napi, heti, havi rendszeres, a jelen szerződés 1. számú melléklete szerinti parkfenntartási feladatokra, melyet a Megrendelő a havonként egyenlő nettó 23.028.531,- Ft + áfa, azaz bruttó 29.246.234,- Ft összegben, átalánydíjként fizet meg. Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó által ténylegesen, igazoltan elvégzett tevékenység alapján egymással legkésőbb az utolsó havi számlával számolnak el.
- 3.2. Felek megállapodnak, hogy a vállalkozói díj tartalmazza a munkavégzéshez szükséges munkaerő munkadíját, munkaeszközök díját, a járművek üzemanyagdíját és minden, üzemeltetéssel kapcsolatos költségét, a szóróanyag beszerzésének, szállításának, tárolásának, le- és felpakolásának és kiszórásának díját, valamint az egyéb a munkavégzéshez szükségesnek ítélt kiegészítő díjakat.
- 3.3. Vállalkozó köteles a munkavégzést írásban dokumentálni. Az elvégzett munkáról minden hónapban - összesített formában - felmérési naplót készíteni, annak tartalmát helyszíni bejárás alkalmával Megrendelővel közösen ellenőrizni.
- 3.4. Vállalkozó minden hónap végén az adott hónapban elvégzett és Megrendelő által igazolt munkákra jutó vállalkozói díjról számla benyújtására jogosult, Megrendelő teljesítésigazolása alapján.
- 3.5. Vállalkozó köteles a teljesítési igazolás tervezetét tárgyhót követő hó 15. napjáig Megrendelő részére eljuttatni.
- 3.6. Megrendelő a szabályszerűen kiállított számlák ellenértékét a befogadástól számított 15 napon belül átutalja Vállalkozó OTP Bank Nyrt.-nél vezetett, számú bankszámlájára.

4. Vegyes rendelkezések:

- 4.1. A munkavégzés során esetlegesen okozott kár helyreállítása, az igénybe vett közterületnek (járda, úttest) a tisztántartása, az esetlegesen keletkezett hulladék, szemét elszállíttatása, a szükséges intézkedés megtétele Vállalkozó feladata.
- 4.2. Felek megállapodnak, hogy a Vállalkozó 1. Számú mellékletben meghatározott ütemezés szerint végzi feladatát a város térinformatikai rendszerében digitálisan ábrázolt területi helyeken. Amennyiben az időjárási viszonyok úgy kívánják, abban az esetben Vállalkozó a Megrendelővel előzetesen egyeztetést követően az 1. sz. melléklet „Munkavégzés tervezett időpontja”-tól eltérhet.
- 4.3. Vállalkozó a virágágyásokba tervezett növények megrendelése előtt köteles a Megrendelővel egyeztetni és jóváhagyatni a pontos fajokat és színváltozatokat a forgalomban lévő eltérő változatok miatt.
- 4.4. A Vállalkozó a munkavégzés során a mindenkor hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelő vegyszereket és szóróanyagokat használhatja. A közterületeken végzett növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles a vonatkozó jogszabályok szerint eljárni, különös figyelemmel a felhasznált növényvédő szer fajtájára, a védekezés időpontjára, a védekezésben használt gépek műszaki alkalmasságára és a védekezést végzők szakmai felkészültségére, alkalmasságára. A növényvédelmi beavatkozások során a Vállalkozó köteles lehetőség szerint méhekre és halakra nem veszélyes szereket felhasználni, méhkímélő technológia alkalmazása mellett.
- 4.5. Vállalkozó a jelen szerződésben foglalt feladatok ellátásához megfelelő számú alkalmazottat biztosít a szerződés teljes időtartama alatt. Kivételt képez ez alól az automata öntözőrendszerek tavaszi indítása és téliesítése, a vadgesztenyefák injektálása, mely feladatokra a Vállalkozó jogosult alvállalkozó bevonására.
- 4.6. A Vállalkozó a feladat ellátásánál - a hatályos jogszabályokon túl - figyelembe veszi Szigetszentmiklós Város Képviselő-testületének a közterületek és ingatlanok rendjéről szóló 27/2015. (X. 01.) önkormányzati rendeletében foglaltakat.
- 4.7. Felek megállapodnak abban, hogy közös bejárás útján a feladatvégzés helyeit és a terület határait megismerték és kölcsönösen elfogadják.

- 4.8. Az összegyűjtött szemét, illetve zöldhulladék elszállítása 3 munkanapon belül megtörténik. Az összegyűjtött, de még el nem szállított lombot, zöldhulladékot deponálni kell, és a széthullást megelőzendő le kell takarni.
- 4.9. Az ártalmatlanításra elszállított hulladék ártalmatlanítási díját a vállalási ár nem tartalmazza, kivétel ez alól az építési-bontási hulladék.
- 4.10. A kaszálást követően a kaszálékot le kell gyűjteni mind a kaszált felületről, mind a mellette lévő burkolat felületéről. Ezzel egyidőben az esetleges egyéb szennyeződésektől, szeméttől – függetlenül azok eredetétől - is meg kell tisztítani a kaszált területet.
- 4.11. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

5. Záró rendelkezések:

Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 3 (három) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2026. 02.19.

Megrendelő
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Nagy János polgármester

Vállalkozó
„ARIES” Nonprofit Kft.
Viola Károlyné ügyvezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 02.02.

dr. Ragó Ferenc
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 02.02.

Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

2026.01.01 - 2026.12.31.

Parkfenntartási munka főösszesítő

	mérték- egység	mennyiség
1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	63 081
2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása	m2	57 802
3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása	m2	20 854
4. Virággal beültetett terület fenntartása	m2	1 240
5. Facsemete fenntartása	db	392
6. Játszóterek fenntartása	db	23
7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása	db	1

Áfa:

Bruttó (350.954.806,- Ft):

Megjegyzés:

József A. ltp. területi lehatárolása:

Bajcsy-Zs. Út páros oldal, Jókai u. páros oldal, Ifjúság útja páros oldal, Gyári út páratlan oldal által határolt terület.

Szt. Miklós ltp. területi lehatárolása:

Csokonai u., Jókai u., Bajcsy-Zs. út páratlan oldal, Gyári út páratlan oldal, Határ út által határolt terület.

2026.01.01 - 2026.12.31.

1. Intenzíven kezelt füves területek fenntartása		összesen: 63 081		
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Gyepfelület tavaszi takarítása	m ²	1	63 081
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	25	56 773
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	25	6 308
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	25	63 081
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	63 081
6.	Gyepfelület vegyszeres gyomirtása	m ²	2	63 081
7.	Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)	m ²	1	6 308
8.	Gyep szellőztetése	m ²	1	63 081
9.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	63 081
10.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	63 081
11.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	5	63 081
12.	Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, jkv.vezetés)	m ²	16	63 081
13.	Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)	db	2	53
14.	Automata öntözés főbb elemeinek (szivattyú, vezérlő, stb.) javítása, cseréje, pótlása max. nettó 1.800.000,- Ft / év	db	1	1
15.	Locsolóvízmérők leolvasása	db	12	35
Intenzív terület összesen:		nettó:		

2026.01.01 - 2026.12.31.

Azon.	1/1.) Intenzív technológia automata öntözéssel füves területi helyei	m2	vízvétel	Megjegyzés	HV	K
1/1/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	1 259	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/2	Kőpark (Árpád park) és Gyári úti körforgalom	660	Kút		0	1
1/1/3	Bajcsy Zs. út (Gyári úti körforgalomtól Jókai u-i körforgalomig, jobb oldalt)	3 440	Kút		0	1
1/1/4	Váci Mihály tér és környéke	4 417	Kút		0	1
1/1/5	Dunaharaszti utcai körforgalom	107	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/6	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	226	Hálózati víz	Vízóra - LUKOIL kút	1	0
1/1/7	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	323	Kút	de most még hálózati vizes Vízőra - ARIES	0	1
1/1/8	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	865	Kút		0	1
1/1/9	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1 212	Kút		0	1
1/1/10	Gyergyószentmiklós tér	553	Kút	magánkút	0	1
1/1/11	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	320	Kút	áramforrás nem ismert	0	1
1/1/12	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	463	Kút		0	1
1/1/13	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	385	Hálózati víz	vízóra közjegyzőnél	1	0
1/1/14	Miklós tér (bekerített rész szelektív hulladékgyűjtő sziget felőli oldal)	0	Hálózati víz	vízóra magán	1	0
1/1/15	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1223	Kút	de most még hálózati vizes Vízőra - ARIES	0	1
1/1/16	Oláh strand	233	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/17	Petőfi úti körforgalom	169	Kút		0	1
1/1/18	Polgármesteri Hivatal előtt	140	Hálózati víz	Vízóra - PH	1	0
1/1/19	Postaköz park	1 525	Kút		0	1
1/1/20	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	862	Kút		0	1
1/1/21	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12. épület között)	311	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/22	Szent Erzsébet tér környezete	536	Kút		0	1
1/1/23	Vak Bottyán u. páros oldal	431	Kút		0	1
1/1/24	Vak Bottyán u. páratlan oldal	202	Kút		0	1
1/1/25	3-as számú Mocorgó Óvoda	3419	Kút		0	1
1/1/26	2-es számú Csicseregő Óvoda és környezete	267	Kút		0	1
1/1/27	1-es számú Bölcsőde	730	Kút		0	1
1/1/28	1-es számú Napraforgó Óvoda	489	Kút		0	1
1/1/29	2-es számú Bölcsőde	862	Kút		0	1
1/1/30	Városi Könyvtár környezete	1035	Kút		0	1
1/1/31	Ifjúság téri körforgalom és környezete	511	Kút		0	1
1/1/32	Trianon Emlékmű környéke	451	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/33	Kéktó Szabadidőpark	12 875	Kút		0	1
1/1/34	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	235	Hálózati víz	Vízóra - Orvosi rendelő	1	0
1/1/35	Orgona park	540	Kút		0	1
1/1/36	Radnóti park	3 876	Kút		0	1
1/1/37	Skála park fűt kutas kerti csap hálózata	0	Kút	Csak kút van, a locsolórendszer nincs kiépítve	0	1
1/1/38	4-es számú Napsugár Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/39	6-os számú Akácliget Óvoda	0	Kút	Csak öntözőrendszer karbantartás, zöldterület nem	0	1
1/1/40	József A. tér	821	?		0	0
1/1/41	Szt. Miklós útja 3-as épület mögötti terület	332	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/42	Szt. Miklós útja 5-ös épület mögötti terület	204	Kút		0	1
1/1/43	Illyés Gyula park	9 900	Hálózati víz	Vízóra - ARIES	1	0
1/1/44	Szt. Miklós 10/2 melletti játszótér	773	Kút		0	1
1/1/45	Jókai-Bajcsy körforgalom	150	?		0	0
1/1/46	József Attila Általános Iskola előtt (bal oldal)	35	Kút		0	1
1/1/47	József Attila Általános Iskola előtt (jobb oldal)	11	Kút		0	1
1/1/48	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	162	Kút		0	1
1/1/49	Iskola u. (Tököl-Jókai u. között)	0	Kút		0	1
1/1/50	Jókai 21. előtti zöldterület	347	Kút		0	1
1/1/51	Bucka-tó (játszótér)	378	Hálózati víz		1	0
1/1/52	Csépi úti orvosi rendelő udvara	66	Hálózati víz		1	0
1/1/53	Határ úti orvosi rendelő	217	Hálózati víz		1	0
1/1/54	Szent Miklós útja 2-4.	2 988	Kút		0	1
1/1/55	Szent Miklós útja 12.	985	Kút	1/1/12-es kútról megy	0	0
1/1/56	Spar Park	443	Kút		0	1
1/1/57	Bowling Caffee	117	Kút		0	1
INTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELENDŐ TERÜLET ÖSSZESEN:		63 081			HV össz: 15	Kút 38

2026.01.01 - 2026.12.31.

2. Félintenzíven kezelt füves területek fenntartása összesen: 57 802

	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
1.	Félint. kezelt terület tavaszi takarítása	m ²	1	57 802
2.	Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig	m ²	12	52 022
3.	Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett	m ²	12	5 780
4.	Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra	m ²	12	57 802
5.	Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)	m ²	20	57 802
6.	Tápanyag utánpótlás vegetáció +ősz (5dkg/m ² nitrogén tartalmú műtrágya/ kombinált tartalmú műtrágya alkalmazásával)	m ²	2	57 802
7.	Őszi lomb összegyűjtése	m ²	5	57 802
8.	Őszi lomb elszállítása lerakóra	m ²	7	57 802
9.	Kerti csapok karbantartása	db	16	14

Félintenzív terület összesen:

nettó:

2026.01.01 - 2026.12.31.

Azon.	2/1.) Félintenzív technológiával kezelendő füves területek helyei	m2	megjegyz.
2/1/1	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP félintenzív összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	17551	
2/1/2	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP félintenzív terület összesen:		
	- teljes lakótelepi zöldterület, kivéve az intenzív terület, kivéve sövény, cserje, rózsza, fa	21804	
	Egyéb félintenzíven kezelt területek:		
2/1/3	Ádám Jenő sétány vége (Tüzoltó öböl, játszótér területe is)	574	
2/1/4	Boglya u. (Kikerics u. sarok)	785	
2/1/5	Kéktó Szabadidőpark (teljes zöldterület, kivéve az intenzív terület, sövény, cserje)	3980	
2/1/6	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	3149	
2/1/7	Kossuth L. u. mindkét oldala (Református templom mögötti terület is)	1289	
2/1/8	Polgármesteri Hivatal udvara	377	
2/1/9	Rákóczi u. - Csepeli út sarok (Lehel u. felőli oldal)	0	
2/1/10	Vak Bottyán út mindkét oldala + (Damjanich u. saroknál lévő zöldterület is)	1109	
2/1/11	Ifjúság útja páratlan oldal (Jókai u. - Szilágyi L. u. között)	1035	
2/1/12	Gyári út páros oldal (Ifjúság úttól a József A. utcáig)	322	
2/1/13	József Attila HÉV megálló környezete	1172	
2/1/14	Miklós téri játszótér intenzív területén kívüli rész ütéstől	1206	
2/1/15	Széchenyi parki játszótér (Ősz u. - Kolozsvári u. sarok)	559	
2/1/16	Lakihegyi Hősi emlékmű (buszforduló + kerékpártároló környéke)	440	
2/1/17	Dosztojevszkij tér	74	
2/1/18	Bajcsy-Zs. u. - Jókai u. sarok környezete	606	
2/1/19	Iskola u. - Jókai u. sarok	54	
2/1/20	Városi Könyvtár mögött és mellett a posta felé	271	
2/1/21	Repkény - Emelkedő játszótér	215	
2/1/22	Lakihegy, Adótorony téri játszótér	139	
2/1/23	Ádám Jenő Emlékház	80	
2/1/24	Ifjúság téri társasház előtt	24	
2/1/25	Petőfi u. - Lehel u. sarok	63	
2/1/26	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	9	
2/1/27	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	12	
2/1/28	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	15	
2/1/29	József Attila lakótelep volt kutya-futtató	690	
2/1/30	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	73	
2/1/31	Gyári út 54. előtti terület	34	
2/1/32	Ifjúság útja 1. szám előtti terület	91	
	Félintenzív technológiával kezelt terület összesen:		
	FÉLINTENZÍV TECHNOLÓGIÁVAL KEZELT TERÜLETEK ÖSSZESEN:	57.802	
Azon.	2/2.) Kerti csapok karbantartási helyei:		
2/2/1	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területen	1	aut.önt.rendszerben
2/2/2	Kőpark (Árpád park)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/3	Váci Mihály tér és környéke	1	aut.önt.rendszerben
2/2/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/5	Gyári úti 1-3-as épület előtt és, attól északra	1	aut.önt.rendszerben
2/2/6	Gyári úti 5-7-es épület előtt	1	aut.önt.rendszerben
2/2/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	1	aut.önt.rendszerben
2/2/8	Szt. Miklós 12. ép., Szt. Miklós 14. ép. mögött	1	egyedi
2/2/9	Lehel u. - Petőfi u. sarok (közjegyző iroda előtt)	1	egyedi
2/2/10	Jókai u. 27. ép. mögött és mellett a körforgalom felé	1	aut.önt.rendszerben
2/2/11	Szent Erzsébet tér környezete	1	aut.önt.rendszerben
2/2/12	Szt. Miklós 6. - Szt. Miklós 10/2, ép. végéig minden lépcsőháznál	8	egyedi
2/2/13	Kéktó Szabadidőpark	1	aut.önt.rendszerben
2/2/14	Orpóna park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/15	Skála park fűt kutas kerti csap hálózata	7	aut.önt.rendszerben
2/2/16	József A. tér	1	egyedi
2/2/17	Helytörténeti Gyűjtemény belső udvara	1	aut.önt.rendszerben
2/2/18	Postaköz park	1	aut.önt.rendszerben
2/2/19	Posta köz (TH előtti területen)	3	egyedi
	Összesen:	34	
	Egyedi összesen:	14	

2026.01.01 - 2026.12.31.

3. Sövény, cserje és rózsák fenntartása		összesen		20 854
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
3/1	Gyomlálása, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsza (80 %)	m2	8	16 683
3/2/1	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska	m2	9	932
3/2/2	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb	m2	4	1 776
3/2/3	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska	m2	5	223
3/2/4	Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb	m2	3	1 029
3/2/5	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív	m2	3	11 866
3/2/6	Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív	m2	1	4 714
3/3/1	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - intenzív	m2	4	307
3/3/2	Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - félintenzív	m2	4	7
3/4	Tápanyag utánpótlása (10 dkg/m2) - sövény, cserje, rózsza	m2	1	20 854
3/5	Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsza	m2	11	5 973
3/6	Pótlás - sövény, cserje, rózsza (25%)	db	1	5 214
3/7/1	Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje	m2	1	20 540
3/7/2	Növényvédelem (permetezés) - rózsza	m2	2	314
3/8	Fenyőkéreg pótlása (0,5%)	m3	1	104
Cserje és sövényápolás összesen:		nettó:		

2026.01.01 - 2026.12.31.

Azon.	3.) SÖVÉNY-, CSERJE - ÉS RÓZSA FENNTARTÁSI HELYEK	
3/1	Sövény:	
3/1/1	Sövény Intenzív terület:	
3/1/1/1	Sövény Intenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	322
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	5
	Egyéb területek:	
3/1/1/1/3	Ifjúság téri önkormányzati épület előtt és mellett	44
3/1/1/1/4	Szent Erzsébet tér környezete	48
3/1/1/1/5	Vak Bottyán u. páros oldal	71
3/1/1/1/6	Vak Bottyán u. páratlan oldal	252
3/1/1/1/7	Kéktó Szabadidőpark	169
3/1/1/1/8	Bajcsy-Zs. u. 14. előtt	21
	Sövény intenzív (Tamariska) összesen:	932
3/1/1/2	Sövény Intenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	700
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/1/2/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	315
	Egyéb területek:	
3/1/1/2/3	Oláh strand	39
3/1/1/2/4	Lehel tér	22
3/1/1/2/5	Kéktó Szabadidőpark	251
3/1/1/2/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	62
3/1/1/2/7	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor melletti területek	5
3/1/1/2/8	Lakihegyi Orvosi Rendelő udvara	25
3/1/1/2/9	4-es számú Napsugár óvoda (Dobó utca)	44
3/1/1/2/10	Miklós téri játszótér	60
3/1/1/2/11	Bucka-tó (játszótér)	172
3/1/1/2/12	Csépi úti orvosi rendelő	81
	Sövény intenzív (Egyéb) összesen:	1776
	Sövény Intenzív összesen:	2708
3/1/2	Sövény félintenzív terület:	
3/1/2/1	Sövény félintenzív (Tamariska) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	12
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/1/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	0
	Egyéb területek:	
3/1/2/1/3	Kéktó Szabadidőpark	91
3/1/2/1/4	Széchenyi park	2
3/1/2/1/5	Boglya u.	81
3/1/2/1/6	Tűzoltó öböl	9
3/1/2/1/7	Jókai u. 27. mellett körforgalom felé	15
3/1/2/1/8	Ifjúság útja páratlan oldal	13
	Sövény félintenzív (Tamariska) összesen:	223
3/1/2/2	Sövény félintenzív (Egyéb) terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	292
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/1/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	356
	Egyéb területek:	
3/1/2/2/3	Miklós téri játszótér	140
3/1/2/2/4	Széchenyi park	19
3/1/2/2/5	Ragád utca gázfogadó mellett	12
3/1/2/2/6	Lakihegyi hősi emlékmű	14
3/1/2/2/7	Árpád-liget park és környezete (Dunaharaszti u.-i aluljáró környéke, játszótér területe is)	16
3/1/2/2/8	József Attila HÉV megálló környezete	11
3/1/2/2/9	Tökölí 19. melletti parkoló	65
3/1/2/2/10	Dr. Lengyel Lajos utca - orvosi rendelő	51
3/1/2/2/11	Határ úti orvosi rendelő	48
3/1/2/2/12	Spar park (virágládák)	5
	Sövény félintenzív (Egyéb) összesen:	1029
	Sövény félintenzív összesen:	1252
	Sövény mindösszesen:	3960

3/2	Cserje (+talajtakaró):	
3/2/1	Cserje intenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/1	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	7290
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/1/2	- teljes lakótelepi intenzív zöldterületi részen	1264
	Egyéb területek:	
3/2/1/3	Városi Könyvtár	288
3/2/1/4	Ifjúság téri társasház előtt (Alkotás u. felé)	133
3/2/1/5	Gyergyószentmiklós tér	70
3/2/1/6	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	204
3/2/1/7	Kossuth L. utca (emlékmű területe)	19
3/2/1/8	Akácfa u. - Móra F. út közötti viacolor mellett	86
3/2/1/9	1-es számú Napraforgó Óvoda	6
3/2/1/10	Ifjúság téri körforgalom	36
3/2/1/11	Jókai u. 27. épület mögött	343
3/2/1/12	Jókai körforgalom	59
3/2/1/13	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	139
3/2/1/14	Szent Erzsébet tér környezete	617
3/2/1/15	Vak Bottyán u. páros oldal	481
3/2/1/16	Vak Bottyán u. páratlan oldal	352
3/2/1/17	Trianon Emlékmű környéke	72
3/2/1/18	Bajcsy-Zs. U. - Gyári úti körforgalom	31
3/2/1/19	Miklós téri játszótér	26
3/2/1/20	Spar park	249
3/2/1/21	Bowling Caffee	13
3/2/1/22	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	8
3/2/1/23	Gyári út - Őz utca sarok	80
	Cserje intenzív összesen:	11866
3/2/2	Cserje félintenzív terület:	
	JÓZSEF ATTILA LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/1	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	1489
	SZENT MIKLÓS ÚTI LAKÓTELEP összesen:	
3/2/2/2	- teljes lakótelepi félintenzív zöldterületi részen	2250
	Egyéb területek:	
3/2/2/3	Bajcsy-Zs. u. - Losonczy u. sarok	23
3/2/2/4	Dosztójevszkij tér	94
3/2/2/5	Tanósvény lejáró (Rév sor 158. sz. mellett, Orgona utcával szemben)	36
3/2/2/6	Ifjúság u. - Szilágyi u. sarok	70
3/2/2/7	Lakihegyi Hósi Emlékmű	1
3/2/2/8	Paptag u. - Ragád u. sarok	258
3/2/2/9	Gyári út - Csépi út sarok (Taxiállomás mellett)	64
3/2/2/10	Rákóczi u. - Bercsényi u. sarok	40
3/2/2/11	Kossuth L. u.	30
3/2/2/12	Jókai u. 27-25. TH között (Deák F. u.)	46
3/2/2/13	Tököli u. - Somogyvári u. sarok 2 db útterelő láda	1
3/2/2/14	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út), mellett (Gyári út)	10
3/2/2/15	Határ úti orvosi rendelő	218
3/2/2/16	Gyári út 54. előtti terület	84
	Cserje félintenzív összesen:	4714
	Cserje összesen:	16580
3/3	Rózsa:	
3/3/1	Rózsa intenzív terület:	
3/3/1/1	Radnóti park	55
3/3/1/2	Váci M. tér	156
3/3/1/3	Orogona park	54
3/3/1/4	Postaköz park	19
3/3/1/5	Polgármesteri Hivatal előtti terület	23
	Rózsa intenzív összesen:	307
3/3/2	Rózsa félintenzív terület:	
3/3/2/1	Jókai u. - Bajcsy-Zs. u. sarok	7
	Rózsa félintenzív összesen:	7
	Rózsa összesen:	314
	SÖVÉNY, CSERJE ÉS RÓZSA TERÜLETEK ÖSSZESEN:	20854

2026.01.01 - 2026.12.31.

4. Virággal beültetett terület fenntartása			összesen: 1 240	
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Növényzet eltávolítása, elszállítása lerakóra	m2	1	1 240
2.	Tápanyag utánpótlás NPK műtrágyával (5dkg/m ²)	m2	2	1 240
3.	Évelő ágyás készítése kitűzéssel	m2	1	1 240
4.	Évelők* ültetése beöntözéssel (9 db/m ²)	db	1	11 160
5.	Évelők őszi visszavágása	m2	1	1 240
6.	Növényvédelem	m2	1	1 240
7.	Virágok pótlása***	db	2	1 116
8.	Öntözés szállítással (vízdíj nélkül) (5l/m2/alk.)	m2	88	574
9.	Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	m2	11	1 240
10.	Virágtartó edényzet pótlása (fém, műkő)	db	1	5
Virágos terület összesen:		nettó:		

Megjegyzés: alábbi virágfajtákból kérjük a ágyásonként minimum 2 faj beültetését elvégezni úgy, hogy azok esztétikailag illeszkedjenek a városképbe!

*Évelő virágok:

Dianthus gratianopolitanus 'Blauigel'

- lilás rózsaszín pünkösdi szegfű

Cerastium tomentosum

- molyhos madárhúr

Lavandula angustifolia 'Essence purple'

- sötétliláskék közönséges levendula

Aster dumosus 'Blauer Gletscher'

- kékeslila törpe őszirózsa

** edényzet: (futó) muskátli

*** szükség szerint, de maximum a teljes mennyiség 10 %-a

2026.01.01 - 2026.12.31.

Azon.	4.) Virággal beültetett területek helyei	m ²	Kézi locsolású területek	Megjegyzés
4/1	Bajcsy Zs. úti parkolóvégek (páros oldal)	84	84	K
4/2	Csepeli úti körforgalom (Leshegyi útnál)	116	0	
4/3	Gyári úti 3-as épület előtt	30	0	
4/4	Gyári út 20. TH előtt (Csépi út)	61	0	
4/5	Kossuth L. utca (1. és 2. Világháborús Emlékmű területe)	19	0	
4/6	Váci M. u. (szökőkúttal szemben)	23	0	
4/7	József Attila szobor mellett	18	18	K
4/8	Petőfi körforgalom ráhajtója	25	25	K
4/9	Bercsényi u. - Rákóczi u. sziget	0	0	K
4/10	Szent Erzsébet téri körforgalom	59	0	
4/11	Ifjúság út - Gyári úti körforgalom	65	0	
4/12	Fő posta előtt	10	0	
4/13	Városi Könyvtár környezete	59	0	
4/14	Nemzeti Összetartozás tér	20	0	
4/15	II. Rákóczi F. úti üdvözlő tábla (Halásztelek felől)	0	0	K
4/16	Csepeli úti üdvözlő tábla (Budapest felől)	0	0	K
4/17	Árpád u-i körforgalom	34	34	K
4/18	Szt. Miklós útja - Bajcsy Zs. u. sarok	92	92	K
4/19	Gyári úti körforgalom	2	0	
4/20	Szilágyi u. - Dr. Lengyel L. u. Y elágazás	13	13	K
4/21	Gyári úti üdvözlő tábla (Szigethalom felől)	0	0	K
4/22	Ifjúság útja páratlan oldal, élelmiszer bolt előtt	50	50	K
4/23	Polgármesteri Hivatal előtt	0	0	
4/24	Szent Miklós ltp. II. víztározó (Szent M. u. 1-4-8. épület között)	0	0	
4/25	Szent Miklós ltp. I. víztározó (Szent M. u. 5-10-12. épület között)	18	0	
4/26	Radnóti Miklós park	40	0	
4/27	Váci Mihály tér	7	0	
4/28	Jókai úti köldök	41	41	K
4/29	Ifjúság úti önkormányzati épület előtt (Kardos Iskolával szemben)	10	10	K
4/30	Lakihegyi 1. Világháborús Hősi Emlékmű	8	8	K
4/31	Radnóti u. 2/A előtt	9	0	
4/32	Jókai Mór park	72	72	K
4/33	Bajcsy Zs. u. - Jókai u-i körforgalom mellett	22	22	K
4/34	Deák F. u. - Radnóti u. sarok	105	105	K
4/35	Bajcsy Zs. u. - Jókai u-i körforgalom mellett	10	0	
4/36	Vak Bottyán u. - Kinizsi u. sarok	17	0	
4/37	Illyés Gyula park	41	0	
4/38	Bowling Caffee	60	0	
Osszesen:		1 240	574	-

2026.01.01 - 2026.12.31.

5. Facsemete fenntartása		Összesen: 392		
Sorfa fenntartása		1 160		
Munka megnevezése		egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
1.	Fakivágás 20 cm Ø-ig (kiszáradt parki fák)	db	2	12
2.	Fa gallyazás, nyesedék elszállítás	db	2	196
3.	Tápanyag utánpótlás NPK műtrágya (10 dkg/db)	db	1	78
4.	Öntözés (vízdíj nélkül)	db	19	392
5.	Koronaalakító metszés, nyesedék elszállítás	db	1	196
6.	Tányérozás	db	2	392
7.	Karók pótlása	db	2	20
8.	Gyomtalanítás, gyom elszállítása lerakóra	db	7	392
9.	Növényvédelem injektálással (vadgesztenye fák, összesen 30 db, 2 évente kell elvégezni, tehát évente 15 db) *	db	1	15
10.	Növényvédelem	db	3	196
11.	Facsemete pótlása	db	1	39
Facsemete és sorfa összesen:		nettó:		

* aknázó moly elleni

2025.01.01 - 2025.12.31.

Kód	5.) Facseteték és sorfák helyei	faj*	csemete db	sorfa db
5/1/1	Alkotás utca	juhar, dió, gömbszivar, na.	0	14
5/2/1	Árpád liget park (kerítésen belül)	gömbakác, juhar, na.	0	10
5/3/1	Árpád liget park (kerítésen kívül)	gömbakác, juhar, na.	2	10
5/4/1	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	juhar	0	7
5/4/2	Bajcsy Zs. út (Jókai u-i körforgalom)	örökzöld	0	14
5/5/1	Bucka tavi játszótéren belül	páfrányfenyő, tulipánfa, tölgy, kőris, varázsfa, platán, hárs, galagonya	0	16
5/5/2	Bucka-tó, játszótér melletti úti fasor	juhar, hárs	21	0
5/5/3	Bucka-tó, volt vízkezelő parkosított területe	na.	15	0
5/5/4	Bucka-tótól D-re, Lombos-Emelkedő utca	nyír, platán	44	0
5/6/1	Csépi út két lyukú híd után	gömbszivar, na.	0	8
5/7/1	Diófa u. (Kétkő mellett)	dió, juhar	0	2
5/8/1	Dunaharaszti u.	örökzöld	0	0
5/9/1	Erzsébet tér körforgalom bev. rész (Bercsényi u.)	gömbkőris, hárs, galagonya	26	6
5/10/1	Gere park	akác	0	2
5/11/1	Gyári út 5-7.	díszcseresznye	15	22
5/12/2	Gyári-Ifjúság úti körforgalom környezete	kőris, juhar, nyír, örökzöld	0	10
5/13/1	Hullám u.	gömbakác	0	32
5/14/1	Ifjúság u.	kőris	6	17
5/15/1	II. Rákóczi F. út buszforduló felőli oldal	gömbakác	0	11
5/16/1	József A. ltp.	örökzöld	0	27
5/16/2	József A. ltp.	akác, csörgőfa, dió, galagonya, gömbakác, gömbszivar, hárs, juhar, tölgy, kőris, meggy, mogoró, nyár, nyír, ostorfa, platán, szil, szivar, vadgesztenye, szilva, na.	4	169
5/17/1	Kardos Iskola előtt (Somogyvári u. felől)	kőris	2	21
5/18/1	Kétkő szabadidőpark	juhar, kőris, platán, na.	32	45
5/19/1	Komp u.	gömbakác	0	45
5/20/1	Kossuth L. u.	hárs, kőris	5	13
5/21/1	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	örökzöld	0	14
5/21/2	Lakihegy (Adótorony tér, orvosi rendelő, és környéke)	akác, csörgőfa, hárs, juhar	0	18
5/22/1	Losonci u. parkoló	örökzöld	0	10
5/23/1	Nemzeti Összetartozás park	páfrányfenyő	0	4
5/24/1	Petőfi út (bicikli út mellett)	gömbszivar	0	65
5/24/2	Petőfi út (vadgesztenyék)	kőris, vadgesztenye	0	12
5/24/3	Petőfi út autóbusz forduló	hárs, vadgesztenye	0	5
5/25/1	Rádió u.	gömbakác	0	73
5/26/1	Ragád u. gázfogadó mellett	csörgő, kőris, na.	0	12
5/27/1	Szebeni u.	vérszilva	34	81
5/28/1	Szent E. tér Losonci u. sarki épület előtti gesztenyefák	vadgesztenye	0	0
5/29/1	Szt. Miklós ltp.	örökzöld	0	1
5/29/2	Szt. Miklós ltp.	akác, eper, ecet, galagonya, hárs, juhar, kőris, nyár, ostorfa, páfrányfenyő, szivar, vadgesztenye, vérszilva, na.	48	138
5/30/1	Tebe sor	dió, gömbakác, gömbszivar, juhar, kőris, ostorfa, vérszilva, örökzöld, na.	2	38

5/31/1	Temető u.	eper, gömbakác, hárs	0	40
5/32/1	Trianon Emlékmű környékén	gömbkőris, hárs	2	5
5/33/1	Vadrózsa u.	gömbakác, vérszilva, örökzöld	0	67
5/34/1	Vágány u. utca elején bal oldalt	hárs	0	1
5/35/1	Városi Könyvtár és Posta előtt	gömbszivar, vadgesztenye, vérszilva	7	15
5/36/1	Határ úti orvosi rendelő	hárs, cseplesz meggy	2	15
5/37/1	Szent Erzsébet téri parkoló	gömbkőris	0	15
5/38/1	Csépi úti orvosi rendelő	perzsa varázsfa, tulipánfa, tölgy, nyír, bükkfa	0	25
5/39/1	Határ út (3247/30 hrsz)	hárs, juhar	0	5
5/40/1	Dosztojevszkij tér	rezgő nyár	1	0
5/41/1	Temesvári utcai Óvoda - parkoló	magas kőris	22	0
5/42/1	Polgármesteri Hivatal udvar	nyír, hárs	2	0
5/43/1	Spar park	juhar, hárs	5	0
5/43/2	Illyés Gyula park	díszalma, kőris, tölgy, akác	15	0
	különböző helyszíneken (felajánlás CTP)	különböző típusú fák	80	0
	összesen		392	1160

2026.01.01 - 2026.12.31.

6. Játsszóterek fenntartása		összesen: 23		
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	menyiség /alk.
1.	Homok pótlása (homokzóba és esési tér alá)	m ³	3	25
2.	Homokozók fertőtlenítése	db	2	16
4.	Játsszószerek ellenőrzése (játsszótéri eszközök GKM rendelet szerint)	db	24	150
5.	Átvizsgálási jkv. készítése (játsszóter/havonta GKM rendelet szerint)	db	12	23
6.	Játsszótéri eszközök karbantartása (javítás/pótlás átvizsgálási jkv. szerint) (2090 eFt/év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolása számlával igazoltan történhet)	db	1	1
7.	Játsszószerek időszakos ellenőrzése (csak 2027-ben) 78/2003. (XI.27.) GKM rendelet szerint	db	1	150
8.	Játsszótéri kapuk karbantartása (záruk, kilincsek, zsanérok javítása/pótlása 200 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1
9.	Játsszótéri kerítéselemek karbantartása (javítása/pótlása 100 eFt / év nettó anyagpótlással/cserével, elszámolás számlával igazoltan történhet)	db	1	1
Játsszóterek összesen:		nettó:		

2026.01.01 - 2026.12.31.

6.) JÁTSZÓTERI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT		
Sorszám	Helye	Eszköz megnevezése
6/1	Miklós tér 11044/4 hrsz.	6/1/1 Kétüléses laphinta 6/1/3 Homokozó 6/1/5 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/1/6 Mászótorony kígyórúddal 6/1/7 Négyüléses duplarugós hinta 6/1/9 Mókuserék 6/1/10 Rugós billenőeszköz (zebra) 6/1/11 Őrtorony 6/1/12 Lengőgerenda
6/2	Oláh Strand 4252 hrsz.	6/2/1 Kétüléses bölcsőhinta 6/2/2 Mérleghinta 6/2/4 Mókuserék 6/2/5 Csúszda rámpával 6/2/6 Homokozó (3x3)
6/3	Árpád liget park (Lilaakác tér) 2193/1 és 2195 hrsz.	6/3/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/3/2 Mérleghinta 6/3/3 Ovivár 6/3/4 Fekvenyomó rúd GYM 6/3/5 Mászótorony kígyórúddal 6/3/6 GYM Fekvő bordásfal 6/3/7 Erősítőgép GYM START 6/3/8 Kosárpálánk 6/3/9 Teqball asztal 6/3/10 Homokozó 6/3/11 Ping-pong asztal 6/3/12 Négyüléses duplarugós hinta (béka)
6/4	Szánkózó domb 3528/71 hrsz.	6/4/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/4/2 Homokozó 6/4/3 Kéttornyú vár 6/4/4 Vonatos játszótér 6/4/5 Mókuserék 6/4/6 Rugós billenőeszköz (ló)
6/5	Ilyés Gyula Park 3642 hrsz.	6/5/1 Kétüléses lap- és bölcsőhinta 6/5/2 Kétüléses bölcsőhinta 6/5/3 Mászótorony tűzoltórúddal 6/5/4 Teqball asztal 6/5/5 Rugós billenőeszköz (kutya) 6/5/6 Homokozó (3x3) 6/5/7 Sakkasztal
6/6	Szt. Miklós útja 10/2 3493/9 és 3528/71 hrsz.	6/6/1 Kétüléses laphinta 6/6/3 Homokozó 6/6/4 Csúszda rámpával 6/6/5 Teqball asztal 6/6/6 Háromszög mászóka 6/6/7 Rugós billenőeszköz (repülő) 6/6/8 Rugós billenőeszköz (repülő) 6/6/9 Sakkasztal
6/7	Szt. Miklós útja 2-4. 3528/71 hrsz.	6/7/1 Homokozó 6/7/2 Kombinált csúszda hintával 6/7/3 Mókuserék 6/7/4 Ovivár
6/8	Posta köz park 3649 hrsz.	6/8/1 Kétüléses laphinta 6/8/2 Játszóvár 6/8/3 Homokozó 6/8/4 Rugós billenőeszköz (autó)
6/9	Radnóti park 3607 hrsz.	6/9/1 Kétüléses laphinta 6/9/2 Homokozó 6/9/3 Háromszög mászóka 6/9/5 GYM Start 6/9/6 GYM Fekvő bordásfal 6/9/7 Játszóvár csúszdával-amőba játékkal
6/10	Jókai Mór park 3598 hrsz.	6/10/1 Kétüléses laphinta 6/10/2 Rugós mérleghinta 6/10/3 Csúszda rámpával 6/10/4 Ovivár 6/10/5 Vonatos játszótér 6/10/6 Mókuserék 6/10/7 Rugós billenőeszköz (motor)

6.) JÁTSZÓTERI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/11	Váci Mihály tér 3612 hrsz.	6/11/1	Kétüléses bölcsőhinta
		6/11/2	Csúszda rámpával
		6/11/3	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/11/4	Homokozó
		6/11/7	Rugós billenőeszköz (lóhere)
		6/11/8	Rugós billenőeszköz (bálna)
		6/11/10	Játszóvár csúszdával-armóba játékkal
		6/11/11	Rugós billenőeszköz (robotó)
6/12	Iskola u. 5. 3623 hrsz.	6/12/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
6/13	Kéktó Szabadidőpark 2625 hrsz.	6/13/1	Kétüléses laphinta
		6/13/2	Kötélhid
		6/13/3	Rugós billenőeszköz (motor)
		6/13/4	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/13/5	GYM Fekvő bordásfal
		6/13/6	Kosárpálánk
		6/13/7	Kosárpálánk
		6/13/8	Sakkasztal
6/14	Tanösvény 075/12 és 075/16 hrsz.	6/14/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/14/2	Mászótorony tűzoltórúddal
		6/14/3	Rugós billenőeszköz (zsiráf)
		6/14/4	Négyüléses duplarugós hinta
		6/14/5	Kétüléses laphinta
		6/14/6	Csúszda rámpával
		6/14/7	Mérleghinta
		6/14/8	Rugós billenőeszköz (virág)
		6/14/9	Rugós billenőeszköz (teherautó)
		6/14/10	Tolódzkodó és hasizom-erősítő állvány
		6/14/11	Ferde haspad
		6/14/12	Egyszemélyes gyaloglógép
		6/14/13	Sakkasztal
6/15	Szt. Miklós 12-14. mögött 3528/71 hrsz.	6/15/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/15/3	Órtorony
		6/15/4	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/15/5	Háromszög mászóka
6/16	Lakihegy Adótorony tér 12140/2 hrsz.	6/16/1	Kétüléses laphinta
		6/16/2	Mászótorony kígyórúddal
		6/16/3	Homokozó árnyékolóval
		6/16/4	Ovivár
		6/16/5	Mókuserék
		6/16/6	Fészekhinta
		6/16/7	Mérleghinta
		6/16/8	Rugós billenőeszköz (T-rex)
		6/16/9	Ping-pong asztal
6/17	Tűzoltó őből 075/14 és 7209/3 hrsz.	6/17/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/17/2	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/17/3	Homokozó árnyékolóval
		6/17/4	Mókuserék
		6/17/5	Mérleghinta
		6/17/6	Ovivár
6/18	Repkény u. -Emelkedő u. sarok 5968/15 hrsz.	6/18/1	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/18/2	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/18/3	Polyball
6/19	Jókai u. 27. sz. mögött 3576/9 hrsz.	6/19/1	Dombcsúszda
		6/19/2	Vonatos játszódvár
		6/19/3	Mókuserék
		6/19/4	Rugós billenőeszköz (ló)
		6/19/5	Kétüléses bölcsőhinta
		6/19/6	Homokozó
6/20	Ősz u. - Kolozsvári u. sarok 726 hrsz.	6/20/1	Homokozó
		6/20/2	Vonatos játszódvár
		6/20/3	Ovivár
		6/20/4	Mókuserék
		6/20/5	Kétüléses lap- és bölcsőhinta

6.) JÁTSZÓTÉRI ESZKÖZÖK HELYEI, MEGNEVEZÉSÜK SZERINT			
Sorszám	Helye		Eszköz megnevezése
6/21	Bucka-tó 5931 hrsz.	6/21/1	Csúszdás játszótér
		6/21/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
		6/21/3	Kötélpiramis csúszdával
		6/21/4	Polyball
		6/21/5	Fészekhinta
		6/21/6	Körhinta kapaszkodókkal
		6/21/7	Rugós billenőeszköz (delfin)
		6/21/8	Mérleghinta
		6/21/9	Homokozó árnyékolóval
		6/21/10	Kötélpálya
		6/21/11	Tegball asztal
6/22	Kéktó Csúszdás játszótér 2627 és 2628 hrsz.	6/22/1	Dupla torony
		6/22/2	Vízimalom
		6/22/3	Kígyó
		6/22/4	Tegball asztal
6/23	Boglya park 5727 hrsz.	6/23/1	Rugós billenőeszköz (tyúk)
		6/23/2	Kétüléses lap- és bölcsőhinta
Játzóeszközök száma:		150	
Játzóterek száma:		23	

2026.01.01 - 2026.12.31.

7. Szökőkút/Bolgár ivókút fenntartása				
	Munka megnevezése	egység	éves gyakoriság	mennyiség /alk.
7/1	Téliestett rendszer tavaszi beüzemelésé	alk.	1	2
7/2	Vízrendszer karbantartása (hetente 2x)	alk.	48	1
7/3	Vízminőség ellenőrzése (havonta 1x)	alk.	6	1
7/4	Karbantartási jegyzőkönyv készítése (havonta 1x)	alk.	6	2
7/5	Vízrendszer téliesítése, víztelenítés (október)	alk.	1	2
Szökőkút összesen:		nettó:		

ÉVES TECHNOLÓGIA

Gyepfelület tavaszi takarítása
Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig
Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett
Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra
Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)
Gyepfelület vegyszeres gyomirtása
Gyepfelület pótlása felülvetéssel (10%)
Gyep szellőztetése
Tápanyagutánpótlás-vegetáció+ősz (5-5dkg/m²)
Őszi lomb összegyűjtése
Őszi lomb elszállítása lerakóra
Telepített öntözőrendszer ellenőrzése (kétheti ellenőrzés, havi jkv.vezetés)
Öntözőrendszerek üzemeltetése (tavaszi indítás / téliesítés)
Locsolóvízmérők leolvasása

<i>egység</i>	<i>éves gyakoriság</i>
m2	1
m2	25
m2	25
m2	25
m2	20
m2	2
m2	1
m2	1
m2	2
m2	5
m2	5
m2	16
db	2
db	12

[illegible]

Gyepfelület tavaszi takarítása
Gépi kaszálás sík terepen, 6cm fűmagasságig
Kaszálék összegyűjtése, elszállítása lerakóra
Gépi kaszálás változó terepviszonyok mellett
Gyepfelület kézi takarítása (szemétszedés)
Tápanyagutánpótlás-vegtáció-ősz (5-5 kg/m²)
Őszi lomb összegyűjtése
Őszi lomb elszállítása lerakóra
Kerti csapok karbantartása

<i>egység</i>	<i>éves gyakoriság</i>
m2	1
m2	15
m2	15
m2	15
m2	20
m2	2
m2	5
m2	5
db	16

[illegible]

Gyomlálás, gyom elszállítása - sövény, cserje, rózsza (80 %)
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Tamariska
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - intenzív - Egyéb
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Tamariska
Nyírás, nyesedék elszállítása - sövény - félintenzív - Egyéb
Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - intenzív
Nyírás, nyesedék elszállítása - cserje - félintenzív
Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - intenzív
Metszés, nyesedék elszállítása - rózsza - félintenzív
Tápanyag utánpótlása (10 kg/m²) - sövény, cserje, rózsza
Öntözés (vízdíj nélkül) (csak félintenzív) - sövény, cserje, rózsza
Pótlás - sövény, cserje, rózsza (25%)
Növényvédelem (permetezés) - sövény, cserje
Növényvédelem (permetezés) - rózsza
Fenyőkéreg pótlása (0,5%)

<i>egység</i>	<i>éves gyakoriság</i>
m2	8
m2	9
m2	4
m2	5
m2	3
m2	3
m2	1
m2	4
m2	4
m2	1
m2	11
db	1
m2	1
m2	2
m2	1

[illegible]

