



Vállalkozási szerződés

2026. évi egyéb szerződésben nem szereplő zöld munkákra

amely létrejött egyrészről **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (továbbiakban: Megrendelő)

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,

képviseli: Nagy János polgármester

adószáma: 15730916-2-13

másrészről az **„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Vállalkozó) székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.

képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,

adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424

Telefon:

E-mail:

között az alábbi feltételekkel.

1. **A szerződés tárgya:** A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 9. § (1) bekezdés h) pontjában foglalt, valamint az Önkormányzat beszerzési szabályzatának 4. pont d) alpontjában foglalt kivételt alkalmazva a 647/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozat alapján Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Szigetszentmiklós Város közterületein 2026. évében esedékes:
 - a.) balesetveszélyes, biztonságos közlekedést hátráltató, közművek üzemeltetését és önkormányzati beruházásokat aránytalanul zavaró fakivágási, gallyazási, ifjítási, tuskómarási,
 - közúti úrszelvény karbantartási,
 - gyommentesítési,
 - bozót- és cserjeirtási,
 - helyszíni ágaprítás,
 - zöldhulladék elszállítási,
 - növénytelepítési,
 - növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)
 - b.) Szigetszentmiklós Város magánterületein Szigetszentmiklós Város Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének határozatával elrendelt közérdekű védekezési munkái (kényszerkaszálás), az egyedi körülményekre való tekintettel a jelen szerződésben rögzített gyommentesítési egységár 300%-os szorzójával számítva.

Vállalkozó jelen szerződés aláírásával tudomásul veszi, hogy a szerződés ideje alatt köteles fenntartani a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott 80%-os árbevételi arányt. Amennyiben Vállalkozó Megrendelővel megkötött szerződések teljesítéséből származó nettó árbevétele a teljes nettó árbevételenek 80%-a alá csökkenne, a Kbt. 9. § (1) bekezdés h) pontjában meghatározott bármely feltétel nem áll fenn, azt haladéktalanul jeleznie kell írásban Megrendelő felé. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a bejelentés nem teljesítése vagy késedelmes teljesítése miatt a Vállalkozó teljes kártérítési felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

2. **Határidők:** Felek a szerződést a Képviselő-testület 647/2025. (XI.27.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2026.01.01-2026.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2026.01.01. napjától alkalmazzák.
 - a.) Munkavégzés kezdése: Megrendelő írásos értesítését követő 7 napon belül, élet- és balesetveszély fennállása esetén a lehető legrövidebb időn belül.
 - b.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy a munkavégzésre alkalmatlan időjárási körülmények (pl. eső, viharos szél) a megrendelés teljesítési határidejét módosíthatják.
2. **Ellenérték, pénzügyi elszámolás:** Megrendelő a jelen szerződés szerinti munkák szerződés szerinti elvégzésére bruttó 29.880.000,- Ft keretösszeget biztosít. Az elszámolás alapja a tényleges

munkavégzés mennyisége és a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárak szorzata a keretösszeg erejéig. A teljesítés igazolás feltétele az adott havi munkákról készült fotó dokumentáció.

A szerződés teljesítése során felmerülő, de az 1. sz. mellékletben konkrétan nem szereplő munkatípusokat Megrendelő Vállalkozó előzetes árajánlata alapján megrendeli, majd a munka ellenértéke külön, a havi tételes elszámolást követően kerül kifizetésre az e pontban meghatározott keret terhére. Vállalkozó a szerződés teljesítése során felmerülő, de az 1. sz. mellékletben konkrétan nem szereplő munkavégzés teljesítését követően, a tárgyhót követő hónapban, külön teljesítési igazolást követően, külön számlázza azok ellenértékét a Megrendelő felé.

Az elvégzett munka elszámolása havonta történik. Vállalkozó hónap végén jogosult számlát benyújtani a tételesen leigazolt teljesítések alapján. Felek rögzítik, hogy a munkák jellegéből adódóan a megrendelések havonta jelentősen eltérhetnek egymástól.

Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárást követően elkészíti a teljesítésigazolás tervezetet (melynek részét képezi a munkák tételes elszámolása, valamint a zöldhulladék elszállítási megrendelések mérlegjegyei) és tárgyhót követő hó 15. napjáig eljuttatja Megrendelő részére. Vállalkozó az aláírt teljesítésigazolás birtokában, jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt árakon jogosult számlája benyújtására.

Megrendelő a Vállalkozó számlája befogadását követő 15 napon belül utalja át a vállalkozói díjat a Vállalkozó számú bankszámlájára.

3. Vegyes rendelkezések:

- 3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges feltételekkel rendelkezik, vagy azokat alvállalkozók bevonásával biztosítja.
- 3.2. Vállalkozó Megrendelő írásos megrendelése alapján egy héten belül végzi és végezteti el, saját kivitelezésben, vagy alvállalkozó igénybevételeivel az 1. pontban meghatározott feladatokat. Megrendelő sürgős, S.O.S. jelzéssel megjelölt megrendelése esetében Vállalkozó minden tőle telhetőt megtesz a megrendelés azonnali elvégzése, de legalább a veszély elhárítása érdekében. Vállalkozó ha a megrendelést valamilyen oknál fogva nem tudja egy héten belül elvégezni, akkor ennek tényéről és okáról Megrendelőt írásban tájékoztatja. Vállalkozó köteles a munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályoknak megfelelően elvégezni.
- 3.3. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez külön hatósági és egyéb jóváhagyások, bizonyítványok, igazolások, dokumentumok, vizsgálatok, valamint más engedélyek, hozzájárulások szükségesek, Vállalkozó ezeket idejében és saját költségére szerzi be. Amennyiben a munkavégzés során a villamos hálózat lekapcsolása szükséges, az áramtalanítás és a visszakapcsolás költségei Vállalkozót terhelik. Ezekről Megrendelőt írásban előzetesen tájékoztatni köteles.
- 3.4. Megrendelő a kitermelt fák tulajdonjogáról jelen szerződés aláírásával lemond.
- 3.5. Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti munkák kapcsán a növény- és természetvédelmi szempontokat figyelembe venni, a munka során az élő növényzetben a lehető legkisebb, lehetőleg csak reverzibilis károkat okozni.
- 3.6. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

4. **Záró rendelkezések:** Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 6 (hat) oldal terjedelemben 4 (négy)



példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2026. 02.03.

Megrendelő
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Nagy János polgármester

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 02.03.

dr. Ragó Ferenc
jogász

ARIES
"ARIES" Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Budapest Könyvelő Törvényszék Cégbíróságán
Cg.13-09-063424 cégjegyzék
Adószám: 1055
1.1

Vállalkozó
„ARIES” Nonprofit Kft.
Viola Károlyné ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2026. 02.03.

Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető

1. számú melléklet

2026. évi fakivágási/gallyazási munkavégzés során alkalmazandó árak:

Törzs / ágátmérő (cm)	Kivágás (zöldhulladék szállítással) Ft / db + áfa	Ifjítás Ft / db + áfa	Gallyazás Ft / db + áfa
1-20	16 217 Ft	14 035 Ft	7 807 Ft
21-30	38 490 Ft	34 980 Ft	18 918 Ft
31-40	57 704 Ft	57 704 Ft	22 604 Ft
41-50	76 861 Ft	63 055 Ft	26 530 Ft
51-60	102 560 Ft	83 876 Ft	30 337 Ft
61-70	128 253 Ft	101 130 Ft	34 148 Ft
71-80	141 107 Ft	111 836 Ft	37 898 Ft
81-90	153 956 Ft	122 424 Ft	45 453 Ft
90 felett	179 951 Ft	148 948 Ft	57 178 Ft

Az alpin technikás fák: teljes ár + 50%.

Megnevezés	Egységár
Gépi tuskómarás	718 Ft / cm + áfa
Kézi tuskókiszedés	19 952 Ft / óra + áfa
Cserje és bozótirtás	707 Ft/ m ² + áfa
Ágapritás/darálás gépi erővel	25 226 Ft / óra + áfa
Közutak úrszelvényeinek 4 m magasságig történő tisztítása	1 129 Ft / fm + áfa
Nem egyéb zöldterületi munkához kapcsolódó zöldhulladék elszállítása	56,28 Ft / kg + áfa
Növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)	42 900 Ft / alkalom + áfa
Növényegészségügyi kezelés (permetezés, injektálás, stb.):	Beszerzése növényegészségügyi szemle kezelési javaslatai alapján készített előzetes árajánlat elfogadásával és megrendelésével végezhető el.
Gyommentesítés sík terepen	45 Ft /m ² + áfa
Gyommentesítés rézsűn	48 Ft /m ² + áfa
Gyommentesítés 1 m feletti gyom esetén	A fenti egységárak 1,5 szorzóval

Megnevezés	munkadíj [nettó Ft] 2026. évi	anyagköltség [nettó Ft] 2026. évi
Terület előkészítés	251 Ft	127 Ft
Kitermelt föld elszállítása	9 908 Ft	0 Ft
Murvázás	12 666 Ft	
Fűvetés	821 Ft	673 Ft
Gyepszőnyeg	3 932 Ft	4 746 Ft
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,0 m)	80 759 Ft	
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,8 m)	93 087 Ft	
Borostyán fajták (Hedera) 20/30	481 Ft	5 477 Ft
Télizöld fajták (Vinca) 10/20	481 Ft	2 654 Ft
Madárbirs fajták (Cotoneaster) 30/40	481 Ft	3 061 Ft
Örökzöld puszpáng (Buxus sempervirens) 20/30	1 376 Ft	6 643 Ft
Babérmeggy (Prunus laurocerasus) [árnyékba] 30/40	1 376 Ft	12 541 Ft
Mexikói narancsvirág (Choisya ternata 'Aztec Pearl') 30/40	1 376 Ft	10 972 Ft
Illatcserje fajták (Osmanthus) [októberi virág, örökzöld] 30/40	1 376 Ft	7 831 Ft
Boróka fajták (Juniperus) 30/40	1 376 Ft	4 359 Ft
Mahónia fajták (Mahonia) 30/40	1 376 Ft	7 676 Ft
Tamariska (Tamarix tetrandra) 40/60	1 376 Ft	3 908 Ft
Fagyal (Ligustrum) 40/60	1 376 Ft	3 908 Ft
Japán babérsom (Aucuba japonica) [félárnyékba] 30/40	1 376 Ft	7 361 Ft
Japán szentfa (Nandina domestica) 20/30	1 376 Ft	8 776 Ft
Örökzöld Liliomfa (Magnolia grandiflora) 175/200	13 584 Ft	218 186 Ft
Tajvani korallberkenye (Photinia serrulata / serratifolia) [szoliter] 175/200	13 584 Ft	69 772 Ft
Kikeleti Bangita (Viburnum × bodnantense) [virágzó] 80/100	2 293 Ft	15 682 Ft
Tavaszi Bangita (Viburnum × burkwoodii) [szoliter] 80/100	2 293 Ft	15 682 Ft
Bangita (Viburnum × carlcephalum) [illatos] 80/100	2 293 Ft	21 960 Ft
Lonc (Lonicera x purpusii) 175/200	1 376 Ft	7 676 Ft
Oszlopos gyertyán (Carpinus betulus 'Fastigiata') 175/200	9 802 Ft	41 426 Ft

Megnevezés	munkadíj [nettó Ft] 2026. évi	anyagköltség [nettó Ft] 2026. évi
Gömbjuhar (<i>Acer platanoides globosum</i>) 14/16	13 584 Ft	76 590 Ft
Gömbszivar (<i>Catalpa binonoides Nana</i>) 12/14	13 584 Ft	79 182 Ft
Gömbakác (<i>Robinia pseudoacacia Umbraculifera</i>) 12/14	13 584 Ft	58 063 Ft
Ezüstfa (<i>Elaeagnus x ebbingei</i> , <i>Elaeagnus pungens 'Maculata'</i>) [örökzöld, nyírható] 80/100	13 584 Ft	107 649 Ft
Cser tölgy (<i>Quercus cerris</i>) 12/14	13 584 Ft	71 643 Ft
Platán (<i>Platanus x acerifolia hibrida</i>) 12/14	13 584 Ft	40 797 Ft
Japánakác (<i>Sophora japonica 'Regent'</i>) 20/25	13 584 Ft	133 565 Ft
Kőrisfa (<i>Fraxinus angustifolia 'Raywood'</i>) 10/12	13 584 Ft	66 344 Ft
Gömbkőris (<i>Fraxinus ornus Mecsek</i>) 12/14	13 584 Ft	70 307 Ft
Cseregalagonya (<i>Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet'</i>) 12/14	13 584 Ft	51 396 Ft
Díszgalagonya (<i>Crataegus viridis 'Winter King'</i>) 12/14	13 584 Ft	59 805 Ft
Égerfa (<i>Alnus glutinosa</i>) 12/14	13 584 Ft	65 785 Ft
Fehérfűz (<i>Salix alba 'Tristis'</i>) 200+	13 584 Ft	26 670 Ft
Smaragd tuja (<i>Thuja occidentalis smaragd</i>) 100/125	6 532 Ft	15 682 Ft
Arizonai ciprus (<i>Cupressus arizonica</i>) 175/200	13 584 Ft	36 872 Ft
175/200	6 532 Ft	26 670 Ft
Atlasz Cédrus (<i>Cedrus atlantica</i>) 250+	46 741 Ft	164 490 Ft