



Vállalkozási szerződés

2024. évi egyéb szerződésen kívüli zöld munkákra

amely létrejött egyrészről **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (továbbiakban: Megrendelő), székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2., képviseli: Nagy János polgármester adószáma: 15730916-2-13 másrészről az **„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Vállalkozó) székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14. képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató, adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424 Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu, Fax: + 36 24 365-163, között az alábbi feltételekkel.

- 1. A szerződés tárgya:** Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja Szigetszentmiklós Város Szigetszentmiklós Város közterületein 2024. évében esedékes:
 - a.) balesetveszélyes, biztonságos közlekedést hátráltató, közművek üzemeltetését és önkormányzati beruházásokat aránytalanul zavaró fakivágási, gallyazási, ifjítási, tuskómarási,
 - közúti őrsvélvénnyel karbantartási,
 - gyommentesítési,
 - bozót- és cserjeirtási,
 - helyszíni ágaprítás,
 - zöldhulladék elszállítási,
 - növénytelepítési,
 - növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)
 - b.) Szigetszentmiklós Város magánterületein Szigetszentmiklós Város Polgármesteri Hivatal Jegyzőjének határozatával elrendelt közérdekű védekezési munkái (kényszerkaszálás), az egyedi körülményekre való tekintettel a jelen szerződésben rögzített gyommentesítési egységár 300%-os szorzójával számítva
- 2. Határidők:** Felek a szerződést a Képviselő-testület 357/2023. (XII.14.) sz. Önkormányzati Határozata alapján 2024.01.01-2024.12.31. közötti határozott időre kötik, a szerződés rendelkezéseit 2024.01.01. napjától alkalmazzák.
 - a.) Munkavégzés kezdése: Megrendelő írásos értesítését követő 7 napon belül, élet- és balesetveszély fennállása esetén a lehető legrövidebb időn belül.
 - b.) Megrendelő tudomásul veszi, hogy a munkavégzésre alkalmatlan időjárási körülmények (pl. eső, viharos szél) a megrendelés teljesítési határidejét módosíthatják.
- 2. Ellenérték, pénzügyi elszámolás:** Megrendelő a jelen szerződés szerinti munkák szerződésszerű elvégzésére bruttó 26.900.000,- Ft keretösszeget biztosít. Az elszámolás alapja a tényleges munkavégzés mennyisége és a jelen szerződés 1. sz. mellékletét képező egységárak szorzata a keretösszeg erejéig. A teljesítés igazolás feltétele az adott havi munkákról készült fotó dokumentáció.

A szerződés teljesítése során felmerülő, de az 1. sz. mellékletben konkrétan nem szereplő munkatípusokat Megrendelő, Vállalkozó előzetes árajánlata alapján megrendeli, majd a munka ellenértéke a havi tételes elszámolást követően kerül kifizetésre az e pontban meghatározott keret terhére. Vállalkozó havi munkavégzés teljesítését követően a tárgyhót követő hónapban, teljesítési igazolást követően számláz a Megrendelő felé.

Az elvégzett munka elszámolása havonta történik. Vállalkozó hónap végén jogosult számlát benyújtani a tételesen leigazolt teljesítések alapján. Felek rögzítik, hogy a munkák jellegéből adódóan a megrendelések havonta jelentősen eltérhetnek egymástól.

Vállalkozó a sikeres átadás-átvételi eljárást követően elkészíti a teljesítésigazolás tervezetet (melynek részét képezi a munkák tételes elszámolása, valamint a zöldhulladék elszállítási



megrendelések mérlegjegyei) és tárgyhót követő hó 15. napjáig eljuttatja Megrendelő részére. Vállalkozó az aláírt teljesítésigazolás birtokában, jelen szerződés 1. sz. mellékletében felsorolt árakon jogosult számlája benyújtására.

Megrendelő a Vállalkozó számlája befogadását követő 15 napon belül utalja át a vállalkozói díjat a Vállalkozó 11742252-25538454 számú bankszámlájára.

3. Vegyes rendelkezések:

- 3.1. Vállalkozó kijelenti, hogy a feladat ellátásához szükséges feltételekkel rendelkezik, vagy azokat alvállalkozók bevonásával biztosítja.
- 3.2. Vállalkozó Megrendelő írásos megrendelése alapján egy héten belül végzi és végezteti el, saját kivitelezésben, vagy alvállalkozó igénybevitelével az 1. pontban meghatározott feladatokat. Megrendelő sürgős, S.O.S. jelzéssel megjelölt megrendelése esetében Vállalkozó minden tőle telhetőt megtesz a megrendelés azonnali elvégzése, de legalább a veszély elhárítása érdekében. Vállalkozó ha a megrendelést valamilyen oknál fogva nem tudja egy héten belül elvégezni, akkor ennek tényéről és okáról Megrendelőt írásban tájékoztatja. Vállalkozó köteles a munkákat szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar jogszabályoknak megfelelően elvégezni.
- 3.3. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez külön hatósági és egyéb jóváhagyások, bizonyítványok, igazolások, dokumentumok, vizsgálatok, valamint más engedélyek, hozzájárulások szükségesek, Vállalkozó ezeket idejében és saját költségére szerzi be. Amennyiben a munkavégzés során a villamos hálózat lekapcsolása szükséges, az áramtalanítás és a visszakapcsolás költségei Vállalkozót terhelik. Ezekről Megrendelőt írásban előzetesen tájékoztatni köteles.
- 3.4. Megrendelő a kitermelt fák tulajdonjogáról jelen szerződés aláírásával lemond.
- 3.5. Vállalkozó köteles a jelen szerződés szerinti munkák kapcsán a növény- és természetvédelmi szempontokat figyelembe venni, a munka során az élő növényzetben a lehető legkisebb, lehetőleg csak reverzibilis károkat okozni.
- 3.6. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz a Felek között 2022.05.16-án kelt „Keretszerződés a Felek között létrejövő egyedi, elsősorban beruházások, felújítások megvalósításáról és karbantartások, fenntartási munkák elvégzéséről szóló szerződésekhez”, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.

4. Záró rendelkezések: Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 5 (öt) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.

Szigetszentmiklós, 2023. december 18.

Megrendelő

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata

Nagy János polgármester

Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december 15.

dr. Ragó Ferenc
jogász



"ARIES" Nonprofit Kft.

2310 Szigetszentmiklós, Határ ut 12-14

Budapest Könyvek Törvényszék Cégbíróságán

13-09-063424 cégjegyzékszámmon nyilvántartva

Adószám: 10553846-2-13

11

Vállalkozó

„ARIES” Nonprofit Kft.

Viola Károlyné ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december 15.

Jobbágy Csilla
pénzügyi osztályvezető



1. számú melléklet

2024. évi fakivágási/gallyazási munkavégzés során alkalmazandó árak:

Törzs / ágátmérő (cm)	Kivágás (zöldhulladék szállítással) Ft / db + áfa	Ifjítás Ft / db + áfa	Gallyazás Ft / db + áfa
1-20	14 040 Ft	12 270 Ft	6 760 Ft
21-30	33 645 Ft	30 575 Ft	16 535 Ft
31-40	50 440 Ft	50 440 Ft	19 760 Ft
41-50	67 185 Ft	55 120 Ft	23 190 Ft
51-60	89 650 Ft	73 320 Ft	26 520 Ft
61-70	112 110 Ft	88 400 Ft	29 850 Ft
71-80	123 345 Ft	97 760 Ft	33 125 Ft
81-90	134 575 Ft	107 015 Ft	39 730 Ft
90 felett	157 300 Ft	128 960 Ft	49 505 Ft

Az alpin technikás fák: teljes ár + 50%.

Megnevezés	Egységár
Gépi tuskómarás	625 Ft / cm + áfa
Kézi tuskókiszedés	17.440 Ft / óra + áfa
Cserje és bozótirtás	620 Ft / m ² + áfa
Ágaprítás/darálás gépi erővel	21 840 Ft / óra + áfa
Közutak ürszelvényeinek 4 m magasságig történő tisztítása	970 Ft / fm + áfa
Nem egyéb zöldterületi munkához kapcsolódó zöldhulladék elszállítása	49,2 Ft / kg + áfa
Növényegészségügyi szemle (szaktanácsadás)	37 500 Ft / alkalom + áfa
Növényegészségügyi kezelés (permetezés, injektálás, stb.):	Beszerzése növényegészségügyi szemle kezelési javaslatai alapján készített előzetes árajánlat elfogadásával és megrendelésével végezhető el.
Gyommentesítés sík terepen	39 Ft / m ² + áfa
Gyommentesítés rézsűn	42 Ft / m ² + áfa
Gyommentesítés 1 m feletti gyom esetén	A fenti egységárak 1,5 szorzóval



Növénytelepítés:

Megnevezés	menyiségi egység	munkadíj [nettó Ft]	anyagköltség [nettó Ft]
Terület előkészítés	m ²	200 Ft	82 Ft
Kitermelt föld elszállítása	m ³	7 908 Ft	0 Ft
Murvázás	m ²	10 723 Ft	
Fűvetés	m ²	655 Ft	521 Ft
Gyepszönyeg	m ²	3 138 Ft	4 577 Ft
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,0 m)	db	75 534 Ft	
Mobilane Borostyánkerítés (1,2 × 1,8 m)	db	87 443 Ft	
Borostyán fajták (Hedera) 20/30	db	384 Ft	5 282 Ft
Télizöld fajták (Vinca) 10/20	db	384 Ft	2 559 Ft
Madárbirs fajták (Cotoneaster) 30/40	db	384 Ft	2 952 Ft
Örökzöld puszpáng (Buxus sempervirens) 20/30	db	1098 Ft	6 406 Ft
Babérmeggy (Prunus laurocerasus) [árnyékba] 30/40	db	1098 Ft	12 094 Ft
Mexikói narancsvirág (Choisya ternata 'Aztec Pearl') 30/40	db	1098 Ft	10 581 Ft
Illatserje fajták (Osmanthus) [októberi virág, örökzöld] 30/40	db	1098 Ft	7 552 Ft
Boróka fajták (Juniperus) 30/40	db	1098 Ft	4 203 Ft
Mahónia fajták (Mahonia) 30/40	db	1098 Ft	7 402 Ft
Tamariska (Tamarix tetrandra) 40/60	db	1098 Ft	3 769 Ft
Fagyal (Ligustrum) 40/60	db	1098 Ft	3 769 Ft
Japán babérsom (Aucuba japonica) [félárnyékba] 30/40	db	1098 Ft	7 098 Ft
Japán szentfa (Nandina domestica) 20/30	db	1098 Ft	8 463 Ft
Örökzöld Liliomfa (Magnolia grandiflora) 175/200	db	10 842 Ft	210 401 Ft
Tajvani korallberkenye (Photinia serrulata / serratifolia) [szoliter] 175/200	db	10 842 Ft	67 283 Ft
Kikeleti Bangita (Viburnum × bodnantense) [virágzó] 80/100	db	1 830 Ft	15 122 Ft
Tavaszi Bangita (Viburnum × burkwoodii) [szoliter] 80/100	db	1 830 Ft	15 122 Ft
Bangita (Viburnum × carlcephalum) [illatos] 80/100	db	1 830 Ft	21 176 Ft
Lonc (Lonicera x purpusii) 175/200	db	1 098 Ft	7 402 Ft
Oszlopos gyertyán (Carpinus betulus 'Fastigiata') 175/200	db	7 824 Ft	39 948 Ft
Gömbjuhar (Acer platanoides globosum) 14/16	db	10 842 Ft	65 073 Ft
Gömbszivar (Catalpa binonoides Nana) 12/14	db	10 842 Ft	76 357 Ft
Gömbakác (Robinia pseudoacacia Umbraculifera) 12/14	db	10 842 Ft	55 991 Ft
Ezüstfa (Elaeagnus x ebbingei, Elaeagnus	db	10 842 Ft	103 808 Ft



Megnevezés	mennyiségi egység	munkadíj [nettó Ft]	anyagköltség [nettó Ft]
pungens 'Maculata') [örökzöld, nyírható] 80/100			
Cser tölgy (Quercus cerris) 12/14	db	10 842 Ft	69 087 Ft
Platán (Platanus x acerifolia hibrida) 12/14	db	10 842 Ft	39 341 Ft
Japánakác (Sophora japonica 'Regent') 20/25	db	10 842 Ft	128 799 Ft
Körisfa (Fraxinus angustifolia 'Raywood') 10/12	db	10 842 Ft	48 423 Ft
Gömbköris (Fraxinus ornus Mecsek) 12/14	db	10 842 Ft	67 798 Ft
Cseregalagonya (Crataegus laevigata 'Paul's Scarlet') 12/14	db	10 842 Ft	49 349 Ft
Díszgalagonya (Crataegus viridis 'Winter King') 12/14	db	10 842 Ft	57 671 Ft
Égerfa (Alnus glutinosa) 12/14	db	10 842 Ft	63 438 Ft
Fehérfűz (Salix alba 'Tristis') 200+	db	10 842 Ft	25 718 Ft
Smaragd tuja (Thuja occidentalis smaragd) 100/125	db	5 214 Ft	15 122 Ft
Arizonai ciprus (Cupressus arizonica) 175/200	db	10 842 Ft	35 556 Ft
Leyland ciprus (x Cupressocyparis leylandii) 175/200	db	5 214 Ft	25 718 Ft
Atlasz Cédrus (Cedrus atlantica) 250+	db	37 306 Ft	158 621 Ft

