

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

**Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.; adószáma: 15730916-2-13; pénzforgalmi számlaszáma: OTP Bank Nyrt 11742252-15393276-00000000; képviseli: Nagy János polgármester; a továbbiakban: **Megrendelő**), valamint a

**EUROTEAM Építőipari és Szolgáltató Kft.** (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Wesselényi utca 20.; adószáma: 25361663-2-13; bankszámlaszáma: MHB Bank Nyrt 10103056-18213600-01006008; cégjegyzékszám: 13-09-176922; képviseli: Hegyi Sándor ügyvezető; a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

1. Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete a Város 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (III.1.) önkormányzati rendeletében döntött az Akácfa körúton járdafelújítás elvégzéséről.
2. Az „Szigetszentmiklós Akácfa krt. járdafelújítás” tárgyban kivitelezésre vonatkozó beszerzési eljárás során beérkezett ajánlatok közül a legjobb ár-érték szerinti legkedvezőbb ajánlatot Vállalkozó tette, így az eljárás nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett.  
A jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik annak fizikai csatolása nélkül is a fentebb hivatkozott beszerzési eljárás alábbi dokumentumai:
  - Ajánlattételi felhívás és mellékletei
  - Vállalkozó által benyújtott ajánlat
3. Megrendelő megrendelésére Vállalkozó elvállalja a Szigetszentmiklós, Akácfa krt-i járdafelújítás kivitelezési munkáinak (térkö járdaburkolat készítése cca. 116 m<sup>2</sup>-en, a szükséges szegélymegtámasztásokkal, cca. 55 m<sup>3</sup> M22 mechanikai stabilizáció készítése, cca. 213 m<sup>2</sup> zúzottkő bevonatú parkolószáv készítése) elvégzését a rendelkezésre bocsátott tervdokumentáció és Vállalkozó által benyújtott árazott költségvetés alapján. Az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet 3. § (2) bekezdés g) pontja értelmében a kivitelezési dokumentációt Megrendelő szolgáltatja.
4. Megrendelő kötelezettséget vállal a megrendelés szerint elkészített kivitelezési munkák átvételére és a szerződés rendelkezéseinek megfelelő vállalkozói díj megfizetésére.
5. Megrendelő a munkaterületet – munkavégzésre alkalmas állapotban – a szerződés hatályba lépésétől számított 10 munkanapon belül adja át. A vállalkozási szerződés annak valamennyi fél által történő aláírásának napján lép hatályba.
6. Megrendelő szavatolja, hogy a Vállalkozónak átadott munkaterületre vonatkozóan harmadik személynek nincs olyan joga vagy igénye, amely az építési munkák kivitelezését akadályozná.
7. Az építés ideje alatt mindvégig Vállalkozó feladata azon hatósági előírások betartása, amelyek az építési munkavégzéshez kapcsolódnak.
8. Felek megállapodnak abban, hogy az építési munkák végzését – Vállalkozó akadályoztatása nélkül – Megrendelő bármikor ellenőrizheti.
9. Vállalkozó vállalja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kivitelezési munkát a munkaterület átadásától számított 20 (húsz) napon belül szerződés szerűen elvégzi és a Megrendelő számára a kivitelezési munkák elvégzését követően visszaadja a területet, hibás teljesítés esetén a hiba tudomásra jutásától számított 3 (három) munkanapon belül megkezdi a hibák kijavítását.

Megrendelő előteljesítést elfogad. A teljesítés határidejébe a műszaki átadás-átvétel időtartama nem számít bele. A Vállalkozó készre jelentése alapján Megrendelő a készre jelentés kézhezvételét követő 10 napon belüli időpontra tűzi ki az átadás-átvételi eljárás megkezdését. Az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama 30 nap.

10. A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége a szerződés tárgyát képező műszaki építési-kivitelezési munkát szerződésszerűen, teljeskörűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, valamint a technika mai állásának megfelelően elkészíteni. A felhasznált, beépített anyagok csak első osztályú minőségűek lehetnek.
11. A pótmunkák elvégzésére csak írásban rögzített szerződésmódosítás alapján kerülhet sor. Megrendelő az eredeti szerződés írásbeli módosításával adhat a kivitelezés módosítására megrendelést azzal, hogy ez esetben ennek minden következményéről a szerződésmódosítás rendelkezik. Többletmunka felmerülése esetén Vállalkozó további díjazásra nem tarthat igényt.
12. A kivitelezéshez szükséges anyagokat és eszközöket Vállalkozó szerzi be. Amennyiben azok időben történt megrendelés ellenére nem szerezhetők be – Megrendelő előzetes értesítése mellett – helyettük Vállalkozó más anyagokat és eszközöket is vásárolhat, ha azok használati értéke azonos, az árak pedig nem magasabb az eredetileg kikötöttnél. Tartós anyag- vagy eszközhiány felmerülése esetén a szerződésben foglalt határidő nyugszik azok beszerzéséig, feltéve, hogy Vállalkozó minden tőle elvárhatót megtett a hiány pótlására.
13. A kivitelezés teljes ideje alatti művezetésről Vállalkozó gondoskodik.
14. Vállalkozót a meghatározott feladatok teljesítéséért a beszerzési eljárásban benyújtott árajánlata szerinti nettó **5.777.142,-Ft+ÁFA** (nettó ötmillió-hétszázhetvenhétezer-száznegyvenkettő forint plusz általános forgalmi adó), azaz **bruttó 7.336.970,- Ft** (bruttó hétmillió-háromszázharminchatezer-kilencszázhetven forint) vállalkozói díj illeti meg. Felek rögzítik, hogy az általános forgalmi adó kulcsának esetleges emelkedése Megrendelő által fizetendő bruttó vállalkozói díj összegét nem érinti. Vállalkozó ilyen esetben a feltüntetett bruttó vállalkozói díjról köteles a számlát kiállítani azzal, hogy Vállalkozó köteles biztosítani, hogy a számla a mindenkori ÁFA szabályoknak megfelelő ÁFA tartalmat tartalmazza. Az általános forgalmi adó kulcsának esetleges csökkenése esetén fentiek nem irányadók. Megrendelő előleget nem biztosít. Felek rögzítik, hogy a fent megjelölt vállalkozási díj magában foglalja a teljesítéssel összefüggésben Vállalkozó oldalán felmerült valamennyi díjat és költséget – ideértve a teljesítés során felhasznált eszközök és anyagok költségeit is. Vállalkozó a vállalkozási díjon felüli további díjazásra vagy költségtérítésre nem tarthat igényt jelen vállalkozási szerződés szerinti feladatainak ellátása kapcsán. A vállalkozási díj magában foglalja a felhasználásra és beépítésre kerülő anyagok és eszközök szerződés teljesítése alatti esetleges árváltozásából adódó kockázatokat is!
15. Megrendelő az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdés m) pontja értelmében nyilatkozik arra vonatkozóan, hogy a szerződésben meghatározott építőipari kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.
16. Vállalkozó egy vég számla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

A vég számla a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően, Megrendelő által igazoltan, a szerződés szerinti összegben nyújtható be. A vég számla kiállítására Vállalkozó a teljes műszaki tartalom leigazolt teljesítését, és a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult. A vállalkozói díj a Megrendelő által igazolt teljesítést követően a szerződésszerű, hiba- és hiánymentes, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla ellenében, a számla Megrendelő általi kézhezvételét követő 30 naptári napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, foglaltak szerint, Vállalkozó által a szerződésben megjelölt számlaszámra.

Megrendelő tartalékkeretet nem biztosít.

Vállalkozó Megrendelő kérésére köteles elvégezni az esetlegesen felmerülő, a kivitelezéshez kapcsolódó, el nem végzett feladatokat felmerülő hiányosság esetén. Megrendelő a

teljesítésigazolás kiállítását és a szabályszerűen kiállított számla benyújtását követően köteles csak az ellenszolgáltatás összegének megfizetésére.

17. Felek rögzítik, hogy a teljesítés időpontjának a joghatályos átadás-átvétel napja tekintendő.
18. A számla igazolása Megrendelő hatályos Gazdálkodási Szabályzata alapján történik.
19. Megrendelő késedelmes fizetése esetén Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.
20. A szerződés megszűnik a Vállalkozói feladatok szerződésszerű, maradéktalan ellátásával (a kivitelezési munka elvégzése, terület visszaadás) valamint a vállalkozói díj kiegyenlítésével, megszűnhet azonnali hatályú felmondással, elállással vagy közös megegyezéssel. Felek a rendes felmondás lehetőségét kizárják.
21. A szerződéstől Megrendelő Vállalkozó kártalanítása nélkül jogosult elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha
  - a) Vállalkozó saját érdekkörében felmerült okból nem kezdi meg a teljesítést 15 (tizenöt) napon belül,
  - b) a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, hogy az emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében,
  - c) a teljesítés a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból 30 (harminc) napot meghaladóan szünetel,
  - d) Vállalkozó a végteljesítési határidővel 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik,
  - e) Vállalkozó a szerződésben meghatározott bármely teljesítési határidővel 20 (húsz) napot meghaladó késedelembe esik és emiatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
  - f) Vállalkozó hibás teljesítés esetén a kijavítást a hiba megállapítását követő 3 munkanapon belül nem kezdi el, a kijavítást ok nélkül abbahagyja, vagy a Felek által megállapított határidőn belül nem fejezi be.
  - g) Vállalkozó valótlan, hamis adatot szolgáltatott, vagy bejelentési, elszámolási kötelezettségét elmulasztja vagy nem tesz eleget ellenőrzési kötelezettségének vagy Megrendelő ellenőrzési tevékenységét akadályozza, és ennek súlyos következménye miatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
  - h) Vállalkozó bármely okból nem képes a szerződés teljesítésére,
  - i) Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül, vagy hivatalból törlés alá kerül, vagy adószámát felfüggesztik,
  - j) Vállalkozó az összeférhetlenségi, versenytilalmi és titoktartási kötelezettségét megszegi;
  - k) Vállalkozó megszegi a közreműködő bevonására vonatkozó vagy a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó kötelezettségét,
  - l) Vállalkozó az átláthatósági nyilatkozatát visszavonja, vagy megszűnik átlátható szervezetnek lenni,

Megrendelő fentiek szerinti elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet és jogosulttá válik a vonatkozó kötbér(ek)re.

22. Vállalkozó az elkészült munkákat a megjelölt teljesítési határidőben, előzetes értesítés után átadás-átvételi eljárás keretében adja át Megrendelőnek. Az erről készült jegyzőkönyvben kell rögzíteni a teljesítést, annak esetleges hiányait és hibáit, valamint a jótállási igényeket.
23. A szerződés teljesítéséhez szükséges közigazgatási és egyéb hatósági illetékeket és hozzájárulásokat Megrendelő viseli. Az építés alatt és azzal összefüggésben keletkezett közüzemi díjak Vállalkozót terhelik.
24. Vállalkozó a fentiekben felsoroltak szerint, jó gazda gondosságával köteles feladatát ellátni, a feladatot kifogástalanul és hiánytalanul elvégeztetni, Megrendelőt szükség esetén tájékoztatni a munkavégzés során felmerülő akadályoztató eseményekről, az előrehaladás állásáról. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy az elvégzett feladat a vonatkozó jogszabályoknak, munkavédelmi

előírásoknak, hatósági előírásoknak megfelelő, a szerződés céljának betöltésére minőségében és mennyiségében alkalmas.

25. Felek a kapcsolattartásról a következőkben állapodnak meg:

Kapcsolattartó Megrendelő részéről: Út- és Közműépítési Iroda munkatársai

Kapcsolattartó Vállalkozó részéről: ügyvezető

Vállalkozó részéről Felelős műszaki vezető, valamint a Vállalkozó részéről a beszerzési eljárás során bemutatott a szerződés teljesítésébe bevonásra kerülő szakember:

Név: Bartek István

Nyilvántartási száma: 13-54165

Felek egyezően rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésében Vállalkozó részéről a beszerzési eljárásban ajánlatában megnevezett, fent megjelölt szakember köteles részt venni a szerződés teljes időtartama alatt.

26. Felek részéről a kapcsolattartón keresztül zajlik a felek egymás közötti, kölcsönös informálása, Megrendelő birtokában lévő adatok és információk rendelkezésre bocsátása. Felek – a szerződés létezését és fennállását érintő kérdések kivételével - a kapcsolattartás megfelelő formájának tekintik az e-mailben történő kommunikációt is.
27. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a feladat teljesítéséhez rendelkezésre bocsátott információkat üzleti titokként kezeli, azt harmadik személynek a Megbízó hozzájárulása nélkül tovább nem adja.
28. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik minden olyan törvényes dokumentummal, jogosultsággal, szakmai feltétellel, ami jelen szerződésben foglalt feladatok végrehajtásához szükséges.
29. Amennyiben Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett (ide értve különösen a szerződésben és az egyéb, kapcsolódó jogszabályokban meghatározott határidőket). A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 1 %-a, de legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. 20 napos késedelem elérése esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatály rendkívüli felmondással felmondani vagy elállni és megghiúsulási kötbért követelni. A késedelmi kötbér megfizetése a késedelemből eredő kár mértékét nem korlátozza, és a teljesítés alól nem mentesít.
30. Amennyiben a szerződés teljesítése olyan okból, amiért Vállalkozó felelős megghiúsul, a Vállalkozó a szerződés szerinti, ÁFA és tartalékkeret nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-ának megfelelő megghiúsulási kötbért köteles fizetni. Megrendelő – érdekmúlás bizonyítása nélkül – a szerződéstől elállhat és megghiúsulási kötbérré jogosult akkor is, ha a szerződés teljesítését Vállalkozó a munkaterület átadásától számított 15 naptári napon belül nem kezdi meg olyan okból, amiért Vállalkozó felelős. A megghiúsulási kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja. (Ptk. 6:187. § (1) bekezdés) A késedelmi és a megghiúsulási kötbér együttesen nem érvényesíthető Vállalkozóval szemben. A megghiúsulási kötbér megfizetése a megghiúsulásból eredő kár mértékét nem korlátozza. Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.
31. Vállalkozó köteles valamennyi kötelezettségének maradéktalan, hibátlan és határidőben történő teljesítéséért a nettó Vállalkozói Díj 5 %-ának megfelelő összegű teljesítési biztosítékot a kivitelezési munkák időtartamára (beleértve a műszaki átadás-átvétel időtartamát is), a Szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási és szavatossági igények biztosítékaként a jótállási időszak lejártát követő 30 banki napig terjedő időtartamra vonatkozóan a nettó Vállalkozói Díj 5 %-ának megfelelő összegű jótelljesítési biztosítékot nyújtani az alábbiakban meghatározottak szerint:

Megrendelő rögzíti, hogy a teljesítésként a sikeres műszaki átadás-átvétellel lezárását érti.

A Vállalkozó kötelezi magát, hogy a Szerződés megkötésével egyidejűleg a Teljesítési Biztosítékot a Megrendelő rendelkezésére bocsátja. A teljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel.

A Teljesítési Biztosíték (bankgarancia, banki kezességvállalás és biztosítási szerződés esetén) megfelelő, ha

- a nettó (tartalékkeret nélküli) Vállalkozói Díj 5 % -ra szól,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a Megrendelő által elfogadható pénzügyi intézmény/biztosító részéről kerül kiállításra
- az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető,
- futamideje (érvényessége) a végzámla kibocsátását követően 30 (harminc) banki nap.

Fentieken túlmenően a bankgarancia levélnek, illetve a biztosítótársaság kötelezvényének tartalmaznia kell azt, hogy a bank/biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül, a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján a megjelölt összeget azonnal kifizeti a Megrendelőnek. Megrendelő nem fogad el olyan Teljesítési Biztosítékot, amelyben a biztosítékot nyújtó szervezet (bank, biztosító) a Megrendelő korlátozás nélküli lehívásának jogát korlátozza és bármilyen előfeltételhez köti. Késedelmes teljesítés esetén Vállalkozó köteles a Teljesítési Biztosítékot a tényleges teljesítési határidőig meghosszabbítani, külön költség felszámítása nélkül.

Vállalkozó a szavatossági/jótállási kötelezettségek keletkezésének időpontjában a Megrendelő szavatossági és jótállási igényeinek biztosítására Jóteljesítési Biztosítékokat köteles átadni a Megrendelő részére és javára. A jóteljesítési biztosíték Vállalkozó választása szerint teljesíthető óvadékként az előírt pénzüsszegnek Megrendelő fizetési számlájára történő befizetésével, átutalásával, pénzügyi intézmény vagy biztosító által vállalt garancia vagy készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó - kötelezvényel.

A Jóteljesítési Biztosíték (bankgarancia, banki kezesség és biztosítási szerződés esetén) akkor megfelelő, ha

- a nettó (tartalékkeret nélküli) Vállalkozói Díj 5 %-ára vonatkozik,
- a Megrendelő által elfogadható pénzügyi intézmény/biztosító részéről kerül kiállításra,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- az igénybejelentéstől számított 5 banki munkanap alatt igénybe vehető
- futamideje (érvényessége) jelen Szerződés szerinti jótállási idő leteltét követő 30 (harminc) banki nap.

Fentieken túlmenően a bankgarancia levélnek, kezességvállalásnak illetve a biztosító kötelezvényének tartalmaznia kell azt, hogy a bank/biztosító kötelezi magát, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására, a Vállalkozó vagy bármely más személy esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, a jogviszony, valamint minden előzetes okirat vizsgálata és/vagy bírósági döntés nélkül azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget a jogviszony vizsgálata nélkül, a bank/biztosító saját kötelezettsége alapján.

A Vállalkozó a Teljesítési és a Jóteljesítési Biztosítékot teljesítheti az előírt pénzüsszegnek a Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel (óvadék nyújtásával). Amennyiben a Vállalkozó a Teljesítési, Jóteljesítési Biztosítékot óvadék formájában nyújtja, köteles a Teljesítési, Jóteljesítési Biztosíték mértékének megfelelő összeget a Megrendelő által megjelölt fizetési számlára átutalni. Az óvadéket határidőben nyújtottnak kell tekinteni akkor, ha a Teljesítési,

Jótuljesítési Biztosíték szolgáltatására előirt határidőben az óvadék teljes összege a Megrendelő fizetési számláján jóváírásra kerül. A Megrendelő az óvadék összegét elkülönítetten kezeli, abból a Vállalkozó nem szerződészerű teljesítése esetén, illetve szavatossági, jótállási kötelezettségeinek nem megfelelő teljesítése esetén igényét közvetlenül kielégítheti, illetve érvényesítheti az esetleges kötbérigényét.

A Teljesítési, Jótuljesítési Biztosíték érvényességi idejének lejártakor a Megrendelő az óvadék összegét vagy annak maradványát haladéktalanul visszautalja a Vállalkozó bankszámlájára.

32. A Megrendelő hibájából történő rendkívüli felmondás esetén Vállalkozó arányos díjazásra jogosult.
33. A kivitelezés során keletkező hulladékok engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő elszállításáról/elszállíttatásáról Vállalkozó köteles saját költségén gondoskodni. Vállalkozó a helyszínről a hulladékot és feleslegessé vált anyagait rendszeresen elszállítja, az építés környékét rendezett állapotban adja át.
34. Vállalkozó az építési beruházásra 60 hónap időtartamú jótállást vállal. Amennyiben a jótállás tekintetében jogszabály a fentieknél magasabb mértéket, vagy hosszabb kötelező alkalmassági időt határoz meg valamely munkarész tekintetében, akkor a vonatkozó jogszabály előírásait kell alkalmazni. A jótállás kezdő időpontja az átadás-átvételi eljárás sikeres lezárásának a napja.
35. A jótállás időtartama alatt a Vállalkozó a Megrendelő által jelzett hibás munkarészek kijavítását 10 napon belül köteles megkezdeni és műszakilag indokolt időtartamon belül befejezni. A jótállási igény a jótállási határidőben érvényesíthető, amelynek kezdete a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás befejezésének időpontja. Ha a jótállásra kötelezett kötelezettségének a jogosult felhívására - megfelelő határidőben - nem tesz eleget, a jótállási igény a felhívásban tűzött határidő elteltétől számított három hónapon belül akkor is érvényesíthető bíróság előtt, ha a jótállási idő már eltelt.
36. Üzemeltetést gátló hiba felmerülése esetén, amennyiben Megrendelő soron kívüli intézkedést kér Vállalkozótól és a jelzett hiba kijavítására Vállalkozó a felhívásban rögzített időben nem intézkedik, úgy Megrendelő jogosult a munkát más vállalkozóval elvégeztetni. Ha a jótállási időtartamon belül észlelt hibák kijavítását a Vállalkozó a meghatározott határidőn belül nem teljesíti, akkor is jogosult a Megrendelő a munkát a jótállási biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetni. A javítás (pótlás) költségét a Vállalkozó utólag nem vitathatja.
37. Vállalkozó alvállalkozók igénybevételére jogosult, ezekért úgy felel, mintha a munkákat maga végezte volna el.
38. Vállalkozó a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.
39. Vállalkozó nyilatkozik, hogy az Áht. 41. § (6) bekezdése szerint átlátható szervezetnek minősül és erről nyilatkozatot tesz, mely a szerződés I. számú mellékletét képezi. Vállalkozó köteles a 264/2016. (VIII. 31.) Korm. rendelettel módosított Ávr. 50. § (1a) bekezdése alapján a - szerződéses teljesítése során - az átláthatósági minőségében történt esetleges változás esetén a Megrendelőt haladéktalanul tájékoztatni. Valótlan tartalmú nyilatkozat esetén Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
40. Vállalkozó köteles - legkésőbb a szerződéskötés időpontjára - a kivitelezési munka tárgyára vonatkozó, építési és szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni és a vállalkozási szerződés időtartama alatt végig fenntartani. Ennek megsértése súlyos szerződésszegésnek minősül és Megrendelőnek azonnali hatályú felmondására vagy elállására ad lehetőséget. A Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényét a szerződés 2. számú melléklete tartalmazza.
41. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU)

2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat.

42. Vállalkozó hozzájárulását adja Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII.1.) számú Önkormányzati rendelete alapján a közérdekű adatok közzétételéhez és tudomásul veszi, hogy ennek keretében jelen szerződés az önkormányzat honlapján közzétételre kerül.
43. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket egymással tárgyalásos úton, közös szándékuk esetén mediátor közreműködésével rendezik. Amennyiben a tárgyalás nem vezet eredményre, érdekeiket a magyar jog és a magyar polgári peres eljárás szabályai szerint bírósági úton érvényesítik. Felek rögzítik, hogy mind az eseti, mind az állandó választott bírósági eljárás igénybevételének lehetőségét kizárják.
44. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., valamint a vonatkozó jogszabályok rendelkezései irányadók.
45. Jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, melyből Felek aláírása után 4 példány Megrendelőt, 2 példány Vállalkozót illet. A felek a jelen szerződést többszöri átolvasás után, és közös értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben megegyezőt az alulírott helyen és időben aláírják.

Mellékletek:

- I. számú melléklet: Átláthatósági nyilatkozat
- II. számú melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata
- III. számú melléklet: Teljesítési biztosíték rendelkezésre bocsátásának igazolása

Kelt.: Szigetszentmiklós, 2023. június .....

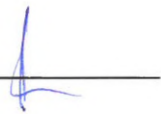
  
\_\_\_\_\_  
Megrendelő  
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata  
**Nagy János**  
polgármester



\_\_\_\_\_  
Vállalkozó  
EUROTEAM Építőipari és Szolgáltató Kft.  
**Hegyí Sándor**  
ügyvezető

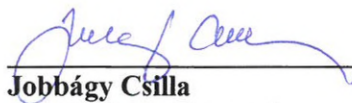
Jogilag ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. június <sup>23.</sup>.....

  
\_\_\_\_\_  
**dr. Ragó Ferenc**  
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. június <sup>22.</sup>.....

  
\_\_\_\_\_  
**Jobbágy Csilla**  
pénzügyi osztályvezető





## Átláthatósági nyilatkozat

**az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-a szerinti megfelelésről**

Alulírott Hegyi Sándor, mint az Euroteam Kft (székhely:2310. Szigetszentmiklós, Wesselényi u.20 adószám:25361663-2-13) képviselője büntetőjogi felelőségem tudatában – az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése szerint – nyilatkozom, hogy az általam képviselt fenti szervezet a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. §-ában leírtak szerinti átlátható szervezetnek minősül.

**A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint az általam képviselt szervezet\*:**

**1./ törvény erejénél fogva átlátható szervezet** (állam, költségvetési szerv, köztestület, helyi önkormányzat, nemzetiségi önkormányzat, társulás, egyházi jogi személy, olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik, nemzetközi szervezet, külföldi állam, külföldi helyhatóság, külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

**2./ olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:**

- tulajdonosi szerkezte, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető,
- az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,
- nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak,
- a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az előzőekben felsorolt alpontok szerinti feltételek fennállnak.

**3./ olyan civil szervezet vagy vizitársulat, amely megfelel a következő feltételeknek:**

- vezető tisztségviselői megismerhetők,

- a civil szervezet és a vízitársulat, valamint ezek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25%-ot meghaladó részesedéssel,
- székhelye az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, az Európai Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van.

***\*a megfelelő pont aláhúzendó!***

Tudomásul veszem, hogy Kötelezettségvállaló (Szigetszentmiklós Város Önkormányzata) az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41.§ (6) bekezdés értelmében nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy az általam tett nyilatkozat a valóságnak megfelel, és az általam tett nyilatkozatban esetlegesen bekövetkező változásról haladéktalanul értesítem Kötelezettségvállalót.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést a Kötelezettségvállaló az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Kelt, Szigetszentmiklós, 2023. június 12.

EUROTEAM KFT.  
2310 Szigetszentmiklós,  
Wesselényi u. 20.  
Adószám: 25361663-2-13  
Bank.sz.sz.: 11742252-20060336

.....  
Hegyi Sándor  
EUROTEAM KFT

Biztosítási fedezetet igazoló dokumentum  
**BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY**

**Kötvény száma: 64996**  
**Szerz.szám: 113226**

Ez a kötvény az alábbi szerződéseket tartalmazza:  
113226 Építési és szerelési biztosítás II

AEGON Magyarország Zrt.  
Vállalati Vagyon Üzletág  
1091 Budapest Üllői út 1.

Számla száma: Raiffeisen Bank Rt. 12001008-00312663-00100006  
Adószáma: 10389395-4-44  
A biztosítás mentes az ÁFA alól.

**BIZTOSÍTOTT**

Név / Cég neve: **EUROTEAM KFT.**  
Cím : **2310 SZIGETSZENTMIKLÓS WESSELÉNYI UTCA 20.**  
Levelezés cím: **2310 SZIGETSZENTMIKLÓS WESSELÉNYI UTCA 20.**

Az igénybevett biztosítási módozatok megnevezése:	Biztosítási összeg (ezer Ft)	Éves díj (Ft)	Önrész (Ft) (káreseményenként)
1. CAR Építési és szerelési biztosítás	275,000	357,500	200,000
2. Felelősség dologi		0	10 %, de min. 100,000
	20,000 /kár		
3. Felelősség személyi		0	nincs

**Összesen:** 357,500  
**Fizetendő díj:** 357,492

Szerződés kezdete: 2015.01.01  
Szerződés tartama: Határozatlan  
Évforduló: 01.01  
Utolsó módosítás dátuma: 2022.01.01  
Díjfizetés gyakorisága: negyedéves

Ez a szerződés záradékokat is tartalmaz, melyek a kötvény mellékletét képezik.

**Záradékok:**

**Biztosítottak:**

A Szerződő és a biztosítás tárgyát képező építési teljesítés körében megjelenő valamennyi Vállalkozó és a Beruházó

**Biztosított vagyontárgyak:**

Az Építés- és Szerelés Biztosítás (CAR) II. szabályzati feltételek alapján, a Vállalkozók építési és szerelési teljesítése és munkája, beleértve az összes szerkezeti elemet, építőanyagot, valamint az alvállalkozók teljesítését.

Jellemző tevékenység: Épületek komplett kivitelezése, felújítási, rekonstrukciós munkák

**I. fejezet: Dologi károk fedezete**

Éves építési teljesítés értéke: 265.000 eFt

A 119. sz. záradék kártérítési limitje: 5.000 eFt

Többletköltségek: 5.000 eFt

Összesen: 275.000 eFt - mely egyben a díjalap is

A biztosítási összegek ÁFA-t nem tartalmaznak!

**Önrészesedés:**

- általánosan: 200.000 Ft/káresemény

- árvíz, földrengés, vihar és felhőszakadás esetén: 300.000 Ft/káresemény

**002. Keresztfelölősség**

Kártérítési limit: II. fejezet szerint

Önrészesedés: II. fejezet szerint

**004. A biztosítási időszak kiterjesztése**

szavatossági időszak: az átadástól számított 24 hónap

kártérítés limit: 5.000 eFt/káresemény/

önrészesedés: I. Fejezet szerint

**005. Az építési és szerelési ütemtervre vonatkozó külön feltétel**

ütemtől való eltérés maximális mértéke: 4 hét

008. Földrengésveszélyes övezetekben létesülő építményekre vonatkozó kikötés

102. Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések külön feltételei

Önrészesedés:

- a) a helyszínrájon vagy közműterképen pontosan feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 20 %-a, de minimum a II. Fejezet alap-önrészesedése
- b) a helyszínrájon vagy közműterképen nem, vagy pontatlanul feltüntetett vezetékek és berendezések esetében a kár: 25 %-a, de minimum a II. Fejezet alap-önrészesedése
- c) optikai kábelek esetében a kár: 25 %-a, de minimum 500.000,- Ft

110. Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedésekre vonatkozó külön feltételek

112. Tűzvédelemre vonatkozó külön feltételek

tárolóhelyenként tárolható tűzveszélyes anyagok értéke  
maximum: 5.000 eFt

114. Sorozatkárok külön feltételei

Ezen záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy a szerződés és esetleges külön megállapodások meghatározásainak, kizárásainak, záradékainak és feltételeinek változatlan érvényben hagyásával a biztosításra az alábbiak is érvényesek.

Ha a kár hibás tervezésből (feltéve, hogy a záradéki kiterjesztés hatályban van), hibás anyaga felhasználásából vagy hibás kivitelezésből ugyanarra az okra visszavezethetően ered, akkor az építményben, azonos típusú gépekben, berendezésekben keletkezett károkat, az alábbi mértékben téríti meg a biztosító:

- a) az első két kár 100 %-át,
- b) a harmadik kár 80 %-át,
- c) a negyedik 60%-át,
- d) az ötödik kár 50%-át

Az ezt követő károkat a biztosító nem téríti meg.

A kártérítés összege minden esetben csökken az önrészesedéssel.

119. A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő meglévő vagyontárgyak fedezete (vibráció, alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Kártérítési limit: 5.000 eFt/káresemény

Önrészesedés: a kár 10 %-a, de minimum 250.000,- Ft.

A Szerződő a munka bejelentésekor a biztosítónak egyúttal bejelenteni köteles a jelen záradékkal fedezetbe vonni kívánt vagyontárgyak listáját. Ennek hiányában a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be.

A keletkezett károk rendezésének előfeltétele, hogy a Szerződő a munkák megkezdése előtt jegyzőkönyvben rögzítse a jelen záradékkal fedezett vagyontárgyak állapotát és e dokumentumokat a kárrendezési eljárás megkezdésekor a biztosítónak átadja. Ennek hiányában a biztosító kártérítési kötelezettsége nem áll be.

Külön záradék az épület felújítási és korszerűsítési munkákhoz

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek az épületek tetőzetének megbontásával összefüggésbe hozhatóan bármilyen csapadék miatt keletkeztek.

A jelen külön záradék keretében a felek megállapodnak abban, hogy bár a szerződési feltételek, a tételesen megjelölt záradékok és az esetleges külön megállapodások változatlanul érvényben vannak, a biztosító nem téríti meg azokat a károkat, és nem fedezi azokat a felelősségi kárigényeket, amelyek a tárgyi beruházás kapcsán por-, azbeszt, egyéb építési hulladék, törmelék, ill. bármilyen levegőszennyezéssel összefüggésbe hozhatóan keletkeztek.

A CAR dologi károk fedezeti körében a betöréses lopás, rablás is biztosítási esemény.

A Biztosító csak abban az esetben téríti meg a kárt, ha az eltulajdonítható vagyontárgyak a minimális mechanikai védelem előírásainak megfelelő helyiségben voltak elhelyezve.

Kártérítés felső határa: 500.000,- Ft/káresemény

A szabadban tárolt értékekre a betöréses lopás fedezet nem vonatkozik.

Ártéren belüli, árvízzel, magas vízállással kapcsolatos károokra, bontási tevékenységre, foghíjbeépítésekre a biztosítási fedezet nem terjed ki.

A jelen keretszerződés alapján a Szerződő az egyes biztosítani kívánt építés-szerelési munkákat a biztosítóhoz írásban bejelenteni köteles. Csak olyan projekt kerülhet biztosítási fedezetbe a keretszerződés alapján:

- a) melyre vonatkozóan a munkálatok megkezdése előtt írásbeli vállalkozói szerződés jött létre,
- b) amelynek kivitelezése a keretszerződés hatálya alatt kezdődik,
- c) amelynek kivitelezési ideje a 24 hónapot nem haladja meg,
- d) amely Magyarország területén zajlik,
- e) melynek jellege nem tér el jelentősen a keretszerződésben rögzített jellemző tevékenységtől,
- f) mely megfelel a keretszerződés alább részletezett feltételeinek

A jelen keretszerződésben azok az építés-szerelési munkák biztosíthatóak, melyben a Szerződő

- fővállalkozó, generálkivitelező,
- építési konzorcium tagja,
- alvállalkozó

és amelynek ÁFA nélküli értéke (biztosítási összege) nem haladja meg a(z) 100 millió Ft-ot.

Nem terjed ki a keretszerződés fedezete az alábbi munkákra illetve létesítményekre:

- foghíjbeépítés,
- hidépítés,
- alagút vagy támaépítés,
- duzzasztógáták, víztározók építése,
- talajszint alatti szintek száma több mint 2,
- ahol a technológiai szerelések aránya meghaladja a 30 %-ot,
- ahol a mélyépítés aránya meghaladja a 30 %-ot,
- olaj- és petrokémiai kockázatok,
- hidak, függőhidak építése,
- aluljáró- és útépítés,
- támfal- és gátépítés,
- elosztó- és távvezeték építés,
- szélerőművek és gázmotoros erőművek építése, illetve az ezeken végzett beruházások,
- repülőtéren végzett munkák.

A(z) 60 millió Ft alatti értékű munkákat a Szerződő a munka megkezdését követő negyedév 15. napjáig jelenti a biztosítónak (április 15-ig, július 15-ig, október 15-ig illetve január 15-ig kell bejelenteni az előző negyedévben megkezdett építés-szerelési munkákat). A bejelentésnek legalább az alábbi adatokat kell tartalmaznia:

- a munka megnevezése,
- a munka helyszínének megnevezése,
- a munka kezdetének és tervezett befejezésének időpontja,
- a munka értéke (biztosítási összege),
- a Megbízó (Beruházó) megnevezése.

Amennyiben a kéresemény a munka megkezdését követő negyedév 15. napja (a bejelentés előírt határideje) előtt következik be, a biztosító a vállalkozási szerződés meglétét és a keretszerződésbe való befogadás előírt feltételeinek teljesülését vizsgálja a fedezettség eldöntése céljából. Arra a negyedéves bejelentésre kötelezett munkára nem terjed ki a keretszerződés fedezete, amelynek a bejelentését a Szerződő az előírt határidőre elmulasztotta.

A(z) 60 millió Ft-ot elérő vagy meghaladó értékű munkákat a Szerződő a munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal bejelenteni köteles a biztosítóhoz, a kitöltött egyedi C.A.R. adatközlő esatolásával.

A(z) 60 millió Ft-ot elérő vagy meghaladó értékű munkák esetében a biztosító, amennyiben az adott projekt kockázatának elbírálásához szükségesnek ítéli, a fentiekben túlmenően további adatok, dokumentumok átadását kérheti (pl. rajzok, ütemtervek, statisztikai számítások, engedélyezési dokumentumok, szakvélemények stb.).

Az egyes bejelentésektől számított 15 munkanapon belül a biztosítónak joga van a konkrét munkákra vonatkozó fedezet kiadását megtagadni, amennyiben arra alapos indoka van.

Az egyes munkákra vonatkozó fedezet időbeni hatálya:

A fedezet kezdete:

- az egyedi bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet, de legkorábban az ilyen bejelentésnek a Biztosítóhoz történő beérkezését követő nap 000 órája
- a negyedéves bejelentési kötelezettség alá eső beruházások esetében: a bejelentett kockázatviselési kezdet

A fedezet vége: az adott építési teljesítés illetve részteljesítés átadás-átvételének (a végső illetve egy következő munkafázis részére történő átadás egyaránt) időpontja, de legkésőbb a munkálatok befejezésének bejelentett időpontja

Az egyes munkák esetében a kockázatviselés helye a bejelentésben megjelölt építési helyszín.

Az egyes fedezetbe vett munkákra a biztosító külön kötvényt nem állít ki.

A felek a keretszerződésben biztosítási évre vonatkozó kártérítési limitet is meghatározhatnak valamely kockázatra, kockázatok csoportjára és/vagy valamely záradéki fedezetre. Az ilyen éves limit nem projektenként, hanem a keretszerződésben az adott évben fedezetben lévő munkák mindegyikére, összevontan érvényes. Az ilyen limitált fedezetekre az adott évben kifizetett kártérítési összeggel a biztosítási összeg (éves kártérítési limit) automatikusan csökken. A biztosítási összeg (éves kártérítési limit) kiegészítéséről (fedezetfeltöltés), annak lehetőségéről és díjáról a Szerződő kezdeményezésére a biztosító egyedileg dönt.

A Szerződő a tervezett éves építési teljesítés értéke és az I. fejezetnél meghatározott további biztosítási összegek alapján előzetes éves díjat fizet. A végleges éves díjat a felek a ténylegesen fedezetbe vett munkák értékének ismeretében, a tárgyévet követő január 30-ig elvégzendő elszámolás keretében határozzák meg. Az elszámolási különbözetről a biztosító számlát állít ki, melyet a Szerződő köteles az azon szereplő határidőig megfizetni.

Az előzetes éves díj egyben minimális díj is, mely a biztosítót az elszámolás eredményétől függetlenül megilleti.

Amennyiben a keretszerződés alapján fedezetbe vont munkák kumulált biztosítási összege eléri vagy meghaladja a szerződésben vállalt éves építési teljesítés 150 %-át, úgy lehetőség van egy a jelenlegi szerződéssel azonos kondíciókkal rendelkező keretszerződés megkötésére.

Amennyiben a keretszerződés a díjfizetés elmulasztása miatt szűnik meg, az egyes építés-szerelési munkákra vonatkozó biztosítási fedezet a következők szerint lesz érvényes:

- az előzetes díj meg nem fizetése esetén az adott évben megkezdett munkákra vonatkozó fedezet a kivitelezési időszak olyan időbeni részére terjed ki, ahogy az adott évre befizetett díj a teljes évre vonatkozó előzetes díjhoz aránylik,
- az elszámolási különbözet meg nem fizetése esetén az adott évben megkezdett munkákra vonatkozó fedezet a kivitelezési időszak olyan időbeni részére terjed ki, ahogy az adott évre befizetett díj a teljes évre vonatkozó végleges díjhoz aránylik.

Az előzetes tájékoztatóban megadott kártérítési limitek, önrészek változtathatók, a kockázati körök szélesíthetők vagy szűkíthetők. A fentiek tájékoztató jellegűek, a biztosítási adatok változása, pontosítása a fentiekől eltérést eredményezhet.

A jelen tájékoztató szerződéskötési kényszert egyik félre sem ró, az abban foglaltak 30 napig érvényesek.

A szerződésben és a szabályzatban nem rögzített kérdésekben a Polgári Törvénykönyv előírásai az irányadók.

A felek megállapodnak abban, hogy a 2315 Szigethalom, Rákóczi Ferenc u. 149/a. hrsz.: 052/3. cím alatti meglévő bölcsődei intézmény bővítési munkái esetében a II. fejezet (felelősségbiztosítás) kártérítési limitjét megemelik a következők szerint:

30.000 eFt/káresemény

90.000 eFt/év.

A biztosítási szerződésekre vonatkozó törvénymódosítás kapcsán az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. 2010. április 1-jétől élet- és nem életbiztosítási termékeinek feltételeit az alábbiak szerint módosítja:

A biztosítási esemény bekövetkezésének, a szerződésben (szabályzatban, feltételekben) megjelölt károk és költségek igazolására felsorolt okiratokon kívül a biztosító szolgáltatása teljesítésének esedékességét egyéb okirat benyújtásától függővé nem teheti, továbbá nem követelheti, illetve a teljesítendő szolgáltatás mértékének meghatározásához szükséges, a biztosítási szolgáltatás teljesítésének esedékességét a bejelentett káresemény tekintetében indult büntető- vagy szabálysértési eljárás jogerős befejezéséhez nem kötheti. A biztosítottnak minden esetben joga van azonban olyan további bizonyítékok felmutatására, amelyeket - a bizonyítás általános szabályai szerint - követelésének érvényesítéséhez szükségesnek lát.

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módosítási szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottnak a szabályzatokban leírt kárait.

A biztosítási szerződés a kötvényben felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módosítási szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2 E-mail: [vagyonadmin@aegon.hu](mailto:vagyonadmin@aegon.hu)

Kárbejelentés: AEGON Magyarország Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda

1091 Budapest, Üllői út 1.

Telefon: +36-1-477-4808/1 Fax: +36-1-476-5656 E-mail: [vagyonkar@aegon.hu](mailto:vagyonkar@aegon.hu)

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Kelt: Budapest, 2022.08.18

Zatykó Péter Iván  
Elnök-Vezérigazgató

Szombat Tamás  
Ügyfélkapcsolati és Termékfejlesztési, Nem-  
életbiztosítási Vezérigazgató-helyettes

**AEGON Magyarország  
Általános Biztosító Zrt.**

# Tranzakció jóváhagyás



Köszönjük, megbízását az OTP Bank befogadta és feldolgozta.

---

Indító számlaszám	11742252-20060336
-------------------	-------------------

Tranzakció azonosító	23624332932
----------------------	-------------

Rögzítés dátuma	2023.06.22.
-----------------	-------------

Tranzakció állapota	Végrehajtva
---------------------	-------------

Tranzakció megnevezése	Belföldi forint átutalás
------------------------	--------------------------

Ellenoldali számlaszám	11742252-15393276
------------------------	-------------------

Összeg	288.857
--------	---------

Közlemény	Teljesítési biztosíték Akácfa krt járadafelújítás
-----------	--

Kedvezményezett neve:	Szigetszentmiklós V. Önkormányzat
-----------------------	--------------------------------------

