

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészt a

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata

Székhely: 2310 Szigetszentmiklós Kossuth Lajos utca 2.
Adószám: 15730916-2-13
Bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt 11742252-15393276
Képviselő: Nagy János Polgármester

mint megbízó (a továbbiakban: "**Megbízó**"), másrésztől

HydroConsult Vízügyi, Környezetvédelmi, Mérnöki Tanácsadó Kft.

Székhely: 7625 Pécs, Tettye utca 59.
Levelezési cím: 1075 Budapest, Károly krt. 13-15.
Adószám: 10740147-2-02
Cégjegyzékszám: 02-09-060903
Bankszámlaszám: K&H Bank Zrt. 10400126-50526656-89851008
Képviselő: Dr. Darabos Péter ügyvezető

mint megbízott (továbbiakban "**Megbízott**"), együttesen „**Szerződő felek**”, az alábbi feltételek mellett:

1. A szerződés tárgya

A HCMIR programrendszer működésének kiterjesztése az alábbi funkcionalitással:

- Várostérkép - Lakossági és hivatali tájékoztató alkalmazás működtetése
- Belső hálózaton térinformatikai adatszolgáltatás
- E-közmű szolgáltatás (ErdaGIS)

2. Előzmények és a feladat meghatározása

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata 2020 júliusa óta sikerrel alkalmazza a HCMIR programrendszer egyes moduljait.

A **HCMIR** programrendszer egy rendkívül sokoldalú műszaki informatikai eszközhalmaz, amely alapvetően objektum orientált térinformatikai filozófiára épül. A városüzemeltetési és közmű rendszerek elemeit objektum bontásban tárolja és kezeli, térbeli elhelyezkedésükre vonatkozó adataikkal együtt.

A rendszer felépítés - filozófiáját tekintve - a következő feladatok megoldásához nyújt alapvető és kifinomult támogatást:

- Digitális, objektum alapú nyilvántartás (közmű, ingatlan, stb.)
- Vízbázisok, hidrogeológiai védőterületek nyilvántartása (monitoring kutak stb.)
- Eszközleltár
- Vagyoneleltár, vagyoneérték vezetése.
- Hibastatisztika
- Munkafolyamatok dokumentálása, munkairányítás
- Rekonstrukció és gördülő fejlesztési tervezés támogatása
- Víz- és csatornahálózatok hidraulikai modellezése
- Statisztikai jelentési kötelezettségek teljesítéséhez jogszabályban előírt formátumú jelentések készítése (az objektumkezelőben tárolt adatok alapján)
- E-közmű szolgáltatás biztosítása (jogszabály követéssel)

Jelen szerződésben a már telepített és működő HCMIR elemek kiegészítésre kerülnek az ESRI alapon működő funkcionalitás kiváltásához szükséges elemekkel (az 1. sz. mellékletben feltüntetett árajánlat alapján), amihez a már alkalmazott HCMIR modulokon kívül, még egyre van szükség:

- WEB-es mobil alkalmazások kiszolgálása WEB Service funkcionalitással

Ez azt jelenti, hogy a HCMIR programrendszer SUPPORT díja ennek a modulnak a díjával növekszik. A SUPPORT díj módosításáról Szerződő felek külön szerződés keretében állapodnak meg, jelen munka befejezését követően.

2.1. Háttérben futó, a WEB-es működést biztosító szerver oldali alkalmazások

Az ESRI alapon működő funkcionalitás kiváltásához további háttér kiszolgáló funkcionalitás biztosítása szükséges, amit ingyenes, licenz díjat nem igénylő, OPENSOURCE technológiák alkalmazásával, illetve magának a HCMIR rendszernek a funkcionalitásával fogunk kiváltani. Ezek a következők:

- Opens Street Map (OSM) térkép
- Nominatim (OSM) címkereső,
- Geoserver: Térképi adatok publikálására szolgáló szerver.
- OpenLayer: Térkép megjelenítő javascriptes alkalmazás.
- Tomcat: Alkalmazás konténer és webszerver, ezen fut a Geoserver és innen kerül megjelenítésre a Web térképe alkalmazás.

A felsorolt, a WEB-es publikációt megoldó, háttérben (szerveren) futó alkalmazások mindegyike ingyenes, licenzdíj mentes.

HCMIR-ben vezetett címregiszter esetében, a címre történő keresés az aktuális, közhiteles adatok felhasználásával is történhet.

A WEB-es alkalmazások és a HCMIR adatbázis közti kapcsolatot a HCMIR WEB Service alkalmazással oldjuk meg, ami a WEB-es, vagy mobil alkalmazások felől érkező kérdéseket,

kéréseket hivatott feldolgozni és megfelelő válasz információval szolgálni, melyhez a szükséges adattartalom a HCMIR adatbázisában áll rendelkezésre.

Ennek a HCMIR modulnak sincsen lincsesz díja, csak support díja, amivel a jelenlegi support szolgáltatás díja emelkedni fog.

Ezeknek az alkalmazásoknak a telepítéséhez, üzembehelyezéséhez és beállításához rendszergazdai támogatás, esetleg távoli hozzáférés szükséges a leendő szerver géphez/gépekhez.

2.2. WEB-es megjelenítő alkalmazások fejlesztése a jelenlegi funkcionalitás biztosításával

- Rétegkapcsoló
- Jelkulcs megjelenítő
- Nagyítás, kicsinyítés, aktuális pozíció gombok.
- Koordináta kijelzés és keresés (EOV, WGS)
- HRSZ kereső (HCMIR adatbázisból, ahol rendelkezésre áll az aktuális, közhiteles ingatlanyilvántartási térkép))
- Címkereső (OSM, vagy HCMIR adatbázisból)
- Koordináta és méretarány kijelzés.
- Jelenlegi alkalmazáshoz hasonló weblap és stílusok létrehozása.
- Térképen hossz és területmérés.
- Térképi objektumok csatolmányainak gazdagépre töltése (megnyitás a számítógépre, vagy mobil eszközre telepített alkalmazással).
- Térképi objektumok leíró adatainak megjelenítése, egyedi kiválasztás esetén.

A fejlesztés során külön figyelmet kívánunk fordítani arra, hogy a felhasználók minél kevesebb szokatlan újdonsággal találkozzanak, hogy a munka megszokott rendje ne boruljon fel. Viszont fel szeretnénk hívni a figyelmet arra, hogy nyitottak vagyunk a felhasználók jobbító szándékú, fejlesztéssel kapcsolatos javaslataira.

2.3. Új objektumtípusok és tulajdonságaik létrehozása

Az objektumkezelőben három fő objektum alaptípus található:

- Szakági objektum
 - Település üzemeltetés
 - Vízellátás
 - Vízvezetés
 - Távhőellátás
 - Elektromos
 - Irányítástechnika

- Kiszolgáló eszközök
 - Térképi objektum (DAT szabályban szereplő térképi típusok, talajtani terület, talajmechanikai furásszelvény, hidrogeológiai védőövezet, szennyező forrás, terep, szolgalmi védősáv, derékszögű bemérési vonalak, meghibásodás stb.)
 - Rajzi objektum (Amennyiben egy feldolgozandó objektumhoz nem tartozik objektum típus, úgy rajzi elemmel a geometriája létrehozható. Későbbiekben, ha szükséges a létrehozott objektumtípusba a rajzi objektum és tárolt adatai átkonvertálhatóak.

A meglévő adatstruktúra és adattartalom alapján objektum típusok azonosítására, a meglévőknek való megfeleltetésére, illetve új HCMIR objektum típusok létrehozására lesz szükség.

2.4. Adatfeltöltés - migrálás

Mivel a jelenleg működő rendszerben az adatok ESRI shape fájlokban rendelkezésre állnak, ezek áttöltését a HCMIR adatbázisába programozottan meg tudjuk oldani. A betöltéshez szükséges adatleírások adatdefiníciók létrehozása itt a feladat, amiben évtizedes gyakorlattal rendelkezünk.

2.5. WEB alkalmazásokban megjelenő adattartalmak frissítése

Amennyiben az adatok a HCMIR programrendszerben, az egyes modulok alkalmazásán keresztül, folyamatosan karban vannak tartva, úgy a WEB-es publikálásra kerülő adatok frissítése automatizáltan, ütemezve megoldható. Ehhez külön fejlesztésre nincs szükség.

3. A Megbízó feladatai

Megbízó köteles a Megbízott szerződés szerű teljesítéséhez minden szükséges információt és dokumentációt, rendelkezésre álló adatot digitálisan átadni, vagy az adatokhoz on-line hozzáférést biztosítani.

4. Határidő

A szerződés aláírási dátumától számított 3 hónap.

A Megbízó előteljesítést elfogad.

Amennyiben a Megbízott előre láthatóan nem tudja teljesíteni a fenti határidőt, haladéktalanul értesíteni köteles a Megbízót.

5. Vállalási ár és fizetési feltételek

Sorszám	Feladat	Nettó díj [Ft]	Bruttó díj [Ft]
1	WEB-es megjelenítő alkalmazások fejlesztése	1 500 000	1 905 000
2	Új objektumtípusok és tulajdonságaik létrehozása az adatfeltöltéssel együtt	500 000	635 000
	Összesen	2 000 000	2 540 000

A vállalási ár mindösszesen 2 000 000 Ft +ÁFA, azaz kettőmillió forint + ÁFA.

Az ÁFA mértékét a számla kiállításakor hatályos ÁFA törvény rendelkezéseinek megfelelően kell megállapítani.

A Megbízott a szoftverek üzembehelyezését követően kiállított teljesítés igazolás alapján jogosult a számlák kiállítására.

A Megbízó vállalja, hogy a szerződés szerinti teljesítés esetén a vállalkozási díjat a teljesítési igazolás, valamint a Megbízott által kiállított számla ellenében a számla keltét követő 30 naptári napon belül (fizetési határidő) a Megbízott bankszámlájára történő átutalással a Megbízottnak megfizeti.

6. A témában megbízott felelősök

Megbízónál: Városüzemeltetési osztályvezető - +36-24/505-504
pallaga.tamas@szigetszentmiklos.hu

Megbízottnál: DARABOS Péter ügyvezető

7. Egyéb feltételek és megállapodások

- 7.1. A munka vízügyi műszaki szakértés, tanácsadásnak minősül, kódja: 74.20.31.0
- 7.2. Az átadott szoftverek szerzői jogai Megbízott tulajdonát képezik. A szoftverek felhasználási jogát Megbízó harmadik félnek nem adhatja át.
- 7.3. Jelen szerződés a Ptk. hatálya alá tartozik az alábbi kiegészítésekkel:
 - Szerződő felek a kötbérfelelősséget, jogcímre való tekintet nélkül szerződéses kapcsolatukból kizárják.
 - Megbízott kártérítési felelősségét a megbízási összeg erejéig korlátozza.
- 7.4. A felek megállapodnak, hogy az itt nem szabályozott kérdésekben a PTK előírásai irányadóak.

- 7.5. Szerződő felek megállapodnak jogvita esetére a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességében.
- 7.6. Felek tudomásul veszik és hozzájárulnak Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII. 1.) számú Önkormányzati rendelete alapján a szerződés közzétételéhez Megbízó honlapján.
- 7.7. Megbízott jelen szerződés 2. sz. mellékletében nyilatkozik arról, hogy A nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Megbízott árajánlata
2. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Szigetszentmiklós, 2024. június 6.



Nagy János
polgármester

Budapest, 2024. június 18.



Dr. Darabos Péter
ügyvezető
HydroConsult Kft

Jogilag ellenjegyzem:

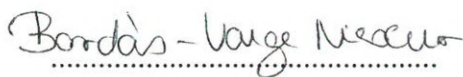
Kelt: Szigetszentmiklós, 2024. május 31



dr. Ragó Ferenc
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:

Kelt: Szigetszentmiklós, 2024. május 31



Bordás-Varga Nikolett
mb. pénzügyi osztályvezető