

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Ügyin

Mely létrejött egyrészről **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata**

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos utca 2.
törzskönyvi azonosító szám: 790918
adószám: 15730916-2-13

mint megrendelő, (a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről a **Naturaqua Környezetvédelmi Tervező és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság**

székhely: 1118 Budapest, Dayka Gábor utca 5.
cégjegyzékszám: 01-10-140353
adószám: 26767385-2-43

mint vállalkozó, (a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

(továbbiakban együtt: **Felek**) között az alulírott napon és feltételekkel:

ELŐZMÉNYEK

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata a 226/2024. (IX. 25.) sz. önkormányzati Határozatban foglaltak alapján 2024. december 17-én meghirdette a 2025. évi hatósági előírások szerinti jelentéskészítési feladatok ellátására című pályázatot. Szigetszentmiklós Város polgármesterének 2025. január 23-i döntése értelmében a fent említett pályázat feladatainak ellátására a Naturaqua Zrt-t választotta.

I. A szerződés tárgya

Az előzmények értelmében a jelen Szerződés tárgya a „2025. évi hatósági előírások szerinti jelentéskészítési feladatok ellátására” c. pályázat alapján az 1. sz. mellékletben feltüntetett határozati jegyzék alapján a 2. sz. mellékletben megjelölt munkák elvégzése. Ezen mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

II. A teljesítés határideje

Vállalkozó a jelentéseket az 1. sz. mellékletben szereplő hatósági határozatokban előírt határidő előtt legalább 3 munkanappal átnézésre megküldi Megrendelő részére, majd Megrendelő visszaigazolását követően a hatósági határozatokban előírt határidőre beküldi az illetékes Hatóság részére.

III. Felek jogai, kötelezettségei

1. Vállalkozó a munkát saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.
2. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért felelős.

3. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért a Vállalkozó felelős. Ha azonban a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat. Ha nem áll el, a Megrendelő utasítása szerint a Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.
4. Felek megállapodnak, hogy Megrendelő a munkát ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
5. Felek megállapodnak, hogy ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
 - a) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, a Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg;
 - b) a lehetetlenné válás oka a Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - c) a lehetetlenné válás oka a Megrendelő érdekkörében merült fel, a vállalkozót a díj a már elvégzett munka után megilleti, de a Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet a Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna.
6. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítése során alvállalkozó igénybevételére jogosult azzal, hogy az ekként igénybevett közreműködő teljesítéséért felelősséggel tartozik.
7. Vállalkozó és alvállalkozói a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.
8. Vállalkozó a jelen szerződés szerinti dokumentációkat elektronikus formában köteles átadni.
9. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az illetékes hatóság a Vállalkozót érintő témakörben hiánypótlást vagy kiegészítést ír elő, úgy soron kívül a Vállalkozó köteles a dokumentációk hibáinak vagy hiányosságainak kijavítására, illetve pótlására. Ez nem vonatkozik a Megrendelő által biztosított adatszolgáltatás hibáira vagy hiányosságaira.
10. A szerződő Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés alapján a Vállalkozó által elkészített dokumentációk a szerzői jogról szóló törvény védelme alatt állnak. A jelen szerződés alapján elkészített dokumentációk a Megrendelő tulajdonába kerülnek, amennyiben a szerződéses feladat kifizetése megtörténik. A Megrendelő a rendelkezési jogát kiköti, ezért a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás tekintetében azzal a továbbiakban szabadon rendelkezik.
11. A Vállalkozó jogszavatosságot vállal azért, hogy az általa készített dokumentációkon harmadik személynek felhasználási vagy egyéb korlátozó joga nem áll fenn. A Vállalkozó szavatosságot vállal azért, hogy az általa elkészített dokumentációk a teljesítés időpontjában hatályban lévő jogszabályoknak megfelelnek.
12. Vállalkozó a szerződés aláírásával kijelenti, hogy a Szolgáltatás elvégzéséhez szükséges hatósági határozatokat Megrendelőtől maradéktalanul megkapta, azokat áttekintette.
13. Jelen szerződésben érintett határozatok év közbeni hatósági határozatmódosításával a kötelezések változhatnak, ezáltal tehát a szerződéses feladatok is módosulhatnak, melyet Vállalkozó előzetes egyeztetést és szerződésmódosítást követően köteles elvégezni.

14. Megrendelő érdekkörében, hatósági határozatba foglalt kötelezés alapján a szerződés időbeli hatálya alatt utólag, a szerződéskötéskor előre nem látható jelentés-készítési feladatok végrehajtásának szükségessége fordulhat elő, melyet Vállalkozó előzetes egyeztetést és szerződésmódosítást követően köteles elvégezni.

IV. Alvállalkozó igénybevétele

1. A Vállalkozó által megbízni kívánt alvállalkozó személye ellen a Megrendelő indokolt kifogást tehet, ha a munka elvégzésére a kiszemelt alvállalkozó tevékenységi köre nem terjed ki, arra nyilvánvalóan alkalmatlan, vagy az alvállalkozóval szemben egyéb súlyos kifogása van (pl. az alvállalkozó korábbi munkáinak minősége miatt).
2. Ha a Vállalkozó az alvállalkozót a Megrendelő indokolt kifogása ellenére veszi igénybe, felelős azokért a károkért, amelyeket az alvállalkozó magatartása okozott, ill., amelyek az alvállalkozó igénybevétele nélkül nem következtek volna be.
3. A Vállalkozó a Megrendelővel szemben alvállalkozó igénybevétele esetén is közvetlenül felelős. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a Vállalkozó feladata.

V. Vállalkozói díj, fizetési feltételek

1. Vállalkozót a vállalkozás teljesítéséért az 2. sz. mellékletben feltüntetett összeg illeti meg, melyet Megrendelő köteles megfizetni a Vállalkozó számláján feltüntetett bankszámlájára. A vállalkozói díj utólagos számszaki, mennyiségi és műszaki észrevételekre történő hivatkozással nem módosítható.
2. Vállalkozó jelen szerződés 2. sz. mellékletében részletezett tevékenységei részteljesítésének időpontjában benyújtható számlái:
 1. részszámla: 1.097.000,- Ft + ÁFA (2. sz. melléklet 2. pont szerinti munkák teljesítése)
 2. részszámla: 1.970.000,- Ft + ÁFA (2. sz. melléklet 3-9. pont szerinti munkák teljesítése)
 3. részszámla: 869.925,- Ft + ÁFA (2. sz. melléklet 1. pont szerinti munkák teljesítése)
3. Amennyiben a Vállalkozó a vállalkozás adott számlázási ütemhez tartozó munkarészt maradéktalanul és szerződésszerűen teljesítette, a Megrendelő a teljesítést teljesítés igazolási jegyzőkönyv kiállításával fogadja el. A vállalkozói díj megfizetése a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás alapján kiállított számla alapján esedékes. A fizetési határidő a számla kézhezvételétől számított 15 nap.
4. Szerződő felek rögzítik, hogy a Megrendelő jelen szerződésből eredő fizetési késedelme esetén a Ptk.6:155 §-ban megállapított késedelmi kamatot köteles megfizetni Vállalkozó részére.

VI. Szerződés hatálya

1. Felek jelen szerződést 2025. február 1. – 2026. január 31. közötti határozott időre kötik. Jelen szerződés rendes felmondással nem szüntethető meg.

2. Amennyiben bármelyik fél a szerződésből folyó valamely kötelezettségét megsérti, és azt a másik fél írásbeli felszólítására sem orvosolja a felszólítás kézhezvételétől számított 10 napon belül, úgy a szerződés a sérelmet szenvedett fél részéről azonnali hatállyal felmondható.
3. A Megrendelő, akkor is jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha tudomást szerez arról, hogy a Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás indult.

VII. Kapcsolattartó személyek

Megrendelő részéről:

Városüzemeltetési irodavezető,
Térinformatikai ügyintéző, +36-

Vállalkozó részéről:

Budai Tímea, +
Peterdi Dániel,

A kapcsolattartó személyében bekövetkezett változásokról a Felek haladéktalanul értesítik egymást, ennek elmulasztásából eredő károkért felelnek.

VIII. Szerződésszegés

Vállalkozás kötbérterhes:

1. késedelmi kötbér: a szerződött feladattal összefüggő késedelmi kötbér mértéke az eredménytelenül eltelt bármely teljesítési határidőt követő minden késedelmesen megkezdett nap után napi 1,0 %. A késedelmi kötbér számítási alapja a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás összege. A késedelmi kötbér összegének felső határa 20 (húsz) naptári napra eső késedelmi kötbér összege, azaz 20 (húsz) százalék. Amennyiben a késedelmi kötbér eléri a maximumát, a Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani.
2. - meghiúsulási kötbér: Vállalkozó meghiúsulási kötbér fizetésére köteles a szerződés olyan okból történő meghiúsulása esetén, amelyért a Vállalkozó a felelős, vagy ha a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja. Súlyos szerződésszegésnek minősül, különösen, ha Vállalkozó az árajánlatban vállalt tevékenységeket legalább 20 napig nem látja el vagy késedelembe esik. Meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás összegének 30 %-a.

IX. Titoktartás

1. A Vállalkozó nem hozhatja nyilvánosságra, harmadik féllel nem közölheti, harmadik személyek részére hozzáférhetővé, illetve megismerhetővé semmilyen jogcímen nem teheti, más munkáinál pedig nem használhatja fel ezen szerződés teljesítése során tudomására jutó információkat illetve jelen szerződés részét vagy egészét. Ezen rendelkezéstől csak jogszabályi felhatalmazással, vagy a Megrendelő írásbeli engedélyével lehet eltérni.

2. A Vállalkozó és a Megrendelő közös írásos hozzájárulása nélkül nem hozható nyilvánosságra a szerződés, annak bármely kikötése, az abban foglalt műszaki, pénzügyi és egyéb információ.
3. A Vállalkozó alkalmazottai felé történő nyilvánosságra hozatalnak bizalmasnak kell lennie, és csak olyan mértékig megengedett, amely az adott szerződés teljesítésének szempontjából feltétlenül szükséges.
4. Vállalkozó a titoktartási kötelezettség megszegése esetén teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
5. A szerződés teljesítése során a feladatokból adódó szükségszerűségből személyes adatok juthatnak a Vállalkozó, illetve az általa igénybe vett közreműködők tudomására. Ezek kezelésével, védelmével kapcsolatban a Felek az alábbiakban állapodnak meg: Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat. Vállalkozó adatkezelésével kapcsolatos bővebb tájékoztatás az érvényes "Adatkezelési tájékoztató - Üzleti partnerek részére" dokumentumban található.
6. Amennyiben akár a Vállalkozó, akár a feladatok teljesítéséhez igénybevett közreműködők ezt a kötelezettségüket megszegik, és emiatt a Megrendelővel szemben bárki a személyiségi jogainak megsértése miatt fellép, Vállalkozó teljes és feltétlen kártalanításra, illetve az okozott károk megtérítésére köteles, a jogsértő személy pedig maga viseli a jogsértés polgári jogi, illetve büntetőjogi következményeit.

X. Vegyes rendelkezések

1. A jelen szerződés a Felek teljes megegyezését tartalmazza, minden ezzel ellentétes korábbi, akár írásbeli akár szóbeli megállapodás jelen szerződés aláírásával hatályát veszti.
2. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadók.
3. Szerződő Felek kötelezik magukat arra, hogy jelen szerződés teljesítése során, illetve az ezzel kapcsolatban általuk megkötött szerződéses jogviszonyban mindent megtesznek annak érdekében, hogy egymás üzleti jó hírneve ne sérüljön és cégneve ne szerepeljen jó erkölcsbe ütköző, sértő vagy bármely, egymásra hátrányos módon vagy összefüggésben.
4. Szerződő Felek nevében jelen szerződést aláíró képviselőik kijelentik, hogy a szervezet képviselőjére jogszabály, társasági szerződés vagy jelen jogügyletre szóló külön meghatalmazás alapján jogosultak.
5. A Vállalkozónak és a Megrendelőnek meg kell tennie mindent annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalások útján rendezzenek minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződés keretében vagy a szerződéssel kapcsolatban merül fel. Ha az érintett felek az említett közvetlen

tárgyalások megkezdésétől számított 30 napon belül nem tudják megoldani a szerződés alapján vagy ezzel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, úgy a felek a hatáskörrel és illetőséggel rendelkező bírósághoz fordulhatnak.

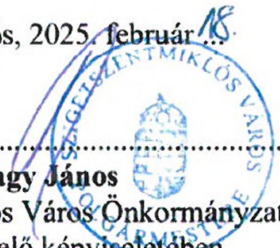
6. Vállalkozó jelen szerződés 3. sz. mellékletében nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.
7. Felek tudomásul veszik és hozzájárulnak Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII. 1.) számú Önkormányzati rendelete alapján a szerződés közzétételéhez Megrendelő honlapján.
8. A szerződés mellékletekkel együtt 4 (négy) példányban készült, melyből 3 példány a Megrendelőé 1 példány a Vállalkozóé.

Felek a szerződés rendelkezéseit elolvasták, megértették és azt, mint akaratuknak mindenben megfelelőt, ezennel jóváhagyólag aláírják.


Mellékletek:

1. sz. melléklet: Határozati jegyzék
2. sz. melléklet: Műszaki tartalom
3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat


Kelt: Szigetszentmiklós, 2025. február 18.


Nagy János
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
a Megrendelő képviselőjében

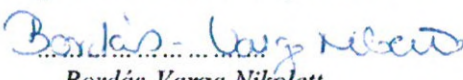
Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2025. február 18.


.....
dr. Ragó Ferenc
jogász

NATURAQUA
Környezetvédelmi, Építési és Szolgáltató Zrt.
11: ...
Bankszámla: ...
7673-5-2-43


Ali Tamás Gábor
NATURAQUA Zrt.
a Vállalkozó képviselőjében

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2025. február 18.


.....
Bordás-Varga Nikolett
pénzügyi osztályvezető