

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2023. évi parkrekonstrukció – Illyés Gyula park felújítása

amely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (továbbiakban: Megrendelő)

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.,

képviseli: Nagy János polgármester

adószáma: 15730916-2-13

másrészről az „**ARIES**” **Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft.** (továbbiakban: Vállalkozó)

székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.

képviseli: Viola Károlyné ügyvezető igazgató,

adószám: 10553846-2-13, cégjegyzékszám: Cg.13-09-063424

Telefon: + 36 24 367-166, E-mail: titkarsag@arieskft.hu, Fax: + 36 24 365-163,

között az alábbi feltételekkel.

1. A szerződés tárgya: Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a 177/2023. (VII.6.) sz. Önkormányzati Határozat (1. sz. melléklet), valamint a 2. sz. mellékletben csatolt részletes műszaki tartalom szerint és a Felek között 2022.05.16-án kelt Keretszerződés (továbbiakban: Keretszerződés) alapján Szigetszentmiklós 3642 hrsz-on lévő ~13.500 m² nagyságú önkormányzati terület felújítását az alábbiak szerint:

- 1.1. jelenlegi betonozott rész Váci M. u. felőli oldalán 2 soros halszálkás, térkővel burkolt parkoló kialakítása ~400 m²-enburkolása térkővel ~600 m²-en
- 1.2. DNy-i sarokban zúzott köves parkoló kialakítása
- 1.3. Illyés Gy. park 1. sz. alatti társasház előtti parkolóhoz aszfalt bevezető út kialakítása
- 1.4. Ny-i oldalon KRESZ park kialakítása aszfaltburkolatú úttal, kresztáblákkal
- 1.5. utcabútorok telepítése (padok, asztalok, sakk asztal)
- 1.6. ping-pong asztalok telepítése
- 1.7. jelenlegi betonozott rész park felőli oldalán aszfalt burkolatú sportpálya kialakítása ~200 m²-en
- 1.8. jelenlegi betonozott rész középső részének felbontása, zöldterületté alakítása
- 1.9. öntözőrendszer kialakítása
- 1.10. parkosítás (10db lombos fa, 5db alacsony növekedésű díszfa, 200db cserje, 120db évelő növény, sövénynövények, füvesítés)
- 1.11. a József Attila utca felőli oldalon fakivágás nélkül parkolóhelyek létesítése

2. Határidő: 2024.04.30., melybe a közműszolgáltatói ügyintézés igazolt időtartama nem számít bele.

3. Ellenérték, pénzügyi elszámolás

Az 1. pontban leírt munkák ellenértéke: nettó 23.622.047,- + áfa= bruttó 30.000.000,- Ft

Vállalkozó jelen szerződés aláírásától számított 15 napon belül 1 db előlegszámla benyújtására jogosult bruttó 19.050.000,- Ft értékben.

Vállalkozó az 1. pontban jelzett munkák szerződésszerű elvégzését követően 1 db vég számla benyújtására jogosult bruttó 30.000.000,- Ft értékben, melyből az előlegszámla összege levonásra kerül.

A szerződés ellenértékét a sikeres műszaki átadás-átvételt követően, a számla kézhezvételétől számított 15 napon belül Megrendelő Vállalkozó 11742252-25538454 számú számlájára utalja.

4. Vegyes rendelkezések

4.1. Jótállási idő: Vállalkozó köteles 24 hónap jótállást vállalni.

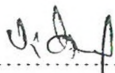
4.2. Azokban a kérdésekben, amelyeket a szerződés nem tartalmaz, a Keretszerződésben foglaltakat, valamint a Ptk. rendelkezéseit, a vonatkozó szabványokat, valamint az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak tekinteni.


5. Záró rendelkezések

5.1. A szerződés elválaszthatatlan részét képezi a részletes műszaki tartalmat leíró 1. számú melléklet.

5.2. Felek jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben egyezőt kölcsönösen elfogadták és cégjegyzésre jogosult képviselőik útján 2 (kettő) oldal terjedelemben 4 (négy) példányban aláírták, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, és 3 (három) példány a Megrendelőt illeti.


Szigetszentmiklós, 2023. december 5.


.....
„ARIES” Nonprofit Kft.
Képviseli: Viola Karolyné ügyvezető
Vállalkozó


.....
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviseli: Nagy János polgármester
Megrendelő


„ARIES” Nonprofit Kft.
2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.
Budapest Környéki Törvényszék Cégbíróságán
Cg 13-09-063424 cégjegyzékszámom nyilvántartva
Adószám: 10553846-2-13
11

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december 5.


.....
dr. Ragó Ferenc jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. december 5.


.....
Jobbágy Csilla pénzügyi osztályvezető

K i v o n a t

Készült a Képviselő-testület 2023. július 6-i nyílt ülésének jegyzőkönyvéből.

Tárgy: 2023. évi parkrekonstrukció – Illyés Gyula park felújítása

A Képviselő-testület - 11 igen szavazattal, 2 tartózkodás mellett - az alábbi határozatot hozta:

177/2023. (VII. 6.) sz. Önkormányzati Határozat

Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete úgy dönt, hogy

1) elvégezteti az Illyés Gyula park (3642 hrsz.), ~13.500 m² nagyságú önkormányzati terület felújítását az alábbi műszaki tartalommal:

- jelenlegi betonozott rész Váci M. u. felőli oldalán 2 soros halszálkás, térkővel burkolt parkoló kialakítása ~400 m²-en
- DNy-i sarokban zúzott köves parkoló kialakítása
- Illyés Gy. park 1. sz. alatti társasház előtti parkolóhoz aszfalt bevezető út kialakítása
- Ny-i oldalon KRESZ park kialakítása aszfaltburkolatú úttal, kresztáblákkal
- utcabútorok telepítése (padok, asztalok, sakk asztal)
- ping-pong asztalok telepítése
- jelenlegi betonozott rész park felőli oldalán aszfalt burkolatú sportpálya kialakítása ~ 200 m²-en
- jelenlegi betonozott rész középso részének felbontása, zöldterületté alakítása
- öntözőrendszer kialakítása
- parkosítás (10db lombos fa, 5db alacsony növekedésű díszfa, 200db cserje, 120db évelő növény, sövénynövények, füvesítés)

- a József Attila utca felőli oldalon fakivágás nélkül parkolóhelyek létesítése

2) az 1) pontban megjelölt felújításra bruttó 30.000.000,- Ft keretösszeget biztosít az alábbiak szerint

a. Szigetszentmiklós Város 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (III.01.) önkormányzati rendelet 20. sz. melléklete szerinti 13.2. „Beruházási Alap” sora terhére 20.000.000,- Ft összeget biztosít,

b. Szigetszentmiklós Város 2023. évi költségvetéséről szóló 6/2023. (III.01.) önkormányzati rendelet 32. sz. melléklete „Intézmények működésének céltartaléka” sora terhére 10.000.000,- Ft összeget biztosít.

3) felhatalmazza a polgármestert, hogy a kivitelezéssel bízva meg az „ARIES” NKft-t, a szükséges szerződéseket kösse meg és felmerülő dokumentumokat írja alá.

Felelős: Nagy János

Határidő: 2023. 12. 31.

Végrehajtásért felelős: Városüzemeltetési Osztály, Pénzügyi Osztály

Kivonatról értesül: Pallaga Tamás, Jobbágy Csilla

dr. Szilágyi Anita
jegyző

Nagy János s.k.
polgármester

A kivonat hiteles:



Szigetszentmiklós, 2023. július 6.

Pásztor Viktória

jegyzőkönyvvezető



Munkanem összesítő

Fejezetek megnevezése

Térköves parkolóhelyek kialakítása 15x20m + a két bejáró 14x3 9x3- Váci M. utca felől és beton bontása 10x20m (új térkő és aszfalt közötti rész - Váci M. utca felől

Aszfaltozás 10x20m + ping pong asztalok alatt 8x9m - Váci M. utca felől

Út aszfaltozás 53x4m +2 lépcsőházi beálló 2,5x3m és párhuzamos murvás parkoló kialakítása - Ifjúság út felől

Nagy murvás parkoló kialakítása 10cm vastagon 50x20m - Gyári út felől, illetve párhuzamos murvás parkoló kialakítása - József Attila utca felől

Kressz pálya aszfaltozás

Kresszpálya táblák

Tervezett növényi részek

Öntözőrendszer

Köztéri bútorok

Fűmagos felületés

Összesen:

Kressz park gyerekeknek			
Illyés Gyula park délnyugati sarkában elhelyezve			
Sorsz.	Megnevezés	Mennyiség	Me.egys.
1.	Közlekedési oszlop: fém 1,5m-es	13	db
2.	Műanyag közlekedési tábla parkoló	2	db
3.	Műanyag közlekedési tábla kötelező haladási irány (egyirányú)	1	db
4.	Műanyag közlekedési tábla behajtani tilos	1	db
5.	Műanyag közlekedési Stop tábla	2	db
6.	Műanyag közlekedési főútvonal jobbra kanyarodással tábla	1	db
7.	Műanyag közlekedési körforgalom tábla	4	db
8.	Műanyag közlekedési elsőbbségadaskötelező tábla	4	db
9.	Műanyag közlekedési tábla Gyalogos forgalom (zebra)	2	db
Összesen:			

Illyés Gyula park			
Köztéri bútorok/eszközök beszerzése, eszközök kihelyezésével			
Sorsz.	Megnevezés	Mennyiség	Me.egys.
1.	Sakkasztal szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/sakk-asztal-ke-paddal-campina	1	db
2.	Köztéri pad szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/kulteri-parki-pad-thavis-or	8	db
3.	Köztéri asztal padokkal, szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.kronemag.hu/utcabutor-pad-asztal-garnitura,keszlet-hamburg-or	2	db
4.	Ping-pong asztal, szállítással, kihelyezéssel/lefogatással szükség szerinti betonozással javaslat alapján https://www.pingpongasztaloutlet.hu/cornilleau-pro-510-mat-top-outdoor-kulteri-kozossegi-pingpong-asztal-kek	2	db

Összesen:

Az árajánlat szereplő anyagokat azonos minőségű és paraméterű termékekkel lehet helyettesíteni.

Tervezett növények listája

összesen:

987

1. északi terület

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Aranytarka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	120	40/60
	Aranycserje	Forsythia intermedia	10	60/80
		Összesen	130	db
Lombhullató cserjék	Bíbor cserszömörce	Cotinus coggygris royal purple	14	60/80
	Nyáriorgona	Buddleia davidii royal red	2	40/60
	Nyáriorgona	Buddleia davidii white profusion	3	40/60
	Nyáriorgona	Buddleia davidii back knight	2	40/60
	Zöld levelű rózsalonc	Weigela hybrida bristol ruby	12	40/60
	Tarka levelű rózsalonc	Weigela florida variegata	13	40/60
		Összesen	46	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Díszalma	Malus john downie	1	. 8/10
	Virágos kőris	Fraxinus ornus	2	. 8/10
	Kocsányos tölgy	Quercus robur Fastigiata Koster	1	. 12/14
		Összesen	4	db
Talajjavítás	Növényfelületek alatt marhatrágyával	30 cm mélyen átfogatva, 10l/m ²	236	m ²
Fák karózása	Hegyzett cölöp	6 x 250	8	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	4	zsák
		Összesen		

2. keleti terület

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Aranytarka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	110	40/60
	Japán vérborbolya	Berberis thunbergi atropurpurea	65	20/40
	Babérmeggy	Prunus laurocerasus novita	30	20/40
	Aranycserje	Forsythia intermedia	25	60/80
	Télizöl fagyal	Ligustrum ovalifolium	58	40/60
		Összesen	288	db
Lombhullató cserjék	Fehér tarka levelű som	Cornus alba elegantissima	2	40/60
	Sárga tarka som	Cornus alba sibirica spaethii	2	40/60
	Sárga vesszőjú som	Cornus stolonifera flaviramea	3	40/60
	Nipponi gyöngyvessző	Spiraea nipponica	38	40/60
	Pompás japán gyöngyvessző	Spiraea japonica	51	40/60
		Összesen	96	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Arany kőris	Fraxinus excelsior 'Aurea'	1	.10/12
	Japán akác	Sophora japonica 'Regent'	1	.8/10
	Bordó levelű korai juhar	Acer plat. crimson sentry	1	.8/10
		Összesen	3	db
Fák karózásához	Hegyzett cölöp	6 x 250	6	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	3	zsák
		Összesen		

3. Déli terület:

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Babérmeggy	Prunus laurocerasus kleopatra	18	-
	Aranytarka levelű fagyal	Ligustrum ovalifolium aureum	48	40/60
	Pompás japán gyöngyvessző	Spiraea japonica anthony waterer	19	40/60
		Összesen	85	db
Lombhullató cserjék	Bordó levelű rózsalonc	Weigela alexandra	12	40/60
	Tarka levelű rózsalonc	Weigela florida variegata	12	40/60
	Zöld levelű rózsalonc	Weigela red prince	12	40/60
		Összesen	36	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Korai juhar	Acer platanoides drumondii	1	.12/14
		Összesen	1	db
Fák karózáshoz	Hegyezett cölöp	6 x 250	4	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	2	zsák
		Összesen		

4. Nyugati terület:

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Sövénynövények	Bordó levelű cserszömörce	Cotinus coggygia royal purple	10	60/80
	Télizöl fagyal	Ligustrum ovalifolium	143	40/60
		Összesen	153	db
Facseteték (Lombos+alacsony)	Magas kőris	Fraxinus excelsior altena	4	.12/14
	Japán díszcseresznye	Prunus serrulata royal burgundy	1	.12/14
	Díszgalagonya	Crataegus paul's scarlet	1	.12/14
		Összesen	6	db
Fák karózáshoz	Hegyezett cölöp	6 x 250	12	db
	Érett sz.marha trágya	20 l-es	6	zsák
		Összesen		

5. Játszótér területe:

Növénycsoport	Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Lombhullató cserjék	Mályvacserje	Hibiscus syriacus (törzsés)	19	60/80
		Összesen	19	db
		Összesen		

1. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Gyöngy kosárka	Anaphalis triplinervis	3	cs12
Sásliliom	Hemerocallis gentle sheperd	3	cs12
Árvacsalán	Lamium maculatum white nancy	3	cs12
Árvalányhaj	Stipa tenuissima pony tails	3	cs12
Napvirág	Helianthemum the bridge	3	cs12
Molyhos madárhúr	Cerastium tomentosum	3	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina	3	cs12
	Összesen	21	db

2. ágyás			
Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Napvirág	Helianthemum lunulatum	4	cs12
Kúpvirág	Rudbeckia fulgida	4	cs12
Keskenylevelű menyecske szem	Coreopsis verticillata	4	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina	4	cs12
Palástfű	Alchemilla mollis	4	cs12
Kerti nőszirom	Iris germanica thcin thcin	4	cs12
Zöld cipruska	Santolina rosmarinifolia	4	cs12
	Összesen	28	db

3. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Tűzeső	Heuchera micrantha palace purple	4	cs12
Cickafark	Achillea filipendulina walter fucke	4	cs12
Napvirág	Helianthemum henfield brilliant	4	cs12
Vesszős köles	Panicum virgatum sangria	4	cs12
Piros sarkantyúvirág	Centranthus ruber	4	cs12
Tűzeső	Heuchera sanguinea lauchtkofer	4	cs12
Sásliliom	Hemerocallis cherry cheeks	4	cs12
	Összesen	28	db

4. ágyás

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Levendula	Lavandula angustifolia hidcote blue	4	cs12
Kerti nőszirom	Iris germanica	4	cs12
Örökzöld zebrafü	Helictotrichon sempervirens	4	cs12
Sudárszálya	Perovskia little spire	4	cs12
Ószirózsa	Aster dumosus	4	cs12
Kék csenkesz	Festuca glauca	4	cs12
Gólyaorr	Geranium magnificum	4	cs12
	Összesen	28	db

5. ágyás - vegyes színekben (Kressz pálya körforgalmában)

Magyar név	Latin név	db szám	Méret
Vesszős köles	Panicum virgatum sangria	1	cs12
Árvalányhaj	Stipa tenuissima pony tails	1	cs12
Sudárszálya	Perovskia little spire	1	cs12
Sásliliom	Hemerocallis gentle sheperd	1	cs12
Napvirág	Helianthemum henfield brilliant	1	cs12
Gyöngy kosárka	Anaphalis triplinervis	1	cs12
Kerti nőszirom	Iris germanica thcin thcin	1	cs12
Tűzeső	Heuchera micrantha palace purple	1	cs12
Keskenylevelű menyecske szem	Coreopsis verticillata	1	cs12
Sásliliom	Hemerocallis cherry cheeks	1	cs12
Molyhos madárhúr	Cerastium tomentosum	1	cs12
Kúpvirág	Rudbeckia fulgida	1	cs12
Kék csenkesz	Festuca glauca	1	cs12
Piros sarkantyúvirág	Centranthus ruber	1	cs12
Levendula	Lavandula angustifolia hicote blue	1	cs12
	Összesen	15	db