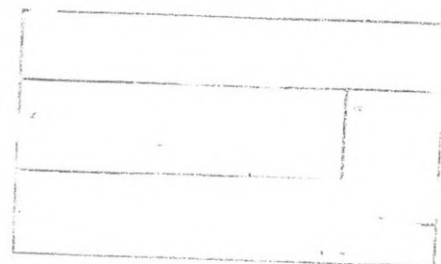


Vállalkozási szerződés



amely létrejött egyrészről:

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.; képviseli: Nagy János polgármester; adószám: 15730916-2-13; számlaszám:
mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő), másrészről

Szigeti Vízművek Nonprofit Kft. (továbbiakban, mint vállalkozó) (2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.; cégjegyzékszám:13-09-066277; adószám: 10808957-2-13; képviselő: Szontágh Ferenc József ügyvezető; a továbbiakban: Vállalkozó) – között (a továbbiakban együtt: Felek) az alábbi feltételekkel:

1.) Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 185/2024. (VII.11.) számú Önkormányzati Határozata alapján Megrendelő megbízza Vállalkozót a Szigetszentmiklós Gyári út 3 ,5 házszámú társasházak csapadékvíz ereszcatornáinak bekötésével a városi csapadékvíz elvezető rendszerbe. Vállalkozó pedig vállalja a fent leírt kivitelezési feladat elvégzését szerződés 1. sz és 2 sz. melléklete szerinti műszaki tartalommal.

2.) Az 1. pontban rögzített összes kivitelezési munkáért, szerződés szerű teljesítés esetén

A vállalkozási díj összege:

Gyári út 3.	nettó: 2.575.100,- Ft
Gyári út 5.	nettó: 2.669.900,- Ft
Összesen	nettó: 5.245.000,- Ft
27 % ÁFA:	1.416.150,- Ft
Vállalkozási díj bruttó összege:	6.661.150,- Ft

azaz (hatmillió-hatszázhatvanegyezer-százötven forint).

Ez az egyösszegű átalányár magában foglalja a Vállalkozó észrevétele alapján tett kiegészítések, az esetleges szakhatósági felügyelet költségét, a Megrendelő által nem biztosított hatósági és egyéb engedélyek beszerzését és költségét, valamint minden egyéb, a kivitelezéssel kapcsolatos költséget és kiadást. Megrendelő előleget nem biztosít, Vállalkozó részteljesítésre nem jogosult.

3.) A munka kezdési időpontja: munkaterület Megrendelő általi átadása, szerződéskötést követő 8 napon belül. A munka befejezési határideje: munkakezdéstől számított 30 nap. A Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4.) A kivitelezéshez szükséges összes anyag, berendezés, eszköz, szerszám biztosítása, tárolása, valamint őrzése a Vállalkozó feladata.

5.) Vállalkozó a kivitelezés során köteles az előírt, illetve a szabványokban és egyéb előírásokban rögzített követelmények betartására.

6.) Az elkészült munka átadás-átvételére a teljesítési határidőnek megfelelően a Vállalkozó készre jelentése alapján kerül sor.

- 7.) Az átvétel befejezéséig a Megrendelő által kifogásolt minőségi hibákat, mennyiségi hiányokat Vállalkozó köteles megszüntetni, illetve pótolni.
- 8.) Vállalkozó egy végszámla kiállítására jogosult, az elvégzett munkák teljesítését követően. A mennyiségileg és minőségileg megfelelő, szerződészerűen teljesített munkáról Megrendelő köteles teljesítésigazolást kiállítani, mely teljesítés igazolására Megrendelő részéről Városüzemeltetési Osztály, osztályvezető jogosult.
- 9.) A számla benyújtásának helye a Megrendelő székhelye (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth u. 2.). A nem a fenti helyen benyújtott számlára kifizetés nem teljesíthető. Vállalkozó gondoskodik arról, hogy az általa kibocsátott számla a mindenkor hatályban lévő jogszabályokban előírt tartalmi és formai követelményeknek megfeleljen, így különösen az ÁFA törvény és a számviteli törvény rendelkezéseinek.
- 10.) Vállalkozó által a szabályosan benyújtott és teljesítésigazolással ellátott számla ellenértékét a kézhezvételtől számított 15 napon belül Megrendelő átutalással egyenlíti ki Vállalkozó bankszámlájára. A számla melléklete Megrendelő teljesítésigazolása, amelyet a szerződészerű teljesítés esetén, az abban foglaltak szerint kiállít.
- 11.) Amennyiben a Megrendelő a Vállalkozó szerződészerű teljesítését leigazolta, azonban a Vállalkozó által benyújtott, megfelelően kiállított számlában foglalt ellenértéket a fenti fizetési határidőn belül mégsem egyenlíti ki, úgy a Vállalkozó a Ptk. szerinti késedelmi kamatra jogosult.
- 12.) Vállalkozó a kötelezettségeit alvállalkozó útján is teljesítheti. A Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel (ideértve valamennyi jogszabály és a szerződés szerinti esetleges elvárást), mintha a teljesítést maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén Vállalkozó felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 13.) Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe nem jogszerűen foglalkoztatott munkavállalót. Vállalkozó Megrendelő kérésére ezen tényt köteles igazolni, valamint Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen tényt Megrendelő jogosult ellenőrizni.
- 14.) A pótmunkák elvégzésére csak írásban rögzített szerződés módosítás alapján kerülhet sor. Megrendelő az eredeti szerződés írásbeli módosításával adhat a kivitelezés módosítására megrendelést azzal, hogy ez esetben ennek minden következményéről a szerződés módosítás rendelkezik. Többletmunka felmerülése esetén Vállalkozó további díjazásra nem tarthat igényt.
- 15.) Vállalkozó a jó gazda gondosságával köteles feladatát ellátni, a feladatot kifogástalanul és hiánytalanul elvégeztetni, Megrendelőt szükség esetén tájékoztatni a munkavégzés során felmerülő akadályoztató eseményekről, az előrehaladás állásáról. Vállalkozó szavatol továbbá azért, hogy az elvégzett feladat a vonatkozó jogszabályoknak, munkavédelmi előírásoknak, hatósági előírásoknak megfelelő, a szerződés céljának betöltésére minőségében és mennyiségében alkalmas.
- 16.) A munkaterület tűzvédelméről, munkavédelméről, tulajdonvédelméről és állag megóvásáról saját tevékenységére, szerszámaira és anyagaira vonatkozóan Vállalkozó köteles gondoskodni. A munkaterületen keletkező károk észlelése esetén Vállalkozó köteles haladéktalanul a szükséges intézkedéseket megtenni, a Megrendelő képviselőjét értesíteni.
- 17.) Vállalkozó az általa végzett munkákra a törvényben előírt garanciát és szavatosságot vállalja.
- 18.) Megrendelő és képviselői jogosultak a kivitelezés során bármikor – a munkák vezetőjének történő előzetes bejelentése után – a munka állását ellenőrizni.

19.) A meghatározott feladatoktól való eltérés csak a Megrendelővel való egyeztetéssel lehetséges. Megrendelő biztosítja az esetleges változásokról a Vállalkozó megfelelő időben történő tájékoztatását.

20.) Vállalkozó kijelenti, hogy a munkálatok során keletkező hulladékokat elszállítja, illetve a hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény és végrehajtási rendeleteiben foglalt szabályokat betartja.

21.) Megrendelő a munkaterületet, annak átadása után a munkálatok végzésének idejére folyamatosan rendelkezésre bocsátja.

22.) A Vállalkozó jelen szerződés teljesítése során a teljesítési határidő tekintetében olyan okból, amelyért felelős, késedelembe esik, úgy késedelmi kötbér megfizetésére kötelezett (ideértve különösen a szerződésben és az egyéb kapcsolódó jogszabályokban meghatározott határidőket). A késedelmi kötbér mértéke a késedelem minden megkezdett napja után naptári naponként a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 1%-a, de legfeljebb a szerződés szerinti, ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 20 %-a. 20 napos késedelem elérése esetén a Megrendelő jogosult a szerződés azonnali hatályú felmondására vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért követelni.

23.) A Vállalkozónak felróható ellehetetlenülés, a Vállalkozó által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Vállalkozó felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás vagy azonnali hatályú felmondás esetén a Vállalkozó a meghiúsulási kötbér megfizetésére kötelezhető. A meghiúsulási kötbér mértékét Felek a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított ellenszolgáltatás 30 %-ában állapítják meg.

24.) A meghiúsulási kötbér követelése a késedelmi kötbér követelését és a teljesítést kizárja (PTK. 6:187. § (1) bekezdés). Megrendelő jogosult a meghiúsulási kötbéren felüli esetleges kárát is érvényesíteni.

25.) A szerződés megszűnik a Vállalkozói feladatok szerződésszerű, maradéktalan ellátásával (a munkák elvégzése, munkaterület visszaadása) valamint a vállalkozói díj kiegyenlítésével, megszűnhet azonnali hatályú felmondással, elállással vagy közös megegyezéssel. Felek a rendes felmondás lehetőségét kizárják.

26.) A szerződéstől Megrendelő, Vállalkozó kártalanítása nélkül jogosult elállni, vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha

- a) Vállalkozó saját érdekkörében felmerült okból nem kezdi meg a teljesítést a szerződésben foglaltakig.
 - b) a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Vállalkozó csak olyan számottevő késéssel tud teljesíteni, hogy az emiatt Megrendelőnek már nem áll érdekében,
 - f) Vállalkozó hibás teljesítése esetén a kijavítást a hiba megállapítását követő 3 napon belül nem kezdi el, a kijavítást ok nélkül abbahagyja, vagy a Felek által megállapított határidőn belül nem fejezi be,
 - g) Vállalkozó valótlan, hamis adatot szolgáltat, bejelentési, elszámolási kötelezettségét elmulasztja vagy nem tesz eleget ellenőrzési kötelezettségének vagy Megrendelő ellenőrzési tevékenységét akadályozza, és ennek súlyos következménye miatt a szerződés teljesítése Megrendelőnek a továbbiakban nem érdeke,
 - h) Vállalkozó bármely okból nem képes a szerződés teljesítésére,
 - i) Vállalkozóval szemben csőd- vagy felszámolási eljárás indul, vagy végelszámolás alá kerül, vagy hivatalból törlés alá kerül, vagy adószámát felfüggesztik,
 - j) Vállalkozó az összeférhetlenségi, titoktartási kötelezettségét megszegi,
 - k) Vállalkozó megszegi a közreműködő bevonására vonatkozó vagy a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó kötelezettségét,
 - l) Vállalkozó az átláthatósági nyilatkozatát visszavonja, vagy megszűnik átlátható szervezetnek lenni.
- Megrendelő fentiek szerinti elállása vagy azonnali hatályú felmondása esetén a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet és jogosulttá válik a vonatkozó kötbér(ek)re.

27.) A szerződés teljesítésével kapcsolatos ügyintézésre és kapcsolattartásra a Szerződő Felek által felhatalmazott személyek:

Megrendelő részéről: Radnics Péter műszaki ügyintéző, Telefon: 24/505-629, E-mail:

A Megrendelő részéről a helyszíni ellenőrzéssel megbízott személy: Radnics Péter.

Vállalkozó képviselője: Barada Benő, Telefon: E-mail:

Nevezett személyek a szerződés módosítására külön felhatalmazás hiányában nem jogosultak.

28.) Felek jelen szerződést – elolvasás és értelmezés után – mint akaratukkal mindenben megegyezőt, cégszerűen jóváhagyólag írják alá.

29.) A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a vonatkozó egyéb magyar jogszabályok rendelkezései irányadóak.

30.) Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el és szükség szerint beszerzi, illetve bemutatja Megrendelő részére a személyes adatok kezelésének esetleges jogsérelmét kizáró nyilatkozatokat, dokumentumokat.

31.) Vállalkozó hozzájárulását adja Szigetszentmiklós Város Önkormányzata Képviselő-testületének az Átláthatósági Szabályzatáról szóló 21/2022. (XII.1.) számú Önkormányzati rendelete alapján a közérdekű adatok közzétételéhez és tudomásul veszi, hogy ennek keretében jelen szerződés az önkormányzat honlapján közzétételre kerül.

32.) A szerződés 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) példány Vállalkozót, a további 3 (három) példány Megrendelőt illeti.

1. melléklet: Szigeti Vízművek Kft. Gyári Út 3 sz. árajánlata
2. melléklet: Szigeti Vízművek Kft. Gyári Út 5 sz. árajánlata
3. melléklet: átláthatósági nyilatkozat

Szigetszentmiklós, 2024. szeptember 26.

Megrendelő részéről
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Képviseli: Nagy János, polgármester

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2024. 09. 23.

dr. Ragó Ferenc jogász

Vállalkozó részéről
Szigeti Vízművek Kft
Képviseli: Szontágh Ferenc, ügyvezető

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2024. 09. 23.

Bordás-Varga Nikolett
Bordás-Varga Nikolett
mb pénzügyi osztályvezető



Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft.

ikt. szám.:123/2024

Ajánlatkérő: Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos utca 2. törzsszáma:730918), képviseletében: Pallaga Tamás osztályvezető

Ajánlattevő: Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.; cégjegyzékszám: 13-09-066277; adószám:10808957-2-13), képviseletében: Szontágh Ferenc ügyvezető

Az ajánlat tárgyának pontos megnevezése, Szigetszentmiklós, Gyári út 3 társasház csapadékvíz elvezetésének megoldása az alábbi műszakitartalommal:

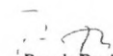
- burkolatbontás, bontásitörmelék elszállítása, helyreállítás
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 192.100 Ft
- bekötővezeték építés 200 KG PVC csővel tisztítóaknákkal
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 1.222.800 Ft
- csapadékvízgyűjtővezeték építés tisztítóaknákkal 125 KG PVC csőből
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 655.500 Ft
- ereszcatormalefolyócsövek javítása
- Ajánlatiár: anyag+ munkadíj: 197.500 Ft
- lombfogók beépítése
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 56.300 Ft
- terület helyreállítása, tereprendezés, füvesítés
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 250.900 Ft

- **Ajánlatiár mindösszesen: 2.575.100 Ft + Áfa**

Az ajánlat érvényessége: 60 naptárinap

A vállalási határidő: megrendeléstől számított 10 munkanap

Kelt: Budapest, 2024. június 28.


Barada Benő
műszaki ügyintéző
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.

2. sz melléklet



Észak-Csepel szigeti Vízesés- és Csatornamű Nonprofit Kft.

Ikt. szám.: 124/2024

Ajánlatkérő: Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos utca 2. törzsszáma:730918), képviselében: Pallaga Tamás osztályvezető

Ajánlattevő: Észak-Csepel szigeti Vízesés- és Csatornamű Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21.; cégjegyzékszám: 13-09-066277; adószám:10808957-2-13), képviselében: Szontágh Ferenc ügyvezető

Az ajánlat tárgyának pontos megnevezése, Szigetszentmiklós, Gyári út 5 társasház csapadékvíz elvezetésének megoldása az alábbi műszakitartalommal:

- burkolatbontás, bontási törmelék elszállítása, helyreállítása
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 192.200 Ft
- bekötővezeték építés 200 KG PVC csővel, tisztítóakna építés
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 955.700 Ft
- gyűjtővezeték, építés tisztítóaknával 125 KG PVC csőből
- Ajánlatiár anyag + munkadíj 1.021.300 Ft
- ereszcatorna lefolyócsövek javítás
- Ajánlatiár: anyag+ munkadíj: 187.500 Ft
- lombfogók beépítése
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 53.300 Ft
- terület helyreállítása, tereprendezés, füvesítés
- Ajánlatiár: anyag + munkadíj: 259.900 Ft

- **Ajánlatiár mindösszesen: 2.669.900 Ft + Áfa**

Az ajánlat érvényessége: 60 naptárnap

A vállalási határidő: megrendeléstől számított 10 munkanap

Kelt: Budapest, 2024. június 28.

Barada Benő
műszaki ügyintéző
Szigeti Vízművek Nonprofit Kft.

H 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21., Tel.: +36 24 365 172, - mail: szigetivizmuvek@szigetivizmuvek.hu

Nyilvántartó cégbíróság: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága, Cégjegyzékszám: 1309066277, Adószám: 10808957-2-13

ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT*

I. A 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerinti átlátható szervezetek:

Alulírott Szontágh Ferenc József (név), mint az Észak-Csepel szigeti Víz- és Csatornamű Nonprofit Kft. (adószám: 1080857-2-13, székhely: 2310 Szigetszentmiklós, Gyári út 21. (cégnév, adószám, székhely) képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bek. 1. a) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint (aláhúzó!):

- állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- **olyan gazdálkodó szervezet, amelyben Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (önkormányzat megnevezése) 100%-os részesedéssel rendelkezik,**
- nemzetközi szervezet,
- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv és az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam..... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

Tudomásul veszem, hogy **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Áht.) 41.§ (6) bekezdés értelmében - nem köthet érvényesen visszterhes szerződést, illetve ilyen szerződés alapján nem teljesíthet kifizetést olyan jogi személynek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetnek, amely szervezet nem minősül a Nemzeti Vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvt.) 3.§ (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy ezen átláthatósági feltétel ellenőrzése céljából, a szervezetemmel kötött szerződésből eredő követelések elévüléséig, a szervezet átláthatóságával összefüggő adatokat **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** kezelje.

Vállalom, hogy ha a nyilatkozatban foglaltakban változás következik be, erről **Szigetszentmiklós Város Önkormányzatát** haladéktalanul tájékoztatom.

* A szervezeti formának megfelelően kell kitölteni a I-III. pontok közül a vonatkozó részt, és a kitöltött résznél kell keltezni és aláírni.

Tudomásul veszem, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött szerződést **Szigetszentmiklós Város Önkormányzata** az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm. rendelet 50. § (1a) bekezdése alapján felmondja, vagy - ha a szerződés teljesítésére még nem került sor - a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselőjére (és cégjegyzésére).

Kelt: Szigetszentmiklós, 2024. szeptember „26.”



.....
Észak-Csepel szigeti Víz- és
Csatornamű Nonprofit Kft.