

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. számú módosítása

amely létrejött egyfelől:

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata (2310 Szigetszentmiklós, Kossuth Lajos u. 2.; képviseli: Nagy János polgármester; adószám: 15730916-2-13; bankszámlaszám: OTP Bank Nyrt. 11742252-15393276-00000000), mint Megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másfelől a

„ARIES” Ipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Nonprofit Kft. (székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12-14.; adószám: 10553846-2-13, bankszámlaszám: OTP Bank Zrt. 11742252-25538454; képviseli: Viola Károlyné ügyvezető; cégjegyzékszám: 13-09-063424; a továbbiakban: **Vállalkozó**)

együttesen: **Felek** között alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel:

I./ A szerződésmódosítás előzményei

1. Felek 2023. május 22. napján vállalkozási szerződést kötöttek a Szigetszentmiklós, Iglice utca 7039/1-4 hrsz.-ú ingatlanon lévő épületek, építmények bontási munkáinak teljeskörű ellátására, a bontási- és zöldhulladékok, és egyéb hulladékok teljeskörű elszállítására, valamint a közművek végleges megszüntetésére közszolgáltatói ügyintézésrel a „Bölcsődei nevelés fejlesztése” (RRF-1.1.2-21-2022-00134 kódszámú) bölcsőde megvalósításához kapcsolódó előkészítő munkák elvégzésére vonatkozóan.
2. Vállalkozó szerződésmódosítási kérelmet nyújtott be a számlázási feltételek módosítására, részszámlázás biztosítására vonatkozóan, amely kérelem jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képezi. A 9900992158-as gyáriszámú elektromos mérőóra meglévő ideiglenes oszlopra történő áthelyezése nem valósulhat meg, mivel a közműszolgáltató megbízott szakembere megállapította, hogy a villanyóra 1996-os évjáratú, valamint a meglévő segédoszlop sem felel meg az előírásoknak, így az áthelyezés nem lehetséges. Továbbá a vállalkozási szerződés szerinti közművek megszüntetése hosszú időre elhúzódó szolgáltatói ügyintézés miatt, Vállalkozó önhibáján kívül nem valósult meg, azok nagy része folyamatban van.
3. Megrendelő pótmunka ajánlatot kért a jelenlegi előírásoknak megfelelő új segédoszlop állítására és új villanyóra telepítésére teljes ügyintézésrel, amelynek pótmunkaajánlat szerinti ára nettó 950.000,- Ft + ÁFA (nettó Kilencszázötvenezer forint plusz általános forgalmi adó), azaz bruttó 1.206.500,-Ft (bruttó Egymillió-kétszázhatvanöt ezer forint). A Vállalkozó pótmunka ajánlata jelen szerződésmódosítás 2. számú mellékletét képezi. A pótmunka ajánlat szerinti pótmunka elvégzését Megrendelő jelen szerződésmódosítás aláírásával megrendeli Vállalkozótól. Felek rögzítik, hogy a pótmunka elszámolása a végszámlában történik.

II./ A szerződésmódosítás tartalma

1. Felek a Vállalkozási szerződés 22. pontjának első bekezdését (mondatát) közös akaratnyilvánítással az alábbiakban foglaltak szerint módosítják:
„22. Vállalkozó a Megrendelő által igazoltan, a megfelelőséget igazoló tanúsítványok átadását követően egy részszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1. részszámla:

Az 1. részszámla az alább felsorolt munkák elvégzését követően nyújtható be.

A tárgyi ingatlanon meglévő kerítések elbontása a 7039/1 hrsz.-ú ingatlan Csépi út felé eső szakaszán, továbbá a 7039/3 hrsz.-ú ingatlan (Iglice utca) mindkét oldalán, valamint a bontási hulladékok elszállítására. A meglévő épületek, építmények teljes szerkezetének bontása („alaptól a tetőig”) az alapincézett részekkel együtt. Az Ajánlattételi felhívás 2. melléklet szerinti kertépítészeti terv alapján a növényzet irtása, vágása (gyökérszóna is) és ritkítása, továbbá a 7039/4 hrsz.-ú ingatlan teljes növényzetének irtása, vágása (gyökérszóna is) zöldhulladék elszállításával, kertépítészeti terv alapján a megtartandó faállomány gyökérszóna- és törzs védelmének biztosítása, a bontási- és zöldhulladékok nem minősülő egyéb hulladékok elszállítására. Az 1. részszámla a vállalkozói díj 90 %-ának megfelelő összegben nyújtható be, **nettó 19.565.456,- Ft+ÁFA** (nettó Tizenkilencmillió-ötszázhatvanöt ezer negyszázötvenhat forint plusz általános forgalmi adó), azaz **bruttó 24.848.130,-Ft** (bruttó Huszonnégy millió-nyolcszáznegyvennyolcezer-százharminc forint) összegben.

