

SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Erkeztető
Ügyintéző

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
2023-2024 évi deratizációs tevékenység elvégzésére

mely létrejött egyrészről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzata

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Kossuth L. u. 2.

adószáma: 15730916-2-13

képviselője: Nagy János polgármester

bankszámláját vezető hitelintézet és bankszámlaszáma: OTP Bank Nyrt. 11742252-15393276

a továbbiakban, mint **Megrendelő**, másrészről az

másrészről a

Vetor és Társa Kft.

székhelye: 2310 Szigetszentmiklós, Tebe sor 101.

adószáma: 14937361-2-13

képviselője: Vetor Attila ügyvezető

a továbbiakban, mint **Vállalkozó** - együttesen **Felek** - között a mai napon, az alábbi feltételekkel:

1. Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő beszerzési eljárást hirdetett meg Szigetszentmiklós Város területén végzendő deratizációs munkák elvégzésére, mely pályázat nyerteseként Vállalkozó került kihirdetésre.
2. Fentiekre tekintettel Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja a megrendelő közigazgatási területén jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő munkanaptól – **2024.12.31-ig** terjedő időtartamra a deratizációs munkák elvégzését a 2022. december 28. napján általa tett árajánlatban és annak hiánypótlásában (1.sz melléklet) foglaltaknak megfelelően, mely árajánlat a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi, annak fizikai csatolása nélkül is.
3. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a deratizációs munkák elvégzése során vállalkozó az alábbi feladatokat köteles ellátni:
 - 3.1 havonta egy közterületi egység (lsd.: 2.sz. melléklet) kerül felülvizsgálatra, góckutatás elvégzésével és a csatornaszemekbe történő irtószer kihelyezésével (így minden közterületi egység évente 2x kezelésre kerül),
 - 3.2 eseti bejelentések alapján a lakossági magánterületi rágcsáló előfordulások (melyeket a Polgármesteri Hivatal megbízott munkatársa továbbítja a nyertes ajánlattevő részére) kivizsgálása/kezelése, havi 2x-i kiszállással (első kiszállás adott hónap 15-ig, második kiszállás adott hónap utolsó napjáig) – ha egy területről 10 bejelentés érkezik, akkor azt 1 héten belül ki kell vizsgálni és a szükséges kezeléseket el kell végezni
 - 3.3 a kihelyezett csapdák egy hónapon belüli visszaellenőrzése (kezelésenkénti munkagazolással és GPS koordinátákkal dokumentáltan), méregfogyás esetén a csapdák feltöltése és havi megfigyelése a **méregfogyás megszűnéséig**,
 - 3.4 a lehetséges veszély elhárítására a lakosság tájékoztatása az első kezelés alkalmával (az önkormányzat a saját eszközeivel hozzájárul).
4. Havi munka igazolásának módja Vállalkozó részéről:
 - Közterületi kezeléstről Vállalkozó a havonta jegyzőkönyv formájában beszámol Megrendelőnek (góckutatás eredménye, kezelt csatornaszemek darabszáma, kihelyezett irtószer típusa, mennyisége, visszaellenőrzés eredménye, fogyás mértéke).
 - Magánterületi kezeléstről Vállalkozó csatolni köteles a tárgyhavi eseti (lakossági) megrendelések munkalapjait (címenként) olvashatóan kitöltve, mely tartalmazza
 - o a kezelt magánterület pontos címét,
 - o a kezelés időpontját,
 - o megjegyzést, hogy első kezeléstről vagy visszaellenőrzésről van-e szó, visszaellenőrzés esetén a fogyás mértékét
 - o a kihelyezett láda darabszámát, irtószer nevét, hatóanyagát, mennyiségét

- a magánterület tulajdonosának, képviselőjének olvasható nevét és az elvégzett munkát igazoló aláírását
 - a kihelyező szakember nevét, engedélyének számát, aláírását
- , illetve e munkalapok összesítését táblázatos formában.
5. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a 3. pontban leírt feladatok ellátásáért vállalkozói átalánydíj illeti meg, melynek összege **450.000 Ft + ÁFA**, azaz **négyszázötvenezer Forint + ÁFA**, mindösszesen **571.500,- Forint**, azaz **ötszázhetvenegyezer-ötszáz Forint havonta**. Vállalkozó az általa elvégzett munkákról minden hónapot követő ötödik munkanapig köteles Megrendelő részére tájékoztatást adni a 4. pontban leírtak szerint, mely alapján Megrendelő köteles további öt munkanapon belül a Vállalkozó által elvégzett tevékenységről teljesítésigazolást kiállítani, melyet köteles Vállalkozó részére megküldeni, aki ezen teljesítésigazolás birtokában jogosult a havi vállalkozói díjról a számlát kiállítani Megrendelő felé 30 napos fizetési határidővel.
Amennyiben a szerződés aláírása hóközben történik, abban az esetben az első hónapban időarányos részszámla kerül kiállításra.
 6. Vállalkozó köteles a deratizációs feladattal összefüggő késedelmi kötbér fizetésére, melynek mértéke az eredménytelenül elteelt teljesítési határidőt követő minden késedelmesen megkezdett nap után napi 0,5 %. A késedelmi kötbér számítási alapja a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás összege.
 7. Vállalkozó köteles meghiúsulási kötbér fizetésére a szerződés vagy az eseti megrendelés olyan okból történő meghiúsulása esetén, amelyért a Vállalkozó a felelős, vagy ha a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja. Súlyos szerződésszegésnek minősül, különösen, ha ajánlattevő az ajánlatban vállalt tevékenységeket legalább 10 napig nem látja el vagy késedelembe esik. Meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti ÁFA nélkül számított teljes ellenszolgáltatás összegének 20 %-a.
 8. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a Megrendelő a számla megfizetésével késedelembe esik, úgy Vállalkozó jogosult a Ptk. 6:155. §. (1) bekezdése szerinti késedelmi kamatot érvényesíteni vele szemben.
 9. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult Vállalkozó teljesítését folyamatosan ellenőrizni, valamint Vállalkozót utasítani, azonban az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetve nem teheti a teljesítést terhesebbé.
 10. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, Vállalkozó köteles őt erre figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére is fenntartja utasítását, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot Megrendelő utasításai szerint, Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.
 11. Vállalkozó köteles Megrendelőt haladéktalanul értesíteni minden olyan körülményről, mely a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmaradása vagy késedelmes közlés esetén annak következményeit Vállalkozó viseli.
 12. Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor jogosult ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
 13. Vállalkozó a jelen szerződésből eredő kötelezettségeit át nem ruházhatja, viszont alvállalkozó igénybevételére jogosult. Vállalkozó az általa jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Vállalkozó a beszerzési eljárás során vállalt

kötelezettségeket a szerződés ideje alatt folyamatosan fenntartja, pl. szakemberek kötelező részvétele.

14. Vállalkozó és alvállalkozói a teljesítés során csak érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel rendelkező munkavállalókat foglalkoztathat, illetve olyan személyeket, akik megfelelnek a rendezett munkaügyi kapcsolatokra vonatkozó követelményeknek.
15. Szerződő felek kötelesek a Szerződés időtartama alatt folyamatosan, a jóhiszeműség és a tisztesség követelményeinek megfelelően, kölcsönösen együttműködni. Ennek megfelelően időben tájékoztatják egymást, nem csupán a jelen megállapodásban foglaltak teljesítéséről, hanem minden olyan számottevő kérdésről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
16. Amennyiben bármelyik fél megszegi a tájékoztatási és együttműködési kötelezettségét, köteles a másik fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.
17. Vállalkozó a jelen Vállalkozási szerződést akkor teljesítette, ha valamennyi feladatát a jelen szerződésben meghatározott minőségi és mennyiségi feltételeknek megfelelően elvégezte (teljesítés).
18. Ha a teljesítés olyan okból válik lehetetlenné, amelyért egyik fél sem felelős, és
 - a) a lehetetlenné válás oka Vállalkozó érdekkörében merült fel, díjazásra nem tarthat igényt;
 - b) a lehetetlenné válás oka Megrendelő érdekkörében merült fel, Vállalkozót a díj megilleti, de Megrendelő levonhatja azt az összeget, amelyet Vállalkozó a lehetetlenné válás folytán költségekben megtakarított, továbbá amelyet a felszabadult időben másutt keresett vagy nagyobb nehézség nélkül kereshetett volna;
 - c) a lehetetlenné válás oka mindkét fél érdekkörében vagy érdekkörén kívül merült fel, Vállalkozót az elvégzett munka és költségei fejében a díj arányos része illeti meg.
19. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés mindkét fél általi aláírását követő munkanaptól - 2024.12.31. napjáig tartó határozott időtartamra jön létre, azt egyik fél sem jogosult a határozott idő lejártá előtt rendes felmondással megszüntetni.
20. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést bármely fél jogosult indokolással ellátott azonnali hatályú felmondással megszüntetni, amennyiben a másik fél súlyos szerződésszegést követ el. Súlyos szerződésszegésnek minősül, különösen, ha Vállalkozó az árajánlatban vállalt tevékenységeket, feladatokat legalább 10 napig nem látja el, vagy ha Megrendelő a teljesítésigazolás kiadásával vagy Vállalkozó aktuális számlája megfizetésével 30 napot meghaladó késedelembe esik. Súlyos szerződésszegés esetén a szerződést megszegő felet a hátrányt szenvedő fél köteles
21. Szerződő felek megállapodnak a kapcsolattartók személyében az alábbiak szerint:
Megrendelő részéről:


22. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése során valamennyi jognyilatkozat csak írásban érvényes, kivéve az azonnali, halasztást nem tűrő eseteket, azonban ilyen esetben a megtett szóbeli jognyilatkozatról utólag jegyzőkönyvet, emlékeztetőt kell készíteni.
23. Vállalkozó a szerződés szerinti feladatok teljesítése során megismert személyes adatok kezelésére, illetve felhasználására kizárólag a jelen szerződés teljesítés érdekében szükséges mértékig és ideig jogosult. Vállalkozó kijelenti és szavatolja, hogy a jelen szerződés szerinti feladatai teljesítése során mindenkor a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről (általános adatvédelmi rendelet) szóló az Európai Parlament és a Tanács (EU) 2016/679 rendelete, valamint az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseire figyelemmel, azt maradéktalanul betartva jár el.
24. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a Ptk. rendelkezéseit kell megfelelően alkalmazni.
25. Vállalkozó jelen szerződés 3. sz. mellékletében nyilatkozik arról, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény szerint átlátható szervezetnek minősül.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Mellékletek:

1. sz. melléklet: Vállalkozó 2022.12.28-i ajánlata és annak hiánypótlása
2. sz. melléklet: Közterületi körzetek
3. sz. melléklet: Átláthatósági nyilatkozat

Szigetszentmiklós, 2023. január 21.

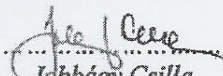

.....
Megrendelő
Szigetszentmiklós Város Önkormányzata
Nagy János polgármester


.....
Vállalkozó
Vetor Kft
Vetor Attila ügyvezető

Jogilag ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. január 27.

.....
dr. Ragó Ferenc
jogász

Pénzügyileg ellenjegyzem:
Kelt: Szigetszentmiklós, 2023. január 31.


.....
Jobbágy Csilla
pénzügyi osztályvezető