

**SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS KÉPVISELŐ-
TESTÜLETÉNEK 17/2000. /IX.8./ sz. r e n d e l e t e
A KÖZTERÜLETEK RENDJÉRŐL ÉS HASZNÁLATÁRÓL**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 16. §-ában kapott felhatalmazás alapján Szigetszentmiklós város közigazgatási területén a közterületek használatának rendjét az alábbi rendeletben szabályozza.

A KÖZTERÜLET-HASZNÁLAT SZABÁLYAI

1. §.

A rendelet hatálya

E rendelet hatálya kiterjed Szigetszentmiklós Város közigazgatási területén lévő közterületekre.

- a) az ingatlan-nyilvántartás helyrajzi számmutatójában közterületként (pl. közút, járda, tér, közpark, stb.) nyilvántartott belterületi földrészletekre,
- b) a belterületi földrészletek, illetve építmények (pl. épületárkádok alatti járda, alul és felüljáró, vízpartok stb.) közhasználatra átadott részére (továbbiakban: közterület) egyaránt kiterjed.

A közterület-használat és a közterület-használati hozzájárulás

2. §.

- (1) A közterületet rendeltetésének megfelelő célra bárki szabadon használhatja.
- (2) A közterület rendeltetésszerű használata, mások hasonló célú jogait nem csorbíthatja.

3. §.

- (1) A közterület rendeltetéstől eltérő használatához (továbbiakban: közterület-használat) a tulajdonosi hozzájárulást is tartalmazó szerződés kötése (továbbiakban: együtt közterület-használati hozzájárulás) szükséges. A rendelet 1. §. b) pontjában szereplő belterületi földrészlet és építmény közhasználatra, illetve gyalogos forgalom részére átadott részének rendeltetéstől eltérő használatához a közterület tulajdonosának

előzetes egyetértését, valamint az önkormányzat közterület-használati hozzájárulását egyaránt be kell szerezni.

- (2) A közterület-használati hozzájárulás nem pótolja a jogszabályokban előírt egyéb -hatósági, illetve szakhatósági – engedélyek (pld. építésügyi, egészségügyi, rendészeti szakhatóságok engedélyei) beszerzését.
- (3) A közút besorolású közterület nem közlekedés célú igénybevételéhez a közút kezelőjének hozzájárulását kell kérni.
- (4) Közterület használati hozzájárulást kell beszerezni:
 - a) közterületbe nyúló üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető, ernyőszerkezet, átfeszítő kötél, cég- és címtábla elhelyezéséhez,
 - b) hirdető berendezés és reklámhordozó elhelyezéséhez,
 - c) a külön megállapított feltételek szerint választási kampányt szolgáló önálló hirdető-berendezés elhelyezéséhez,
 - d) árusító és árusítással kapcsolatos, valamint szolgáltató fülke, pavilon, üzlet létesítéséhez, illetve a már meglévő árusítóhelyek, pavilonok, üzletek működéséhez, mozgó árusítóhelyek létesítéséhez, továbbá mozgóárusításhoz,
 - e) a közút közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, fülke és várakozóhelyiség, létesítéséhez,
 - f) a köztisztasággal kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez, amennyiben azok nem a közút tartozékai,
 - g) a közút területén kívül gépjármű-várakozóhelyek létesítéséhez, valamint őrzött parkoló létesítéséhez,
 - h) szobor, emlékmű, díszkút, medence és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb.) elhelyezéséhez,
 - i) távbeszélő fülke, fülke nélküli távbeszélő készülék, levélszekrény, toto-lottó, valamint egyéb engedélyezett szerencsejáték célját szolgáló láda elhelyezéséhez, továbbá az utcai árusító automaták (pld. pénzváltó, ital, telefonkártya stb.) felállításához,
 - j) építési munkával kapcsolatos – építési engedélyhez nem kötött – létesítmények, valamint építőanyagok és törmelékek elhelyezéséhez,
 - k) alkalmi és mozgó árusítás, valamint szolgáltató tevékenység végzéséhez, valamint a portrérajzoláshoz,
 - l) film-, televízió-, videó-, és hangfelvétel készítéséhez akkor, ha az a közterület rendeltetésszerű használat 30 percnél hosszabb ideig akadályozza,
 - m) kiállítás, vásár, sport- és kulturális rendezvények, valamint mutatványos tevékenység folytatásához, valamint az ezekhez kapcsolódó parkolók létesítéséhez,
 - n) közhasználatra még át nem adott közterületek ideiglenes hasznosításához és használatához,
 - o) a közlekedésben való részvétel feltételeivel nem rendelkező üzemképtelen, illetve a közlekedésben részt nem vevő, reklámhordozó céllal elhelyezett járművek tárolásához,
 - p) a közterület egyéb turisztikai, kereskedelmi, vendéglátó ipari hasznosításához (pl.: vendéglátó ipari terasz, előkert, üzleti szállítás, rakodás, göngyöleg tárolás).
 - q) közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össz tömegű, vagy annál nagyobb súlyú

- gépjárművek közúton, illetve más közterületen történő 4 órát meghaladó, maximum 30 napig történő tárolásához,
- r) közút, járda, park építéssel kapcsolatos igénybevételhez 72 órán túl,
 - s) távközlési közmű hibaelhárításhoz 72 órán túl.
- (5) Nem kell közterület-használati hozzájárulás:
- (a) a közút, a járda és a zöldterület építésével, javításával és fenntartásával kapcsolatos 72 órás időtartamot meg nem haladó közterület-igénybevételhez,
 - (b) az úttartozékok és a közúti közlekedés szervezésének és irányításának céljait szolgáló berendezések elhelyezéséhez (pl. síkosság mentesítésre szolgáló anyagtároló konténer)
 - (c) a távközlési kábelek, valamint közműves berendezések, illetve létesítmények hibaelhárítása érdekében a 72 órás időtartamot meg nem haladó munkák elvégzéséhez,
 - (d) a kizárólag kézi hordozású eszközökkel végzett, illetve a 30 percet meg nem haladó időtartamú film-, televízió-, videó- és hangfelvételek készítéséhez,
 - (e) nem közterületen épült üzlet homlokzatának, kirakatszekrényének, védőtető-ernyőszerkezetének elhelyezésére, cím- és cégtábla elhelyezésére, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik be, vagy ha azok közterülettel érintkező felülete üzlethomlokzat, kirakatszekrény, védőtető és ernyőszerkezet esetében a 2 négyzetmétert, cím- és cégtábla esetében pedig az 1 négyzetmétert nem haladja meg,
 - (f) az élet- és balesetveszély elhárításához szükséges időtartamot meg nem haladó munkálatok elvégzéséhez,
 - (g) a fák és a zöldterületek védelmét szolgáló berendezések elhelyezéséhez, ha azok reklámcélokat nem szolgálnak,
 - (h) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék (konténerben) tárolásra 72 órás időtartamig.

4. §.

- (1) Nem adható közterület-használati hozzájárulás:
- a) tömegközlekedési járművek megállóiba, kivéve, ha a közterület igénybevétele az utasforgalom céljait, illetve az utasok ellátását, tájékoztatását szolgálja, vagy ha a létesítmény a fedett váróhellyel egyszerre, egységes megjelenéssel épül és nem zavarja az utasok tájékozódását és nem jelent balesetveszélyt,
 - b) olyan járdaszakasgra, ahol a tervezett létesítmény a gyalogos közlekedést, vagy az úttestre lépő gyalogos észlelését akadályozná,
 - c) lakó- vagy középületek homlokzatától 3 m-en belül pavilon vagy a hozzá tartozó szerkezeti elemek elhelyezésére,
 - d) közutak, aluljárók, illetve a hozzájuk tartozó területére, kivéve a mozgó hírlapárusítás és reklámzászlók elhelyezését,
 - e) zöldterületekre, ha a tervezett használat az ott lévő növényállomány rongálásának, pusztításának, csonkításának, károsításának elkerülését, megelőzését nem biztosítja, kivéve a területükön húzódó közművek javításához, létesítéséhez nélkülözhetetlen munkálatokat,
 - f) városképi jelentőségű épületeken hirdető berendezések, illetve reklámfelületek elhelyezésére,
 - g) közterületen nem árusítható termékek forgalmazásához, illetve jogszabály által tiltott használatra,

- h) olyan tevékenység gyakorlására, amely a környezetre káros hatással lenne, a közbiztonságot vagy az egészséget veszélyeztetné,
 - i) olyan létesítmények és berendezések létesítésére, amelyek működtetéséhez a szükséges energia- és vízellátás, csatorna vagy a szabványoknak megfelelő zárt rendszerű szennyvízelvezetés és hulladéktárolás nem biztosítható, vagy a felhasználás mértéke nem állapítható meg,
 - j) jármű iparszerű javítására, mosására,
 - k) közúti közlekedési szolgáltatáshoz, illetve nem közúti közlekedési szolgáltatáshoz használt 3500 kg össz tömegű, vagy annál nagyobb súlyú gépjárművek tárolásához 30 napon túli időszakra,
 - l) garázsépületek, ipari raktározási objektumok elhelyezésére,
 - m) élelmiszer árusításra a közúttól számított 10 m-en belül,
 - n) a közút és a járda felületének reklám – ideértve a politikai reklámot is – céljára történő használatára,
- (2) Szigetszentmiklósnak a R. hatálya alá tartozó közterületein a szeszesital fogyasztása tilos, kivéve:
- a) engedélyezett vendéglátó egységek kitelepülés területén,
 - b) engedélyezett rendezvény területén.
- (3) Szigetszentmiklósnak a rendelet hatálya alá tartozó közterületein tilos káros szenvedély keltésére és bódulat keltésére alkalmas szerek használata, fogyasztása, árusítása.

**A közterület-használati hozzájárulás
időtartama és a közterület-használati hozzájárulás
kérelmezése**

5. §.

- (1) Szigetszentmiklós város közterületein közterület-használati hozzájárulás csak ideiglenes jelleggel - meghatározott időtartamra, vagy meghatározott feltétel bekövetkeztéig – adható.
- (2) A közterület-használati hozzájárulást annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja. Építési engedélyhez kötött építmény esetében az építtetőnek, az építési munkával összefüggő ideiglenes közterület használat esetében pedig az építtetőnek vagy a kivitelezőnek kell a közterület-használati hozzájárulást beszereznie,
- (3) A közterület-használati hozzájárulás iránti kérelemnek tartalmaznia kell különösen:
- a) a kérelmező nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének és telephelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát.
 - c) a közterület-használat helyének, pontos területnagyságának (m²) és módjának meghatározását,
 - d) a közterületen folytatni kívánt tevékenységre jogosító okirat egyszerű másolatát,
 - e) az igénybevételt bemutató helyszínrajzot, vázlatot és közút esetén a közút érintett szakaszának keresztmetszelmét,
 - f) közúti igénybevétel esetén a forgalomkorlátozás vagy indokolt esetben a forgalomelterelés tervét,

- g) az igénybevételért felelős személy nevét és címét,
- h) építési engedélyhez kötött tevékenység, közterület felhasználás esetén az illetékes építésügyi hatóságnak a kérelmező részére kiadott elvi engedélyét vagy állásfoglalását.

A közterület-használati hozzájárulás megadása

6. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulás kérdésében a polgármester dönt, mely ellen a Képviselő-testülethez lehet fellebbezéssel élni.
- (2) A közterület-használati hozzájárulási kérelem elbírálása során figyelembe kell venni a város Általános Rendezési Tervét, a városképi, közegészségügyi és köztisztasági előírásokat, kereskedelmi és turisztikai szempontokat, s érvényesíteni kell a jogszabályokban előírt egyéb feltételeket is.
- (3) ~~A kérelem elbírálása során elsőbbséget kell biztosítani az építmények építésével, javításával és karbantartásával kapcsolatos közterület-használatnak.~~
- (4) A reklám, illetve a hirdetés céljából engedélyezett közterület-használat nem akadályozhatja az állami és önkormányzati ünnepekkel, megemlékezésekkel az állami és önkormányzati rendezvényekkel kapcsolatos lobogózási és egyéb kötelezettségek teljesítését.

7. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulásnak tartalmaznia kell különösen:
 - a) a jogosult nevét és lakóhelyének, illetve székhelyének, telephelyének címét,
 - b) a közterület-használat célját és időtartamát, illetve azt a feltételt, amelynek bekövetkeztéig a hozzájárulás érvényes.
 - c) a közterület-használat helyének, módjának, mértékének és egyéb feltételeinek pontos meghatározását,
 - d) utalást arra, hogy a hozzájárulás csak a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában foglalt előírások megvalósítása esetén érvényes,
 - e) a hozzájárulás érvényének megszűnése, vagy annak visszavonása esetére az eredeti állapot – kártalanítási igény nélküli – helyreállításának kötelezettségét,
 - f) közterület-használati díj fizetési kötelezettség esetén a díj mértékét és megfizetésének módját,
 - g) a közterület-használat jellegétől függően egyéb hatósági, szakhatósági előírásokról és kikötésekről szóló tájékoztatást, a városképi követelményeket, a környezetvédelmi, valamint a munka- és balesetvédelmi előírásokra történő utalást,
 - h) a közterület-használattal járó járulékos költségek (energiadíj, vízdíj stb.) viselésének és megfizetésének módját,
 - i) a közterület-használat időtartama alatt a szükséges állagmegóvási, karbantartási és tisztántartási kötelezettség előírását.

8. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulás eredeti példányát, illetve annak hiteles másolatát a tevékenységet folytató személy köteles a helyszínen magánál tartani és az ellenőrzésre jogosult személyek felhívására felmutatni.
- (2) A közterület-használati hozzájárulás alapján a közterületet a jogosult használhatja.

A közterület-használati hozzájárulás érvényének megszűnése és a közterület-használat szünetelése

9. §.

- (1) A közterület-használati hozzájárulás érvénye megszűnik:
 - a) a hozzájárulásban meghatározott idő elteltével,
 - b) a hozzájárulásba meghatározott feltétel bekövetkeztével,
 - c) a közterület használatát és rendjét érintő jogszabályok megváltozása miatti visszavonással, és
 - d) a hozzájárulásban vagy a közterület-használatra, illetve az ezzel kapcsolatos tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban foglaltak megsértése miatti rendkívüli visszavonással.
- (2) Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvényes megszűnik vagy a jogosult a tevékenység folytatására való jogosultságát egyébként elveszti.
- (3) Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás érvénye a jogosult halálával vagy – jogi személyi vagy jogi személyiséggel nem rendelkező társaság esetén – jogutód nélküli megszűnésével.
- (4) Megszűnik a közterület-használati hozzájárulás érvénye akkor is, ha a jogosult bejelenti a tulajdonos önkormányzatnak, hogy a közterület használatával felhagy és a hozzájárulást egyidejűleg visszaadja.
- (5) Az országgyűlési, önkormányzati és egyéb választással létrejövő testületekbe történő választással, továbbá népszavazással összefüggésben a választási hirdető berendezések elhelyezése céljából adott közterület-használati hozzájárulások érvénye a választások befejezését követő 15. nappal szűnik meg.
- (6) A közterület-használati hozzájárulás érvénye a lejárt előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelemre meghosszabbítható. A meghosszabbítás kérelmezésére és a meghosszabbítás engedélyezésére az e rendeletben az eredeti hozzájárulás megadására vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.
- (7) Nem hosszabbítható meg a hozzájárulás érvényessége az (5) bekezdésben szabályozott esetekben, valamint az üzemképtelen járművek, illetve gépek tárolása céljából.

10.§.

- (1) A közterület tulajdonosa érdekében, fontos közérdekből a polgármester a közterület használatának szünetelését rendelheti el.
- (2) A közterület-használat szünetelésének ideje nem számít bele a közterület-használati hozzájárulás érvényének idejébe.
- (3) A közterület-használati hozzájárulás érvényének szünetelési ideje nem lehet hosszabb, mint a hozzájárulás lejártáig még hátralévő idő.

11.§.

- (1) Ha a közterület-használati hozzájárulás érvényét veszti, a jogosult kártalanítási igény nélkül köteles a közterület eredeti állapotát – különösen annak tisztaságát – haladéktalanul helyreállítani.
- (2) Ez a kötelezettség a jogosultat építési engedély alapján végzett munka esetében csak akkor terheli, ha az eredeti állapot helyreállítását a hozzájárulás megadásának feltételeként előírták.
- (3) A polgármester az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésére a közterület-használat jellegétől függő, de legfeljebb 15 napos halasztást adhat a jogosult kérelmére.
- (4) A közterület-használattal járó kötelezettségek – így különösen a közterület-használati díj megfizetése – szempontjából azt az időt is be kell számítani a közterület-használatba, ameddig a jogosult az eredeti állapotot hiánytalanul helyre nem állította.

A közterület használati díj

12.§.

- (1) A közterület használatáért közterület-használati díjat kell fizetni. A díjat a jogosult a közterület tényleges használatára, illetve a közterületen elhelyezett létesítmény tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül a szerződésben rögzített időtartamra havonta (negyedévente) előre köteles megfizetni.
- (2) A közterület-használati díjat – tevékenységenként - e rendelet 1. számú melléklete tartalmazza.
- (3) Nem kell díjat fizetni abban az esetben, ha
 - az építési munka kizárólag járdán, illetve zöldsávban történik és a közútkezelői hozzájárulás időtartamán belül befejeződik,
 - üzemzavar elhárítás esetén, mely a 72 órát nem haladja meg,
 - az önkormányzat megrendelésére végzett munkák esetén.
- (4) A létesítménnyel elfoglalt közterület nagyságának megállapításánál a létesítmény négyzetméterekben számított alapterületét, továbbá a hozzátartozó – az alapterületen

- túlnyúló – szerkezet (ponyva, tető stb.) területének vetületét együttesen kell figyelembe venni.
- (5) Hirdetőtábla és hirdető berendezés esetén annak hirdetőfelületét kell számításba venni, a töredék négyzetméter egész négyzetméternek számít.
 - (6) A közterület-használati díjak évi, havi, vagy napi díjak. Egyes díjtételeknél a használati idő szerint töredékdíj is megállapítható.
 - (7) Az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség teljesítésének meghosszabbítása idejére az egyébként irányadó közterület-használati díj kétszerese állapítható meg.
 - (8) A közterület-használati díjat csak az önkormányzat számlájára, átutalással vagy készpénzzel a házi pénztárba kell befizetni.
 - (9) A közterület használója az általa használt területre más bérlővel bérleti jogviszonyt a polgármester előzetes hozzájárulása nélkül nem létesíthet.
 - (10) A polgármester a hozzájárulás feltételeként köteles kikötni, hogy az eredeti használó és bérlője a használt közterület eredeti használati díjának 300 %-kal növelt összegét köteles – egyetemlegesen – megfizetni a bérlői jogviszony idejére.

Mentesség a közterület-használati díj fizetése alól

13.§.

- (1) Nem kell közterület-használati díjat fizetni:
 - a) a közterület-fenntartói szolgáltatást nyújtó szervezet által fenntartott létesítményekért,
 - b) a közterületi rendezvényeken egészségügyi és köztisztasági célokat szolgáló létesítményekért és tárgyakért,
 - c) a szobrok, emlékművek, dísz kutak, szökőkutak, vízmedencék és más köztárgyak elhelyezéséért,
 - d) a fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, a tűzoltóság és a vízügyi szolgálat közterületi létesítményeiért,
 - e) azokért a létesítményekért, tárgyakért, és eszközökért, amelyek közvetlen életveszély, vagy balesetveszély elhárítását szolgálják a közterületen,
 - f) az alkalmi zöldség-gyümölcs árusítóhelyeken a mezőgazdasági termelők (őstermelők, kiskert tulajdonosok) 2 m²-ig díjmentesen árusíthatnak.
- (2) Nem kell közterület-használati díjat megállapítani az Önkormányzat saját vagy szervezetei (intézményei) által szervezett rendezvények esetében.
- (3) A közterület-használati díj mértékét a polgármester korlátlanul csökkentheti humanitárius, karitatív és helyi közérdekű célok érdekében végzett tevékenység esetében.

A jogellenes közterület-használat következményei

14.§.

- (1) Aki közterületet hozzájárulás nélkül vagy a hozzájárulástól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használ, köteles a tulajdonos vagy megbízottja felhívására a jogellenes közterület-használatot haladéktalanul megszüntetni, továbbá kártalanítás nélkül kötelezhető a közterület eredeti állapotának helyreállítására. E kötelezettség elmulasztása esetén a tulajdonos önkormányzat az eredeti állapot helyreállítását a kötelezettséget elmulasztó költségére elvégeztetheti, amennyiben a helyreállításra vonatkozó felhívásnak az érintett 8 napon belül nem tesz eleget.
- (2) A tulajdonos önkormányzat az eredeti állapotot az erre irányuló felhívás mellőzésével és az (1) bekezdésben megszabott határidő elteltével azonnal helyreállíthatja, ha az élet- és balesetveszély vagy jelentős anyagi kár, a közrend, közbiztonság, illetve a közterületrendje rendeltetésszerű használata súlyos sérelmének elhárítása érdekében vagy jelentős közérdekből egyébként indokolt. Az eredeti állapot helyreállításának költségeit ebben az esetben is a jogosulatlan közterület-használó köteles viselni.
- (3) Aki közterület hozzájárulás nélkül, vagy a hozzájárulásban foglaltaktól eltérően használ, azzal szemben – a ténylegesen használt időtartamra és területre – az alap közterület-használati díj tízszerese is megállapítható.
- (4) *Aki a közterületet az e rendeletben előírt hozzájárulás nélkül vagy attól eltérő módon, illetve azt meghaladó mértékben használja, a rendeletben megfogalmazott kötelezettségeket megszegi, szabálysértést követ el és húszezer forintig terjedő pénzbírsággal sújtható. A szabálysértési törvény alkalmazásával el kell kobozni azt a dolgot, amellyel a jogellenes közterület-használat megvalósult.*
- (5) A szabálysértési eljárás kezdeményezése nem mentesít a közterület-használat díj fizetési, illetve helyreállítási kötelezettség alól.
- (6) Aki a R. 4. §. (2) és (3) bekezdésben foglalt tilalmat megszegi, szabálysértést követ el, és az (4) bekezdés szerinti jogkövetkezmények alkalmazhatók rá.

15.§.

A jelen rendeletben foglalt előírások megtartását a közterület-felügyelők, a jogszabályok szerint ellenőrzésre jogosult más szervek, illetve a tulajdonos által megbízott egyéb személyek, a hivatal megbízott ügyintézői a helyszínen vagy más alkalmas módon ellenőrizhetik.

Értelmező és vegyes rendelkezések

16. §.

- (1) Fogalom meghatározások e rendelet tekintetében:
 - a) Fülke: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m^2 -t nem meghaladó alapterületű építmény,
 - c) Pavilon: szilárd térelemekkel körülhatárolt, talajhoz rögzített, illetve azon álló, huzamos emberi tartózkodásra alkalmas, 2 m^2 -t meghaladó alapterületű építmény.

- d) Nyílt szerkezetű pult, illetve állvány: térelemekkel nem határolt, talajhoz nem rögzített, ideiglenes, kereskedelmi célokat szolgáló szerkezet.
 - e) Rendeltetéstől eltérő közterület használat: ha a használat a közterület vagy annak meghatározott része mások általi igénybevételét akadályozza.
- (2) Idényjellegű kereskedelmi tevékenység céljára közterület-használati hozzájárulás teljes idejére, 1-től 6 hónapig terjedő időszakokra adható.
- (3) Üzemképtelen gépjármű tárolásra legfeljebb 3 hónapra adható közterület-használati hozzájárulás. Ide nem értendők a 3500 kg össztömegű vagy azt meghaladó súlyú gépjárművek, melyekre még ideiglenes jelleggel sem adható engedély.
- (4) A 3500 kg össz tömegű, vagy annál nagyobb súlyú haszongépjárművek ideiglenes tárolásra legfeljebb 1 hónapra adható közterület-használati hozzájárulás.
- (5) Építési engedélyhez kötött létesítmény elhelyezésekor a közterület-használati szerződés megkötésének előzetes feltétele az illetékes építésügyi hatóság elvi hozzájárulásának megszerzése.
Az elvi hozzájárulás (elvi engedély) a közterület használat kérelmezője szerzi be és mellékeli a közterület-használati kérelemhez.
- (6) A közterületet a polgármester – több jelentkező esetén – pályázati úton is hasznosíthatja.

Átmeneti rendelkezések

17. §.

E rendelet hatálybalépése a korábban megszerzett érvényes közterület-használati hatósági engedélyek érvényességét nem érinti, de a hatálybalépéstől az e rendelet mellékletében megállapított díjakat kell fizetni.

Záró rendelkezések

- (1) E rendelet 2000. szeptember 15-én lép hatályba.
- (2) A rendelet előírásait a hatálybalépése után indult ügyekben, és a hatályba lépés előtt indult, de a hatályba lépéskor még el nem bírált ügyekben kell alkalmazni.
- (3) A rendelet 1.sz. mellékletében foglalt díjtáblázatot az önkormányzatnak naptári évenként felül kell vizsgálnia.
- (4) Jelen rendelet hatályba lépésével egyidejűleg hatályát veszti a 8/1995. (IV.14.) és az azt módosító 19/1996. (IX.26.) sz. önkormányzati rendelet a közterület használatról.
Szigetszentmiklós, 2000. szeptember 7.

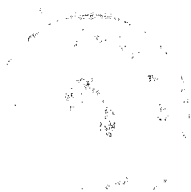
dr. Pető Terézia
Vargáné dr. Pető Terézia
jegyző



Fodor Antalné dr.
Fodor Antalné dr.
polgármester

ZÁRADÉK

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete ezen rendeletét 2000. szeptember 7-i ülésén alkotta. 2000. szeptember 8-án kihirdetésre került.



dr. Pető Terézia
Vargáné dr. Pető Terézia
jegyző

1. SZÁMÚ MELLÉKLET A KÖZTERÜLET-HASZNÁLATI DÍJAKRÓL

Terület használat jogcíme	Díjszámítás egysége	Jelenlegi díj	Tervezett díj ÁFA-val
a	a közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), emyőszerkezet, hirdető berendezés (fényreklám) továbbá cég és cím tábla elhelyezésére, - oszlopon elhelyezett max. 2 m2 alapterületű hirdetőtábla, giganttábla	Ft/m2/hó 375.- Ft/oldal/év 6.250.- Ft/oldal/év 31.250.-	500.- 8.000.-
b	árusító és egyéb építmény (pl.: ételmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, könyv, hírlap, dohány árusítására, szolgáló pavilon) elhelyezésére	Ft/m2/hó 313.-	500.-
c	ideiglenes sátras építmény elhelyezésére szolgáló terület - az egyes létesítményekhez a közút területén kívül szükséges gépjármű várakozóhelyek céljára - taxiállomás álláshelyenként - teher- és különleges gépjárművek, valamint ezek vontatmányai, gépjárművenként és vontatmányonként	Ft/m2/hó 1.000.- Ft/db/hó 20.000.- Ft/db/6hó 8.000.- Ft/db/nap 500.-	1.000.- 20.000.- 8.000.- 500.-
d	a közisztatással kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezésére	db/év díjmentes	díjmentes
e	távbeszélő fülsze, fülsze nélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó lottó láda elhelyezésére	db/év díjmentes	díjmentes
f	építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezésére	Ft/m2/hó 375.-	500.-
g	építési törmelék konténeres tárolására - alkalmi árusításra, javító szolgáltató tevékenységre, - fenyőfa, koszorú, - dínnye, zöltség, egyéb - mozgó árusítás	Ft/nap 125.- Ft/m2/nap 800.- Ft/m2/hó 1.000.- Ft/nap/m2 800.-	3 napig díjmentes, utána. 150.- 800.- 1.000.- 800.-
h	film- televízió és videó felvételre	Ft/m2/nap 625.-	1.000.-
i	vendéglátó ipari előkert részére, üzleti szállítás vagy rakodás alkalmával, göngyölegek elhelyezésére, árukirakodásra	Ft/m2/hó 1.250.-	1.600.-
j	kiállítás, vásár, alkalmi vásár - mutatványos tevékenység - sport- és kulturális rendezvények (ingyenes részvétel esetén)	Ft/m2/nap 375.- Ft/m2/nap 100.- díjmentes	500.- 200.- díjmentes
k	közhasználatra még át nem adott közterületnek (pl.: meg nem nyitott utca) ideiglenes hasznosítására	Ft/m2/hó 125.- 375.-	200.- 600.-
l	egyéb célra	egyeti	egyeti