



**SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK**

**21/2013. (IV. 25.) ÖNKORMÁNYZATI
RENDELETE**

a kiszolgáló és lakóút céljára történő lejegyzésről

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 27. § (6) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 27. §-a szerinti, helyi közút céljára történő lejegyzés iránti kérelem benyújtásáról a Képviselő-testület határozatban dönt.

(2) A Képviselő-testület a határozatban a lejegyzésből adódó kártalanítás fedezetére a költségvetési rendeletben elkülönített forrást köteles biztosítani, valamint a kiszolgáló út megépítéséből, vagy az ezzel összefüggő közművesítésből eredő telekérték növekedést meg kell állapítania.

2. § (1) Az Étv. 27. § (6) bekezdése szerint a kiszolgáló út másik oldalán lévő teleksor tulajdonosai a kiszolgáló út változásából eredő telekérték-növekedés arányában egyszeri hozzájárulást kötelesek fizetni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti hozzájárulás mértékéről és megfizetésének módjáról a polgármester az Étv. és az 1. § (2) bekezdése szerint megállapított telekérték növekedés alapján dönt.

(3) A hozzájárulás megfizetésére részletfizetési kedvezmény igényelhető, amelyről a Képviselő-testület az 1. § (2) bekezdése szerinti határozatban dönt.

3. § Ez a rendelet 2013. április 26. napján lép hatályba.

dr. Matus-Borók Dóra
jegyző nevében:

Pál Anita
jegyzői kabinetvezető

Szabó József
polgármester

ZÁRADÉK

Szigetszentmiklós Város Képviselő-testülete ezen rendeletét 2013. április 24. napján megtartott ülésén alkotta, 2013. április 25. napján kihirdetésre került.

dr. Matus-Borók Dóra
jegyző nevében:

Pál Anita
jegyzői kabinetvezető