



---

**SZIGETSZENTMIKLÓS VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA  
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK  
27/2013. (VII.16.) ÖNKORMÁNYZATI  
RENDELETE**

**Szigetszentmiklós Város Helyi Építési Szabályzatáról  
és Szabályozási Tervéről szóló 1/2012.(II.01.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

---

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 41. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró államigazgatási szervek, és a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 15/2013. (III. 28.) önkormányzati rendelet szerinti partnerek véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §** Szigetszentmiklós Város Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási Tervéről szóló 1/2012.(II.01.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (3) bekezdése helyébe következő rendelkezés lép:

„(3) A rendelet csak a 2. mellékletet képező „M=1: 4000 - Szigetszentmiklós - Szabályozási Terv” c. tervlappal, szelvények SZT 1. - SZT 41., SZT 42.-j, SZT 43.-j, SZT 44.-j, SZT 45.-j, SZT 46.-j és SZT 47. (továbbiakban: Szabályozási Terv) együtt érvényes.”

**2. §** A Rendelet 1. melléklet 1. pontjában foglalt „Kisvárosias lakóterületek” táblázatának 10. sora helyébe a következő sor lép:

10	Lk-8	Z	700	16	30	40	1,2	20*	K*****	4,75	9,5	9,5
----	------	---	-----	----	----	----	-----	-----	--------	------	-----	-----

**3. §** A Rendelet 2. mellékletének SZT 42. tervlapja helyébe a rendelet 1. mellékletét képező SZT-42.-j tervlap lép.

**4. §** A Rendelet 2. mellékletének SZT 43. tervlapja helyébe a rendelet 2. mellékletét képező SZT-43.-j tervlap lép.

**5. §** A Rendelet 2. mellékletének SZT 46. tervlapja helyébe a rendelet 3. mellékletét képező SZT-46.-j tervlap lép.

**6. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

**dr. Matus-Borók Dóra**  
jegyző nevében:

**Pál Anita**  
jegyzői kabinetvezető

**Szabó József**  
polgármester

## **ZÁRADÉK**

Szigetszentmiklós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete ezen rendeletét 2013. július 15. napján tartott ülésén alkotta, 2013. július 16. napján kihirdetésre került.

**dr. Matus-Borók Dóra**  
jegyző nevében

**Pál Anita**  
jegyzői kabinetvezető

- 1. melléklet a 27/2013. (VII.16.) önkormányzati rendelethez: SZT-42.-j tervlap**
- 2. melléklet a 27/2013. (VII.16.) önkormányzati rendelethez: SZT-43.-j tervlap**
- 3. melléklet a 27/2013. (VII.16.) önkormányzati rendelethez: SZT-46.-j tervlap**