

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat  
helyi önkormányzati képviselő (polgármester, alpolgármester), valamint a vele  
közös háztartásban élő házaspár- vagy élettársa és gyermeke  
számára**

**A nyilatkozatot adó személye**

1. A nyilatkozatot adó<sup>1</sup>: **Lupa János**
  - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)<sup>2</sup>
  - b) a képviselővel közös háztartásban élő házaspár- vagy élettárs (a továbbiakban: házaspár-/élettárs)<sup>3</sup>
  - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: **Lupa János**
3. A házaspár-/élettárs neve: **Budai Beáta**
4. A gyermek neve: **Lupa Angelika Lupa Mira**

**A) RÉSZ**

**VAGYONI NYILATKOZAT**

**I. Ingatlanok<sup>4</sup>**

1. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **SZIGETHALOM**
- b) Az ingatlan területnagysága: **555m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 98m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **100%**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁS-VÉTEL 1998**

<sup>1</sup> Csak a saját személyére vonatkozó adatokat töltsse ki!

<sup>2</sup> A megfelelő szöveg aláhúzendó!

<sup>3</sup> A megfelelő szöveg aláhúzendó!

<sup>4</sup> Az ingatlannyilvántartási adatokkal megegyezően kell kitölteni.

2. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **SZIGETHALOM**
- b) Az ingatlan területnagysága: **920m<sup>2</sup>**
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház, 116m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.):
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **2016**
3. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST 5.ker.**
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 90m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/4**
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁS-VÉTEL 2018**
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **BUDAPEST 6.ker.**
- b) Az ingatlan területnagysága:
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: **lakóház 58m<sup>2</sup>**
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): **tulajdonos**
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**

h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **ADÁS-VÉTEL 2017**

## II. Nagy értékű ingóságok

### 1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: .....**KIA CEED** ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ....**2018.....adás-vétel**..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- b) tehergépjármű, autóbusz: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus
- c) motorkerékpár: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... típus

### 2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

### 3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db

- b) gyűjtemény: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: ..... megnevezés ..... db  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:**

a) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

b) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

c) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

d) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

e) megnevezés: .....  
a szerzés ideje, jogcíme: .....

**5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):**

megnevezés: OTP Lakástakarék  
névérték, biztosítási összeg: 1.300.000.-Ft

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: .....  
névérték, biztosítási összeg: .....

megnevezés: \_\_\_\_\_

névérték, biztosítási összeg: \_\_\_\_\_

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: ..... Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz: ...3M..... Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés: \_\_\_\_\_

forintban: \_\_\_\_\_

devizában (forintértéken): \_\_\_\_\_

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: ..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:

megnevezés: WITTMAYER CSEMBOLLO

megnevezés: \_\_\_\_\_

megnevezés: \_\_\_\_\_

megnevezés: \_\_\_\_\_

megnevezés: \_\_\_\_\_

### III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): ..... forint

2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): ..... forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: ..... forint

## IV. Egyéb közlendők

.....

.....

.....

.....

.....

.....

### B) RÉSZ

#### JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: tanár, intézményvezető

Munkahely: FANTÁZIA AMI, MÚZSÁK AMI

Szünetelteti-e foglalkozását: igen/nem<sup>5</sup>

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: .....430e..... Ft

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése: ....fordítás-tolmácsolás.....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos):  
időszakos.....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

a) A tevékenység megnevezése: .....

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....

d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

<sup>5</sup> A megfelelő szövegrész aláhúzendő!

- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft
- a) A tevékenység megnevezése: .....
- b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):
- c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): .....
- d) A jövedelem (bruttó) összege: ..... Ft

### **C) RÉSZ**

#### **GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT**

##### **Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:**

**I. 1. Gazdasági társaság neve: ART-FORD 2006 KFT.**

2. Gazdasági társaság formája: **KFT**

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: **100%**

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **100 %**

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **ÜGYVEZETŐ**

**II. 1. Gazdasági társaság neve:** .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: % .....

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: % .....

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: .....

**III. 1. Gazdasági társaság neve:** .....

2. Gazdasági társaság formája: .....

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): .....

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: % .....

**IV. 1. Gazdasági társaság neve:**

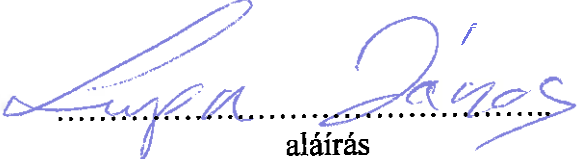
2. Gazdasági társaság formája: —
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): —
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: — %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: — %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

**V. 1. Gazdasági társaság neve: —**

2. Gazdasági társaság formája: —
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltag/kültag stb.): —
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: — %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: — %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: —

Nyilatkozattétel dátuma:

Szigetszentmiklós, 2022. ...január..... hó 28..... nap

  
.....  
aláírás