

# **Szigetszentmiklós ivóvízellátó rendszerére vonatkozó beruházási terv a**

## **2024 – 2038 közötti időszakra**

Szigetszentmiklós 2024-2038 közötti időszakra vonatkozó beruházási terve az előző évben összeállított beruházási terv alapján, a végrehajtás során előállt helyzetek, valamint az időközben kialakult lakossági igények figyelembevételével készült.

### **Az ivóvíz ágazatban folyamatosan szükségessé váló intézkedések**

- Vezetékes ivóvíz ellátás biztosítása:** Az elmúlt időszakban felmerült beépítési igények, illetve közelmúltban befejeződött csatornázási projekt miatt több esetben fény derült egyes utcaszakaszok ivóvíz ellátásának hiányára. Ezen szakaszokon az ivóvíz ellátás kiépítése szükséges, amit a felmerülő igények, az egyes területek beépítésének függvényében tervezünk.
- Vízminőség javító célú hálózati összekötések:** a hálózati ivóvíz szolgáltatásban vízminőség szempontjából fontos, hogy a vezetékben lévő víznek folyamatos áramlás legyen biztosítva a vas- és mangániszap lerakódások és a pangó víz kialakulásának elkerülése céljából. Végágak esetében a folyamatos áramlás nem biztosítható, mivel ezen ágak esetében csak az azon ágon lévő fogyasztásból eredő vízmozgások jelennek meg. Vízminőség szempontjából tehát fontos, hogy ahol lehetőség van rá, körvezetéseket kell kialakítani, ami biztosítja a csövekben a folyamatos áramlást.
- Ivóvízellátás biztonságát növelő összekötések:** az ivóvíz ellátás és oltóvíz biztosítás szempontjából fontos, hogy havária helyzetben (csőtörés, egyéb esetek) a lehető legkisebb területet kelljen leválasztani a szolgáltatásból. Ez két eszközzel biztosítható:
  - mindent megteszünk annak érdekében, hogy hálózatunk a lehető legtöbb helyen össze legyen kötve és kerüljük vagy megszüntetjük a végágakat
  - a megfelelő helyekre tolózárat építünk be, amivel csökkenteni lehet az ellátásból egyszerre kieső terület nagyságát havária esetén.
- Oltóvíz biztonság növelő fejlesztések:** Két hatályos törvény szabályozza a tűz elleni védekezés és a katasztrófavédelem feladatkörét. Az egyik a 2011. évi CLXXXIX. törvény, melynek 13.§-a kimondja, hogy a „települési önkormányzat feladata különösen:” a „honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem;” biztosítása. A másik törvény a 1996. évi XXXI. törvény, melynek 29.§-a szerint „a településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata”. Ezen feladatok megfelelő biztonsággal történő ellátására az alábbi fejlesztési javaslatokra van lehetőség:
  - tűzcsapok beépítése
  - átzónásítás
  - végágak összekötése
  - ahol lehetséges a védőtávolságok megtartása mellett, kapacitás bővítés (DN50-es vezeték cseréje DN100-ra)

## **Az előző évben elfogadott beruházási terv végrehajtása, az attól való eltérések**

A 2023. évben a szennyvíztisztító telep bővítése – a szennyvízcsatornára történő rákötések mielőbbi újraindítása érdekében - a víziközmű-fejlesztések között kiemelt prioritást élvez. Az Önkormányzat rendelkezésére álló korlátozott forrásokra tekintettel ivóvíz ágazati víziközmű-fejlesztés nem történt, így az előző beruházási tervben a rövid távon tervezett feladatok megvalósítása elmaradt, így a jelenlegi beruházási tervben ismételten a rövid távú célok között szerepelnek. A szennyvíz ágazat rövid- és középtávú jelentős forrásigénye miatt az előző ivóvíz ágazati beruházási tervben a közép/hosszú távon tervezett feladatok továbbra is a közép/hosszú távú tervek között szerepelnek.

### **Pénzügyi források**

A beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi forrásokat az önkormányzatok a rájuk irányadó jogszabályi előírások figyelembevételével, az éves költségvetések összeállításakor tervezhetik, valamint e szabályok alapján a feladatellátásuk biztosítását szem előtt tartva rögzíthetik az elfogadott rendeletekben. A források fedezetére előzetes kötelezettségvállalást többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben, az államháztartási törvényben és a stabilizációs törvényben előírt keretek között tehetnek, amely már a középtávú forrásbiztosítás tervezését is kizárja. Szintén akadályt jelent a források tervezésekor az, hogy a kiírásra kerülő pályázati felhívásokat, valamint pontos céljukat és támogatási összegeiket nem lehet előre megismerni, így forrásként azokat nem lehet betervezni.

Önkormányzatunk rendeletet alkotott az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről, és döntött arról, hogy az ebből származó bevételt az ivóvíz- és szennyvízkapacitások bővítésére, fejlesztésére használja fel. Ez a folyamatosan képződő bevétel várhatóan lehetőséget teremt a fejlesztések arányának növelésére.

**Rövid távú terv:** pályázati lehetőség hiányában az első ütemben tervezett feladatokra az Önkormányzat 2024. évi költségvetésében biztosít saját forrást. Miután a 2024. évi költségvetés elfogadása még nem történt meg, így a rövidtávon (2024-ben) tervezett feladatok elvégzésére a forrás biztosítása a gördülő fejlesztési terv elfogadásával egyidejűleg, előzetes kötelezettségvállalással történik.

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére szolgáló tartalék összeg biztosítása hasonló módon, a 2024. évi költségvetés terhére történő előzetes kötelezettségvállalással történik.

**Közép- és hosszú távú terv:** a közép- és hosszú távú tervekben szereplő beruházásokat alapvetően pályázaton elnyert támogatásból kívánja az Önkormányzat megvalósítani. Ennek hiányában a halaszthatatlanná váló feladatok esetén az Önkormányzat saját forrást biztosít a mindenkori éves költségvetés terhére. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére szolgáló tartalék összeget Önkormányzatunk szintén minden évben az aktuális költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

## Műszaki tervek és költségbecslés

**Rövid távú terv:** Tekintettel arra, hogy a szükséges kivitelezések vízjogi létesítési engedélyeztetése időigényes, ezért rövid távú tervek között szükséges már a középtávú megvalósítások műszaki előkészítése (terveztetése) is, ezért a vonatkozó költségsor kerete - a korábbi évekéhez hasonlóan – ezt is tartalmazza.

A Narancs utcában tervezett körvezeték kiépítés tervezése még nem kezdődött meg, a tervező beszerzése várhatóan 2023. év végén történik. A költség tervezése tapasztalati számokon alapul, várhatóan a kész tervek alapján összeállításra kerülő tervezői költségbecslés fog pontosabb összegekkel szolgálni.

A Fővárosi Vízművek Zrt., mint üzemeltető a 2024-2038 közötti időszakra vonatkozóan szakmai javaslatot adott a beruházási terv tartalmára, de a megküldött beruházási javaslatok egyes pontjait az alábbi okokból nem emeltük át a beruházási tervünkbe:

- a felsorolt tételek szükségessége nincs szakmailag alátámasztva,
- az egyes beruházási tételeket becsült költségekkel együtt kell szerepeltetni a beruházási tervben; a költségbecslés nem készíthető el a műszaki tartalom ismerete nélkül, amit Üzemeltető nem küldött meg részünkre,
- az egyes fejlesztések (*főleg gerincvezeték építések és átmérőbővítések*) megvalósíthatósága nem igazolt, tekintettel az MSZ 7487/2-80 szabvány szerinti közművek között kötelezően megtartandó védőtávolságokra.

A fenti tények és adatok hiányában nem tudjuk a beruházásokat tervezni.

**Közép távú terv:** A középtávú beruházások tervezése – amennyiben a kivitelezés fedezet birtokában biztosítható – folyamatosan indul. A költségbecslésnél jelenleg a szolgáltató tapasztalati költségeit vettük alapul, amit az elkészülő tervekben szereplő tervezői költségbecslés alapján fogunk aktualizálni.

**Hosszú távú terv:** A hosszú távú beruházások tervezése a középtávú beruházásokra vonatkozó tervek elkészültét követően kezdődik. A költségbecslésnél ezen feladatok esetében is a szolgáltató tapasztalati költségeit vettük alapul.

## Ütemezés

Az ütemezés kialakításánál a megoldandó feladatokat jelenlegi ismereteink szerinti fontossági sorrendben soroltuk be a rövid-, közép- vagy hosszú távú feladatok közé. Az ivóvíz ágazati feladatok ütemezésénél is figyelembe kellett venni a szennyvízágazatban a kiemelt prioritást élvező rendkívül forrásigényes szennyvíztelep bővítést. Erre tekintettel a halasztható ivóvíz ágazati beruházások halasztásra kerültek. Szükség esetén a tervezési időszakban előre nem látható körülmények változása miatt a Hivatallal egyeztetve, illetve hozzájárulásával a beruházási terv megfelelő módosításával az ütemezést folyamatosan aktualizáljuk.

### **Rövid távú terv:**

Sor-rend	Utca/szakaszhatár	Beruházás célja	rövid leírás	Költség [eFt]	Időszak	megjegyzés
----------	-------------------	-----------------	--------------	---------------	---------	------------

1.	Rövid- és középtávú megvalósítások előkészítése, tervezetése	GFT-ben szerepeltetni kívánt beruházások megalapozó dokumentációjának elkészítése	Elvi nyilatkozatok megkérése, tervezetése	10 000	2024	-
2.	Horváth köz	tűzcsap, és ezáltal a vízellátás biztonságának növelése	a tűzcsap áthelyezése a tűzcsap biztonsága és az ingatlan akadálytalan megközelítésének biztosítása érdekében	2 500	2024	Átütemezésre került 2023. évről
3.	Narancs utca ivóvíz vezeték fejlesztés	vízellátás biztonságának növelése	A meglévő DN110 ivóvízvezetékek körvezetékékké történő összekötése	20 000	2024	A második ágvezeték kiépítését követően felmerült igény, átütemezésre került 2023. évről

### Közép- és hosszú távú terv:

Sorrend	Utca/szakaszhatár	Beruházás célja	rövid leírás
4.	Dunaharaszti köz	ivóvíz biztosítása	a meglévő gerincvezeték meghosszabbítása az utca végéig
5.	Alkotás utca, 3727/1 hrsz.-ú köz	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése a 3727/1 hrsz.-ú közben
6.	Sodrás u.	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése az utcában
7.	Tavi u.	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése az utcában
8.	Parabola u.	ivóvíz biztosítása	a kialakult utcában a meglévő bekötővezetékek helyett szabályos gerincvezeték kiépítése kb. 140 m hosszban
9.	Csepeli út- Temető u.	vízellátás biztonságának növelése	DN100/100 párhuzamos vezeték összekötése
10.	Orgona u., Szép u.	vízellátás biztonságának növelése	végág megszüntetése, körvezeték kiépítése
11.	Üdülő sor (21. ker. Királyerdő sor 198)	vízellátás biztonságának növelése	DPMV-től való leválás
12.	Leshegy ipari park	vízellátás biztonságának növelése	Leshegy ipari park vízellátásának megerősítése a DN500 vezetékkel történő összekötésen keresztül
13.	Az ivóvízhálózat több helyszínén az ellátás biztonságának növelése kapacitás bővítésével (Teleki köz, Szent Erzsébet tér, 6023/11 hrsz.-ú út, Dorottya u., Iharos u., Madarász u. Fogoly u., Lombos	vízellátás, tűzvíz ellátás biztonságának növelése, ivóvízminőség javító intézkedések	DN50 –es átmérőjű közcsövek cseréje DN100 KPE anyagúra, illetve végágak megszüntetése, körvezeték kiépítése

	u., Írisz u., Rét u., Víg u., Sáfrány u., Ádám Jenő stny., Sas u., Cserkesz köz)		
--	---	--	--