

# **Szigetszentmiklós ivóvízellátó rendszerére vonatkozó beruházási terv a**

## **2023 – 2037 közötti időszakra**

Szigetszentmiklós 2023-2037 közötti időszakra vonatkozó beruházási terve az előző évben összeállított beruházási terv alapján, a végrehajtás során előállt helyzetek, valamint az időközben kialakult lakossági igények figyelembevételével készült.

### **Az ivóvízágazatban folyamatosan szükségessé váló intézkedések**

- Vezetékes ivóvíz ellátás biztosítása:** Az elmúlt időszakban felmerült beépítési igények, illetve közelmúltban befejeződött csatornázási projekt miatt több esetben fény derült egyes utcaszakaszok ivóvíz ellátásának hiányára. Ezen szakaszokon az ivóvíz ellátás kiépítése szükséges, amit a felmerülő igények, az egyes területek beépítésének függvényében tervezünk.
- Vízminőség javító célú hálózati összekötések:** a hálózati ivóvíz szolgáltatásban vízminőség szempontjából fontos, hogy a vezetékekben lévő víznek folyamatos áramlás legyen biztosítva a vas- és mangániszap lerakódások és a pangó víz kialakulásának elkerülése céljából. Végágak esetében a folyamatos áramlás nem biztosítható, mivel ezen ágak esetében csak az azon ágon lévő fogyasztásból eredő vízmozgások jelennek meg. Vízminőség szempontjából tehát fontos, hogy ahol lehetőség van rá, körvezetékeket kell kialakítani, ami biztosítja a csövekben a folyamatos áramlást.
- Ivóvízellátás biztonságát növelő összekötések:** az ivóvíz ellátás és oltóvíz biztosítás szempontjából fontos, hogy havária helyzetben (csőtörés, egyéb esetek) a lehető legkisebb területet kelljen leválasztani a szolgáltatásból. Ez két eszközzel biztosítható:
  - mindent megteszünk annak érdekében, hogy hálózatunk a lehető legtöbb helyen össze legyen kötve és kerüljük vagy megszüntetjük a végágakat
  - a megfelelő helyekre tolózárat építünk be, amivel csökkenteni lehet az ellátásból egyszerre kieső terület nagyságát havária esetén.
- Oltóvíz biztonság növelő fejlesztések:** Két hatályos törvény szabályozza a tűz elleni védekezés és a katasztrófavédelem feladatkörét. Az egyik a 2011. évi CLXXXIX. törvény, melynek 13.§-a kimondja, hogy a „települési önkormányzat feladata különösen:” a „honvédelem, polgári védelem, katasztrófavédelem;” biztosítása. A másik törvény a 1996. évi XXXI. törvény, melynek 29.§-a szerint „a településen az oltóvíznyerési lehetőségek biztosítása az önkormányzat feladata”. Ezen feladatok megfelelő biztonsággal történő ellátására az alábbi fejlesztési javaslatokra van lehetőség:
  - tűzcsapok beépítése
  - átzónásítás
  - végágak összekötése
  - ahol lehetséges a védőtávolságok megtartása mellett, kapacitás bővítés (DN50-es vezetékek cseréje DN100-ra)

## **Az előző évben elfogadott beruházási terv végrehajtása, az attól való eltérések**

A 2021-2022. években a koronavírus-járvány elleni intézkedések mind a pénzügyi, mind a humán erőforrások átcsoportosítását igényelték. Ennek következtében Önkormányzatunknál is a halasztható beruházások indítása az év első felében elmaradt. A folyamatban lévő előkészítések a nehezkesebbé vált ügyintézés miatt lassabban haladtak, elhúzódtak, de a 2022-re tervezett kivitelezések előkészítését megkezdtük és a tervezési folyamatok egyeztetése jelenleg is tart, a szükséges pénzügyi források biztosítottak. Az elhúzódó munkák hatására kapacitáshiány miatt egyes munkák újra csúszást szenvednek a tervünkben. A Dunaharaszti közben és az Alkotás utcában tervezett gerincvezeték építése így továbbra is a középtávú tervekben, a 2024. években szerepel. A 2021. évre tervezett Árnas és Narancs utcai ivóvíz gerincvezetékek kiépítése előzőek okán 2022. évre áthúzódott és megvalósításuk az I. félévben megtörtént.

A Narancs utcában kiépült új ágvezeték megvalósulását követően felmerült az utcában jelentkező nagyobb fogyasztás biztonságos biztosítása érdekében a két vezeték összekötése, körvezeték létrehozása, ezért ezt a feladatot – a Fővárosi Vízművek Zrt. javaslatának megfelelően - a rövid távú tervek között szerepeltetjük.

A 2023-2037 időszakra vonatkozó beruházási tervben a közép/hosszú távú tervek között szereplő feladatok – az időközben felmerült újabb igények prioritására tekintettel (*szennyvízágazati forrásigény szükséglet*) - továbbra is a hosszú távú tervek között szerepelnek.

## **Pénzügyi források**

A beruházások megvalósításához szükséges pénzügyi forrásokat az önkormányzatok a rájuk irányadó jogszabályi előírások figyelembevételével, az éves költségvetések összeállításakor tervezhetik, valamint e szabályok alapján a feladatellátásuk biztosítását szem előtt tartva rögzíthetik az elfogadott rendeletekben. A források fedezetére előzetes kötelezettségvállalást többek között a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvényben, az államháztartási törvényben és a stabilizációs törvényben előírt keretek között tehetnek, amely már a középtávú forrásbiztosítás tervezését is kizárja. Szintén akadályt jelent a források tervezésekor az, hogy a kiírásra kerülő pályázati felhívásokat, valamint pontos céljukat és támogatási összegeiket nem lehet előre megismerni, így forrásként azokat nem lehet betervezni.

Önkormányzatunk rendeletet alkotott az önkormányzat tulajdonában álló víziközmű hálózathoz történő utólagos csatlakozás műszaki és pénzügyi feltételeiről, valamint az utólagos csatlakozásért fizetendő hozzájárulás mértékéről, és döntött arról, hogy az ebből származó bevételt az ivóvíz- és szennyvízkapacitások bővítésére, fejlesztésére használja fel. Ez a folyamatosan képződő bevétel várhatóan lehetőséget teremt a fejlesztések arányának növelésére.

**Rövid távú terv:** pályázati lehetőség hiányában az első ütemben tervezett feladatokra az Önkormányzat 2023. évi költségvetésében biztosít saját forrást. **Miután a 2023. évi költségvetés elfogadása még nem történt meg, így a rövidtávon (2023-ban) tervezett feladatok elvégzésére a forrás biztosítása a gördülő fejlesztési terv elfogadásával egyidejűleg, előzetes kötelezettségvállalással történik.**

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére szolgáló tartalék összeg biztosítása hasonló módon, a 2023. évi költségvetésben fog megtörténni.

**Közép- és hosszú távú terv:** a közép- és hosszú távú tervekben szereplő beruházásokat alapvetően pályázaton elnyert támogatásból kívánja az Önkormányzat megvalósítani. Halaszthatatlanná váló feladatok esetén saját forrást biztosít a mindenkori éves költségvetés terhére. Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok elvégzésére szolgáló tartalék összeget Önkormányzatunk szintén minden évben az aktuális költségvetésében elkülönítetten biztosítja.

### Műszaki tervek és költségbeclés

**Rövid távú terv:** Tekintettel arra, hogy a szükséges kivitelezések vízjogi létesítési engedélyeztetése időigényes, ezért rövid távú tervek között szükséges már a középtávú megvalósítások műszaki előkészítése (terveztetése) is, ezért a vonatkozó költségvetés kerete megemelésre került a korábbi évekéhez hasonlóan.

**Közép távú terv:** A középtávú beruházások tervezése – amennyiben a kivitelezés fedezet birtokában biztosítható – folyamatosan indul, az elkészült terveket, megkapott engedélyeket benyújtjuk Hatóságukhoz. A költségbeclésnél jelenleg a szolgáltató tapasztalati költségeit vettük alapul. Az elkészült tervekhez készülő tervezői költségbeclés alapján fogjuk aktualizálni.

**Hosszú távú terv:** A hosszú távú beruházások tervezése a középtávú beruházásokra vonatkozó tervek elkészültét követően kezdődik. Az elkészült terveket folyamatosan benyújtjuk Hatóságukhoz. A költségbeclésnél ezen feladatok esetében is a szolgáltató tapasztalati költségeit vettük alapul.

### Ütemezés

Az ütemezés kialakításánál a megoldandó feladatokat jelenlegi ismereteink szerinti fontossági sorrendben soroltuk be a rövid-, közép- vagy hosszú távú feladatok közé.

Az ivóvíz ágazatban a korábban tervezett ütemezéshez képest a koronavírus-járvány elleni intézkedés okozta csúszások mellett ebben az évben is az okoz változást, hogy a megszorodó beépítések miatt megnőtt a lakossági igény a közműekkel még el nem látott utcák, utca szakaszok közművesítése iránt. Erre az igényre tekintettel értékelte át a Képviselő-testület a beruházások prioritását, így alakult ki a jelen tervben feltüntetett ütemezés. Az utóbbi időben felmerült új ellátási igényekre és a források szűkösségére tekintettel az ivóvíz minőségét javító, illetve a vízellátás biztonságának növelését célzó beruházások későbbre kerültek. Szükség esetén a tervezési időszakban előre nem látható körülmények változása miatt a Hivatallal egyeztetve, illetve hozzájárulásával a beruházási terv megfelelő módosításával az ütemezést folyamatosan aktualizáljuk.

### **Rövid távú terv:**

Sor-rend	Utca/szakaszhatár	Beruházás célja	rövid leírás	Költség [eFt]	Időszak	megjegyzés
1.	Rövid- és középtávú megvalósítások	GFT-ben szerepeltetni kívánt beruházások	Elvi nyilatkozatok megkérése, terveztetés	20 000	2023	-

	előkészítése, tervezetése	megalapozó dokumentációjának elkészítése				
2.	Horváth köz	tűzcsap, és ezáltal a vízellátás biztonságának növelése	a tűzcsap áthelyezése a tűzcsap biztonsága és az ingatlan akadálytalan megközelítésének biztosítása érdekében	1 500	2023	Átütemezésre kerül 2023. évre
3.	Narancs utca ivóvíz vezeték fejlesztés	vízellátás biztonságának növelése	A meglévő DN110 ivóvízvezetékek körvezetékékké történő összekötése	20 000	2023	A második ágvezeték kiépítését követően felmerült igény

### Közép- és hosszú távú terv:

Sorrend	Utca/szakaszhatár	Beruházás célja	rövid leírás
4.	Dunaharaszti köz	ivóvíz biztosítása	a meglévő gerincvezeték meghosszabbítása az utca végéig
5.	Alkotás utca, 3727/1 hrsz.-ú köz	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése a 3727/1 hrsz.-ú közben
6.	Sodrás u.	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése az utcában
7.	Tavi u.	ivóvíz biztosítása	gerincvezeték kiépítése az utcában
8.	Parabola u.	ivóvíz biztosítása	a kialakult utcában a meglévő bekötővezetékek helyett szabályos gerincvezeték kiépítése kb. 140 m hosszban
9.	Csepeli út- Temető u.	vízellátás biztonságának növelése	DN100/100 párhuzamos vezetékek összekötése
10.	Orgona u., Szép u.	vízellátás biztonságának növelése	végág megszüntetése, körvezeték kiépítése
11.	Üdülő sor (21. ker. Királyerdő sor 198)	vízellátás biztonságának növelése	DPMV-től való leválás
12.	Leshegy ipari park	vízellátás biztonságának növelése	Leshegy ipari park vízellátásának megerősítése a DN500 vezetékkel történő összekötésen keresztül
13.	Az ivóvízhálózat több helyszínén az ellátás biztonságának növelése kapacitás bővítésével (Teleki köz, Szent Erzsébet tér, 6023/11 hrsz.-ú út, Dorottya u., Iharos u., Madarász u. Fogoly u., Lombos u., Írisz u., Rét u., Víg u., Sáfrány u., Ádám Jenő stny., Sas u., Cserkesz köz)	vízellátás, tűzvíz ellátás biztonságának növelése, ivóvízminőség javító intézkedések	DN50 –es átmérőjű közcsövek cseréje DN100 KPE anyagúra, illetve végágak megszüntetése, körvezeték kiépítése